نهایی شدن مذاکرات ایران و هند برای ایجاد تعرفه‌های ترجیحی

سفیر هند در ایران از نهایی شدن مذاکرات دو طرف برای ایجاد تعرفه‌های ترجیحی و تأمین مالی سفارش ماشین‌آلات موردنیاز در بندر چابهار خبر داد که در یك تا دو سال آینده به طور کامل در این بندر مستقر خواهند شد.

به گزارش اتاق بازرگانی تهران، گدام دارمندرا در دیدار با رئیس اتاق بازرگانی تهران از ضرورت حفظ سطح روابط دو کشور سخن گفت و افزود: به‌واسطه اعمال تحریم‌ها، خرید نفت از ایران دچار مشکلاتی شد، در حالی که دو پالایشگاه هند به طور کامل متناسب با نوع نفت ایران ساخته شده و این دو پالایشگاه اکنون با حاشیه سود پایین فعالیت می‌کنند.

وی با بیان این‌که کالاهایی چون لاستیك و نخ ریسندگی از جمله کالاهای قابل صادرات هند به ایران است، گفت: سفارت ایران در هند نیز می‌تواند فهرستی از کالاهای ایرانی قابل عرضه در بازار هند را به بازرگانان هندی معرفی کند تا فهرست کالاهای قابل مبادله دو طرف مشخص شوند.

سخنگوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در گفت‌وگو با جام جم مطرح کرد:

۱۵۰ هزار میلیارد تومان قاچاق در بازار ایران

محمد حسین علی اکبری

اقتصاد

سال ۹۸ سال رونق تولید نام‌گذاری شده اما به گفته تولیدکنندگان داخلی، یکی از عواملی که مانع بزرگی بر سر راه تولید و حمایت از کالای ایرانی محسوب می‌شود، ورود کالای قاچاق به کشور است. این گلایه همیشگی تولیدکنندگان ایرانی است که معتقدند با کالاهای قاچاق که حقوق و عوارض دولت را نمی‌پردازند رقابت نابرابری دارند. مسؤولیت برنامه‌ریزی و پاکار آوردن دستگاه‌ها برای مبارزه با قاچاق کالا بر عهده ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز است. با توجه به این‌که به پایان سال رونق تولید نزدیك می‌شویم با حمیدرضا دهقانی‌نیا، سخنگوی ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت‌وگویی انجام دادیم. او مجموع ارزش کالاهای قاچاق ورودی به کشور را ۱۲ میلیارد دلار (معادل ۱۵۰ هزار میلیارد تومان) عنوان کرد و از کشف ۳۰۰۰ میلیارد تومان خودروی قاچاق در ۹ ماهه امسال خبر داد که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید:

ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز از نامش پیداست در چه حوزه‌ای باید فعالیت داشته باشد. عملکرد و اقدامات ستاد را از ابتدای سال ۹۸ تاکنون چگونه ارزیابی می‌کنید.

همان‌طور که از گزارش‌های ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در سال ۹۸ مشخص است در حوزه پوشاك بیشترین و بهترین دستاورد را داشتیم. در تاریخ جمهوری اسلامی ایران هیچ زمانی نبود که یك برند در حوزه پوشاك بتواند خودش را نشان دهد و تبلیغ کند اما اکنون شاهد این موضوع هستیم که بسیاری از نشان‌های تجاری تبلیغ می‌کنند تا مردم با کالای آنها بیشتر آشنا شوند. در حوزه کت‌وشلوار مردم شاهد تبلیغات چند برند هستند، تبلیغات به این دلیل بود که ستاد مرکزی هماهنگی‌های زیادی انجام داد و دستگاه‌ها را پای کار مبارزه با پوشاك قاچاق آورد. عرضه پوشاك قاچاق و مشخصاً عرضه پوشاك خارجی برند قاچاق لطمه زیادی به تولید داخل زده بود. با اقداماتی که امسال انجام دادیم ویترین فروشگاه‌ها در مجتمع‌های تجاری که محلی برای عرضه پوشاك خارجی بودند، دیگر آن فضای امن سابق برایشان مهیا نیست. همین موضوع باعث شد تا فضای آنها در اختیار پوشاك ایرانی قرار بگیرد تا بتوانند خودشان را ثابت کنند. آقای شیرازی، رئیس اتحادیه پوشاك بارها اعلام کرده‌اند اقداماتی که در راستای مبارزه با قاچاق پوشاك انجام شده رونق تولید را به دنبال داشته است.

