ثبات قیمت ۸۰ درصد کالاها پس از اصلاح نرخ بنزین

معاون بازرگانی داخلی وزارت صمت در جلسه ستاد تنظیم بازار کشور که با حضور معاون اول رئیس‌جمهوری و وزرای صنعت، معدن و تجارت، دادگستری و کار برگزار شد، گفت: پس از افزایش قیمت بنزین با اعمال مدیریت‌های لازم، ۸۰درصد کالاها دارای ثبات کلی در کشور بوده است.

به گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت، عباس قبادی افزود: با توجه به اهمیت ویژه تنظیم بازار کشور در سال جاری و همچنین شرایط حاضر که موجب برگزاری روزانه جلسات ستاد تنظیم بازار شده است؛ از ابتدای امسال ۳۴ جلسه ستاد تنظیم بازار برگزار شده و این در حالی است که در سال ۹۷، درمجموع ۳۵ جلسه برگزارشده بود.

وی ادامه داد: در سال ۹۷، ستاد تنظیم بازار کشور مجموعا ۶۷۱ مصوبه داشت درحالی‌که از سال ۹۸، در این ستاد ۵۰۰ مصوبه گذرانده شده و بالای ۸۰درصد مصوبات هم اجرایی شده‌اند.

همه چیز درباره رمز یک‌بار مصرف بانکی که از اول دی، جایگزین رمز دوم می‌شود

خرید با خیال راحت

محمدحسین علی‌اکبری

اقتصاد

رمز ایستا قرار است برود و رمز پویا جای آن را بگیرد. راحت بگوییم هرچه می‌کشیم از ایستاست و پویا باید بیاید نجاتمان دهد. هر تغییر عادتی سخت است. قبلا ترک عادت موجب مرض بود اما انگار حالا موجب پیشرفت است. این روزها کلاهبرداری اینترنتی با روش‌های مختلف برداشت غیرمجاز از حساب‌های بانکی در کشور بسیار گسترده شده و بسیاری از کسانی که اطلاعات کمی از روش‌های سارقان امروزی دارند دچار ضررهای هنگفتی شده‌اند. پلیس فتا اعلام کرده در سال ۹۷، ۲۰ تا ۲۵ هزار پرونده برداشت غیرمجاز که بخش مهمی از آنها به خاطر ناآگاهی مردم بوده تشکیل شده است. راه جلوگیری از این کلاهبرداری‌ها هم یک‌بارمصرف شدن رمز کارت‌های بانکی است.

طبق اعلام بانک مرکزی از اول دی ماه رمز پویا یا همان رمز یک‌بارمصرف اجباری می‌شود و بر این اساس رمز دوم کارت‌ها غیر فعال خواهد شد. اجرای هر پروژه جدید برای مردم ابهامات زیادی را به دنبال دارد و ممکن است زمان آغاز به کار آن را به تعویق بیندازد. از ابتدای سال چند بار قرار بود رمز پویا مورد استفاده قرار بگیرد اما به چند دلیل اجرا نشد که نبود زیرساخت‌های بانکی و آماده نبودن مردم برای پذیرش این امر از جمله دلایل آن بود.

حال اول دی قرار است رمز پویا جایگزین رمز ایستا شود و کاربران دیگر نمی‌توانند یک رمز را به خاطر بسپارند بلکه هر ۶۰ ثانیه یک بار یک رمز جدید دریافت خواهند کرد.

چرا رمز یک‌بارمصرف اجباری شد؟

سارقان با استفاده از اطلاعات کارت بانکی در کنار رمز دوم می‌توانند حساب فرد را به‌سرعت خالی کنند. برای جلوگیری از این ماجرا در بسیاری از کشورهای جهان رمز دوم یک‌بارمصرف در نظر گرفته‌شده است. استفاده از این روش عملا سرقت از حساب کاربر را غیرممکن می‌کند. روزانه حدود ۲۰۰ پرونده در تهران و ۸۰۰ پرونده در کل کشور درباره کلاهبرداری اینترنتی در پلیس فتا تشکیل می‌شود.

