



مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ؛ در نظر دارد، تعدادی از املاک مزاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. در همین راستا تعدادی از واحدهای مجتمع تجاری میلاد قائم؛ به نشانی: خیابان قزوین؛ ترسیده به سه راه آذری، نیش خیابان ۱۶ متری امیری به پلاک ثبتی ۲۳۴۰ و ۲۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران را با مشخصات ذیل به فروش می رسد. متقاضیان می توانند با توجه به شرایط ذیل، در مزایده شرکت و نسبت به خرید اقدام نمایند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که متقاضیان بایستی وجه مذکور را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۶۰۵۸۵۲۷۲۵ به نام مدیریت شعب بانک در تهران بزرگ واریز و اصل رسید را به همراه سایر اسناد و مدارک تحویل دهند.
- ۲- متقاضیان باید مدارک خود را شامل (فرم پیشنهاد قیمت و فرم شرایط مزایده و اقرارنامه) در پاکت در بسته به همراه اصل رسید واریز سپرده شرکت در مزایده به بانک تحویل نموده و رسید اخذ نمایند.
- ۳- بازدید از واحدهای مجتمع قبل از شرکت در مزایده برای متقاضیان ضروری است.

- ۴- کلیه واحدها با وضع موجود و اگذار می گردد. لذا برای واحدهایی که دارای متصرف می باشند، تخلیه و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد.
- ۵- واگذاری قطعات مربوط به انباری به صورت مجزا امکان پذیر نمی باشد.
- ۶- فروش کلیه واحدها صرفا نقدی بوده و پیشنهاد اقساط به هیچ وجه پذیرفته نخواهد شد.
- ۷- واگذاری از طریق مباحیه نامه بوده که پس از اخذ مفاحا حساب های مربوطه توسط خریدار و پس از حصول شرایط قراردادی، از طریق وکالت نامه، منتقل خواهد گردید.
- ۸- مساحت واحدها تقریبی و غیر قطعی بوده و نیازمند مراجعه خریداران و بررسی دقیق آن می باشد.
- ۹- کلیه هزینه های نقل و انتقال اعم از دارایی، شهرداری، هزینه های معوق مربوط به انشعابات و شارژ و هر گونه هزینه دیگر و بدهی های احتمالی بر عهده خریدار خواهد بود.
- ۱۰- هزینه درج آگهی و کارشناسی ملک به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۱۱- اولویت خرید در شرایط مساوی و پیشنهاد قیمت برابر با متصرف فعلی واحد (منوط به اثبات ادعای تصرف و قبول بانک) خواهد بود.

آگهی مزایده

- ۱۲- در صورت وجود معارض قانونی با اسناد رسمی و متیقن نسبت به هر واحد، مزایده نسبت به واحد مزبور لغو خواهد شد.
- ۱۳- هزینه خرید اسناد مزایده ۲۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. بانک درد را قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، در یافت اسناد مزایده، بازدید و ارائه پیشنهادات خود از تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۰ لغایت ۱۳۹۸/۱۱/۳۰ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۲، به مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ به نشانی: تهران، خیابان ستارخان، نیش خیابان حبیب الهی مراجعه و یا با شماره تلفن های ۶۶۵۵۴۶۴۷-۰۲۱-۶۶۵۵۴۶۷۲، تماس حاصل فرمایند.
- آخرین مهلت تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت به همراه سایر مستندات ساعت ۱۴ روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۰۱ و بازگشایی پاکت ها روز شنبه مورخ ۹۸/۱۲/۰۳ در محل مدیریت و با حضور اعضا کمیسیون فروش صورت می گیرد. حضور شرکت کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه رسید تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می باشد. اعلام برنده مزایده منوط به تأیید فرآیند مزایده توسط ادارات ذی ربط ستادی خواهد بود.

واگذاری تعدادی از واحدهای مجتمع تجاری میلاد قائم (عج)

