



ادامه از صفحه ۱۱

## آگهی مزایده املاک

ردیف	آدرس ملک / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	پلاک ثبتی ۳۹۱ مجزا شده از ۲۲ و غیره از سنگ ۱۳ اصلی/ بندر انزلی، بشمن، شهرک توریستی خزر ویلا، خیابان شقایق شرقی	۲۳۸۵	۰	زمین / مسکونی (شهرک)	شش‌دانگ / ملک در اختیار بنیاد و انباشته از درختان جنگلی که به‌صورت مجزا از زیبایی و لحاظ گردیده است ، اخذ هرگونه مجوز از مراجع ذیصلاح به‌عهده خریدار می‌باشد، رعایت هر گونه حریم اعم از خیابان و نهر و غیره برعهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، صرفاً مدلول سند با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۳۲ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲	پلاک ثبتی ۳۹۱ مجزا شده از ۲۲ و غیره از سنگ ۱۳ اصلی/ بندر انزلی، بشمن، شهرک توریستی خزر ویلا، خیابان شقایق شرقی	۲۳۱۰	۰	زمین/مسکونی (شهرک)	شش‌دانگ / ملک در اختیار بنیاد و انباشته از درختان جنگلی که به‌صورت مجزا از زیبایی و لحاظ گردیده است ، اخذ هرگونه مجوز از مراجع ذیصلاح به‌عهده خریدار می‌باشد، رعایت هر گونه حریم اعم از خیابان و نهر و غیره برعهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، صرفاً مدلول سند با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۳۱ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۳	پلاک ثبتی ۸۵۹ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی قطعه ۴۶۵/ رودسر، روستای پالام	۶۱۷ / ۱۲	۰	زمین/مختلف اعم از جهانگردی، پذیرانی، حریم خیابان و سبز و لکه‌های تجاری	شش‌دانگ / ملک دارای مدعی تصرف بوده و صرفاً مدلول سند با وضع موجود واگذار می‌شود، رفع تصرف احتمالی و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص به‌عهده خریدار می‌باشد و بازدید از ملک الزامی است.	۷ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۴	پلاک ثبتی ۸۷۶ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی قطعه ۴۶۵/ رودسر، روستای پالام	۶۰۰ / ۷۱	۰	زمین/مختلف اعم از جهانگردی، پذیرانی، حریم خیابان و سبز و لکه‌های تجاری	شش‌دانگ / ملک دارای مدعی تصرف بوده و صرفاً مدلول سند با وضع موجود واگذار می‌شود، رفع تصرف احتمالی و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص به‌عهده خریدار می‌باشد و بازدید از ملک الزامی است.	۶ / ۷۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۵	پلاک ثبتی ۸۷۴ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی قطعه ۴۸۲/ رودسر، روستای پالام	۴۲۵ / ۱۵	۰	زمین / مختلف اعم از جهانگردی، پذیرانی، حریم خیابان و سبز و لکه‌های تجاری	شش‌دانگ/ ملک دارای مدعی تصرف بوده و صرفاً مدلول سند با وضع موجود واگذار می‌شود، رفع تصرف احتمالی و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص به‌عهده خریدار می‌باشد و بازدید از ملک الزامی است.	۴ / ۸۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۶	پلاک ثبتی ۸۶۶ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی قطعه ۴۷۹/ رودسر، روستای پالام	۶۰۰	۰	زمین / مختلف اعم از جهانگردی، پذیرانی، حریم خیابان و سبز و لکه‌های تجاری	شش‌دانگ / ملک دارای مدعی تصرف بوده و صرفاً مدلول سند با وضع موجود واگذار می‌شود، رفع تصرف احتمالی و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص به‌عهده خریدار می‌باشد و بازدید از ملک الزامی است.	۷ / ۲۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۷	قسمتی از پلاک‌های ۳۴۲ فرعی از سنگ ۷۲ اصلی/ رودسر، صیدر محله، اراضی ساحلی (قطعه ۱ نقشه ترسیمی)	۱۱۵۰	۰	زمین / پارک ساحلی و فضای سبز	شش‌دانگ . ملک به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد، اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۱۶ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۸	قسمتی از پلاک‌های ۳۴۲ فرعی از سنگ ۷۲ اصلی/ رودسر، صیدر محله، اراضی ساحلی (قطعه ۳ نقشه ترسیمی)	۹۸۰	۰	زمین / پارک ساحلی و فضای سبز	شش‌دانگ/ ملک به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد، اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۱۴ / ۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۹	قسمتی از پلاک‌های ۳۴۲ فرعی از سنگ ۷۲ اصلی/ رودسر، صیدر محله، اراضی ساحلی (قطعه ۳ نقشه ترسیمی)	۱۰۶۲	۰	زمین / پارک ساحلی و فضای سبز	شش‌دانگ / ملک به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد، اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۱۵ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۰	قسمتی از پلاک‌های ۳۴۲ فرعی از سنگ ۷۲ اصلی/ رودسر، صیدر محله، اراضی ساحلی (قطعه ۴ نقشه ترسیمی)	۹۵۶	۰	زمین / پارک ساحلی و فضای سبز	شش‌دانگ / ملک به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد.	