نیازی به اینترنت نیست

اینترنت تنها برای دریافت نرم‌افزار و نصب آن روی گوشی تلفن همراه نیاز است و پس از نصب، این اپ به صورت آفلاین خدمت ارائه خواهد کرد. همچنین برخی افراد بر این باور هستند که رمز اول کارت آنها از بین می‌رود که این‌طور نیست و رمز اول همچنان پابرجاست؛ ضمن این‌که برخی بانک‌ها در این زمینه هم ورود کردند و رمز اول پویا در اختیار مشتریان خود قرار داده‌اند.

فیشینگ چیست؟

فیشینگ Phishing یک روش مخرب برای دسترسی به اطلاعات بانکی افراد و سرقت اموال ایشان است. هکرها در سال‌های اخیر برای به سرقت بردن موجودی حساب‌های کاربران بانکی تلاش‌های زیادی کرده‌اند. براساس آنچه پلیس فتا اعلام کرده فیشینگ عامل شکل‌گیری یک‌سوم جرایم سایبری در کشور است؛ به همین دلیل استفاده از رمز دوم یک‌بار مصرف به‌جای رمز ثابت در دستور کار قرار گرفته است؛ طوری‌که پیش‌بینی می‌شود با جایگزین شدن رمز یک‌بار مصرف از سوی تمامی بانک‌ها می‌توان میزان قربانیان فیشینگ را به‌طورجدی کاهش داد. پلیس فتا پیش‌بینی کرده با رمز یک‌بار مصرف میزان جرایم این حوزه از ۳۵درصد به ۵ درصد کاهش پیدا کند. در وضعیت فعلی افراد برای خرید اینترنتی یا انتقال وجه اینترنتی یک رمز دوم همیشگی دارند که آن را در کنار مشخصات دیگری مانند شماره کارت، کد CVV۲ و تاریخ انقضا وارد می‌کنند. در کلاهبرداری به روش فیشینگ سارقان به شکلی کاربران را فریب می‌دهند و آنها را به یک صفحه جعلی پرداخت بانکی می‌کشانند. این صفحات جعلی کاملا شبیه صفحه‌های واقعی بانک‌ها طراحی می‌شود و حتی برای آنها آدرس‌هایی که شبیه پرداخت‌های حقیقی در سیستم بانکی است، طراحی می‌شود. کاربر فریب‌خورده در این صفحه جعلی همه مشخصات خود ازجمله رمز ثابت را وارد می‌کند، اما درنهایت همه اطلاعات به دست سارقان می‌افتد.

نمونه‌های فیشینگ در کشور

زمانی که یارانه برخی افراد غیر نیازمند از فهرست دریافت یارانه حذف شد، برخی افراد سودجو با اعلام پیامک به افراد اعلام می‌کردند یارانه شما قطع شد و آنها را به درگاه الکترونیکی هدایت می‌کردند تا به اصطلاح اطلاعات آنها را دریافت کنند تا یارانه آنها برقرار شود اما در پسِ ماجرا یک کلاهبرداری بزرگ اتفاق افتاد. ارسال رمز پویا از بروز چنین کلاهبرداری‌هایی جلوگیری می‌کند و قطعا از تعداد تشکیل پرونده‌ها می‌کاهد.

مردم پول پرداخت نمی‌کنند

برخی مردم بر این باورند که دریافت رمز پویا برای آنها هزینه دارد اما این هزینه توسط بانک‌ها پرداخت می‌شود. حتی افرادی که از پیامک استفاده می‌کنند از پرداخت هزینه معافند و ارائه این خدمت رایگان خواهد بود. هرچند این کار برای بانک‌ها هزینه‌هایی را به دنبال خواهد داشت اما از زیانی که عموم مردم پرداخت می‌کنند و پول از حسابشان کلاهبرداری می‌شود، به مراتب کمتر خواهد بود. البته افراد اگر از نرم‌افزار بانک‌ها برای پرداخت استفاده کنند خیالشان راحت‌تر است و اگر روزی برای ارسال پیامک‌ها هزینه‌ای پرداخت شود این مبلغ مشمول آنها نخواهد شد.

کسانی که چند کارت دارند بخوانند

همه ما چند کارت بانکی داریم. طبق آخرین اعلام بانک مرکزی حدود ۴۰۰ میلیون کارت بانکی در سطح کشور وجود دارد که به ازای هر نفر پنج کارت می‌شود. ارائه رمز پویا باعث می‌شود مردم تغییر رفتار دهند و یک کارت خود را درگیر دریافت رمز پویا کنند. اگر بخواهند از دو بانک رمز پویا بگیرند باید دو نرم‌افزار در تلفن همراه خود نصب کنند. کارت‌های هدیه از دریافت رمز پویا معاف است و همچنان با رمز ایستا قابلیت کارکرد دارد.