درست است که پوشاك خارجی از ویترین‌ها جمع شده اما قطعاً این پایان ماجرا نیست زیرا این نوع پوشاك در فضای مجازی تبلیغ و عرضه می‌شود. آیا برای مبارزه با عرضه پوشاك قاچاق در این فضا اقدامی کرده‌اید؟

برنامه‌ای که ستاد مبارزه با قاچاق در حوزه کالاهای قاچاق دارد یك بسته کامل است که بخشی از این بسته رصد سایت‌های فروش کالاهای غیرقانونی و قاچاق است. کالا برای ما فرقی ندارد اما اغلب آنها پوشاك، تلفن همراه، دخانیات و لوازم خانگی است که هر کدام به اقتضای شرایطی که برای مبارزه با آن در نظر گرفته شده اقدامات لازم انجام خواهد شد. برای این‌که نتیجه بهتری بگیریم با دستگاه‌های دیگر برای مبارزه با عرضه کالای قاچاق در حوزه فضای مجازی و حقیقی هماهنگ کردیم. نکته مهم اینجاست فرصت در فضای مجازی هم برای تولیدکننده و هم برای قاچاقچی یکسان است. تولیدکننده هم می‌تواند هزینه کند یك سایت طراحی کند اما در حوزه فضای واقعی اینطور نیست. تا سال گذشته بهترین فروشگاه‌های مجتمع‌های تجاری معروف در کلان‌شهرها که به چشم مجتمع‌ها معروف بودند در اختیار برندهای خارجی بود اما اکنون دیگر این اتفاق نمی‌افتد. یکی دیگر از اهداف ما تغییر رفتار تولیدکننده و مصرف‌کننده بود که توانستیم در هر دو موفق شویم. یکی از مهم‌ترین اهداف ما این است که اگر کالایی باید وارد کشور شود حتماً به صورت قانونی انجام گیرد. زمانی که رجیستری موبایل را می‌خواستیم اجرا کنیم خیلی از افراد معتقد بودند که اجرای آن شکست می‌خورد، اما اکنون ۹۸ درصد واردات تلفن همراه به کشور به صورت قانونی انجام می‌شود در حالی که قبلاً این آمار، برعکس بود.

در مورد دخانیات چرا موفق نبودید؟ اکنون مواد دخانی قاچاق زیادی در فروشگاه‌هایی که اغلب مجوز هم ندارند به فروش می‌رسد. برای مقابله با این موضوع چه اقداماتی انجام شده و چه برنامه‌ای پیش رو دارید؟

یکی از اقدامات و اهداف ستاد، مبارزه با قاچاق مواد دخانی است. احتمالاً هفته آینده سامانه رهگیری دخانیات رونمایی می‌شود. این سامانه با حضور رئیس ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز و احتمالاً وزیر صمت یا نماینده این وزارتخانه رونمایی خواهد شد که در این سامانه تولید و عرضه نهایی کالای دخانی قابل رصد و نظارت است.

دستگاه‌های زیادی در حوزه مبارزه با قاچاق کالا و ارز دخیل هستند. آیا همراهی لازم را با ستاد دارند؟

ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز انتهای هر سال برنامه دستگاه‌ها را تدوین می‌کند و پس از مرور با مسؤولان، به آن سازمان‌ها ابلاغ می‌شود. در طول سال هم برنامه‌ها را مورد رصد قرار می‌دهد و جلسات پیگیری برگزار می‌کند. برنامه دستگاه‌ها در حوزه‌های معاونت پیشگیری، معاونت برنامه‌ریزی و معاونت حقوقی ستاد تهیه و تدوین شده و در هفته‌های آتی هم ابلاغ می‌شود. هر دستگاهی در حوزه پیشگیری و مبارزه با قاچاق کالا تکلیف خود را می‌داند.

آماری از میزان کشفیات هر دستگاه دارید؟

بله آمار و ارقام کشفیات هر دستگاهی که در حوزه مبارزه با قاچاق کالا و ارز فعال باشند در اختیار ستاد قرار می‌گیرد. آخرین آماری که در این زمینه در اختیار ستاد قرار گرفته مربوط به ۹ ماهه سال جاری می‌شود. حجم کل کشفیات در ۹ ماهه سال جاری صد هزار و ۸۸۵ میلیارد ریال بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۷۲ درصد افزایش یافته است. در همین مدت ارزش کشفیات در گمرك ۲۶ هزار و ۸۱۹ میلیارد ریال بود که ۲۶ درصد کل کشفیات را به خودش اختصاص داده است. طبق آخرین اطلاعات، کشفیات ناجا ۷۱ هزار و ۹۸۷ میلیارد ریال بوده که سهم ۷۱ درصدی کل کشفیات را به خود اختصاص داده است.

