

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۲	مغازه	تجاری	قدرالسهم	حدود ۲۵ مترمربع	خیابان ناصرخسرو نرسیده به ۱۵ خرداد روبروی بانک تجارت پاساژ امدادگران طبقه دوم واحد ۲۴ و ۲۵	ششدانگ منافع دو باب مغازه متصل به هم در طبقه دوم بصورت تخلیه که ملکیت کل پاساژ متعلق به این نهاد می باشدکه جداگانه عرضه گردیده است . واحد مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۴۰ % نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ % ثمن معامله	۱۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	سرقفلی مغازه	تجاری	-	۳۸۱	سه راه افسریه ,جاده امام رضا ، نرسیده به میدان آقانور ، سمت چپ ، پاساژ مجتبی (خانواده ) ۱ واحد اداری به شماره ۹ در طبقه ۳ و ۲۳ باب مغازه در طبقه دوم به شماره ۱۹۶، ۱۸۸، ۱۸۹، ۱۹۲، ۱۹۰، ۱۸۷، ۱۲۱، ۲۱۱، ۲۰۵، ۲۰۴، ۲۰۲، ۱۹۹، ۲۲۶، ۲۲۳، ۲۲۲، ۲۲۱، ۲۱۸، ۲۱۵، ۲۳۵، ۲۳۰، ۲۴۵، ۲۴۳، ۲۴۰، ۲۳۸، ۲۲۹	صلح سرقفلی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۴	ملکیت ساختمان	تجاری اداری	۳۷۹/۴۰	-	خیابان فردوسی کوچه برلن نبش کوچه بلژیک پلاکهای ۳۶ الی ۴۰ و ۸۴ الی ۹۰	ششدانگ ملکیت ساختمان قدیمی ساز دارای ۶ واحد تجاری در طبقه همکف و زیر زمین و چهار طبقه فوقانی مغازه ها که منافع کلیه آنها متعلق به غیر است. ملک فاقد پایانکار دارای سند مالکیت و انتقال سند بصورت وکالتی می باشد . در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر میباشد.بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	وکالتی	۲۵ % نقد الباقی ۳۶ ماهه	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	ملکیت آپارتمان اداری	اداری	قدرالسهم	۹۱/۳۹	خیابان طالقانی نرسیده به بهار پلاک ۱۴۱ طبقه هفتم شمالی قطعه ۱۴ ونیم طبقه هشتم قطعه ۱۶	ششدانگ ملکیت یک واحد اداری و دارای سند مالکیت که منافع وحق کسب وپیشه آن متعلق به مستاجر است و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه	۱,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	ملکیت آپارتمان اداری	اداری	قدرالسهم	۱۰۶/۰۷	خیابان طالقانی نرسیده به بهار پلاک ۱۴۱ طبقه چهارم جنوبی قطعه ۷	ششدانگ ملکیت یک واحد اداری و دارای سند مالکیت که منافع وحق کسب وپیشه آن متعلق به مستاجر است و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه	۱,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	ملکیت آپارتمان اداری	اداری	قدرالسهم	۹۱/۳۹	خیابان طالقانی نرسیده به بهار پلاک ۱۴۱ طبقه پنجم شمالی قطعه ۱۰	ششدانگ ملکیت یک واحد اداری و دارای سند مالکیت که منافع وحق کسب وپیشه آن متعلق به مستاجر است و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه	۱,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	ملکیت آپارتمان اداری	اداری	قدرالسهم	۱۰۶/۰۷	خیابان طالقانی نرسیده به بهار پلاک ۱۴۱ طبقه پنجم جنوبی قطعه ۹	ششدانگ ملکیت یک واحد اداری و دارای سند مالکیت که منافع وحق کسب وپیشه آن متعلق به مستاجر است و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	ملکیت آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۱۳۰/۵۲	خیابان کریمخان نبش خردمند ساختمان افسر طبقه دوم	ششدانگ مالکیت یک واحد اداری دارای سند مالکیت که منافع و حق کسب و پیشه آن متعلق به مستاجر است. و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی وجهت فروش مد نظر می باشد .در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می باشد	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	ملکیت ساختمان	تجاری	حدود ۷۳۷	-	خیابان ناصرخسرو نرسیده به ۱۵ خرداد روبروی بانک تجارت پاساژ امدادگران	ششدانگ ملکیت یکباب ساختمان ۴طبقه قدیم ساخت (۲طبقه روی همکف و همکف و زیرزمین) به استثنا منافع کلیه واحدهای تجاری که در اختیار مستاجرین بوده به غیرمنافع ۲ باب حجره متصل به هم(تخلیه) که در اختیار این نهاد می باشد. ملک مذکور فاقد پایان کار ساختمانی بوده و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجرین می باشدبازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد	وکالتی	۲۵ % نقد الباقی ۳۶ ماهه	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	