رمز پویا چیست و چگونه فعال می‌شود؟

رمز پویا یا یک‌بارمصرف با نام OTP شناخته می‌شود که خلاصه کلمه One Time Password است. کاربران برای این که از رمز پویا بهره‌مند شوند یا باید به شعب بانک مراجعه کنند یا وارد حساب کاربری خود از طریق سایت شوند و امر فعال‌سازی را انجام دهند. البته راه سومی هم وجود دارد و می‌توان با مراجعه به دستگاه خودپرداز گزینه تغییر رمز را انتخاب کرده و در آن رمز پویا را فعال کرد.

رمز دوم یک‌بارمصرف به چند روش قابل دریافت است؛ یکی از طریق نرم‌افزاری که روی گوشی‌های اندروید نصب می‌شود که اتفاقا فضای زیادی از گوشی نمی‌گیرد و دیگری دریافت پیامک است. گوشی‌های اپل به دلیل این‌که برنامه‌های ایرانی را پشتیبانی نمی‌کنند و گوشی‌های غیرهوشمند، احتمالا باید از طریق پیامک، رمز یک‌بار مصرف خود را دریافت کنند.

قطعا اگر افراد برای خرید اینترنتی تاکنون یک رمز را به عنوان رمز دوم کارت به خاطر می‌سپارند از اول دی برای هر بار خرید باید یک رمز جدید دریافت کنند که تنها ۶۰ ثانیه اعتبار دارد و پس از زمان اعلام شده دوباره باید رمز جدید دریافت شود.

فروشگاه‌های اینترنتی از درگاه جدید پرداخت که در آن گزینه رمز یک‌بارمصرف تعبیه شده استفاده خواهند کرد که با استفاده از این روش امکان کلاهبرداری تقریبا به پایین‌ترین حد ممکن می‌رسد. افرادی که از طریق نرم‌افزار رمز دوم یک‌بارمصرف استفاده می‌کنند باید زمانی که سبد خرید خود را تکمیل کردند رمز دریافت کنند. نرم‌افزارهای بانک‌ها این رمز را با استفاده از الگوریتم پیچیده‌ای تولید می‌کنند که دسترسی به آن برای هکرها بسیار پیچیده یا حتی غیرممکن به‌حساب می‌آید. در قدیم برخی بانک‌ها از پیامک برای ارسال رمز استفاده می‌کردند.

> پلیس فتا پیش‌بینی کرده با رمز یک‌بار مصرف میزان جرایم این حوزه از ۳۵درصد به ۵ درصد کاهش پیدا کند

جای خالی اصلاح ساختاری بودجه

امین محمودی

اقتصاد

لایحه بودجه سال ۹۹ قرار است تا اواسط آذر به مجلس ارائه شود؛ این لایحه از آن رو حائز اهمیت است که اثرات تحریم‌های اقتصادی باید در آن دیده شود؛ به‌خصوص که رهبر معظم انقلاب اسلامی گفته‌اند تصور رفع تحریم‌های اقتصادی در یکی دو سال آینده نادرست است و مسؤولان باید برای مقابله طولانی‌مدت با این تحریم‌ها آماده شوند.

در لایحه بودجه سال جاری با وجود تذکر رهبر معظم انقلاب اسلامی، اقتضائات تحریم‌های اقتصادی دیده نشد و همین مساله موجب شد که در سال جاری بیش از ۷۰ هزار میلیارد تومان از منابع بودجه کاسته شود که مشکلاتی را برای تأمین بودجه عمرانی به بار آورد.

در آستانه ارائه لایحه بودجه سال آینده، رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار هفته گذشته با فعالان اقتصادی از عدم اصلاح ساختار بودجه‌ریزی کشور گلایه کردند و گفتند: «همین نظام بانکی و مساله بودجه‌ریزی؛ اینها مشکلات ما است. ما الان در زمینه بودجه‌ریزی واقعا مشکل داریم. بنده هم سفارش کرده‌ام، تأکید هم کرده‌ام، چهار ماه هم از اول سال فرصت دادیم که در این چهار ماه، نظام بودجه را اصلاح کنید؛ خب نشده دیگر. گره علمی وجود دارد؛ این را باید دانشگاه‌ها حل کنند؛ در نظام بانکی ما هم همین جور است.»