کدام کالاها در صدر قاچاق قرار دارند؟

سه قلم عمده کشفیات قاچاق شامل خودرو، لوازم خانگی و تجهیزات رایانه است. یکی از اقدامات ستاد، هماهنگی با سازمان تعزیرات، وزارت صمت، پلیس امنیت اقتصادی و پلیس مبارزه با قاچاق کالا و ارز برای مقابله با عرضه لوازم خانگی غیرقانونی در بازار بود که ابلاغ‌های مورد نظر انجام شد و فروش کالا صرفاً بر اساس شناسه کالا انجام می‌شود. در این راستا لوازم خانگی مورد اصالت‌سنجی قرار می‌گیرد و مردم می‌توانند با شماره‌گیری کد #۷۷۷۷*۴* نسبت به هویت کالا کسب اطلاع کرده و بعد اقدام به خرید کنند. کالاهایی که فاقد شناسه کالا باشند قاچاق شناخته می‌شود و مردم عزیز باید آگاه باشند که این کالاها هیچ خدمات پس از فروشی دریافت نخواهند کرد. این طرح اکنون در مورد تلویزیون، یخچال، فریزر، یخچال‌فریزر، ماکرویو، مایکروفر، ماشین لباسشویی، ماشین ظرف‌شویی، کولرگازی و جاروبرقی اجرا می‌شود. تاکید ما این است که مردم توجه کنند و اصالت لوازم خانگی را حتماً بسنجند، چون سامانه جامع تجارت، سامانه جامع گارانتی و سامانه جامع قیمت و فاکتور به هم متصل شدند تا مردم با خیال آسان خرید کنند.

با خروج دو برند کره‌ای سامسونگ و ال‌جی از ایران ممکن است کالاهای آنها به صورت غیرقانونی وارد کشور شود. این موضوع را رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی گفته و اعلام کرده کره‌ای‌ها قصد دارند کالاهایشان را وارد ایران کنند. برای مقابله با این موضوع چه برنامه‌ای دارید؟

لازم می‌دانم در مورد دو برند کره‌ای که اخیرا بازار را ترك کردند نکته‌ای بگویم. کالاهای قاچاق این دو شرکت به راحتی وارد بازار ایران نخواهد شد. هرچند ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز متاسفانه یا خوشبختانه در حوزه اجرا حق ورود ندارد. مبارزه با قاچاق لوازم خانگی بر عهده کسانی است که اختیار تام و مستقیم دارند. وظیفه‌ای که ستاد بر اساس ماده سه قانون مبارزه با قاچاق کالا دارد این است که سیاست‌گذاری می‌کند و پس از برنامه‌ریزی‌های لازم با دستگاه‌ها هماهنگی به عمل می‌آورد و بعد نظارت بر حسن اجرا را در دستور کار خود دارد. میزان کشفیاتی که در حوزه لوازم خانگی داشتیم حدود دو میلیارد دلار بود و ضرورت ایجاب می‌کرد تا برنامه‌ریزی لازم را انجام دهیم. برای مقابله با ورود غیرقانونی لوازم خانگی از سال گذشته برنامه‌ریزی کردیم و بر همین اساس طرح شناسه کالا رونمایی شد. سامانه جامع تجارت و سامانه جامع شناسه کالا به هم متصل شده و با وزارت صمت و اتحادیه‌های مربوطه هماهنگ کردیم و آموزش‌های لازم برای عملیاتی شدن آن را انجام دادیم تا کالای قانونی از غیرقانونی تفکیك شود. اگر روزی که خارجی‌ها از ایران رفتند می‌خواستیم تصمیم‌گیری کنیم تا کالای غیرقانونی آنها وارد کشور نشود کاری از پیش نمی‌بردیم اما توانستیم با یك برنامه‌ریزی جامع همه کالاهای مربوط به لوازم خانگی را دارای شناسه کالا کنیم. از سوی دیگر باید توجه داشته باشیم که واردات لوازم خانگی در شرایط فعلی ممنوع است و آنچه در سطح بازار مشاهده می‌شود اگر شناسه نداشته باشد قاچاق محسوب خواهد شد. مردم در مبارزه با قاچاق کالا در این زمینه نقش مهمی ایفا می‌کنند و اگر از کد شناسه کالا بهره ببرند یك کالای با اصالت را خریداری خواهند کرد. سامسونگ و ال‌جی با توجه به این‌که بازار خوبی را در ایران داشتند و به واسطه سهم بالایشان در بازار هر کاری که خواستند انجام دادند و اکنون بنا به فشار ایالات متحده آمریکا از ایران خارج شدند. به نظر می‌رسد مردم باید هم‌نظر شوند و از دو برند ایرانی جی‌پلاس و سام که جایگزین ال‌جی و سامسونگ شدند خریداری کنند. این دو برند با سرمایه‌گذاری داخلی کار خود را آغاز کردند.

