



چند وقت پیش، یک شب به خانه مادرم رفتم. شام مهمان آنها بودیم. بعد از شام وقتی مادرم چای آورد، من از طعم چای او تعریف کردم. همین مساله تبدیل شد به یک جنجال بزرگ. پریسا همان جا با لحن بسیار بدی به من گفت از این به بعد در خانه مادرت چای بخور.



درخواست عجیب زوج جوان برای طلاق در دادگاه خانواده

درگیری پس از تعریف از چای مادر

پیش از طلاق مشاوره بگیرید

سارا شقاقی، روان‌شناس در این خصوص می‌گوید: به نظر من مشاوره‌های پیش از طلاق اجباری است. در حقیقت می‌توان آن را آخرین تلاش برای حفظ زندگی مشترک دانست. دلایل مختلفی برای مراجعه زوج‌ها جهت طلاق به دادگاه خانواده وجود دارد. گاهی دخالت خانواده‌ها، زندگی آنها را از هم پاشیده است. زندگی‌های مشترک گاهی نیز به دلایل و انگیزه‌های بی‌اهمیت رو به نابودی کشیده شده است. برخی مشاوره‌های ارائه‌شده در مراکز مشاوره را فرمالیته می‌دانند و بر این باورند که این مشاوره‌ها در جلوگیری از طلاق تأثیری ندارد اما برخی دیگر آن را راهکاری مفید برای کاهش آمار طلاق که روزبه‌روز حالت تصاعدی دارد می‌دانند. درواقع زوج‌هایی که تصمیم به جدایی می‌گیرند، بهتر است پیش از آن با یک مشاور صحبت کنند، دلیل جدایی را بگویند و از توقعات و انتظارات‌شان صحبت کنند. در این صورت شاید مشاوره‌های این متخصص بتواند از طلاق آنها جلوگیری کند و صحبت‌هایش باعث شود که این زوج تصور کنند دلیل‌شان برای جدایی بی‌اهمیت و قابل حل است. برای همین بهتر است که زن و شوهر به خصوص در سال‌های اول ازدواج اگر تصمیم به طلاق گرفتند، با یک مشاوره خوب صحبت کنند و از او راهنمایی بخواهند و طلاق را آخرین راه‌حل مشکلات خود بدانند.

دو سال فقط تحمل کردم، ولی دیگر طاقت این قهرها و رفتارهای بی‌گانه‌اش را ندارم. من نمی‌توانم به خاطر افکار بی‌گانه همسر، به خانواده‌ام بی‌احترامی کنم. در ادامه همسر این مرد نیز به قاضی گفت: آقای قاضی، شوهرم رفتار خوبی با من ندارد. همیشه مادر و خواهرش را بر سر من می‌کوبد و همه چیز مرا با آنها مقایسه می‌کند. این اولین بار نیست که وقتی دست‌پخت مادرش را می‌خورد، به من تیکه می‌اندازد و کنایه می‌زند. آن شب هم در میان جمع مرا تحقیر کرد.



او گفت مدت‌هاست چای با طعم به این خوبی نخورده است. این یعنی من بلد نیستم چای خوش طعم دم کنم. بارها سر این مساله با هم دعوا کرده‌ایم اما باز به من کنایه می‌زند و مرا در میان خانواده‌اش کوچک می‌کند. از دست‌پخت مادرش جوری تعریف می‌کند که انگار من هیچ‌کاری بلد نیستم. حتی وقتی به خانه مادرش می‌رود، از مرتب بودن آنجا هم تعریف می‌کند. من هم دیگر تحمل این رفتارهای او را ندارم و می‌خواهم برای همیشه از او جدا شوم. در پایان قاضی سعی کرد این زوج را از جدایی منصرف کند، ولی وقتی اصرار آنها را دید، رسیدگی به این پرونده را به جلسه آینده موکول کرد.

هرمز و پریسا بعد از یک مهمانی در خانه پدر و مادر هرمز، کارشان به دادگاه خانواده تهران کشید. وقتی هرمز از مزه چای‌های مادرش تعریف کرد، هرگز فکرش را هم نمی‌کرد که همسرش از این موضوع ناراحت شده و این سرآغاز یک درگیری و جنجال بزرگ خواهد بود.