فرصت ۱۰ ماهه تمام شد

موضوع اصلاح ساختار بودجه‌ریزی کشور به سال گذشته بازمی‌گردد. در آذر سال گذشته، دولت لایحه بودجه سال ۹۸ را بدون توجه به شرایط تحریمی آماده ارائه به مجلس کرده بود که رهبر معظم انقلاب، به دولت دستور دادند لایحه بودجه را مجددا بازنگری کرده و واقعیات تحریم‌های اقتصادی هم در آن لحاظ شود. این اصلاحات شامل کاهش هزینه‌های غیرضروری، قطع وابستگی نفت به بودجه جاری، بازنگری در ردیف‌های بودجه‌ای و توجه به سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و پایه‌های درآمدی جدید و توجه به منابع صندوق توسعه ملی برای تولید بود.

بر این اساس، لایحه بودجه سال ۱۳۹۸ با وقفه‌ای چندهفته‌ای به مجلس ارائه شد، اما همچنان اصلاح ساختاری مدنظر رهبر معظم انقلاب در آن دیده نشده بود.

نتیجه اصلاح ساختار بودجه؟

از ابتدای سال جاری برنامه «اصلاح ساختار بودجه» با هدف قطع وابستگی به درآمدهای نفتی، در دستور کار دولت و به‌طور خاص سازمان برنامه و بودجه قرار گرفت. در این راستا در خردادماه برنامه‌ای با عنوان «چارچوب اصلاحات ساختاری بودجه» از سوی سازمان برنامه و بودجه منتشر شد تا در اصلاحیه بودجه سال جاری و همچنین تصویب بودجه سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ مورد توجه قرار بگیرد.

بنا بر اعلام سازمان برنامه و بودجه، چارچوب اصلاح ساختاری بودجه بر مبنای چهار محور «تقویت نهادی بودجه»، «هزینه‌کرد کارا»، «درآمدزایی پایدار» و «ثبات‌سازی اقتصاد کلان و توسعه پایدار» طراحی‌شده و در هر یك از این محورها برنامه‌های کوتاه‌مدت (در افق یك‌ساله و کمتر) و میان‌مدت (در افق حداکثر دو ساله) نیز در نظر گرفته شده است.

پس از آن در حالی که قرار بود لایحه اصلاح ساختار بودجه‌ریزی به مجلس ارائه شود، دولت این موضوع را به شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا برد که به نوعی دور زدن مجلس بود؛ ضمن آن که این موضوع هم مانند سایر موضوعات مطرح در جلسات این شورا، غیرشفاف باقی ماند. مصوبات اخیر شورای عالی هماهنگی اقتصادی در خصوص اصلاح ساختار بودجه، به این شائبه دامن زد که دولت قصد دارد اقداماتی بعضا خلاف قوانین بالادستی همچون برداشت از صندوق توسعه ملی، انتشار اوراق بدهی و کاهش یارانه‌های انرژی را با کمترین دردسر و بدون نیاز به پاسخگویی به نمایندگان مجلس شورای اسلامی، از مسیرهای میانبر و به بهانه اصلاح ساختاری بودجه، به تصویب رساند؛ که در عمل به معنی دور زدن مجلس در فرآیند تصویب قوانین مهم و اثرگذار در اصلاح ساختار بودجه از سوی دولت است و به غیرکارشناسی شدن امور منجر می‌شود.

دولت برای اصلاح ساختار بودجه، جدی نیست

به این ترتیب، اصلاح ساختار بودجه‌ریزی بدون اطلاع‌رسانی و در ابهام کامل قرار دارد و محمدباقر نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه هر از چندگاهی از پیشرفت کار سخن می‌گوید.

این در حالی بود که اواسط آبان غلامرضا تاجگردون، رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس با اشاره به این‌که دولت، علت اصلی تأخیر در تقدیم لایحه اصلاح ساختاری بودجه به مجلس است، گفت: دولتمردان برای این اصلاح ساختار، جدی نیستند.

رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی درباره نحوه تصمیمات شورای عالی هماهنگی اقتصادی درباره بودجه افزود: در بدو ورود، کارکرد و تصمیمات اقتصادی این شورا خوب بود، اما در بخش اصلاح ساختار بودجه، مشکلاتی وجود دارد.

ضدونقیض‌های دولتی

در حال حاضر ده ماه از ابلاغ دستورات رهبر معظم انقلاب در رابطه با اصلاح ساختار بودجه می‌گذرد و همچنان مسؤولان در گیرودار جلسات سران قوا هستند و لایحه‌ای که بتواند به عنوان پایه جدید درآمدی مطرح باشد یا به مرحله‌ای از قانونگذاری برسد، مشاهده نمی‌شود.

تنها گزاره قابل توجهی که از سوی متولیان بودجه منتشر شده «جدا کردن بودجه جاری از نفت است». رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفته است: در بودجه سال ۱۳۹۹ برای نخستین بار نفت از هزینه‌های جاری جدا می‌شود و به طرح‌های عمرانی اختصاص پیدا می‌کند؛ اما همین یك گزاره هم که از جانب نوبخت مطرح‌شده، با تردید رئیس‌جمهور مواجه شده است.

در حالی که نوبخت می‌گوید، سهم نفت در بودجه جاری سال آینده به صفر خواهد رسید، رئیس‌جمهور اخیرا سخنانی بیان کرد که نشان از ناتوانی دولت در اداره کشور بدون نفت است.

روحانی در سخنان خود با برشمردن درآمدهای جایگزین نفت، این‌گونه نتیجه گرفت که بدون درآمد نفتی، حدود ۳۰۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه وجود خواهد داشت. سخنان روحانی در حالی است که نوبخت از موفقیت دولت در تدوین لایحه بودجه سال آینده بدون اتکا به درآمدهای نفتی خبر داده بود. اکنون با سخنان روحانی، این ابهام پیش می‌آید که آیا رئیس‌جمهور لایحه تدوین‌شده توسط محمدباقر نوبخت و همکارانش در سازمان برنامه و بودجه را عملیاتی نمی‌داند؟

بر این اساس به نظر می‌رسد مسؤولان سازمان برنامه و بودجه به جای نامه‌نگاری به مقامات نظام درباره اجرای اصلاح ساختاری بودجه، اگر در این زمینه اقدامی کرده‌اند، آن را به مجلس و کارشناسان ارائه کنند تا عیار اصلاح ساختاری مدنظر آنها مشخص شود.

> با سخنان روحانی، این ابهام پیش می‌آید که آیا رئیس‌جمهور لایحه تدوین‌شده توسط محمدباقر نوبخت و همکارانش در سازمان برنامه و بودجه را عملیاتی نمی‌داند؟

نبض اقتصاد

بسیج برای نیازمندان نیروگاه می‌سازد

تفاهم‌نامه طرح جهاد روشنایی بین سازمان برنامه و بودجه، بسیج مستضعفین، کمیته امداد امام(ره) و صندوق کارآفرین امید امضا شد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، بر اساس این تفاهم‌نامه، ۲۰ هزار نیروگاه مقیاس کوچك پنج کیلوواتی خورشیدی برای خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی در مناطق مرزی، روستایی و عشایری، با همت بسیج راه‌اندازی می‌شود.

معاون اقتصادی و هماهنگی سازمان برنامه و بودجه در مراسم امضای این تفاهم‌نامه، گفت: این نیروگاه‌های مقیاس کوچك برای خانواده‌های نیازمند در مناطق محروم ایجاد می‌شود. حمید پورمحمدی افزود: بسیج برای نصب و راه‌اندازی این نیروگاه‌ها کمك خواهد کرد تا با نصب نیروگاه‌های کوچك، برق تولیدی آن از طریق شبکه برق کشور به وزارت نیرو فروخته شود. وی گفت: برای نصب هر واحد نیروگاهی، ۳۵ میلیون تومان هزینه می‌شود که در سال اول اجرای این طرح، حدود ۲۰ هزار واحد را راه‌اندازی می‌کنیم و در سال‌های آینده، این رقم به صد هزار واحد نیروگاهی کوچك خواهد رسید.

