

آگے مزیدہ املاک

استان هرمزگان						
ردیف	آدرس ملک / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	بندرعباس- بلوار امام حسین- جنب کلانتری ۱۷ پلاک ثبتی ۸۹۶۹ فرعی از ۳- اصلی قطعه ۹تفکیکی	۱۶۰	-	زمین/مسکونی	شش‌دانگ/۱- سند مالکیت تک برگ می‌باشد. ۲- ملک دار ای پروانه دیوار کشی می‌باشد. ۳- بازدید از ملک الزامی است.	۱۶ / ۲۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲	حاجی آباد - جاده وکیل آباد- مقابل تالار فردوسی پلکهای ثبتی ۴۷۸۷و۴۷۸۹ فرعی از ۳- اصلی	۳۱ / ۳۳۳۸۶	دارد	نخلستان و زمین زراعی (وضع موجود) / فاقدکاربری	شش‌دانگ/۱- اسناد مالکیت مربوطه تک برگ می‌باشد. ۲- ملک فوق دارای یک حلقه چاه آب و تاسیسات آبیاری قطره ای و یک ایستگاه پمپاژ جهت آبیاری اراضی و استخر ذخیره به حجم ۷۲ مترمکعب، الکتروموتور و پمپهای توربینی و سایکلون و خطوط انتقال شبکه برق رسانی و تابلوهای مربوطه می‌باشد. ۳- مقدار ۲۸۴۶۹ مترمربع در تصرف می‌باشد که حکم خلع ید و قلع و قمع اخذ گردیده و اجرای حکم بر عهده خریدار می‌باشد. ۴- ملک با وضعیت موجود واگذار می‌شود وبازدید از آن الزامی می‌باشد.	۳۵۱ / ۸۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
استان مازنرران						
ردیف	آدرس ملک / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	رامسر -میاناله قسمت ساحلی-قطعه ۲۴- پلاک۴۶۸فرعی از۴۳۵فرعی از ۱۲- اصلی	۵۱۲	-	زمین(مسکونی واقامتی توریستی تفریحی)	شش‌دانگ	۲۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲	سلمانشهر کوی گلزار قطعه ۸۷تفکیکی پلاک ۷۶۶فرعی از ۵۹فرعی از ۱۲اصلی	۱۵۸۰	-	مسکونی	مساحت ملک بر اساس مندرجات سند دفترچه ۱۵۸۰مترمربع می‌باشد که بر اساس تطبیق انجام شده با مساحی مجدد با حفظ زوایا و طول ا ضلاع ۱۰۱۵مترمربع می‌باشد ضمن اینکه در حال حاضر مساحت ۵ / ۳۶مترمربع بر اثر تعریفش در ضلع شمال در خیابان قرار دارد و مساحت ۱۰ / ۱۶ مترمربع نیز بر اساس نامه شهرداری از در ضلع جنوب می‌بایست تعریفش گردد و همچنین مساحت ۱۱۰ مترمربع از کادر سند در ضلع جنوبی با وضع موجود مغایرت داشته و در گوشه قرار گرفته است و نهایتاً مساحت مفید باقیمانده ۴ / ۳۸۸مترمربع بوده که این موارد در کارشناسی لحاظ گردیده و ملک با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	۳۳۵ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۳	سلمانشهر پشت بانک ملی قسمتی از پلاک ۵۹۷۰فرعی از۱۵فرعی از ۱۲۷۴اصلی(قطعه ۲ و۳و نقشه تر سیمی)	۳۱ / ۶۸ مترمربع مشاع از ۸ / ۱۵۴۴ مترمربع شش‌دانگ	۶۸ / ۱۳۱	مقارن(تجاری)	لازم به توضیح اینکه سه دهنه مقارن به مساحت‌های ذکر شده (مجموعاً به مساحت ۸ / ۳۱مترمربع) به‌صورت مشاعی و با وضع موجود واگذار می‌گردد و ضمن اینکه قطعه ۴ نقشه تر سیمی به میزان ۷۱ / ۳۳مترمربع در حریم نهر قرار دارد که این موضوع در کارشناسی لحاظ شده و اخذ سند تفکیکی و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	۲۳ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۴	کلاردشت عثمان کلا قطعه ۶۲نقشه تر سیمی	۴ / ۲۲۵	-	خارج از بافت (فاقد کاربری)	ملک فوق فاقد سند بوده و به‌صورت قرارداد عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد و همچنین حکم خلع ید صادر و متصرف خلع ید گردیده است و اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	۴ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۵	کلاردشت عثمان کلا قطعه ۷۰ نقشه تر سیمی	۲۴ / ۳۲۴	-	خارج از بافت (فاقد کاربری)	ملک فوق فاقد سند بوده و به‌صورت قرارداد عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد و همچنین حکم خلع ید صادر و متصرف خلع ید گردیده است و اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۶ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۶	چالوس سردآبرود_پلاک ۲۳۳۸فرعی از ۲۳۳فرعی از ۱۷ اصلی	۹۵۵	-	زمین(خارج از محدوده قانونی طرح هادی)	شش‌دانگ_ از داخل ملک برق فشار قوی عبور کرده و دارای حریم می‌باشد که رعایت حریم آن به عهده خریدار می‌باشد و این موضوع در کارشناسی نیز لحاظ گردیده و ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۲۴ / ۹۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۷	چالوس سردآبرود_پلاک ۲۳۶فرعی از ۲۳۳فرعی از ۱۷ اصلی	۶۲۲	-	زمین(خارج از محدوده قانونی طرح هادی)	شش‌دانگ	۱۸ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۸	نوشهر- مرز گاه جنب ویلی ۱۰۵ تحت پلاک‌های اعیانی ۲۱۵ فرعی جزئی شده از ۷۶ فرعی از یک فرعی از یک اصلی و عرصه قسمتی از یک اصلی	۱۰۵ / ۱۱۶ مترمربع مشاع از ۶۴۱۲ مترمربع مشاع از ۸۹۴۴۰ مترمربع شش‌دانگ عرصه	-	حریم شهر و فاقد کاربری طرح پیشنهادی جهانگردی و پذیرایی	سهم بنیاد از عرصه ملک مذکور میزان ۱ / ۱۱۶ مترمربع مشاع از ۶۴۱۲ مترمربع مشاع از ۸۹۴۴۰ مترمربع مشاع از شش‌دانگ اراضی ساحلی مترع چالک می‌باشد قسمتی از پلاک یک اصلی و همچنین مالک شش‌دانگ اعیان پلاک ۲۱۵ فرعی جزئی شده از ۷۶ فرعی از یک اصلی می‌باشد و لازم به توضیح اینکه از مساحت‌های یاد شده در طبیعت مقداری(حدود ۷۳۵ مترمربع در بستر دریا واقع شده و باقیمانده نیز در حریم ۶۰متری دریا قرار گرفته و میزان ۹۵ مترمربع نیز در تجاوز همسایه قرار گرفته و ضمناً فاقد راه دسترسی می‌باشد که همه این موارد در کارشناسی لحاظ گردیده و ملک با وضع موجود به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	۷ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۹	محمودآباد- سرخود- قسمت ساحلی، پلاک ۱۱۸/۱۲۳۷۲- اصلی	۳۱۲۸	-	زمین ساحلی (فاقد کاربری و در حریم دریا و در حریم شهر)	قسمتی از ملک در بستر دریا و مابقی در حریم دریا و قسمتی در تصرف اشخاص قرار داشته که رف تصرف به عهده خریدار بوده و امکان انتقال سند وجود نداشته و به‌صورت قرارداد عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد. ضمناً بازدید از ملک الزامی است.	۳۲ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۰	ساری پل گردن خیابان شهید فهمیده نبش کوچه ۶۱ پلاک۳۰۹۶فرعی از ۱۱۴۴ اصلی	۱۲۶۰	-	پیشنهادی مسکونی با تأمین خدمات (در پهنه ۱۱۷)	شش‌دانگ و برابر استعلام شهرداری پلاک مذکور طبق نقشه طرح جامع ابلاغی سال ۱۳۹۵ در کاربری پیشنهادی مسکونی با تأمین خدمات (در پهنه ۱۱۷) واقع می‌باشد و تعیین و تکلیف نهایی آن در طرح تفصیلی آتی صورت خواهد گرفت	۵۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