



### موفقیت «جایی در میان گاوها»

فیلم سینمایی «جایی در میان گاوها» به کارگردانی و تهیه‌کنندگی مشترک محمدعلی حسینی و حسین فلاح‌آبادی، موفق به کسب جایزه و تندیس بهترین فیلمنامه از ژنرال از چهارمین جشنواره بین‌المللی لیفت اندیندا هندوستان شد. به گزارش جام جم، فرید سجادی‌حسینی، علیرضا مهران، وحید نفر، امیر شاه‌علی و فائقه شالالوند بازیگران این فیلم هستند. این فستیوال در دوره اخیر خود به علت شیوع ویروس کرونا بصورت آنلاین برگزار شد.



### انتشار اثر جدید حمید هیراد

حمید هیراد در تازه‌ترین فعالیت موسیقایی خود تک آهنگ «خدا نکند» را منتشر کرد. به گزارش مهر، تک آهنگ «خدا نکند» عنوان یکی از تازه‌ترین آثار موسیقایی حمید هیراد خواننده موسیقی پاپ کشورمان است که طی روزهای گذشته در دسترس مخاطبان قرار گرفت. در این قطعه که توسط موسسه آوازی نو منتشر شده، مهدی میرزایی ترانه‌سرا، علی اعظمی آهنگساز، میلاد اکبری تنظیم‌کننده و حمید هیراد به عنوان خواننده حضور دارند.

### همایش بین‌المللی «قهرمان در آینه هنر و ارتباطات» دانشگاه سوره

برگزار شد

# کهن‌الگوی قهرمانی

گروه فرهنگ و هنر

دانشگاه سوره همت‌کرد و جمعی از دانشمندان و اساتید بزرگ رسانه و هنر را گرد هم آورد تا یکی از مهم‌ترین همایش‌های مرتبط با سردار شهید حاج قاسم سلیمانی در نخستین سالگرد شهادتش رقم بخورد. همایش بین‌المللی قهرمان در آینه هنر و ارتباطات با حضور سخنرانانی از کشورهای لبنان، عراق و پاکستان و البته اساتید ایرانی رقم خورده و نیز اساتیدی از ایران از جمله حسین ساعی رئیس دانشگاه سوره، ابن‌الدین حمیدی قائم‌مقام سازمان بسیج اساتید کشور، سیدعلی روحانی دانشیار دانشگاه هنر تهران، رضا آزاد کارشناس هنرهای نمایشی، اصغر فهیمی‌فر دانشیار دانشگاه تربیت مدرس، میثم مهدیار پژوهشگر تاریخ اجتماعی جنگ، شهریار زرشناس معاون پژوهشی کتابخانه مجلس شورای اسلامی، محسن مومنی شریف‌رئیس سابق حوزه هنری انقلاب اسلامی، امیدعلی مسعودی دانشیار و مدیر گروه ارتباطات دانشگاه سوره، محمد حسن مقیسه مؤلف کتاب در زمینه دفاع مقدس، حجت‌الاسلام محمدرضا زاری مدیر مجله نور، صدا، دوربین، حرکت نوجوانان و احمد خلیلی فرد عضو هیات علمی دانشگاه سوره در این همایش صحبت کرده‌اند. آنچه اینجایمی خوانید، گزیده‌ای است از سخنان مهمانان خارجی این جشنواره درباره شهید سردار سلیمانی.

#### سلیمانی تصویر قهرمان ماندگار

مهدی فخرالدین بازیگر و مستندساز لبنانی، با بیان این‌که فرماندهی شهید سلیمانی هنری بوده و ایشان هنرمندانه زندگی می‌کردند، گفت: شهید سلیمانی به یکباره ظاهر شدند و به شهادت

رسیدند بعد از شهادت ایشان، دنیا نیز به یکباره دچار دگرگونی و بلا شد. ایشان در زمینه هنر به ویژه سینما که ستون اصلی هر فرهنگی است نیز بسیار تاثیرگذار بوده است و شهادت سردار سلیمانی انقلابی در زمینه هنر ایجاد کرد.

