



آگهی مزایده املاک

۲	چرداول روستای باغله-۱۵۸۶۴ / ۲۰۴	۱۶۸۸ / ۰۸	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- سند تک برگ	۹,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	چرداول روستای باغله-۱۵۸۶۵ / ۲۰۴	۶۴۷ / ۶۳	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- سند تک برگ	۳,۵۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۴	چرداول روستای باغله-۱۵۸۶۶ / ۲۰۴	۸۹۱ / ۳۶	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- سند تک برگ	۴,۸۷۷,۰۰۰,۰۰۰
۵	چرداول روستای باغله -قسمتی از ۲۰۴ اصلی	۳۰۰	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- قسمتی از پلاک ۲۰۴ اصلی	۱,۷۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	چرداول روستای باغله۱۵۸۶۷- / ۲۰۴	۵۷۳ / ۸۷	۰	زمین/خدماتی	شش دانگ- سند تک برگ	۲,۹۶۹,۰۰۰,۰۰۰
۷	چرداول روستای باغله -قسمتی از ۲۰۴ اصلی	۱۹۴۲	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- قسمتی از پلاک ۲۰۴ اصلی	۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	چرداول روستای باغله -قسمتی از ۲۰۴ اصلی	۷۶۲	۰	زمین/خدماتی اداری	شش دانگ- قسمتی از پلاک ۲۰۴ اصلی	۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	چرداول روستای باغله -قسمتی از ۲۰۴ اصلی	۲۰۱۱	۰	زمین/گردشگری	شش دانگ- قسمتی از پلاک ۲۰۴ اصلی	۱۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	چرداول-روستای زنجیره سفلی- ۲۰۵, ۱۷۴۱۰	۲۵۰	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- سند تک برگ	۱,۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	چرداول-روستای زنجیره سفلی- ۲۰۵, ۱۷۴۴۴	۲۵۰	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- سند تک برگ	۱,۲۵۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	چرداول-روستای زنجیره سفلی- ۲۰۵, ۱۷۴۴۲	۲۵۰ / ۳۲	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- سند تک برگ	۱,۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	چرداول-روستای زنجیره سفلی- ۲۰۵, ۱۷۴۵۵	۳۰۹ / ۸۷	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- سند تک برگ	۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	چرداول-روستای زنجیره سفلی- ۲۰۵, ۱۷۴۵۱	۳۲۴ / ۰۳	۰	زمین/مسکونی روستایی	شش دانگ- سند تک برگ	۱,۶۲۸,۰۰۰,۰۰۰

