چهره

کاهش ۵۰ درصدی بخشنامه‌ها

سیداحسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی: در ابتدای سال دولت مصوب کرد هیچ دستگاهی حق غافلگیر کردن فعالان اقتصادی را ندارد و تمام ابلاغیه‌ها باید از قبل اجرا در سامانه بارگذاری شود. بر این اساس تا پایان دی شاهد کاهش ۵۰درصدی بخشنامه‌های تجاری و گمرکی کشور بودیم.

رقابت در عرصه بین‌الملل

عباس علی‌آبادی، وزیر صنعت، معدن و تجارت: منشأ بیش‌اظهاری واردات و کم اظهاری صادرات در تجارت، ارز چند نرخی است. بسیاری از شرکت‌های فعال در یک صنعت صرفا به‌خاطر استفاده از منافع ارزی وارد آن حوزه شده‌اند. باید شرکت‌های بزرگ در عرصه بین‌المللی حضور پیدا کرده و به رقابت بپردازند.

تامین اعتبار ساخت سد

علی‌اکبر محرابیان، وزیر نیرو: کار احداث سد بختیاری در ۱۰سال اخیر متوقف شده بود. اکنون اعتبار لازم برای احداث این سد تامین شده و عملیات اجرایی آن آغاز خواهد شد. این بلندترین سدی است که به دست متخصصان داخلی احداث می‌شود. سد بختیاری نیز مانند سد راغون، بلندترین سد ایران خواهد بود.

«جام جم» از میزان مالیات خانه و خودروهای گران‌قیمت در بودجه سال آینده گزارش می‌دهد

شعارهای لوکس مالیاتی

اخذ مالیات از خانه‌ها و خودروهای لوکس طرحی بود که پس از کش‌وقوس‌های فراوان سال ۹۹ در بودجه سال ۱۴۰۰ تصویب شد اما طی سال‌های گذشته، به طور دقیق اجرا نشد. این در حالی بود که این مالیات می‌توانست از اقشار پردرآمد جامعه به میزان دارایی‌هایی که دارند، دریافت شود تا گامی به سوی برقراری عدالت اجتماعی باشد. اعداد و ارقام وصول این مالیات در سال‌های گذشته نشان می‌دهد درآمد دولت در این بخش چشمگیر نیست و اخیرا مجلس نیز سقف دریافت آن را افزایش داده است. درباره مصوبه جدید کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۳ و دلایل محقق نشدن آن گزارشی تهیه کردیم که جزئیات آن را در ادامه می‌خوانید.

هر بار که سخن از درآمد پایدار به میان می‌آید کارشناسان مالیات یکی از راه‌های کسب آن را عنوان می‌کنند، هرچه این درآمد بهتر و در دسترس‌تر باشد درآمدهای نفتی نیز جلوه واقعی در بودجه خواهد داشت. همچنین این موضوع می‌تواند تسهیل‌کننده روند بودجه‌ریزی و در پی آن کاهش کسری بودجه باشد. دولت سیزدهم به‌عنوان اولین دولتی تلقی می‌شود که به مسأله مالیات‌ها توجه داشته و این موضوع در لایحه بودجه سال آینده نیز به وضوح قابل مشاهده است.

مالیات از ثروتمندان

اخذ مالیات همواره بخش مهمی از سیستم‌های مالی کشورها را تشکیل می‌دهد. هر کشوری نیز قوانین و مقررات خاص خود را در این زمینه دارد. یکی از طرح‌های مالیاتی که چند سال قبل در کشورمان به اجرا گذاشته شد، مالیات بر خانه‌های لوکس و خودروهای گران‌قیمت بود که برای اولین بار در لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ مطرح و سپس در لایحه سال ۱۴۰۱ نیز تکرار شد. بر همین اساس این لایحه پس از طی مراحل قانونی در مجلس تصویب و در شورای نگهبان نیز تایید شد. پس از این اتفاق، این طرح به دولت ابلاغ شد اما آن‌طور که انتظار می‌رفت به مرحله اجرا نرسید!

