ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۴۹	زمین	بایر	۳۰۰۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۱۷،پلاک۶۴۱	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی ۱۲۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۰	زمین	بایر	۳۰۰۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۱۹،پلاک۶۴۳	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی ۱۲۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۱	زمین	بایر	۳۰۰۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۲۰،پلاک۶۴۴	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی ۱۲۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۲	زمین	بایر	۳۰۰۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۲۱،پلاک۶۴۵	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی۱۶۵ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۳	زمین	بایر	۲۸۶۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۲۲،پلاک۶۴۶	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی ۷۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۸،۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۴	زمین	بایر	۳۰۰۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۲۳،پلاک۶۴۷	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی ۱۲۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۵	زمین	بایر	۳۰۰۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۲۴،پلاک۶۴۸	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی ۱۲۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۶	زمین	بایر	۳۰۰۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۲۵،پلاک۶۴۹	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی ۱۲۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۷	زمین	بایر	۳۰۰۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۸۸،پلاک۷۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی۱۲۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۸	زمین	بایر	۳۰۰۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۸۹،پلاک۷۱۴	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی ۱۲۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۹	زمین	بایر	۲۸۶۰۰	-	شورآبادجاده قدیم قم-تهران بعد از آسایشگاه کهریزک-بلوار شورآباد بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ قطعه۶۹۰،پلاک۷۱۵	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی ۱۵۰ متر بر خیابان سی متری، در حال حاضر فاقد کاربری مصوب و خارج از محدوده استحفاظی شهرداری بوده که دارای موقعیت صنعتی می باشد. زمین مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قطعه مذکور در محدوده مجتمعهای انبارهای جنوب تهران قرار دارد.	قطعی	۲۵ % نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۸،۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰

املاک شهریار و کرج

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۶۰	زمین	کشاورزی	۶۹۰۸/۵	-	رباط کریم خیابان قلعه میر بعداز امامزاده باقر روبروی کانال قطعه۲۴	۳دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی فاقد هرگونه دیوار کشی، ابنیه و مستحدثات بوده و با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی، جهت فروش مد نظر می باشد	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۱	زمین	کشاورزی	۱۴۷۰۰	-	رباط کریم خیابان قلعه میر بعداز امامزاده باقر روبروی کانال قطعه۶	ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی فاقد هرگونه دیوار کشی، ابنیه و مستحدثات بوده دارای تداخل با پلاک مجاور بوده که پیگیری آن بعهده خریدار می باشد.و با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی، جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۶،۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۲	زمین	کشاورزی	۱۶۴۵۱	-	جاده کرج شهریار روبروی هفت جوی خیابان بهاء(معادن) جنب شرکت معدن ارتش قطعه اول	یک قطعه زمین زراعی و مرتعی در محدوده معادن شن و ماسه که هرگونه امکان و اخذ مجوز بهره برداری بهعده خریدار می باشد زمین فوق و با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی، جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰ %	۲۴،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۳	زمین	کشاورزی	۲۰۰۸۳	-	جاده کرج شهریار روبروی هفت جوی خیابان بهاء(معادن) جنب شرکت معدن ارتش قطعه سوم	یک قطعه زمین زراعی و مرتعی در محدوده معادن شن و ماسه که هرگونه امکان و اخذ مجوز بهره برداری بهعده خریدار می باشد زمین فوق و با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی، جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰ %	۳۰،۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۴	زمین	کشاورزی	۸۸۸۰	-	جاده کرج شهریار روبروی هفت جوی خیابان بهاء(معادن) جنب شرکت معدن ارتش قطعه پنجم	یک قطعه زمین زراعی و مرتعی در محدوده معادن شن و ماسه که هرگونه امکان و اخذ مجوز بهره برداری بهعده خریدار می باشد زمین فوق و با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی، جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰ %	۱۵،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۵	زمین	مسکونی	۱۰۰۰	-	کرج باغستان بلوار موذن بلوار اشتراکی شمالی کوچه شهید تفرحی (گلستان ۲۳) نهمین قطعه شمالی جنب مجتمع مسکونی طلوع ۱	یک قطعه زمین دارای سند تک برگی با کاربری مسکونی که ۴/۹۵ مترمربع آن در طرح اصلاحی معبر قرار دارد و از عرض ملک ۲۹ مترمربع کسری متراژ دارد که پیگیری کلیه امور مربوطه به عهده خریدار می باشد، ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی وجهت فروش مد نظر می باشد .	قطعی	۴۰ % نقد الباقی ۱۸ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ %	۷۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۶	زمین	اداری	۱۴۹۴/۷۹	-	شهریار شهرک اداری قطعه ۱۲	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی و ۲ بر باکاربری اداری که طبق توافقنامه فی مابین باشهرداری شهریار مبنی برتفکیک قطعات شهرک اداری سندمالکیت آن پس ازطی مراحل اداری صادر خواهد شد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۳۰ درصد نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ درصد	۴۰،۳۵۲،۰۰۰،۰۰۰
۶۷	زمین	اداری	۲۵۱۹/۸۴	-	شهریار شهرک اداری قطعه۲۸	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی باکاربری اداری که طبق توافقنامه فی مابین باشهرداری شهریار مبنی برتفکیک قطعات شهرک اداری سندمالکیت آن پس ازطی مراحل اداری صادر خواهد شد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۳۰ درصد نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ درصد	۶۲،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۸	زمین	اداری	۱۴۴۳/۳۶	-	شهریار شهرک اداری قطعه۳۰	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی باکاربری اداری که طبق توافقنامه فی مابین باشهرداری شهریار مبنی برتفکیک قطعات شهرک اداری سندمالکیت آن پس ازطی مراحل اداری صادر خواهد شد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۳۰ درصد نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ درصد	۳۶،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶۹	زمین	اداری	۱۰۴۱/۲	-	شهریار شهرک اداری قطعه ۳۷	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی وباکاربری اداری که طبق توافقنامه فی مابین باشهرداری شهریار مبنی برتفکیک قطعات شهرک اداری سندمالکیت آن پس ازطی مراحل اداری صادر خواهد شد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۳۰ درصد نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ درصد	۲۷،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۷۰	زمین	اداری	۱۷۹۱/۴۸	-	شهریار شهرک اداری قطعه ۴۲	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی و ۲ بر وباکاربری اداری که طبق توافقنامه فی مابین باشهرداری شهریار مبنی برتفکیک قطعات شهرک اداری سندمالکیت آن پس ازطی مراحل اداری صادر خواهد شد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۳۰ درصد نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ درصد	۴۸،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۷۱	زمین	تجاری	۴۴۵۷/۴۴	-	جاده کرج شهریار فاز ۵ اندیشه ضلع شمال غربی میدان خلیج فارس قطعه۱۶۸	ششدانگ یک قطعه زمین۴بر بادستور نقشه سال ۹۶ جهت احداث ساختمان تجاری محله ای با زیر بنای کل ۲۰۵۰۴/۲۲ مترمربع ،دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ %	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۷۲	زمین	مسکونی	۱۶۰/۴	-	جاده ملارد گلستان هشتم قطعه۳	مساحت ۱۶۰/۴۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به متراژکل ۵۲۲۰مترمربع ، فاقد انشعابات گاز و برق وآب ، دارای موقعیت تجاری با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد	وکالتی	۶۰ % نقد الباقی ۶ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰ %	۱۱،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