با توجه به اقدامات انجام شده در ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز و همکاری دستگاه‌های مربوطه میزان قاچاق ورودی به کشور به ۱۲ میلیارد دلار کاهش یافته است

آخرین آماری که از میزان قاچاق دارید چقدر است؟

۱۲ میلیارد دلار حجم قاچاق ورودی ماست.

نبض اقتصاد

محدودیت‌های بانکی اتباع ایران ارتباطی با اف‌ای‌تی‌اف ندارد

یك کارشناس حوزه تحریم گفت: آن موضوعی که باعث می‌شود ایرانی‌ها در خارج از کشور در دسترسی به خدمات بانکی دچار مشکل شوند؛ تحریم‌های بانکی آمریکا و دستورالعمل‌های وزارت خزانه‌داری است و این موضوع ارتباطی به اف‌ای‌تی‌اف ندارد.

مسعود براتی در گفت‌وگو با فارس با اشاره به اظهارنظر معاون اقتصادی وزارت خارجه گفت: خبری از معاون اقتصادی وزارت خارجه منتشر شده مبنی بر این‌که اگر ایران در لیست سیاه گروه ویژه اقدام مالی (اف‌ای‌تی‌اف) قرار بگیرد حساب‌های بانکی ایرانیان در خارج از کشور بسته می‌شود و ایرانی‌ها باید با گذرنامه کشورهای دیگر حساب باز کنند.

وی افزود: این خبر موجی از نگرانی و اضطراب را ایجاد کرده در حالی که این اظهارنظر مبتنی بر واقعیت اف‌ای‌تی‌اف و مسائل بانکی نبوده و درنتیجه حرف دقیقی نیست.

وی در ادامه اظهار کرد: درباره این موضوع باید کارشناسان حوزه تحریم اظهارنظر کارشناسی کنند تا بدون وجه کارشناسی، اضطراب و نگرانی در فضای اقتصادی کشور ایجاد نشود. اقداماتی که علیه ایران در صورت قرارگرفتن در لیست اقدامات متقابل اف‌ای‌تی‌اف در دستور کار قرار می‌گیرد اقدامات مشخص‌شده‌ای است که در توصیه‌ها و تفاسیر توصیه‌های اف‌ای‌تی‌اف ذکرشده است.

براتی گفت: همان‌طور که همه کارشناسان این حوزه می‌دانند در بین توصیه‌های اف‌ای‌تی‌اف توصیه شماره ۱۹ به محدودیت‌هایی اشاره می‌کند که اگر کشوری از سوی اف‌ای‌تی‌اف به عنوان کشور ایجادکننده نگرانی شناسایی شد، این محدودیت‌ها را کشورهای دیگر می‌توانند علیه آن کشور اعمال کنند.

این کارشناس حوزه تحریم گفت: در توصیه شماره ۱۹ از کشورها خواسته می‌شود ۹ اقدام علیه کشور نگران‌کننده انجام دهند که اقدامات برای پوشش ریسك تعاملات و همکاری‌ها با کشور مورد نگرانی که در لیست سیاه قرار گرفته است در دستور کار قرار می‌گیرد. نکته مهم این‌که هیچ‌کدام از این ۹ مورد توصیه صریح به قطع همکاری با مؤسسات مالی آن کشور هدف نکرده است؛ یعنی هیچ‌کدام از ۹ مورد اقدام صریحا از مؤسسات مالی کشورهای دیگر قطع همکاری را نمی‌خواهد.