فشارهای سازمان امور مالیاتی بی‌فایده بود

بررسی آمار نشان می‌دهد به‌رغم اجرایی‌شدن طرح مالیات بر خانه‌ها و خودروهای لوکس از سال ۱۴۰۰ اما تاکنون با وجود پافشاری سازمان امور مالیاتی کشور، فقط مبلغ ۹۳۶ میلیارد تومان یعنی کمتر از ۱۰۰۰ میلیارد تومان، مالیات در این زمینه دریافت شده است.

جزئیات یک طرح فرابخشی

شواهد حاکی از آن است که اجرای این طرح مالیاتی دچار عقب‌ماندگی شده است. این طرح، طرحی فرابخشی است و نیازمند نقش‌آفرینی مؤثر تمام نهادهای مربوط اعم از سازمان ثبت احوال، سازمان ثبت اسناد، وزارت صمت، وزارت اقتصاد، وزارت راه‌وشهرسازی، شهرداری‌ها و... است.

در واقع یکی از عواملی که موجب عقب‌ماندگی این طرح شد، عدم توجه نهادهای مختلف بوده است؛ اطلاعاتی که باید از سوی این نهادها مبنی بر دارایی افراد شناسایی و در اختیار سازمان امور مالیاتی کشور قرار می‌گرفت، اتفاق نیفتاد. سازمان امور مالیاتی در این زمینه نقش مجری را ایفا می‌کند. در صورتی که اگر این طرح مالیاتی از همان ابتدای تصویب، به‌طور دقیق اجرایی می‌شد با توجه به نگاهی که به اقشار پردرآمد و ثروتمند جامعه دارد، می‌توانست اوضاع را برای افراد کم‌درآمد مطلوب‌تر کند.

افزایش ارزش لوکس بودن خودروها

در حالی که در لایحه بودجه پیشنهادی از سوی دولت، مالیات خودروهای لوکس برای خودروهای بالای سه میلیارد تعیین شده بود اما حالا مجلس شورای اسلامی، حداقل قیمت خودروهای لوکس را به ۳/۵ میلیارد تومان افزایش داد.

طبق بند (س) تبصره ۶ لایحه بودجه پیشنهادی دولت که به موضوع عوارض و مالیات بخش‌های مختلف برمی‌گردد، مطرح شده بود که انواع خودروی سواری و وانت دو کابین (اتاق) دارای شماره انتظامی شخصی در اختیار مالکان، اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی غیردولتی که قیمت روز خودروی آنها بیش از ۳۰ میلیارد ریال (سه میلیارد تومان) است، نسبت به مازاد بر این مبلغ، مشمول مالیات سالانه خودرو به نرخ یک درصد شوند.

با وجود این اما مجلس شورای اسلامی تصویب کرد تا در سال ۱۴۰۳ خودروهایی که قیمت روز آنان بیش از سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان باشد، مشمول مالیات خواهند شد. آنچه تا کنون درصدد کسب مالیات خانه و خودروهای لوکس عنوان شده فقط در حد شعار باقی مانده و عدد کسب شده تا امروز یک رقم ناچیز است.

برش

خانه‌های ۳۵ میلیاردی

همچنین خانه‌های لوکس که در لایحه اولیه بودجه، ۲۵ میلیارد تعیین شده بودند، پس از اصلاحیه لایحه بودجه به ۳۵ میلیارد تومان تغییر کرده و اکنون نیز از سوی مجلس، مقرر شد خانه‌های بالای ۳۵ میلیارد تومان مشمول مالیات شود. در تبصره ۶ لایحه بودجه سال آینده و بخش عوارض و مالیات و بخش «ش» آمده که زمین‌های فاقد اعیانی دارای کاربری مسکونی، اداری و تجاری، باغ ویلاهای مجاز (با احتساب عرصه و اعیان) و واحدهای مسکونی که ارزش آنها بیش از ۲۵ میلیارد تومان باشد، مازاد بر این مبلغ مشمول مالیات به میزان دو در ۱۰۰۰ می‌شوند. با این وجود اما در اصلاحیه‌ای که ۲۷ آذرماه منتشر شد، دولت خانه‌هایی با ارزش بیش از ۳۵۰ میلیارد ریال (۳۵ میلیارد تومان) را به‌عنوان خانه‌های لوکس در نظر گرفت. با توجه به این افزایش قیمت‌ها، به نظر می‌رسد درآمدهای مالیاتی دولت از بخش مالیات بر خانه‌ها و خودروهای لوکس کاهش خواهد یافت.