۱۳ / ۹۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۱	قسمتی از پلاک‌های ۳۴۲ فرعی از سنگ ۷۲ اصلی/ رودسر، صیدر محله، اراضی ساحلی (قطعه ۵ نقشه ترسیمی)	۸۰۶ / ۵	۰	زمین / پارک ساحلی و فضای سبز	شش‌دانگ/ ملک به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد، اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۱۱ / ۸۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۲	قسمتی از پلاک‌های ۳۴۲ فرعی از سنگ ۷۲ اصلی/ رودسر، صیدر محله، اراضی ساحلی (قطعه ۵ نقشه ترسیمی)	۱۰۱۲	۰	زمین / پارک ساحلی و فضای سبز	شش‌دانگ/ ملک به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد، اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۱۴ / ۷۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۳	قسمتی از پلاک‌های ۳۴۲ فرعی از سنگ ۷۲ اصلی/ رودسر، صیدر محله، اراضی ساحلی	۱۸۵۲	۰	زمین / جهانگردی و پذیرایی	شش‌دانگ/ حکم قطعی دایر بر رفع تصرف صادر و اجرا شده است، پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد، به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار و مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۴۴ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۴	قسمتی از ۲۲ باقیمانده مجزا از یک از سنگ ۲۳ اصلی/ لاهیجان، خالو باغ	۸۶۰	۰	زمین / ورزشی و پیشنهادی باغ طبق اعلام بنیاد مسکن و برابر نظریه شهرداری خارج از شهر و داخل حریم شهر	شش‌دانگ / ملک رفع تصرف گردیده به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ سند و هزینه‌های آن به‌عهده خریدار بوده و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد.	۴ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۵	قسمتی از ۲۲ باقیمانده مجزا از یک از سنگ ۲۳ اصلی/ لاهیجان، خالو باغ	۱۰۰۰	۰	زمین / ورزشی و پیشنهادی باغ طبق اعلام بنیاد مسکن و برابر نظریه شهرداری خارج از شهر و داخل حریم شهر	شش‌دانگ/ ملک رفع تصرف گردیده به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ سند و هزینه‌های آن به‌عهده خریدار بوده و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد.	۴ / ۲۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰

۱۶	قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۸ فرعی از سنگ ۱۸ اصلی/ لاهیجان، گوه بیجار	۵۷۶۰	۰	زمین / خارج از محدوده قانونی شهر و داخل حریم شهر	شش سهم از هشت سهم سه دانگ مشاع از شش‌دانگ / ملک دارای شریک مشاعی بوده و به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌شود، مدعی تصرف داشته و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد و بازدید از ملک الزامی است. اخذ اولویت خرید با شریک مشاعی می‌باشد. آن سند و هزینه‌های آن برعهده خریدار می‌باشد.	۱۰۸ / ۸۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۷	قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵۶ از یک اصلی / لاهیجان، بیجارینه	۱۲۴ / ۱۲۵	۰	زمین/ مسکونی	یک دانگ مشاع از شش‌دانگ/ بازدید از ملک الزامی می‌باشد؛ ملک دارای شریک مشاعی بوده و اولویت خرید با شریک مشاعی می‌باشد. متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می‌گردد. پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی به‌عهده خریدار می‌باشد.	۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۸	قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵۶ از یک اصلی / لاهیجان، بیجارینه	۱۴۱ / ۵	۰	زمین/مسکونی	یک دانگ مشاع از شش‌دانگ / بازدید از ملک الزامی می‌باشد؛ ملک دارای شریک مشاعی بوده و اولویت خرید با شریک مشاعی می‌باشد. متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می‌گردد. پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی به‌عهده خریدار می‌باشد.	۳۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۹	قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵۶ از یک اصلی / لاهیجان، بیجارینه	۲۶۸	۰	زمین/ مسکونی	یک دانگ مشاع از شش‌دانگ/ بازدید از ملک الزامی می‌باشد؛ ملک دارای شریک مشاعی بوده و اولویت خرید با شریک مشاعی می‌باشد. متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می‌گردد. پاسخگویی به هرگونه ادعا و تخلیه و رفع تصرف احتمالی به‌عهده خریدار می‌باشد.	