ردیف	موضوع	شماره قطعه تفکیکی	طبقه استقرار	مساحت کف	مساحت بالکن	قیمت پایه
۱۱۹	یک باب مغازه	۵۳۱	طبقه دوم	۲۲،۷۵	ندارد	۱،۸۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۲۰	یک باب مغازه	۵۳۲	طبقه دوم	۲۱،۵۲	ندارد	۱،۷۲۱،۶۰۰،۰۰۰
۱۲۱	یک باب مغازه	۵۳۳	طبقه دوم	۱۸،۶۶	ندارد	۱،۴۹۲،۸۰۰،۰۰۰
۱۲۲	یک باب مغازه	۵۳۴	طبقه دوم	۲۱،۵۳	ندارد	۱،۷۲۲،۴۰۰،۰۰۰
۱۲۳	یک باب مغازه	۵۳۵	طبقه دوم	۲۰،۷۶	ندارد	۱،۶۶۰،۸۰۰،۰۰۰
۱۲۴	یک باب مغازه	۵۳۷	طبقه دوم	۱۸،۲۸	ندارد	۱،۴۶۲،۴۰۰،۰۰۰
۱۲۵	یک باب مغازه	۵۴۳	طبقه دوم	۱۷،۲۲	ندارد	۱،۳۷۷،۶۰۰،۰۰۰
۱۲۶	یک باب مغازه	۵۴۴	طبقه دوم	۱۶،۳۸	ندارد	۱،۳۱۰،۴۰۰،۰۰۰
۱۲۷	یک باب مغازه	۵۴۶	طبقه دوم	۱۶،۴۳	ندارد	۱،۳۱۴،۴۰۰،۰۰۰
۱۲۸	یک باب مغازه	۵۴۹	طبقه دوم	۱۹،۴۲	ندارد	۱،۳۵۹،۴۰۰،۰۰۰
۱۲۹	یک باب مغازه	۵۵۱	طبقه دوم	۲۰،۷۳	ندارد	۱،۶۵۸،۴۰۰،۰۰۰
۱۳۰	یک باب مغازه	۵۵۶	طبقه دوم	۱۵،۲۹	ندارد	۱،۵۲۹،۰۰۰،۰۰۰
۱۳۱	یک باب مغازه	۵۶۰	طبقه دوم	۱۶،۴۳	ندارد	۱،۱۵۰،۱۰۰،۰۰۰
۱۳۲	یک باب مغازه	۵۶۱	طبقه دوم	۱۵،۹	ندارد	۱،۲۷۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۳۳	یک باب مغازه	۵۶۷	طبقه دوم	۱۸،۱۴	ندارد	۱،۴۵۱،۲۰۰،۰۰۰
۱۳۴	یک باب مغازه	۵۷۴	طبقه دوم	۱۸،۱۱	ندارد	۱،۴۴۸،۸۰۰،۰۰۰
۱۳۵	یک باب مغازه	۵۷۸	طبقه دوم	۱۸،۸۶	ندارد	۱،۵۰۸،۸۰۰،۰۰۰
۱۳۶	یک باب مغازه	۵۷۹	طبقه دوم	۱۹	ندارد	۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳۷	یک باب مغازه	۵۸۳	طبقه دوم	۱۹	ندارد	۱،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳۸	یک باب مغازه	۵۸۵	طبقه دوم	۱۴،۹	ندارد	۱،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳۹	یک باب مغازه	۵۹۳	طبقه دوم	۲۰،۱۸	ندارد	۱،۴۱۶،۶۰۰،۰۰۰
۱۴۰	یک باب مغازه	۵۹۴	طبقه دوم	۲۰،۱۸	ندارد	۲،۰۱۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۴۱	یک باب مغازه	۵۹۷	طبقه دوم	۱۶،۱۵	ندارد	۱،۲۹۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۴۲	یک باب مغازه	۵۹۸	طبقه دوم	۱۶،۲	ندارد	۱،۱۳۴،۰۰۰،۰۰۰
۱۴۳	یک باب مغازه	۶۰۰	طبقه دوم	۱۵،۲۶	ندارد	۱،۵۲۶،۰۰۰،۰۰۰
۱۴۴	یک باب مغازه	۶۰۶	طبقه دوم	۱۸،۹۱	ندارد	۱،۸۹۱،۰۰۰،۰۰۰
۱۴۵	یک باب مغازه	۶۰۷	طبقه دوم	۱۹،۱۷	ندارد	۱،۳۴۱،۹۰۰،۰۰۰
۱۴۶	یک باب مغازه	۶۰۹	طبقه دوم	۱۸،۲۱	ندارد	۱،۴۵۶،۸۰۰،۰۰۰
۱۴۷	یک باب مغازه	۶۱۰	طبقه دوم	۱۵،۸	ندارد	۱،۲۶۴،۰۰۰،۰۰۰
۱۴۸	یک باب مغازه	۶۱۱	طبقه دوم	۱۶،۳۸	ندارد	۱،۳۱۰،۴۰۰،۰۰۰
۱۴۹	یک باب مغازه	۶۱۲	طبقه دوم	۱۶،۳۸	ندارد	۱،۳۱۰،۴۰۰،۰۰۰
۱۵۰	یک باب مغازه	۶۱۳	طبقه دوم	۱۷،۶۴	ندارد	۱،۷۶۴،۰۰۰،۰۰۰
۱۵۱	یک باب مغازه	۶۱۸	طبقه دوم	۱۸،۸۸	ندارد	۱،۸۸۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵۲	یک باب مغازه	۶۱۹	طبقه دوم	۱۸،۷۶	ندارد	۱،۵۰۰،۸۰۰،۰۰۰
۱۵۳	آپارتمان اداری	۶۲۱	طبقه سوم	۸۳،۲۸	ندارد	۶،۶۶۲،۴۰۰،۰۰۰
۱۵۴	رستوران	۶۲۳	طبقه سوم	۱۵۲۳	ندارد	۷۶۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵۵	یک واحد انباری	۸	زیرزمین	۱۸،۷۵	ندارد	۶۵۶،۲۵۰،۰۰۰
۱۵۶	یک واحد انباری	۹	زیرزمین	۱۸،۵	ندارد	۶۴۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۵۷	یک واحد انباری	۱۰	زیرزمین	۱۸،۵۲	ندارد	۶۳۸،۷۵۰،۰۰۰