نبض اقتصاد

۹۲ درصد چک‌ها وصول شد

بر اساس گزارشات منتشر شده از سوی بانک مرکزی در آذرماه سال ۱۴۰۲، بیش از هفت میلیون و ۹۰۰ هزار فقره چک به ارزشی بیش از ۵۰۰۰ و ۲۵۳ هزار میلیارد ریال مبادله شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد، ۰/۱درصد، کاهش و از نظر مبلغ، یک درصد افزایش را نشان می‌دهد. همچنین در این ماه، بیش از ۴۹ درصد از تعداد چک‌های مبادله‌ای در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی مبادله شده است که بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارند. گفتنی است بیشترین نسبت چک‌های وصولی به مبادله‌ای در استان‌های گیلان و خوزستان نیز گزارش شده است. درصد تعداد چک‌های وصول شده در ماه قبل از آن (آبان سال ۱۴۰۲) نیز معادل ۹۲/۱ درصد و این نسبت به لحاظ مبلغی ۸۸/۴ درصد بوده است. براساس برنامه اعلام شده بانک مرکزی، پذیرش و تبادل چک‌های صیادی قدیمی (دسته‌چک‌های صادرشده قبل از سال ۱۴۰۰) از ۱۵ مهر سال جاری صرفا در بانک صادرکننده چک قابل انجام است.

هیچ نانوایی در تهران تعطیل نیست

امیر کرملو، رئیس کمیسیون بازرسی اتحادیه نانوایان سنتی تهران اظهار کرد: در ماه‌های گذشته بحث کسر سهمیه نانوایی‌ها به بهانه عملکرد نادرست در سامانه نانی نو و نوع تخصیص آرد، مورد شکایات برخی از نانوایان بود که با بررسی‌های انجام شده متوجه شدیم سامانه، اطلاعات نادرستی در اختیار متولیان آرد و نان قرار می‌دهد. بعد از هماهنگی با اتاق اصناف تهران و هماهنگی رئیس اتحادیه و هیات مدیره اتحادیه نانوایان سنتی تهران جلساتی برگزار و کمیته‌ای ۱۰ نفره معین شد تا موارد مورد شکایت را پیگیری کنند. متأسفانه با اطلاعات غلطی که سامانه در اختیار متولیان قرار می‌دهد برای آرد نانوایان محدودیت‌هایی ایجاد کرده که بر سهمیه دریافتی و کارنامه‌شان تاثیر منفی دارد. کرملو درخصوص خریداری آزاد آرد توسط نانوایان، خاطرنشان کرد: مقرر شده بود تا آرد با نرخ آزاد توسط نانوا خریداری و نان در اختیار مردم قرار گیرد و دولت مابه‌تفاوت قیمت را به حساب نانوا واریز کند ولی اکنون باز هم ما با سنگینی رانت و واگذاری وظایفی که بنا بر تبصره ماده ۵ قانون هدفمندی یارانه‌ها که به عهده دولت بود، مواجه شدیم.

مزایده عمومی ملک در شهر اصفهان

نوبت سوم

صبا نفت — شرکت مهندسی و ساختمانی

شرکت مهندسی و ساختمانی صبانفت در نظر دارد ملک واقع در اصفهان بلوار امام خمینی(ره) با مشخصات مندرج در جدول زیر را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند طی روزهای اداری سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ لغایت سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰، از ساعت ۸ الی ۱۶ جهت دریافت فرم شرکت در مزایده به نشانی تهران میدان شیخ بهایی_خیابان ونک غربی روبروی بوستان آفتاب _ پلاک ۱۷۲ ـ دفتر مرکزی شرکت مهندسی و ساختمانی صبانفت ـ طبقه اول ـ دبیرخانه کمیسیون معاملات مراجعه نمایند.

