چهره

همه جایگاه‌ها کارت سوخت دارند

جعفر سالاری‌نسب، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران: برای ایام نوروز امسال، کارت‌های جدید آزاد برای جایگاه‌ها تولید و ارائه‌شده و هیچ جایگاهی در کشور وجود ندارد که کارت آزاد سوختگیری در اختیار نداشته باشد. اگر مشکلی پیش آمد با شماره ۰۹۶۲۷ بگیرید.

پیمان‌های تحریم‌شکن

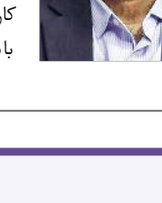
محمدصادق مفتح، قائم‌مقام سابق وزارت صنعت، معدن و تجارت: توسعه روابط در گروه‌های بریکس و پیمان شانگهای و اوراسیا، نقاط تحریم‌شکنی است که توطئه‌های دشمن را خنثی می‌کند. تلاش برای عضویت در پیمان‌های مختلف باید ادامه داشته باشد.

کیفیت ساخت مسکن مناسب است

سعید غفوری، معاون وزیر راه و شهرسازی: تا چند روز آینده ۱۶۶ هزار واحد مسکن جانمایی خواهد شد. تامین زمین برای این واحدها در هفته‌های اخیر به‌اندازه ۶۰ درصد همه آنچه بوده که پیش از این انجام شده بود. کیفیت ساخت نهضت ملی مسکن بالاتر از مسکن مهر است.

«جام جم» وضعیت تحقق شعار سال را بررسی می‌کند

شیب تورم کم شد



محمدحسین علی‌اکبری
دبیرگروه اقتصاد

سال ۱۴۰۲ «مهار تورم و رشد تولید» از سوی رهبر معظم انقلاب نامگذاری شد. در ابتدای سال بسیاری از کارشناسان راهکارهای خود را برای مهار تورم و رشد تولید اعلام کردند. اواخر سال گذشته بانک مرکزی هدفگذاری خود را برای مهار تورم و رشد تولید اعلام کرد که سیاست تثبیت نام گرفت. سیاستی که به گفته برخی کارشناسان توانسته تا حد زیادی بر کنترل تورم تاثیر بگذارد. برخی دیگر می‌گویند این اقدامات لازم بود اما کافی نیست و دستگاه‌های دیگر نیز باید در این راستا با هم هماهنگ باشند.

زمانی که صحبت از کاهش نرخ رشد تورم می‌شود، برخی از عامه مردم می‌گویند کالاها باز هم گران‌تر شده، پس چگونه نرخ تورم پایین آمده است؟ برای پاسخ به این پرسش ابتدا باید گفت که کاهش نرخ تورم به معنای کمتر گران شدن کالاست. زمانی نرخ کالاها کاهش می‌یابد که تورم منفی باشد و آمارها نشان می‌دهد اکنون شتاب تورم کم شده است. ابتدای سال ۱۴۰۲ نرخ تورم نقطه به نقطه ۵۵ درصد بود و این رقم بر اساس آخرین آمار به ۳۵ درصد رسیده است.

کنترل رشد نقدینگی

یکی از دلایل ایجاد تورم در کشور، افزایش نرخ ارز و دیگری رشد نقدینگی است. حالا اگر جزئی‌تر به این موضوع بپردازیم به عوامل رشد نقدینگی باید اشاره کرد که یکی از آنها، کسری بودجه است. به این صورت که دولت درآمد کافی برای پرداخت ردیف‌های بودجه در اختیار ندارد و از بانک مرکزی می‌خواهد که به میزان کسری بودجه پول چاپ کند و در اختیار دولت بگذارد. این موضوع باعث افزایش رشد نقدینگی و همچنین تورم خواهد شد. البته نرخ رشد نقدینگی از مسیر تولید هم می‌تواند اتفاق بیفتد که این موضوع تورم‌زا نیست اما با توجه به این‌که ایران چند سالی است در تحریم قرار دارد و درآمدها ممکن است نوسان داشته باشد، کسری بودجه مهمان اقتصاد ایران شد. در ابتدای دولت سیزدهم تیم اقتصادی دولت اعلام کرد دستگاه‌ها باید رفتار مالی خود را اصلاح کنند و صرفه‌جویی را در رفتار مالی سازمانی قرار دهند. از طرفی رشد نقدینگی از ۳۴ درصد به ۲۵/۲ درصد رسیده که به هدفگذاری ۲۵ درصدی بانک مرکزی بسیار نزدیک است. چندی پیش بود که آمارها نشان داد تورم ماهانه تولیدکننده در دی‌ماه امسال با یک درصد کاهش نسبت به ماه قبل به ۰/۶ درصد رسید که این نرخ، کمترین نرخ از مرداد ۱۴۰۱ به بعد است.