ساختمان مسکونی تجاری قدیمی ساز	پهنه تجاری اداری مسکونی	۴۹۰/۲۸	۵۷۲/۲۹	خیابان ابن سینا بعداز چهارراه فخرآباد نبش کوچه کسری پلاک ۱	مساحت۴۹۰/۲۸مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت کل۹۴۰/۶۸ مترمربع میباشد که شامل یک دستگاه عمارت در زیر پهنه ۵۱۲۴ S، شامل مالکیت رباب مغازه واقع در طبقه همکف بمساحت تقریبی۲۹۴مترمربع که منافع متعلق به غیراست ومساحت محوطه حیاط۶۲/۶ مترمربع ومساحت اعیانی طبقه اول حدود۲۶۶ مترمربع می باشد ملک مذکور با وضع موجود جهت فروش مدنظر می باشد وانتقال سند بصورت وکالتی می باشد بازدیداز ملک الزامیست	وکالتی	۳۵ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	زمین	پهنه R و G	۳۳۲۶/۵	-	الهیة خیابان گلناز خیابان ماهرزاده خیابان الهیة۵ انتهای دوراهی مینا	ششدانگ یک قطعه زمین دارای سند تک برگی به مساحت ۳۳۲۶/۵ مترمربع که طبق نقشه برداری صورت گرفته مساحت ۵۲۸/۸۶ مترمربع آن در تصرف ملک مجاور پهنه ۵۱۲۴ S، مساحت ۱۳۷۸/۶۲ مترمربع زمین خالی در پهنه ۵۱۲۴ S، مساحت ۴۴۲/۴۰ مترمربع فضای درختکاری در پهنه ۵۱۲۴ S، مساحت ۷۵۴/۰۴ مترمربع درگذر، مساحت ۱۰۲/۸۷ مترمربع، مساحت ۱۰۴/۰۷ مترمربع، مساحت ۴۴/۴۴ مترمربع در تصرف پلاکهای ضلع جنوبی زمین مذکور، واقع گردیده است. که رویت نقشه الزامی می باشد. زمین فوق با توجه به تصرفات انجام شده و فضاهای سبز و گذر احداثی بفروش می رسد و هرگونه توافق با متمصرفین و مسئولیت تثبیت پهنه وکاربری بعهدہ خریدار می باشد. ضمناً طبق نقشه برداری جدید متر اژ کل زمین ۳۳۵۵/۳ مترمربع می باشدکه پیگیری اضافه مساحت بعهدہ خریدار می باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی، جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۴۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۶۵ % ثمن معامله	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	انبار	پهنه S۳۲۱	۱۲۲۰۰ (اوقافی)	۱۷۰۰ (مستحدثات)	جاده کرج خیابان سپاهیان اسلام پلاک ۴۷	ششدانگ محل انبار دارای حدود ۱۵۰۰ مترمربع سوله به ارتفاع تاج ۷ متر با کلیه مستحدثات وحدود ۲۴۰ مترمربع اعیانیهای متفرقه و حق امتیاز از عرصه اوقافی (عرصه موقوفه مرحوم ملا علی کنی می باشد) ملک فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰ % ثمن معامله	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	ساختمان مسکونی تجاری قدیمی ساز	ملکیت ساختمان	۳۳۷/۵	حدود ۸۸۰متر	خیابان آزادی بین اوستا و زارع پلاک ۱۴۶ و ۱۴۸	ملکیت ساختمان ۵ طبقه به استثنای منافع کلیه واحدهای تجاری و اداری موجود که مربوط به غیر می باشد. ملک فاقد پایانکار با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی، جهت فروش مد نظر می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	زمین	پهنه S۱۲۳	۳۰۳۸/۵۰	-	سعادت آباد بلوار فرحزادی نبش طاهر خانی	۳۰۳۸/۵۰ مترمربع (طبق سند) مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۴۳۹۸ مترمربع که طبق تقسیم نامه عادی فیما بین شرکا، مساحت ۳۰۳۴/۵ مترمربع آن طبق نقشه موجود بصورت یک قطعه دو بر (تقاطع فرحزادی و طاهر خانی) واقع گردیده با کاربری فضای سبز و پهنه S۱۲۳ (تجاری، اداری، خدماتی و فرهنگی) می باشد زمین با وضع موجود و جمیع جهات کارشناسی و جهت فروش مد نظرمی باشد مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	زمین	پهنه S۱۱۱	۱۱۹۰	-	جاده دماوند خیابان اتحاد کوچه دهم غربی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی در محدوده خدماتی شهر تهران با کاربری فضای سبز وپهنه صنعتی کارگاهی پاک که قسمتی از آن در مسیر دکلهای برق فشار قوی قرار گرفته، دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی وجهت فروش مد نظر می باشد . مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است(بازدیداز ملک الزامیست)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	زمین	S۲۱۴	۴۵۶۱/۴	حدود۱۱۰	اتوبان باقری نبش فرجام شرقی محل سنگبری فرجام قطعه دوم، سوم، چهارم، پنجم	محل سایق کارخانه سنگ بری مشتمل بر چهار جلد سند مالکیت که مساحت دو قطعه آن هر کدام ۱۱۳۴ مترمربع و دو قطعه دیگر هر کدام ۱۱۴۶/۷ مترمربع می باشد به استثنا، منافع و حق کسب و پیشه دو باب مغازه موجود در قطعات شمالی، ملک مذکور با وضع موجود دارای کاربری فضای سبز و جمیع جهات کارشناسی و جهت فروش مد نظر می باشد مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۴۰۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	زمین خارج از محدوده	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۱ تفکیکی	۸۴۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۲ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرارداد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۶۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	زمین خارج از محدوده	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۲ تفکیکی	۸۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۳ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرارداد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۶۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	زمین خارج از محدوده	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۳ تفکیکی	۶۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۴ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرارداد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۴۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	زمین خارج از محدوده	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۴ تفکیکی	۶۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۵ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرارداد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۴۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	زمین خارج از محدوده	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۵ تفکیکی	۶۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۶ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی شرقی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرارداد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد(قسمتی از زمین در گذر واقع گردیده)	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۴۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	زمین خارج از محدوده	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۶ تفکیکی	۱۰۸۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۷ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی شرقی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرارداد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد(قسمتی از زمین در گذر واقع گردیده)	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۷۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	زمین کشاورزی	کشاورزی	۶۱۲/۲	-	بزرگراه آزادگان جاده بهشت زهرا مصالح آبادشرقی شهرک توحید خیابان هدایت سمت چپ	دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی غیر محصور بمساحت ۱۸۳۶/۸ مترمربع که در حال حاضر تحت کشت گندم بوده ، که کلیه اقدامات احیا، و حقوق آن مربوط به شریک الملک می باشد،زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد اولویت خرید در شرایط مساوی با شریک الملک است	وکالتی	۳۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	زمین کشاورزی	کشاورزی	۳۸۶۲/۶۶	-	بزرگراه آزادگان جاده بهشت زهرا- مصالح آبادشرقی خیابان ۱۶ متری کلهر میدان فردوسی خیابان شهید خالقی (جاده امام زاده ابوالحسن) سمت راست نرسیده به امامزاده ابراهیم قطعه۸۵۴	دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت کل ۱۱۵۸۸ متر مربع خارج از محدوده ۲۵ساله ودر حریم شهر تهران وبا کاربری کشاورزی بوده که گلاداخل طرح کمربندی واقع گردیده فاقد حصارکشی و سهم آب می باشد دارای سند مالکیت و الویت خرید در شرایط مساوی با شریک الملک است ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد	وکالتی	۳۰ درصد نقد مابقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ درصد ثمن معامله	۱۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