آدرس ملک	سند	مساحت (مترمربع)	موقعیت	توضیحات	میزان سپرده شرکت در مزایده (ریال)
شهر اصفهان بلوار امام خمینی(ره) روبروی عاشق آباد نبش خیابان حکیم صفایی	تک برگ	۷۲۷۳.۹۶	تجاری اداری مسکونی	ششدانگ یک قطعه زمین ۳ بر دارای پروانه ساختمانی تجاری – مسکونی قدیمی	۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

- دریافت اسناد مزایده بصورت حضوری با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال بحساب شماره ۱۴۰۰۵۲۵۶۰۲۰ بانک مسکن شعبه توانیر کد ۲۷۲۱ بنام شرکت مهندسی و ساختمانی صبانفت میسر می باشد.
- بازدید با هماهنگی قبلی با دپارتمان فروش طی روزهای سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ لغایت سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ امکانپذیر است.
- میزان سپرده شرکت در مزایده طبق مبلغ مندرج در جدول می باشد که بایستی بصورت واریز بحساب شماره ۱۴۰۰۵۲۵۶۰۲۰ بانک مسکن شعبه توانیر کد ۲۷۲۱ بنام شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت و ارائه فیش نقدی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه شرکت مهندسی و ساختمانی صبانفت در اسناد مزایده ارائه شود.
- آخرین تاریخ تحویل پاکت های دربسته پیشنهاد تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ می باشد .
- تاریخ بازگشایی پاکت های حاوی پیشنهاد ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ می باشد.
- شرکت مهندسی و ساختمانی صبانفت در پذیرش یا رد پیشنهاد/پیشنهادها مخیر می باشد و در صورت انصراف فروشنده ، هیچگونه خسارتی به پیشنهاد دهندگان پرداخت نخواهد شد .
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده آمده است .

تلفن تماس: ۸۶۷۶۹۱۵۱-۰۲۱ www.sabanaft.com میدان شیخ بهایی ، خیابان ونک غربی ، پلاک ۱۷۲

آگهی مناقصه عمومی فراخوان اول

OICO ...make alive

شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت (اُیکو) در نظر دارد ابزارآلات صنعتی اختصاصی مورد نیاز خود را از طریق شناسایی تامین کنندگان و فروشندگان معتبر داخلی و خارجی و برگزاری مناقصه عمومی تامین نماید:

موضوع مناقصه: خرید ابزارآلات صنعتی اختصاصی مورد نیاز شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت طبق اطلاعات و جزئیات مربوطه که در اسناد مناقصه آمده است.

نوع مناقصه: مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی می‌باشد که سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌گردد.

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) به صورت ضمانت‌نامه بانکی/چک تضمین شده بانکی(چک رمزدار بانکی) به نفع این شرکت و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۲۹۲۲۵۸۶۸۲ بانک تجارت شعبه نوبنیاد به‌نام شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت می‌باشد.

محل و زمان توزیع اسناد مناقصه: مناقصه‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در ساعات اداری به آدرس تهران، بلوار نلسون ماندلا بالاتر از پل میرداماد، بین بست قبادیان شرقی، پلاک ۱۱، طبقه اول تلفن: ۹۶۶۲۳۶۳۶ داخلی ۳۸۱۵ مراجعه نمایند.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌نماید جهت اطلاع از شرایط خرید اسناد مناقصه با شماره‌های ۹۶۶۲۳۶۳۶-۰۲۱ داخلی ۳۸۱۵ یا همراه ۰۹۱۲۶۹۶۲۲۹۶ آقای بهروز سلمان زاده تماس حاصل فرمایند.