مرد جوان وقتی در برابر قاضی دادگاه خانواده قرار گرفت، درباره علت درخواست جدایی به قاضی گفت: زندگی من و پریسا بعد از یک شب مهمانی در خانه مادرم، از این رو به آن رو شد. مادو سال است که با هم ازدواج کرده‌ایم. در این دو سال اختلاف زیادی نداشتیم، جز حسادت‌های پریسا به خواهر و مادر من. هر بار به آنها محبت و توجه می‌کردم، قیافه همسرم درهم می‌رفت و با من قهر می‌کرد. به هر بهانه‌ای درگیری و دعوا راه می‌انداخت. اوایل متوجه نمی‌شدم، ولی بعدها خودش با زبان خودش می‌گفت چرا به آنها محبت و توجه می‌کنی؟ می‌گفت باید همه توجهت به من باشد. در این مدت سعی کردم رفتارهایش را تحمل کنم و حتی به خاطر او از خیلی کارها برای خانواده‌ام گذشتم. تا این که چند وقت پیش، یک شب به خانه مادرم رفتم. شام مهمان آنها بودیم. بعد از شام وقتی مادرم چای آورد، من از طعم چای او تعریف کردم. همین مساله تبدیل شد به یک جنجال بزرگ. پریسا همان جا با لحن بسیار بدی به من گفت از این به بعد در خانه مادرت چای بخور. من هیچ حرفی به او نزد. وقتی به خانه برگشتم، او باز هم بی‌خیال موضوع نشد و دعوای بزرگی راه‌انداخت. من هم دیگر تحمل نکردم و از کوره در رفتم. عصبانی شدم و درگیری شدیدی بین ما شکل گرفت. جوری که پریسا از خانه قهر کرد و رفت. من هم دیگر تحمل این رفتارهایش را ندارم و می‌خواهم از او برای همیشه جدا شوم. در این

سیمافراهنی

تپش

حقوق شهروندی

رابطه حقوقی مالک و مستاجر

بی‌اطلاعی از رابطه حقوقی بین مستاجر و صاحبخانه، گاهی باعث بروز اختلاف میان آنها می‌شود. آگاهی در این باره می‌تواند از اختلاف و درگیری و تشکیل پرونده در مراجع قضای جلوداری کند. یکی از موارد مهم در این خصوص، پرداخت هزینه‌های خانه اجاره‌ای است. ماده ۴۸۶ در این باره مقرر می‌دارد تعمیرات و تمام مخارجی که در عین مستاجره برای استفاده از آن لازم باشد، به عهده مالک یا موجر است. البته اگر تعمیرات مربوط به عین ملک اجاره‌ای باشد، با مستاجر است و به مالک ربطی ندارد، تعمیر شیرآب یا سیستم گرمایشی یا سرمایشی در صورت خرابی در مدت اجاره با مستاجر است. اما تعمیراتی که به ملک ربط پیدا کند، متوجه مالک خواهد بود. مثل خرابی ایزوگام بر اثر کیفیت بد ایزوگام و بارش باران. موضوع دیگر، انجام کارهای اضافی و تزیینات در واحد اجاره‌ای است. اگر فرد مستاجر، هزینه‌هایی را برای ملک انجام دهد یا مثلاً تزییناتی را برای ملک که جدانشدنی است، انجام دهد و از مالک و موجر آن نداشته باشد هزینه آن را نمی‌تواند مطالبه کند؛ برای مثال بدون اذن مالک اقدام به نقاشی ساختمان برای راحتی خود کند. در قرارداد اجاره دقت کنید که مدتی برای آن ذکر شود و ذکر مدت در قرارداد علت اصلی صحیح بودن آن به حساب می‌آید زیرا در غیر این صورت، آن اجاره باطل خواهد بود. اثر باطل بودن، متوجه مستاجر خواهد بود و ممکن است به ناحق محکوم به پرداخت خساراتی شود که مستند به وی نیست.

هشدار

شکار جاماندگان یارانه



ناشناس کلیک نکنید، تصریح کرد: «افراد برای پیگیری یارانه قطع شده از طریق سامانه‌هایی که در رسانه ملی معرفی می‌شود، اقدام کنند. احتمال دارد با پایان یافتن مهلت این طرح، آنها با عنوان تمدید مهلت یا ویرایش اطلاعات، طعمه‌ها را فریب دهند.» وی به شهروندان توصیه کرد، اطلاعات شخصی خود را به افراد ناشناس ندهند.

رئیس مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم سایبری پلیس فتای انتظامی در خصوص کلاهبرداری مجازی با ترفند «ثبت نام جاماندگان یارانه» هشدار داد. سرهنگ علی محمد رجایی اظهار کرد: «کلاهبرداران همانند پیامک جعلی ثنا با ارسال انبوه پیامک جعلی حاوی لینک به شهروندان تحت عنوان ثبت نام یارانه، واریز یارانه یا ویرایش اطلاعات سرپرستان خانوار اقدام به هدایت افراد به درگاه‌های بانکی جعلی یا نصب بدافزارهای موبایلی کرده و سپس حساب آنها را خالی می‌کنند.»

وی با بیان این مطلب که تنها سامانه رسمی برای پیگیری یارانه‌ها، سایت hemayat.mcls.gov.ir است به شهروندان توصیه کرد که اپلیکیشن‌های معرفی شده در پیامک‌های جعلی یارانه نقدی را نصب نکنند.

رئیس مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم مجازی پلیس فتای انتظامی با بیان این که افراد به هیچ عنوان روی لینک‌های مندرج در پیامک‌های دریافتی از منابع