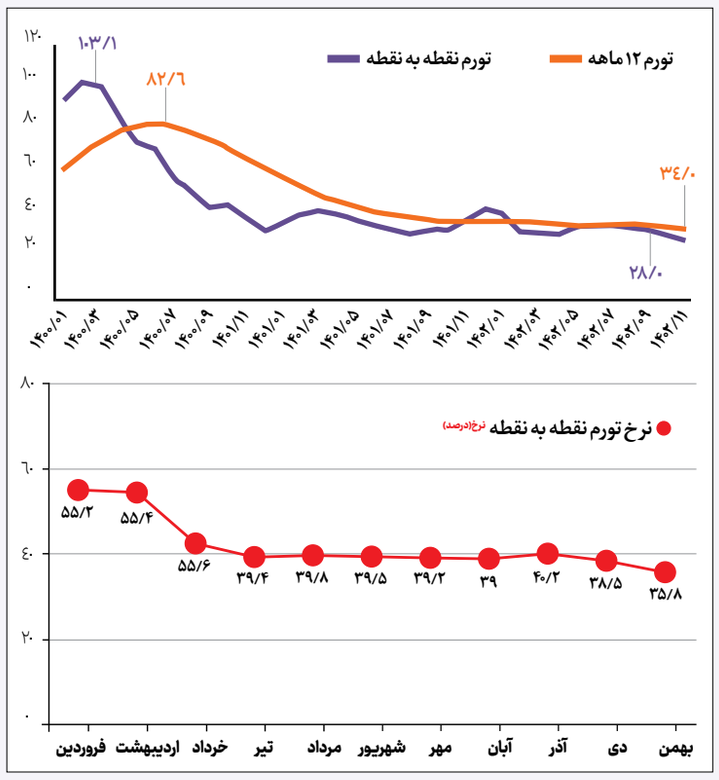
کنترل نرخ ارز

نرخ ارز، دیگر محرک تورم است که در طول یک سال گذشته حدود ۱۵ درصد نوسان داشت. برخی کارشناسان بر این باورند اقداماتی که بانک مرکزی با عنوان سیاست تثبیت اجرا کرده، توانسته تقاضای ارز را کنترل کند و پرداخت‌ها از مسیر قانونی اتفاق بیفتد. به این صورت که مرکز مبادله ارز و طلای ایران اکنون سرفصل‌های مختلفی برای پرداخت دارد و نرخی هم که می‌پردازد، نسبت به رقم بازار غیررسمی پایین‌تر است، از این رو تقاضای واقعی وارد این بخش خواهد شد. این موضوع سهم بازار غیررسمی که غالبا در اختیار دلالان است را کوچک‌تر کرده است.

مهار گرانی

علی‌اکبر علیزاده؛ نماینده مجلس درباره تحقق شعار سال گفت: گرانی کالاها و خدمات و همچنین تورم در کشور وجود دارد اما آمارها نشان می‌دهد گرانی سرسام‌آوری که در زمستان سال گذشته اتفاق افتاد، مهار شد و در یک سال گذشته نوسانات بازارها اندک بوده است.

وی افزود: در طول سال‌های گذشته شاهد صف‌های طویل برای دریافت ارز با عنوان کارت ملی بودیم اما با راه‌اندازی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، این تقاضا وارد مسیر رسمی شد و صف‌ها از بین رفت.



یادداشت

محمدحسین چشم‌براه | تحلیلگر حوزه صنعت و تجارت

در نقطه کنونی متوقف نشویم

احصای ظرفیت‌ها و جایابی دقیق آنها در صنعت، مهم‌ترین پیش‌شرط و الزام در ایجاد مطلوبیت تولید، عرضه و فروش در این عرصه محسوب می‌شود. در همین راستا، یک کشور باید ظرفیت‌های موجود و مطلوب خود را براساس توانایی‌هایش مورد سنجش قرار داده و متعاقبا آنها را تبدیل به یک شاخص یا مقیاس کند. در اینجا سؤال مهمی به ذهن خطور می‌کند که لازم است به آن پاسخ داده شود: این‌که در احصای ظرفیت‌های صنعتی یک کشور، چه فاکتورها و مؤلفه‌هایی را باید مدنظر قرار داد و تبعات نگاه غیرواقع‌بینانه در قبال ظرفیت‌های بالقوه و بالفعل صنعتی یک کشور چیست؟