۱۵۸	یک واحد انباری	۱۱	زیرزمین	۱۸	ندارد	۶۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵۹	یک واحد انباری	۱۲	زیرزمین	۱۷،۷۵	ندارد	۶۲۱،۲۵۰،۰۰۰
۱۶۰	یک واحد انباری	۱۳	زیرزمین	۱۷،۵	ندارد	۶۱۲،۵۰۰،۰۰۰
۱۶۱	یک واحد انباری	۱۴	زیرزمین	۱۷،۲۵	ندارد	۶۰۳،۷۵۰،۰۰۰
۱۶۲	یک واحد انباری	۱۵	زیرزمین	۱۷	ندارد	۵۹۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶۳	یک واحد انباری	۱۶	زیرزمین	۱۷،۸۸	ندارد	۶۲۵۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶۴	یک واحد انباری	۱۹	زیرزمین	۱۷،۳۴	ندارد	۳۹۶،۹۰۰،۰۰۰
۱۶۵	یک واحد انباری	۲۱	زیرزمین	۱۱،۱۲	ندارد	۳۸۹،۲۰۰،۰۰۰
۱۶۶	یک واحد انباری	۲۲	زیرزمین	۱۲،۴	ندارد	۴۳۴،۰۰۰،۰۰۰
۱۶۷	یک واحد انباری	۲۳	زیرزمین	۱۲،۳۸	ندارد	۴۳۳،۳۰۰،۰۰۰
۱۶۸	یک واحد انباری	۲۴	زیرزمین	۱۳،۹۲	ندارد	۴۸۷،۲۰۰،۰۰۰
۱۶۹	یک واحد انباری	۲۷	زیرزمین	۱۴،۲۷	ندارد	۴۹۹،۴۵۰،۰۰۰
۱۷۰	یک واحد انباری	۷۳	زیرزمین	۱۳،۷۸	ندارد	۴۸۲،۳۰۰،۰۰۰
۱۷۱	یک واحد انباری	۷۵	زیرزمین	۱۳،۷۸	ندارد	۴۸۲،۳۰۰،۰۰۰
۱۷۲	یک واحد انباری	۷۶	زیرزمین	۱۳،۲۸	ندارد	۴۶۴،۸۰۰،۰۰۰
۱۷۳	یک واحد انباری	۷۷	زیرزمین	۱۳،۶۵	ندارد	۴۷۷،۷۵۰،۰۰۰
۱۷۴	یک واحد انباری	۷۸	زیرزمین	۱۳،۵۲	ندارد	۴۳۷،۲۰۰،۰۰۰
۱۷۵	یک واحد انباری	۷۹	زیرزمین	۱۴،۱۵	ندارد	۴۹۵،۲۵۰،۰۰۰
۱۷۶	یک واحد انباری	۸۰	زیرزمین	۱۴،۵۸	ندارد	۵۱۰،۳۰۰،۰۰۰
۱۷۷	یک واحد انباری	۸۱	زیرزمین	۱۵،۱۱	ندارد	۵۲۸،۸۵۰،۰۰۰
۱۷۸	یک واحد انباری	۸۲	زیرزمین	۱۳،۲۵	ندارد	۴۶۳،۷۵۰،۰۰۰
۱۷۹	یک واحد انباری	۸۳	زیرزمین	۱۳،۷۵	ندارد	۴۸۱،۲۵۰،۰۰۰
۱۸۰	یک واحد انباری	۹۱	زیرزمین	۱۵،۷۱	ندارد	۵۴۹،۸۵۰،۰۰۰
۱۸۱	یک واحد انباری	۹۲	زیرزمین	۱۴،۱۴	ندارد	۴۹۴،۹۰۰،۰۰۰
۱۸۲	یک واحد انباری	۹۳	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸۳	یک واحد انباری	۹۴	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸۴	یک واحد انباری	۹۵	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸۵	یک واحد انباری	۹۶	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸۶	یک واحد انباری	۹۷	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸۷	یک واحد انباری	۹۹	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸۸	یک واحد انباری	۱۰۰	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸۹	یک واحد انباری	۱۰۲	زیرزمین	۱۷،۱	ندارد	۵۹۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹۰	یک واحد انباری	۱۰۳	زیرزمین	۱۶،۵	ندارد	۵۷۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۹۱	یک واحد انباری	۱۰۴	زیرزمین	۱۶،۵	ندارد	۵۷۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۹۲	یک واحد انباری	۱۰۶	زیرزمین	۱۶،۵	ندارد	۵۷۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۹۳	یک واحد انباری	۱۰۷	زیرزمین	۱۶،۵	ندارد	۵۷۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۹۴	یک واحد انباری	۱۰۸	زیرزمین	۱۶،۵	ندارد	۵۷۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۹۵	یک واحد انباری	۱۱۰	زیرزمین	۱۶،۴	ندارد	۵۷۴،۰۰۰،۰۰۰