استان فارس و بوشهر

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	استان فارس -شیراز-بلوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه مثبت یک به شماره پلاک تجاری ۲۱۹ / قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۲, ۱۵۵۲ بخش ۴ شیراز مفروز و مدزی شده از پلاکهای ثبتی ۱۸۱۶۱۵۳۹۴۱۵۱۳۳	به قدر السهم اعیان از عرضه کل	تجاری۲۰ / ۷۴ مترمربع پارکینگ۲ / ۱۲ مترمربع	مغازه/تجاری	ششدانگ/مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورتجلس تفکیکی و صدور سند مفروزی میباشد. ملک دارای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	استان فارس -شیراز-بلوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه منفی یک به شماره پلاک تجاری ۲۱۹ / قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۲, ۱۵۵۲ بخش ۴ شیراز مفروز و مدزی شده از پلاکهای ثبتی ۱۸۱۶۱۵۳۹۴۱۵۱۳۳	به قدر السهم اعیان از عرضه کل	تجاری۱۰ / ۷۲ مترمربع انباری۶ / ۴۰ مترمربع پارکینگ۸ / ۱۰ مترمربع	مغازه/تجاری	ششدانگ/مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورتجلس تفکیکی و صدور سند مفروزی میباشد. ملک دارای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۳,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	استان فارس -شیراز-بلوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه مثبت یک به شماره پلاک تجاری ۲۱۹ / قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۲, ۱۵۵۲ بخش ۴ شیراز مفروز و مدزی شده از پلاکهای ثبتی ۱۸۱۶۱۵۳۹۴۱۵۱۳۳	به قدر السهم اعیان از عرضه کل	تجاری۹۰ / ۷۴مترمربع انباری۱۰ / ۴۰مترمربع پارکینگ۹ / ۱۱مترمربع	مغازه/تجاری	ششدانگ/مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورتجلس تفکیکی و صدور سند مفروزی میباشد. ملک دارای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	استان فارس -شیراز-بلوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه منفی یک به شماره پلاک تجاری ۲۱۹ / قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۲, ۱۵۵۲ بخش ۴ شیراز مفروز و مدزی شده از پلاکهای ثبتی ۱۸۱۶۱۵۳۹۴۱۵۱۳۳	به قدر السهم اعیان از عرضه کل	تجاری۴۰ / ۶۷مترمربع انباری۱۰ / ۴۰مترمربع پارکینگ۲ / ۱۲مترمربع	مغازه/تجاری	ششدانگ/مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورتجلس تفکیکی و صدور سند مفروزی میباشد. ملک دارای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۱,۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۵	استان فارس-شیراز-بلوار امیرکبیر- خیابان شهید سوکلی-کوچه۴ سمت راست / پلاک ثبتی ۳۹۶ / ۱۵۵۲	۲۵۰	ندارد	زمین/مسکونی	پنج دانگ مشاع از ششدانگ/ملک دارای شریک مشاعی و دارای سند تک برگ مشاعی میباشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. هر گونه توافق با شریک مشاعی به معهوده خریدار میباشد. مساحت کل ششدانگ معادل ۳۰۰ مترمربع است که مساحت پنج دانگ سهم بنیاد معادل ۲۵۰ مترمربع میباشد.	۳۴,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	استان فارس-شیراز-بلوار وروغی شهر صدر-بعد از مجتمع خلیج فارس سمت راست / پلاک ثبتی ۶۶۲۲ / ۱۱	۹۷۸۷ / ۳۲	ندارد	زمین/ خارج از محدوده شهر شیراز و در حریم واقع گردیده و فاقد کاربری و طرح گذریندی مصوب میباشد	ششدانگ/ملک در حریم شهر شیراز و خارج از محدوده خدماتی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد و رعایت حریم و هر گونه عقب نشینی به معهوده خریدار میباشد.	۱۶۹,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰

استان سیستان و بلوچستان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان زابل- تقاطع خیابان نمرور شمالی و خیابان امام خمینی (ره) روبروی دانشکده فنی حرفه ای - پلاک ثبتی۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دوزابل	۱۳۰۲	۰	مسکونی	مشاع / ملک در اختیار بنیاد میباشد. بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار میشود	۲۲,۲۷۸,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهرستان زابل- خیابان امام خمینی (ره) روبروی دانشکده فنی حرفه ای- پلاک ثبتی۶۶۱۹ فرعی از یک اصلی بخش دوزابل	۲۲۴۰	۰	مسکونی	ششدانگ / ملک در اختیار بنیاد میباشد. بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار میشود	۲۱,۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهرستان خاش- خیابان بیست (آزادی) کوچه منشعبه از خیابان بیست منتری- پلاک ثبتی ۵۰ فرعی از ۱۸۲۲ اصلی بخش چهار	۲۳۰	۲۳۰	آموزشی	ششدانگ / ملک در اختیار بنیاد میباشد. بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار میشود	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان یزد						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	یزد - مغانیه - خیابان پژوهش - مجتمع رز نند - بلوک ۱ - طبقه ۸ - واحد ۸۰ - فاقد پلاک ثبتی	۴۲۵	۴۲۵	ساختمان تأسیسات آبار تمان مسکونی	شش دانگ اخذ سند مالکیت منوط به پایان کار و تنظیم صورتجلس تفکیکی میباشد	۱۷۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰

استان قزوین

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	تاکستان -کیلومتر ۵ جاده تاکستان به اک / ۲۰۹۳ و ۲۰۹۴ فروعات از یک اصلی	۴۰۰۰۰	۱۳۰۰۰	مرغداری	ششدانگ ملک مذکور به صورت محصور و مرغداری بوده و دارای دو جلد سند تکبرگی هر یک به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع مجموعاً به مساحت ۴۰۰۰۰ مترمربع بوده که در طبیعت به صورت یکپارچه میباشد و دارای ساختمانهای اداری و سرایداری و نگهبانی و طاق ضربی و نمای سیمانی و آجری و تقریباً ۱۳۰۰۰ مترمربع سوله جهت پرورش مرغ که همگی مستعمل و عمری بیش از ۳۰ سال دارند. ضمناً ملک موصوف دارای یک حلقه چاه عمیق به شماره پروانه ۴۳۴ / ۱۳۰۱ / ۱۶۶۲ مورخ ۲۷ / ۰۷ / ۵۶ بنام بنیاد با میزان آبدهی ۳ لیتر در ثانیه که مشمول بدهی جریمه آبخوان به مبلغ حدوداً ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۲۵۰ ریال در حق اداره آب منطقه ای استان قزوین بوده و پرداخت آن به همراه سایر هزینه های احتمالی بر عهده برنده قرار دارد. و نیز دارای کنتور برق سه فاز با قدرت ۲۱۶ کیلو وات ساعت میباشد ضمناً اسباب و اثاثیه منقول که لیست آن در واحد فروش استان موجود و به متقاضیان عرضه خواهد شد به همراه امتیاز پروانه بهره برداری بعنوان مرغداری مورد مزایده و معامله نمیشود ملک با وضع موجود واگذار و بازدید از آن و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی میباشد.	۲۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	تاکستان - خ موسی صدر پشت مسجد صاحب الزمان / ۳۶۲۷۷ فرعی از یک اصلی	۶۰۱ / ۱۴	۰	مسکونی	ششدانگ ملک مذکور به صورت یک قطعه زمین مسکونی برابر نامه شماره ۱۵۵۳ / ۲۴ / ۲ / ۱۴۰۰ مورخ ۲۵ / ۳ / ۱۴۰۰ شهرداری تاکستان دارای تراکم کم و مشمول عقب نشینی بوده و رعایت ضوابط مربوط به زمان ساخت و ساز و اخذ مجوزهای لازم از کلیه مراجع ذیصلاح و رعایت عقب نشینی و نیز پرداخت کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفا حقوق از شهرداری در خصوص میزان عقب نشینی قانونی بر عهده برنده مزایده خواهد بود. ملک دارای سند مالکیت تک برگی میباشد ضمناً کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی مطابق تعاریف قانونی نیز بر عهده برنده مزایده بوده و ملک با وضع موجود واگذار و بازدید از آن و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی میباشد.	۱۶,۹۵۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	محمديه - نیش میدان ساعت، بر بلوار جانبازان / قطعه یک / ۳۲ / ۳۹۷۶۶ / ۱۹۵۴۸	۱۹۶ / ۸۸	۰	مسکونی-تجاری	ششدانگ پلاک مذکور برابر مصوبه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۸ / ۳ / ۱۴۰۰ به صورت یک قطعه زمین تجاری و مسکونی بوده و دارای سند مالکیت تکبرگی میباشد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی بوده و ملک با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی مطابق تعاریف قانونی بر عهده برنده مزایده میباشد. آن و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی میباشد.	۳۸,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	محمديه - نیش میدان ساعت، بر بلوار جانبازان / قطعه دو / ۳۲ / ۳۹۷۶۷ / ۱۹۵۴۸	۱۸۰	۰	مسکونی-تجاری	ششدانگ پلاک مذکور برابر مصوبه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۸ / ۳ / ۱۴۰۰ به صورت یک قطعه زمین تجاری و مسکونی بوده و دارای سند مالکیت تکبرگی میباشد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی بوده و ملک با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی مطابق تعاریف قانونی بر عهده برنده مزایده میباشد. آن و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی میباشد.	۳۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	محمديه - نیش میدان ساعت، کوچه لاله / قطعه هجده / ۲۲ / ۱۹۵۴۸	۱۸۰	۰	مسکونی	ششدانگ پلاک مذکور برابر مصوبه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۸ / ۳ / ۱۴۰۰ به صورت یک قطعه زمین مسکونی بوده و دارای سند مالکیت تکبرگی میباشد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی بوده و ملک با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی مطابق تعاریف قانونی بر عهده برنده مزایده میباشد. آن و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی میباشد.	۱۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	محمديه - نیش میدان ساعت، کوچه لاله / قطعه هجده / ۲۲ / ۱۹۷۸۳ / ۱۹۵۴۸	۱۹۶ / ۸۸	۰	مسکونی	ششدانگ پلاک مذکور برابر مصوبه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۸ / ۳ / ۱۴۰۰ به صورت یک قطعه زمین مسکونی بوده و دارای سند مالکیت تکبرگی میباشد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی بوده و ملک با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی مطابق تعاریف قانونی بر عهده برنده مزایده میباشد. آن و اخذ اطلاعات از واحد فروش استان الزامی میباشد.	۲۱,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