معاون اقتصادی و هماهنگی سازمان برنامه و بودجه گفت: منابع مورد نیاز تسهیلات مالی خواهد بود که برای مناطق مرزی ۴ درصد و برای مناطق روستایی و عشایری ۶ درصد از محل تسهیلات طرح‌های روستایی و عشایری با محوریت صندوق کارآفرین امید در نظر گرفته شده است. سردار غلامرضا سلیمانی، رئیس سازمان بسیج کشور هم در این مراسم گفت: مشکلات بزرگی مثل معیشت، بیکاری و حاشیه‌نشینی باید در کانون توجه قرار گیرد و با توجه به حضور مسؤولان سازمان برنامه و بودجه، کمیته امداد امام خمینی، بهزیستی و بسیج کشور امروز برنامه‌های وسیعی باید تدوین کنیم که با حمایت دولت و سازمان برنامه و بودجه در کانون توجه و هدف قرار گیرند که در این صورت ما می‌توانیم از راه‌های میانبر برای رفع مشکلات استفاده کنیم. وی گفت: با استفاده از اقتضائات بومی باید در رفع بیکاری و با ایجاد اشتغال مولد، افراد را در مسیر تولید قرار دهیم. رئیس سازمان بسیج کشور با اشاره به این که شاخص‌های رونق تولید کاملا مشهود است و نیاز به سرعت بخشیدن دارد، افزود: بسیج در همه جنبه‌ها تجربه‌های خوبی در ۴۰ سال اخیر به دست آورده است.

شهرك میلیاردرهای ایران تخریب می‌شود؟

بنا بر آنچه دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری اعلام کرده، وجود تخلفاتی که از سوداگری، رانت و قدرت فسادزا نشأت گرفته در صدور مجوز ساخت شهرك باستی هیلز قطعی است.

به گزارش مهر، تابستان امسال بود که شهرکی ۳۵۰ هکتاری در روستای باستی در شمال لواسان، شمال‌شرقی تهران، واقع در ارتفاع ۱۹۰۰ متری از سطح دریا با ویوی ۳۶۰ درجه به پایتخت و دریاچه سد لتیان که به تأسی از شهرکی لاکچری و مشابه در شمال‌غربی لس‌آنجلس با نام بورلی هیلز به نام باستی هیلز نامگذاری شده، حاشیه‌ساز شد. شهرکی که برخی ویلاهای منحصر به فرد آن در ایران، بعضا تا چند صد میلیارد تومان ارزش‌گذاری شده و از امکاناتی مانند استخر در ارتفاعات و موارد عجیب و غریبی از این نوع بهره می‌برند و البته ورودی این شهرك گیت بازرسی دارد که با تغییر رئیس قوه قضاییه و با دستور آیت‌ا... رئیسی در تیرامسال، این گیت جمع‌آوری شد. براساس اعلام معاون معماری و شهرسازی وزیر راه و شهرسازی، احداث این شهرك هیچ‌گونه مصوبه‌ای در شورای عالی شهرسازی و طرح جامع لواسان نداشته است؛ بنابراین صدور مجوز از سوی شهرداری لواسان برای احداث چنین شهرکی و ساخت‌وسازهای آن، کاملا غیرقانونی است. اراضی این شهرك از ۳۰ تا صد میلیون تومان در هر مترمربع قیمت‌گذاری شده که برخی مالکان برای یك ویلای ۲۰۰۰ متری تا ۲۰۰ میلیارد تومان مطالبه می‌کنند. به گفته معاون معماری و شهرسازی وزیر راه و شهرسازی، قبلا از احداث چنین شهرکی حمایت‌های قضایی صورت می‌گرفت اما با تغییر ریاست در قوه قضاییه، این حمایت‌های قضایی دیگر انجام نمی‌شود. این موارد، مهم‌ترین تخلفاتی است که در شهرك باستی هیلز اتفاق افتاده است، اما این موارد هیچ‌گاه در شورای عالی شهرسازی و معماری مطرح نشده است. این‌که گفته شود چنین شهرکی باید قلع‌وقمع شود، جزو وظایف شورای عالی شهرسازی و معماری نیست اما این‌که در لواسان چه بازنگری‌هایی باید انجام شود و چه تخلفاتی صورت گرفته، می‌تواند پرونده‌ای باشد که در شورای عالی شهرسازی و معماری مطرح شود؛ به‌خصوص که موارد مشابه و از این دست در شورای عالی شهرسازی مطرح شده است.