واقعیت این است که معادلات صنعتی در جهان امروز را می‌توان با استناد به سه شاخصه کلان یعنی «میزان تقاضای داخلی و بین‌المللی»، «توان تولید در وضعیت موجود» و «توان تولید در وضعیت مطلوب» مورد تحلیل و ارزیابی قرار داد. احصای ظرفیت‌ها، دقیقا همان حلقه مفقوده‌ای است که این سه شاخصه را با یکدیگر متصل می‌سازد. در این میان، هدفگذاری کشورها در عرصه تولیدات صنعتی و عرضه آنها در بازارهای هدف، باید تابعی از همین ظرفیت‌ها باشد. بدیهی است که تجمیع ظرفیت‌های بالقوه و بالفعل جهت تولیدات صنعتی در کشورمان امری مطلوب محسوب می‌شود و باید در مسیر احصا و در مواردی احیای آنها گام برداشت، هر چند که در اینجا باید تابع منطق و محاسبات دقیق بود.

آنچه مطلوب ماست، ایجاد نسبتی گویا، قابل محاسبه و شفاف نسبت به ظرفیت‌های تولید و محصول نهایی است. همان‌گونه که تاکید شد در این مسیر نباید دچار محاسبات ایده‌آل‌گرایانه (فراتر از حد ظرفیت کشور) یا در مقابل نادیده گرفتن توانایی‌های بالقوه و احصا نشده گردید. این نگاه واقع‌بینانه به خودی خود، حضور موثر ما را در بازار تضمین و نسبت ما را با دیگر شرکا یا رقبا نیز مشخص خواهد کرد.

گفت‌وگو

یک نماینده مجلس مطرح کرد

اقتصاد، حاشیه امن سیاست

جام جم آنلاین نماینده مجلس گفت: دولت برای حل مشکلات اقتصادی نیاز به شمشیرزن دارد و باید از افرادی که جرأت و جسارت لازم را داشته باشند استفاده کند، چراکه با حرکت‌های لاک‌پشتی فعلی نباید انتظار بهبود اوضاع را داشته باشیم.

جعفر قادری در گفت‌وگو با جام جم آنلاین افزود: در این‌که موضوع مهم و معضل فعلی کشور، حوزه اقتصادی است شکی نیست و شعار سال آینده هم باید اقتصاد باشد چرا که یک سری معضل و مشکل در حوزه اقتصاد داریم و اگر این معضل حل شود، روی موضوعات فرهنگی، سیاسی، قدرت دفاعی و سیاسی ما نیز تأثیرگذار خواهد بود.

وی ادامه داد: از جمله نقاط کلیدی و راهبردی که می‌تواند برای ما حاشیه امنی ایجاد و از نظر سیاسی و نظامی، امنیتی برای ما به همراه داشته باشد، همین حوزه اقتصادی است و دولت و مجلس نیز باید توجه کافی به موضوع اقتصادی داشته باشند. قادری اظهار کرد: در ارتباط با شعار سال که روزهای پایانی آن را می‌گذرانیم، یعنی مهار تورم و رشد تولید باید بگویم که طی این سال تورم نرخ کاهشی داشته است. البته در حال حاضر بین ۳۰ تا ۴۰ درصد نرخ تورم است که باز بالاست و باید به زیر ۱۰ درصد برسانیم چراکه با نرخ‌های فعلی تورم نمی‌توانیم در کشور ثبات اقتصادی ایجاد کنیم.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه تصریح کرد: بنابراین باید حرکتی سریع‌تر و تندتر در این راستا انجام شود؛ در مورد رشد تولید نیز که شعار سال جاری بود باید بگویم که این رشد تولید بین ۳ تا ۴ درصد بوده؛ این در حالی است که با این رشدها نمی‌توانیم عقب‌افتادگی‌های سال گذشته را جبران کنیم.

نماینده مردم شیراز در مجلس ادامه داد: در شرایطی قرار داریم که هم قدرت خرید مردم تحلیل رفته و هم درآمد سرانه کاهش یافته است و چون نتوانستیم حداقل‌ها را تأمین کنیم، با پدیده فرار مغزها و افزایش مهاجرت‌ها مواجه هستیم بنابراین باید حرکت جدی‌تری برای رفع مشکل اقتصادی صورت گیرد.

قادری گفت: متأسفانه روز به‌روز روال اداری پیچیده‌تر می‌شود، بنابراین دولت به شمشیرزن و افرادی که جرأت و جسارت لازم داشته و موانع را برطرف کنند، نیاز دارد.

وی تصریح کرد: با حرکت‌های لاک‌پشتی فعلی اتفاق خاصی در کشور در زمینه حل مشکلات اقتصادی رخ نخواهد داد.

