



# روز نیا به صرف قهوه!

## کافه یا قبرستان؟

زمانی که آقای کوتی، مالک این کافه، زمینی را در هند به قصد افتتاح کافه جدید خود خرید، نمی‌دانست که این زمین در قدیم قبرستان بوده است. او در نهایت از روشی عجیب با این چالش کنار آمد. آقای کوتی به جای سینگ فرش کردن قبرها و ازین بردن قبرستان، تصمیم گرفت تا آنها را به عضوی از نمای کافه خود تبدیل کند. اورور قبرها رانده کشید تا بار دیگر نشیدن گان پای خود را روی آنها نگذارند و در کنار آنها به معاشرت و صرف نوشیدنی و غذا پردازنند.

شاید این نامعمول ترین ویژگی یک کافه در میان کافه‌های خاص دنیا باشد.

هرچند او معتقد است این ایده نه فقط بی احترامی به مشتریان تلقی نمی‌شود، بلکه بودن در کنار آن قبرها باعث خوش شانسی مشتریان می‌شود. او به همین دلیل اسم کافه رستوران خود را شانس نوگذاشته است. شاید به نظرتان عجیب بررسد؛ ولی باید گفت که این عامل حداقل باعث خوش شانسی خود آقای کوتی بوده است. کسب و کار او در یک دهه گذشته بسیار پیشرفت کرده و همواره میزان توریست ها از سراسر دنیا بوده است.

هیچ کس نمی‌داند آن قبرهای خوش یمن به چه کسی تعلق دارد اما بیشتر معتقدند

که آن قبرستان متعلق به پیروان مسلمان یک قدیس صوفی قرن شانزدهم است. البته نمی‌توان تنها عامل موفقیت آقای کوتی را آن قبرستان دانست. این کافه رستوران به دلیل منوی محبوی هم که دارد به پاتوق محلی ساکنان آن منطقه تبدیل شده است.



کافه می‌تواند یک فضای جادویی باشد که حسی خوشابینی و آرامش راهدیه می‌دهد تا آدم‌ها از شلوغی و زحمات روزمره فرار کنند و به دنیایی از آرامش و تمیز پناه ببرند. فضایی که با بویی دلنشیں از قهوه پر شده و صدای ملایم موسیقی از گوشه‌های مختلف شنیده می‌شود. این روزها کافه برای بسیاری از افراد فقط یک مکان عمومی نیست. بلکه یک سبک زندگی به شمار می‌آید؛ برای برخی دیگر تنها تفریح و دلخوشی زندگی آنان است و برای برخی دیگر، فقط جایی برای نوشیدن یک قهوه به قصد استراحت. خیلی‌ها هم هستند که کافه‌گردی به مذاق شان خوش نمی‌آید و به گرفتن یک قهوه بیرون بر سینده می‌کنند. در میان انبوهی از کافه‌های سرتاسر جهان، به معنی کافه‌هایی ویژه می‌پردازیم که شنیدن اسم برخی از آنها هم ممکن است تعجب آور باشد.

علیرضا عالی بیگی  
تهران



## بانو شته خود این کافه را دکور کنید!

شاید ویتمار به دلیل زیبایی مثل جنگ بشناسید اما یکی از بزرگ‌ترین آهان‌قطعاً قهوه است. این قهوه در جهان بسیار محبوب است به طوری که توصیه می‌شود در صورت سفر به ویتنام، حتماً نوشیدن قهوه را در فهرست کارهای خود داشته باشد.

در نتیجه محبوبیت بالای قهوه آن، کافه‌های خاص زیبادی رامی‌توان در شهرهای بزرگ و بین‌الملل پیدا کرد. در هانوی، پایتخت ویتنام نیز کافه‌های بسیار خوبی وجود دارد که در بالای این لیست نام کافه یادداشت به چشم می‌خورد. در این کافه قهوه با کیفیتی سرو می‌شود و از نظر مسافران در این خصوص از دیگر کافه‌ها متمایز است.