ادامه از صفحه ۱۰

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان/نوع ملکیت	عرصه	ایمان	قیمت پایه	توضیحات	وضعیت ملک	نحوه فروش
تهران											
۳۶	۲۷۵۸	پاسدازان، خیابان گیلان شرقی، خیابان ساقدوش سه راه مجید افشاری، بوستال ۴، پلاک ۳، تالار پذیرایی نگار	۳۹۵۰ و ۳۹۵۱ فرعی از ۴۶ اصلی	—	۶ دانگ	۲۵۱۸/۳۳	۴۸۵۱	۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک ساختمان سه طبقه که به صورت تالار پذیرایی درآمد آید. اخذ پایان کار به عهده خریدار است. فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد یا اقساط
۳۷	۵۸۲۲	خیابان بهشتی، خیابان صابونچی، پلاک ۲۴ جدید (۴۸ قدیم) طبقه دوم واحد جنوب شرقی (نیش صابونچی و کوچه ششم)	۳۶۸۰۱ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی	مسکونی	۲/۶۴ دانگ از ۶ دانگ	قدرالسهم	۱۲۵/۶۷	۱۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می‌باشد. تصرف به عهده خریدار است	متصرف	نقد
۳۸	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن‌بست میرمطهری پاساژ امام جواد، قطعه ۹۳، واقع در شرق طبقه اول	۱۲۷ فرعی از ۳۱۶۴ اصلی	تجاری	۶ دانگ	قدرالسهم	۱۴/۷۰	۵,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ تصرف به عهده خریدار است	متصرف	نقد
۳۹	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن‌بست میرمطهری پاساژ امام جواد، قطعه ۹۲، واقع در شمال شرق طبقه اول	۱۲۶ فرعی از ۳۱۶۴ اصلی	تجاری	۶ دانگ	قدرالسهم	۲۷/۱۸	۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ تصرف به عهده خریدار است	متصرف	نقد
۴۰	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن‌بست میرمطهری پاساژ امام جواد، قطعه ۱۱۴، واقع در طبقه اول	۱۱۰ فرعی از ۳۱۶۴ اصلی	تجاری	۶ دانگ	قدرالسهم	۱۲/۷	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ تصرف به عهده خریدار است	متصرف	نقد
۴۱	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن‌بست میرمطهری پاساژ امام جواد، قطعه ۹۰، واقع در شمال طبقه اول	۱۲۴ فرعی از ۳۱۶۴ اصلی	تجاری	۶ دانگ	قدرالسهم	۱۱/۵۲	۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ تصرف به عهده خریدار است	متصرف	نقد
۴۲	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن‌بست میرمطهری پاساژ امام جواد، قطعه ۸۸، واقع در شمال طبقه اول	۱۲۳ فرعی از ۳۱۶۴ اصلی	تجاری	۶ دانگ	قدرالسهم	۱۱/۸۸	۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ تصرف به عهده خریدار است	متصرف	نقد
۴۳	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن‌بست میرمطهری پاساژ امام جواد، قطعه ۱۱۰، واقع در طبقه اول	۱۰۶ فرعی از ۳۱۶۴ اصلی	تجاری	۶ دانگ	قدرالسهم	۱۵/۱۷	۵,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ تصرف به عهده خریدار است	متصرف	نقد
۴۴	۲۶۹۸	سه راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بن‌بست میرمطهری پاساژ امام جواد، قطعه ۹۶، واقع در شرق طبقه اول	۱۳۰ فرعی از ۳۱۶۴ اصلی	تجاری	۶ دانگ	قدرالسهم	۱۳/۴	۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ تصرف به عهده خریدار است	متصرف	نقد