وی خاطرنشان کرد: نکته بعدی این‌که تمام توصیه‌های اف‌ای‌تی‌اف ذیل توصیه شماره ۱۹ درباره تعاملات بین مؤسسات مالی کشورهای دیگر و مؤسسات مالی کشور در معرض نگرانی مرتبط است و هیچ کدام از این موارد درباره افراد تبعه کشور مورد هدف توصیه‌ای ذکر نکرده است.

طرح ایجاد تأسیسات از سرشاخه حوضه آبریز ماملو

طرح تأسیسات فاضلاب شهر پردیس یکی از تأسیسات زیربنایی توسعه پایدار، طرح ایجاد شبکه جمع‌آوری و دفع بهداشتی فاضلاب است که باعث حفظ کیفیت منابع آب‌های سطحی و زیرزمینی، ارتقاء سطح سلامت و بهداشت عمومی جامعه و پیشگیری از عوارض زیست‌محیطی می‌گردد. اجرای طرح تأسیسات فاضلاب شهر پردیس به جهت موقعیت و اسکان جمعیت در مسکن مهر از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است که براساس افق طرح سال ۱۴۲۰ برای جمعیت ۵۳۸۰۰۰ نفری طراحی و در شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور مصوب شده است. طرح مذکور با توجه به توپوگرافی و شیب طبیعی زمین، به دو بخش شرقی و غربی تقسیم می‌شود.

ذره‌بین

کشف ۳۰۰۰ میلیارد تومان خودروی قاچاق

از سال گذشته ثبت سفارش خودرو به دلیل بسته بودن سایت آن انجام نمی‌شود. در آمارهایی که اشاره کردید خودرو همچنان به صورت غیرقانونی وارد کشور می‌شود و باعث شده تا کشفیات کالای قاچاق افزایش زیادی داشته باشد. هم ثبت سفارش خودرو ممنوع است و هم واردات آن، درنتیجه اگر هم خودرو وارد شود پلاك نخواهد شد پس چه انگیزه‌ای برای واردات این کالا وجود دارد؟

چند سؤال را در یك سؤال تجمیع کردید. ابتدا به میزان کشفیات خودرو اشاره می‌کنم که در ۹ ماهه سال ۳۱،۹۸ هزار و ۶۵۵ میلیارد ریال بوده است. همان‌طور که اشاره کردید واردات خودرو ممنوع است و به همین دلیل سایت ثبت سفارش خودرو هم بسته شده اما احتمال دارد برخی خودروها وارد مناطق آزاد یا در مواقع خاص وارد کشور شود. در حوزه خودرو هم چند پرونده مفتوح در بندرعباس و بوشهر داریم که آقای رئیسی رئیس قوه قضاییه اجازه دادند در تهران به دلیل تسریع در روند پرونده رسیدگی شود. در حوزه خودروهای قاچاق فقط بحث واردات را مدنظر قرار می‌دهید اما وقتی می‌گوییم کشفیات قاچاق در حوزه خودرو منظورمان این است: بر اساس قانون مبارزه با قاچاق وقتی فرآیند نامیمون قاچاق صورت می‌گیرد چند عنصر کنار هم قرار دارند که شامل کالا، حامل و راننده حامل است. وقتی خودرو شامل خودروی حامل قاچاق کشف شود مراحل قانونی خود را طی خواهد کرد. برای خودرویی که حامل کالای قاچاق باشد تشکیل پرونده می‌شود و مانند بقیه کالاها حکم دریافت می‌کند.

تعداد زیادی خودروی بسیار گران‌قیمت قاچاق چند سال پیش کشف شد که برخی مسؤولان وقت اعلام کردند ابتدا مراحل صادرات مجدد را طی می‌کنیم و اگر نشد آنها را امحا خواهیم کرد. تکلیف این خودروها چه شد؟

این‌که خودروها چگونه وارد کشور شده است اهمیت دارد اما همه چیز به حکم قاضی برمی‌گردد. اگر قاضی دستور دهد صادرات مجدد انجام شود یا امحا صورت بگیرد حتماً حکم قطعی قاضی اجرا خواهد شد. این موضوع بستگی به مرجع رسیدگی‌کننده دارد. در برخی موارد ممکن است مردم پولی بابت واردات آن پرداخت کرده باشند و فرد کالا را به صورت غیرقانونی وارد کرده که روند بررسی را کمی تغییر می‌دهد و رسیدگی خاص خود را می‌طلبد اما اخیرا رئیس قوه قضاییه به دلیل طولانی شدن پرونده‌های رسیدگی به خودروهای قاچاق دستور دادند و موافقت کردند که پرونده آنها در تهران رسیدگی شود.