این نماینده مجلس گفت: آقای رئیسی نیز باید جدی‌تر کارها را به پیش ببرد و با سلام و صلوات و قربان صدقه رفتن مدیران، مشکلی حل نخواهد شد بلکه باید به صورت جدی‌تر با مدیرانی که کند کار می‌کنند و جرات و جسارت لازم را ندارند، برخورد شود و به جای آنها افرادی که به انجام امور سرعت بیشتری داده و اهل فکر و تدبیر و جرأت باشند، جایگزین شوند، در غیر این صورت با این حرکت‌های لاک‌پشتی نباید انتظار بهبود اوضاع را داشته باشیم.

بازار

علت تشکیل صف گوشت برای خرید چه بود؟

گوشت تنظیم بازار با قیمت ۳۱۰ هزار تومان در میادین و بازارهای میوه و تره‌بار با صف‌های طولانی و ساعت‌ها معطلی، در حال عرضه است. علیرضا پیمان‌پاک، قائم‌مقام وزارت جهاد کشاورزی در امور تجارت و تنظیم بازار درباره واردات گوشت قرمز گفت: در حال حاضر روزانه به طور میانگین ۲۰۰ تن گوشت گرم وارد کشور می‌شود.

بیش از این هم با توجه به ظرفیت لجستیک و منابع ارزی، صلاح نیست که واردات بیشتری انجام شود. وی با بیان این‌که واردات به اندازه کمبودی که در بازار وجود دارد در حال انجام است، افزود: ماهانه تقریبا ۱۰ هزار تن گوشت منجمد وارد کشور می‌شود که براساس برنامه‌ریزی برای دو ماه پایان سال و ماه مبارک بوده است. همچنین در این دو ماه مجموع واردات گوشت منجمد گوساله و گوسفند ۳۰ هزار تن بوده است که بخشی در گمرکات کشور بوده و آزمایش‌های آن در حال انجام است.

وی با تاکید بر این‌که برای اسفند و فروردین این ۳۰ هزار تن طبق برنامه در حال انجام است، ادامه داد: کمبودی در بازار وجود ندارد اما فاصله قیمتی باعث شده تا صف خرید طولانی باشد. ایام پیش رو اعم از ماه رمضان، شب عید و سبد ارزاق پایان سال، تقاضا برای گوشت را افزایش داده است. پیمان پاک با اشاره به آمار کشتار، تصریح کرد: شرایط در حال تعادل است. براساس پیش‌بینی که داشتیم و آمار کشتارگاه‌ها، روزانه به طور میانگین دام سنگین ۸۰۰ رأس معادل ۱۴۰ تن در استان تهران در حال کشتار است. این عدد برای دو ماه قبل ۵۰۰ رأس معادل ۷۰ تن بود. همچنین در بخش دام سبک، با افزایش ۵۰ درصدی به حدود ۱۲۰ تن رسیده است. قائم‌مقام وزارت جهاد کشاورزی در امور تجارت و تنظیم بازار این فرآیند نشان می‌دهد به‌واسطه افزایش تقاضا، وزارت جهاد کشاورزی هم عرضه را بیشتر کرده است.

پیمان‌پاک گفت: صف طولانی که در شبکه‌های مجازی منتشرشده، مربوط به میدان بهمن بود. ما موافق این نوع توزیع نبودیم که اصلاح شد. این اظهارات در حالی بیان می‌شود که بنا بر گزارش‌های مردمی، صف‌های گوشت در بخش‌های دیگر هم وجود داشته است. برخی مراکز توزیع این گوشت‌ها هم در برخی روزها اعلام می‌کنند که گوشتی برای توزیع ندارند. صف گوشت در فروشگاه‌هایی مثل شهروند در نوبت توزیع قابل مشاهده است.

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه شماره ۱۴۰۲/۰۱

مجموعه بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد از سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه (سهامی خاص) به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۱,۹۶۹,۰۳۴,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

شماره‌های تماس: ۰۲۱-۴۱۳۷۳۳۲۳ ، ۰۲۱-۴۱۳۷۳۳۱۰

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می‌رسد.

نام شرکت	مبالغ به ریال: سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه
سرمایه ثبت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۱,۹۶۹,۰۳۴,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۱۹,۶۹۰,۳۴۰,۳۵۰,۰۰۰
شرایط واگذاری(۱)	تماما نقد و یکجا

(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری با خریدارانی است که قیمتی بالاتر را برای کل بلوک سهام قابل واگذاری پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱ درصد ارزش کل سهام قابل واگذاری می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به‌نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به‌صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصا خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گزار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت کامل ثمن معامله اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گزار می‌تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت‌های مزایده در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر(عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی‌نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفا خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقبا اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر-وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل ثمن معامله توسط برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از/ کلیه پیشنهادات واصله مختار است.