۴۵	۲۷۰۲	بلوار کشاورز، خیابان ۱۶ آذر، نیش کوچه بهنام، پلاک ۳۴	۲۳ فرعی از ۳۷۹۰ اصلی	تجاری	سرقفلی	—	۲۳۴/۱۵	۱۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری شامل همکف ۱۳۲/۷۰ و نیم طبقه فوقانی ۱۰۱/۴۵ مترمربع اخذ رضایت مالک به عهده برنده مزایده می‌باشد	تخلیه	نقد
۴۶	—	میدان امام حسین، خیابان ۱۷ شهریور، پلاک ۱۹۲۰	۶ فرعی از ۴۵۰۳ اصلی	تجاری	سرقفلی	—	۱۱۷/۶۵	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای زیر زمین به مساحت ۱۵ متر مربع است. از سمت شرق اصلاحی دارد. فروش با وضع موجود، اخذ رضایت مالک به عهده برنده مزایده می‌باشد	تخلیه	نقد
۴۷	—	شوش، نرسیده به میدان رام‌آهن، مقابل ورزشگاه، پلاک ۶۹۱	۱۵۶ فرعی از ۴۷۵۷ اصلی	تجاری	سرقفلی	—	۱۱۲/۴	۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرقفلی یک باب مغازه دو دهانه متصل به هب، از سمت جنوب اصلاحی دارد. فروش با وضع موجود، اخذ رضایت مالک به عهده برنده مزایده می‌باشد	تخلیه	نقد
۴۸	—	مولوی، چهار راه مولوی، ضلع غرب بازار امین‌السلطان، پلاک ۳۰۲	۱۳۳۲۶ الی ۲۳۴۱ بخش شش تهران	تجاری	۶ دانگ	—	۵۹۵	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری شامل زیرزمین ۶۰/۲۰، همکف ۲۵۱/۵، طبقه اول ۲۵۱/۱ مترمربع	تخلیه	نقد
۴۹	—	میدان امامزاده علی اکبر، خیابان شهید معصومی، نیش کوچه شهید رحیمی	۳۰۶۷ فرعی از ۳۴ اصلی مغرور و مجزا شده از ۱۴۰۱ فرعی	تجاری	۶ دانگ	قدرالسهم	۱۱۵	۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک باب مغازه در طبقه همکف به مساحت ۶۵ و بالکن به مساحت ۵۰ مترمربع فروش از طریق مبیاعه‌نامه می‌باشد	تخلیه	نقد
۵۰	—	خیابان سه‌رودی جنوبی، نیش خیابان زاهدان	جزء پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۳۳۳۴	تجاری	سرقفلی	۲۸۷/۲۰	۱۰۹	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری شامل همکف حدود ۷۴ و بالکن حدود ۳۵ مترمربع اخذ رضایت مالکانه به عهده خریدار می‌باشد.	تخلیه	نقد
۵۱	۶۱۰۰	گاندی، پایین تر از بلوار حقانی، خیابان شازدهم، پلاک ۹ طبقه ۵ واحد ۹	۶۹۷۴۸ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی	مسکونی	۶ دانگ	قدرالسهم	۱۱۹/۸۰	۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ می‌باشد. اخذ پایانکار اداری به عهده برنده مزایده می‌باشد.	متصرف	نقد
۵۲	۴۸۷۳	سماعت آباد، خیابان علامه طباطبایی شمالی، بالاتر از بزرگراه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی، نیش خیابان ۱۸، پلاک ۳۷، مجتمع پاس، طبقه اول جنوب غربی، واحد ۶	۱۱۰۱۸ فرعی از ۷۲ اصلی مغرور و مجزا از فرعی ۱۵۱۵	مسکونی	۶ دانگ	قدرالسهم	۱۶۳/۴۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی دارای یک قطعه پارکینگ و ۳ دانگ یک قطعه انباری. تصرف به عهده خریدار است. تا تعیین تکلیف نهایی دعوی حقوقی امکان انتقال قطعی سند وجود ندارد. فروش با وضع موجود	متصرف	نقد