بانک صنعت و معدن
بانک پیشرفت و توسعه

آگهی مزایده عمومی

بانک صنعت ومعدن در نظر دارد تعدادی از اموال و املاک مازاد و تملیکی خود را مطابق با مشخصات مندرج در اسناد مزایده و با وضعیت موجود که به رؤیت متقاضیان می رسد از طریق مزایده عمومی و با شرایط ذیل به فروش برساند : متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از شرایط مزایده به سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
آدرس و شماره تماس بانک صنعت و معدن : تهران - خیابان ولیعصر (عج) بالاتر از تقاطع شهید چمران - ایستگاه محمودیه - پلاک ۲۹۱۷ طبقه چهارم - واحد املاک . تلفن تماس ۱۹-۲۲۰۲۹۸۱۱ -۰۲۱ و ۲۷۸۷۲۳۰۲-۰۲۱ و ۲۷۸۷۴۰۴۱-۰۲۱

- تاریخ انتشار : ۱۳۹۸/۱۱/۲۹
- مهلت دریافت اسناد : ۱۳۹۸/۱۱/۲۹ لغایت ۱۳۹۸/۱۲/۰۸ ساعت ۱۶
- تاریخ بازدید : ۱۳۹۸/۱۲/۰۶ لغایت ۱۳۹۸/۱۲/۱۰ از ساعت ۱۰ الی ۱۴
- مهلت ارسال پیشنهاد : ۱۳۹۸/۱۲/۰۹ لغایت ۹۸/۱۲/۱۹ ساعت ۱۰ صبح
- تاریخ بازگشایی : ۱۳۹۸/۱۲/۱۹

شرایط فروش :
- فروش املاک با کاربری ، مسکونی و اداری به صورت نقد (۵۰ درصد زمان انعقاد قرارداد، ۲۰ درصد زمان تحویل ملک و ۳۰ درصد همزمان با انتقال سند) میباشد .
- فروش املاک تجاری با شرایط نقد و نقد و اقساط با شرایط ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد اقساط یکساله با نرخ سود ۱۵ درصد می باشد.
- فروش اموال و املاکی که کاربری آنها صنعتی و کشاورزی میباشند به صورت نقد و نقدو اقساط با شرایط ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط ۳۶ ماهه با لحاظ سود بانکی ۱۲ درصد و یا ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه با لحاظ یکسال تنفس و محاسبه سود ۱۲ درصد و یا ۳۰ درصد نقد و ۴۰ درصد زمان تحویل ملک و ۳۰ درصد همزمان با انتقال سند بدون محاسبه سود بانکی صورت می پذیرد.

توضیحات مهم :
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir صورت می پذیرد و کلیه مراحل مزایده شامل « ثبت نام و اخذ راهنمایی جهت دریافت امضای دیجیتال (توکن) ، دریافت اسناد مزایده ، پرداخت ودیعه تضمین شرکت در مزایده ، ارسال پیشنهاد قیمت ، اطلاع از برنده بودن و پذیرش آن » تنها از طریق این سامانه انجام پذیر خواهد بود .
۲- کلیه اطلاعات اموال و املاک شامل « مشخصات ، شرایط و نحوه فروش » در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و در دسترسی است .
۳- بازدید از املاک الزامی بوده و کلیه املاک در وضعیت موجود واگذار می گردد.
۴- کلیه اموال و املاک مورد مزایده با وضع موجود به فروش میرسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار میباشد.
۵- مزایده گزار در رد یا قبولی یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار خواهد بود.
۶- در صورت فروش اموال منقول به صورت اقساط، تضمین (وثیقه ملکی یا ضمانت نامه بانکی) اخذ میگردد.
۷- شرط ارائه گواهی عدم چک برگشتی و عدم بدهی معوق به نظام بانکی از سوی متقاضیان خرید اقساطی الزامی میباشد.
۸- مدت اعتبار پیشنهاد حداکثر ۶ ماه می باشد.

روابط عمومی و امور مشتریان
www.bim.ir
م الف/۴۰۴۷