مهم‌ترین ویژگی خاص این کافه مانند اسمش یادداشت‌هایی است که به چشم می‌خورد، به طوری که دیوارها، میزها، صندلی‌ها و حتی سقف پوشیده شده از کاغذهای رنگی کوچک یادداشت است. این کاغذهای یادداشت توسعه تمام مشتریانی نوشته شده است که در این کافه وقت گذرانده‌اند. همچنین به مشتریان جدید کاغذ رنگی و



خودکار داده می‌شود تا به یادگار متنی بنویسن.

در واقع هر یادداشت با قلم و ذهنیت یک مشتری متفاوت نوشته شده و دیدن این تفاوت‌ها در کنار هم، تصویر زیگزاگ زیبایی می‌سازد که مثالی از جهانی است که در آن مشغول زندگی هستیم!

## آگهـ مزاده ۱۴۰۳/۳۴۰۳ / خودرو حضور مرکز فروش کوثر

۳) بابت پرداخت سپرده بالاتر از مبلغ یک میلیارد ریال تهیه چک رمزدار یا ارائه چک شخصی صیادی ثبت شده به نام مرکز فروش کوثر به میزان ۱۰٪ قیمت پیشنهادی الزامی است.

۴) در صورت انصراف خریدار، سپرده به نفع فروشنده ضبط خواهد شد.

۵) خریدار مکلف است علاوه بر قیمت خرید، ۲٪ بابت هزینه‌های جانبی مزایده و ۱۰٪ بابت مالیات بر ارزش افزوده به فروشنده پرداخت نماید.

۶) فروشنده در رد یا قبول پیشنهادها مختار می‌باشد.

۷) کلیه هزینه‌های پس از فروش اعم از بیمه، مالیات، عوارض شهرداری دریافت تاییدیه معاینه فنی و هزینه‌های تعویض پلاک و نیز انجام امور اداری مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.

### زمان و مکان:

زمان بازدید مزاده: روزهای دوشنبه و سه‌شنبه ۳ و ۴ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳

صبح از ساعت ۸ الی ۱۲ و عصر ۱۳ الی ۱۶

زمان برگزاری مزاده: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ ( ساعت ۸ صبح )

آدرس محل بازدید و برگزاری مزاده: زاهدان، کمریندی شهید کلانتری موقعیت سلمان، تلفن تماس: ۰۹۱۵۱۴۹۳۲۷۶

مرکز فروش کوثر در نظر دارد تعداد ۴۰۰ دستگاه خودرو سبک، سنگین و موتورسیکلت مستعمل و اسقاط زیر را از طریق مزاده حضوری به فروش رساند.

### تنوع خودرو:

توبوتا وانت هایلوکس، کاپرا وانت دوکابین، پژو سواری (۴۰۵، روا)

مزدا وانت، پیکان وانت، پراید سواری، مینی بوس هیوندای کروز سمند سواری، توبوتا پرادو استیشن، پراید سواری، سهند وانت

سواری دوو، بنز مینی بوس LO915، بنز کامیون تریلی کش ۲۶۲۸ نیسان وانت، توبوتا استیشن لندرکروز ۴۵۰۰، توبوتا (وانت و آمبولانس FJ25، بنز مینی بوس ۳۰۹، نیسان وانت DX، ایوبکو مینی بوس A6۰/۹

جیپ سفیر، بنز آمبولانس MB14۰، انواع موتورسیکلت متفرقه

### الف) شرایط مزاده:

۱) اهلیت قانونی خریدار (همراه داشتن اصل و کپی کارت ملی الزامی می‌باشد).

۲) خریدار موظف است به محض برنده شدن ۱۰٪ قیمت خرید را به عنوان سپرده به صورت نقد از طریق کارت‌های بانکی عضو شبکه شتاب (به نام شخص خریدار) و یا چک پول پرداخت نماید.

ساعت پاسخگویی صبح از ساعت ۸ الی ۱۲ و عصر ۱۳ الی ۱۶ مدیریت خدمات پس از فروش ۰۲۱-۴۴۵۴۹۱۱۶-۷

شماره تلفن پذیرش  
۴۹۱۰۵۰۰۰

امور آگهی‌های  
روزنامه جام جم