۱۹۶	یک واحد انباری	۱۲۷	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹۷	یک واحد انباری	۱۲۸	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹۸	یک واحد انباری	۱۲۹	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹۹	یک واحد انباری	۱۳۰	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۳۷،۶۰۰،۰۰۰
۲۰۰	یک واحد انباری	۱۳۵	زیرزمین	۱۵،۳۶	ندارد	۵۳۷،۶۰۰،۰۰۰
۲۰۱	یک واحد انباری	۱۳۸	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰۲	یک واحد انباری	۱۳۹	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰۳	یک واحد انباری	۱۴۰	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰۴	یک واحد انباری	۱۴۱	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰۵	یک واحد انباری	۱۴۲	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰۶	یک واحد انباری	۱۴۴	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰۷	یک واحد انباری	۱۴۵	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰۸	یک واحد انباری	۱۵۰	زیرزمین	۱۶،۲	ندارد	۵۶۷،۰۰۰،۰۰۰
۲۰۹	یک واحد انباری	۱۵۱	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱۰	یک واحد انباری	۱۵۲	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱۱	یک واحد انباری	۱۵۳	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱۲	یک واحد انباری	۱۵۴	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱۳	یک واحد انباری	۱۵۵	زیرزمین	۱۴،۵۸	ندارد	۵۱۰،۳۰۰،۰۰۰
۲۱۴	یک واحد انباری	۱۶۱	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱۵	یک واحد انباری	۱۶۲	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱۶	یک واحد انباری	۱۶۳	زیرزمین	۱۷،۱	ندارد	۵۹۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱۷	یک واحد انباری	۱۶۴	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱۸	یک واحد انباری	۱۶۵	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱۹	یک واحد انباری	۱۶۶	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲۰	یک واحد انباری	۱۶۷	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲۱	یک واحد انباری	۱۶۸	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲۲	یک واحد انباری	۱۷۰	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲۳	یک واحد انباری	۱۷۱	زیرزمین	۱۵،۳۴	ندارد	۵۳۶،۹۰۰،۰۰۰
۲۲۴	یک واحد انباری	۱۷۲	زیرزمین	۱۵،۱	ندارد	۵۲۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲۵	یک واحد انباری	۱۷۳	زیرزمین	۱۴،۳۱	ندارد	۵۰۰،۸۵۰،۰۰۰
۲۲۶	یک واحد انباری	۱۷۶	زیرزمین	۱۴،۳	ندارد	۵۰۰،۵۰۰،۰۰۰
۲۲۷	یک واحد انباری	۱۷۹	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲۸	یک واحد انباری	۱۸۰	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲۹	یک واحد انباری	۱۸۱	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۳۰	یک واحد انباری	۱۸۲	زیرزمین	۱۵،۶	ندارد	۵۴۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۳۱	یک واحد انباری	۱۹۲	زیرزمین	۱۴،۳۶	ندارد	۵۰۲،۶۰۰،۰۰۰
۲۳۲	یک واحد انباری	۱۹۳	زیرزمین	۱۴،۵۸	ندارد	۵۱۰،۳۰۰،۰۰۰
۲۳۳	یک واحد انباری	۱۹۴	زیرزمین	۱۴،۵۸	ندارد	۵۱۰،۳۰۰،۰۰۰

مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در