۴۶۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲۰	قسمتی از قطعه ۲۴ از سنگ ۳۲ اصلی / کلاچای، شیرین محله	۳۲۷۵ / ۴۲	۰	زمین / ورزشی و تفریحی و رعایت حریم راه	شش‌دانگ/ حکم قطعی دایر بر خلع بد صادر و اجرا شده است. پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص به‌عهده خریدار می‌باشد، به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار و اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۱۸ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲۱	قسمتی از پلاک ثبتی ۷۳۳ فرعی از سنگ ۳۱۲ اصلی/ چابکسر، جنب پل آچی رود	۲۰۲۶ / ۵	۰	زمین/نوار ساحلی جهانگردی با رعایت خیابان ۴۵ متری از محور ۲۲/۵ متر در سمت جنوب و حریم دریادر سمت شمال	سه دانگ مشاع از شش‌دانگ / ملک متصرف دارد و دارای شریک مشاعی می‌باشد. رعایت کلیه حرایم اعم از خیابان، دریا و غیره به‌عهده خریدار بوده و بازدید از ملک الزامی است. با وضع وجود واگذار میشود. پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد. اولویت خرید با شریک مشاعی می‌باشد. به‌صورت عادی واگذار و اخذ سند تفکیکی و هزینه‌های آن برعهده خریدار می‌باشد.	۱۹ / ۲۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
استان گلستان						
ردیف	آدرس ملک/ قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	گنبد ضلع غربی کارخانه نظام‌آباد، از پلاک ۱۶۳ فرعیات از ۱۰۹-اصلی-بخش ۹ گنبد	۸۰۰۰۰	ندارد	فضای سبز و زراعی	شش‌دانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود. حقوق ارتفاقی خط فشار قوی برق در ملک وجود دارد	۸۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲	علی آباد روستای حاجیکلانه قطعه شماره- به پلاک ثبتی ۸۸ فرعی از ۱۶- اصلی -بخش ۷ راحیان	۳۰۰۰۰۰	ندارد	زراعی	شش‌دانگ / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۷ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۳	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۶۹ به پلاک ثبتی ۱۰۷۹ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۲۹۸	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۴	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۶۷ به پلاک ثبتی ۱۰۸۰ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۳۰۰	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۶۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۵	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۶۸ به پلاک ثبتی ۱۰۸۲ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۳۰۰	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۶۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۶	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۶۹ به پلاک ثبتی ۱۰۸۲ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۳۰۰	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۶۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۷	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۷۰ به پلاک ثبتی ۱۰۸۳ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۳۰۰	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۸	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۷۱ به پلاک ثبتی ۱۰۸۴ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۳۰۰	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۹	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۷۲ به پلاک ثبتی ۱۰۸۵ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۳۰۰	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۰	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۷۳ به پلاک ثبتی ۱۰۸۶ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۳۰۰	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۱	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۷۴ به پلاک ثبتی ۱۰۸۷ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۳۰۰	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ . ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۲	آق قللا ابتدای جاده به‌طرف بندر ترکمن روبه‌روی بیمارستان آل جلیل قطعه شمار ۲۷۵ به پلاک ثبتی ۱۰۸۸ فرعی از ۷۸۴ فرعی از ۳-اصلی-بخش ۶ آق قللا	۳۰۰	ندارد	مسکونی	شش‌دانگ . ملک در اختیار بنیاد می‌باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۲ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