۵۳	۳۷۷۹	شهریار، خیابان کرشنه (شهید مصطفی خمینی)، خیابان وحدت اسلامی خیابان بهاران، جنب پارک مزار شهداء، پلاک ۶	۹۸۴۱ فرعی از ۵۰ اصلی	تجاری	۶ دانگ	—	۸۶/۹۸	۱۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرقفلی یک واحد تجاری	تخلیه	نقد یا اقساط
۵۴	۲۶۷۲	شهریار، میدان فجر (میدان فرمانداری)، ابتدای بلوار کلهر، پلاک ۴۱	۴۱۸۵ فرعی از ۴۹ اصلی	تجاری مسکونی	۲/۷۰ دانگ از ۶ دانگ	قدرالسهم	۱۱۰۹/۷۶	۶۰,۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰	شامل یک باب ساختمان ۵/۵ طبقه	متصرف	نقد یا اقساط
۵۵	۲۹۶۸	کیلومتر ۱۷ جاده قدیم کرج، نرسیده به پل کفش ملی (بلوار کرمان خورنو) رویروی شرکت داروگر، پلاک ۸۲۲	۱۲۵۹ فرعی از ۱۵ اصلی و ۶۹ فرعی از ۱۶ اصلی	صنعتی	۴۲۱۹۹/۵ سهم از ۶۸۰۰۰ سهم و ۱۴۹۳۹/۸ سهم از ۱۶۶۰۰ سهم	—	۵۴۲۰	۲,۳۰۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت بانک در مجموع حدود ۹۰ درصد از ۱۰۰ درصد ملک می‌باشد. فروش یا وضع موجود و بدون تعهد به راه دسترسی می‌باشد. تخلیه به عهده برنده مزایده است.	متصرف	نقد یا اقساط
۵۶	۲۷۷۲	کیلومتر ۳۵ جاده تهران به گرمسار، شهرک صنعتی عباس‌آباد، بلوار ابن‌سینا بلوار ۲۲ (سعدی)، خیابان ۳ (گلستان)، نیش خیابان طالوس، قطعه ۱۶۵۵	قطعه 35816-2 – 2A	صنعتی	۶ دانگ	۱۷۲۰۸/۵	۲۵۰۶۰	۱,۵۶۲,۷۲۳,۶۵۰,۰۰۰	یک واحد صنعتی تولید CD، DVD با ماشین‌آلات مربوطه به شرح گزارش کارشناسی فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد یا اقساط
۵۷	۲۷۷۲	کیلومتر ۳۵ جاده تهران به گرمسار، شهرک صنعتی عباس‌آباد، بلوار ابن‌سینا بلوار ۲۲ (سعدی)، خیابان ۳ (گلستان)، نیش خیابان طالوس، قطعه ۱۶۵۵	قطعه 35816-2 – 2A	—	—	—	—	۷۴۷,۰۷۶,۵۰۰,۰۰۰	ماشین‌آلات تولید CD، DVD به شرح گزارش کارشناسی فروش با وضع موجود	—	نقد یا اقساط
۵۸	۳۳۴۵	کیلومتر ۱۸ بزرگراه شهید لشکری (جاده مخصوص کرج)، نیش خیابان ۴۷ (زادی)	۱۸۵۸ و ۸۵۳۸ فرعی از ۴ اصلی	صنعتی	۶ دانگ	۱۸۵۴۸	دارد	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۴۱۲۱ خواهد بود. فروش با وضع موجود می‌باشد، تخلیه به عهده خریدار است. شخص ثالث صرف نظر از صحت و سقم موضوع، مدعی اجاره منافع به مدت ۳۰ سال می‌باشد.	متصرف	نقد یا اقساط
۵۹	۳۵۴۱	شهریار، بلوار رسول اکرم (ص)، خیابان رزاق دوست (درختی)، نیش کوچه لاله، پلاک ۴۰	۱۲۶۸ – ۲۶۱ – ۲۶۰ فرعی از ۶۲ اصلی	—	۶ دانگ	۶۲۵۲,۶	۱۸۲۰,۹۶	۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به شرح گزارش کارشناسی فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد
هرمزگان											
۶۰	۳۵۳۹	جزیره کیش، بلوار خیام، بازار سارینا یک، طبقه اول، واحد ۱۰۰۷ (مغازه شماره ۵۹)	مجزا شده از قطعه ۵۳ – VC	تجاری	۶ دانگ	—	۸۲/۱۸	۲۵۸۸۶,۷۰۰,۰۰۰	دارای یک باب پارکینگ به شماره ۱۸۶ در طبقه زیر زمین	تخلیه	نقد یا اقساط
۶۱	۳۵۳۹	جزیره کیش، بلوار خیام، بازار سارینا یک، طبقه اول، واحد ۱۰۰۱ (مغازه شماره ۴۷)	مجزا شده از قطعه ۵۳ – VC	تجاری	۶ دانگ	—	۶۶/۶۰	۲۹,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب پارکینگ به شماره ۱۱۷ در طبقه زیر زمین	تخلیه	نقد یا اقساط

## مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