نحوه خرید اسناد مناقصه: واریز مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ (ده میلیون) ریال به شماره حساب ۲۹۲۲۵۸۶۸۲ بانک تجارت شعبه نوبنیاد به نام شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت و ارائه فیش واریزی جهت دریافت اسناد مناقصه می‌باشد.

تاریخ تحویل پاکات پیشنهادات (الف، ب و ج): مهلت تحویل پاکات پیشنهادات (الف، ب و ج) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ می‌باشد. انتخاب برنده مناقصه پس از مشخص شدن نتیجه ارزیابی کیفی خواهد بود.

هزینه درج آگهی: هزینه درج آگهی در روزنامه (ها) بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

از کلیه اشخاص حقوقی واجد صلاحیت که مایل به شرکت در مناقصه فوق می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید که با در نظر گرفتن کلیه موارد فوق و در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی و اصل فیش واریز وجه به مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال جهت دریافت اسناد مناقصه، در مهلت تعیین شده از ساعت ۹ الی ۱۷ به نشانی فوق‌الذکر، مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت (اُیکو)

آگهی مناقصه عمومی فراخوان اول

OICO ...make alive

شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت (اُیکو) در نظر دارد ابزارآلات صنعتی عمومی مورد نیاز خود را از طریق شناسایی تامین کنندگان و فروشندگان معتبر داخلی و خارجی و برگزاری مناقصه عمومی تامین نماید:

موضوع مناقصه: خرید ابزارآلات صنعتی عمومی مورد نیاز شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت طبق اطلاعات و جزئیات مربوطه که در اسناد مناقصه آمده است.

نوع مناقصه: مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی می‌باشد که سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌گردد.

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) به صورت ضمانت‌نامه بانکی/چک تضمین شده بانکی(چک رمزدار بانکی) به نفع این شرکت و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۲۹۲۲۵۸۶۸۲ بانک تجارت شعبه نوبنیاد به‌نام شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت می‌باشد.

محل و زمان توزیع اسناد مناقصه: مناقصه‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در ساعات اداری به آدرس تهران، بلوار نلسون ماندلا بالاتر از پل میرداماد، بین بست قبادیان شرقی، پلاک ۱۱، طبقه اول تلفن: ۹۶۶۲۳۶۳۶ داخلی ۳۷۱۴ مراجعه نمایند.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌نماید جهت اطلاع از شرایط خرید اسناد مناقصه با شماره‌های ۹۶۶۲۳۶۳۶-۰۲۱ داخلی ۳۷۱۴ یا همراه ۰۹۱۹۲۵۹۰۹۲۳ خانم خرامان تماس حاصل فرمایند.

نحوه خرید اسناد مناقصه: واریز مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ (ده میلیون) ریال به شماره حساب ۲۹۲۲۵۸۶۸۲ بانک تجارت شعبه نوبنیاد به نام شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت و ارائه فیش واریزی جهت دریافت اسناد مناقصه می‌باشد.

تاریخ تحویل پاکات پیشنهادات (الف، ب و ج): مهلت تحویل پاکات پیشنهادات (الف، ب و ج) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ می‌باشد. انتخاب برنده مناقصه پس از مشخص شدن نتیجه ارزیابی کیفی خواهد بود.

هزینه درج آگهی: هزینه درج آگهی در روزنامه (ها) بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

از کلیه اشخاص حقوقی واجد صلاحیت که مایل به شرکت در مناقصه فوق می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید که با در نظر گرفتن کلیه موارد فوق و در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی و اصل فیش واریز وجه به مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال جهت دریافت اسناد مناقصه، در مهلت تعیین شده از ساعت ۹ الی ۱۷ به نشانی فوق‌الذکر، مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت راه‌اندازی و بهره‌برداری صنایع نفت (اُیکو)

جام جم — سازمان آگهی‌ها

daneshpayam.agahi@gmail.com

۴۹۱۰۵۰۰۰