

حوزه غرب استان تهران (شهريار، رباط کريم و اسلامشهر)										
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	
۱	فردیس، بلوار اصلی مارلیک، بعد از میدان سیاه ، بر بلوار المهدی عج ، جنب باغ تالار نازنین ، قطعه ۱۷۴۸ تفکیکی	۷۲۷۲	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۸۰		۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	در حریم قانونی شهر واقع و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .	
۲	محمدشهر ، جاده ماهدشت ، جاده زیبادشت ، داشلجہ خیابان صنعتگران ، قطعه ۲۷۸ تفکیکی	۷۷۸۱	زمین	حریم قانونی شهر	۲۳۲۰		۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	ملک در حریم شهر محمد شهر واقع و فاقد کاربری می باشد .	
۳	رباط کریم ، جاده پرندک ، روبروی خانه های سازمانی ارتش ، قطعه ۱۲۰۳ تفکیکی	۷۴۸۰	زمین	خارج از بافت روستا	۲۷۲۰		۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	خارج از محدوده روستای حصارمهرتر با کاربری زراعی و کشاورزی و در بخشی از ملک دیوار گلی واقع شده و رعایت حوام بر عهده خریدار می باشد .	
۴	اسلامشهر – انتهای خیابان مطهری پروژه مهستان ، قطعه ۱۱۹ تفکیکی	۶۷۹۶	زمین	مسکونی	۵۸,۶۷		۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ج		
۵	شهر قدس بلوار انقلاب ، خیابان صنعت سوم ، قطعه ۱۵۷ تفکیکی	۷۷۴۵	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰		۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	به عمق ۲/۵ متر دارای اصلاحی می باشد . تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۶	شهر قدس بلوار انقلاب ، خیابان صنعت سوم ، قطعه ۱۵۸ تفکیکی	۷۷۴۹	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰		۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	به عمق ۲/۵ متر دارای اصلاحی می باشد . تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۷	شهر قدس بلوار انقلاب ، خیابان صنعت سوم ، قطعه ۱۵۹ تفکیکی	۷۷۵۷	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰		۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	به عمق ۲/۵ متر دارای اصلاحی می باشد . تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۸	شهر قدس بلوار انقلاب ، خیابان صنعت سوم ، قطعه ۱۶۰ تفکیکی	۷۷۵۱	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰		۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	به عمق ۲/۵ متر دارای اصلاحی می باشد . تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۹	شهر قدس بلوار انقلاب ، خیابان صنعت سوم ، قطعه ۱۶۱ تفکیکی	۷۷۵۰	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰		۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	به عمق ۲/۵ متر دارای اصلاحی می باشد . تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۱۰	شهر قدس بلوار انقلاب ، خیابان صنعت سوم ، قطعه ۱۶۲ تفکیکی	۷۷۵۴	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰		۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	به عمق ۲/۵ متر دارای اصلاحی می باشد . تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۱۱	شهر قدس بلوار انقلاب ، خیابان صنعت سوم ، قطعه ۱۶۳ تفکیکی	۷۷۵۸	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰		۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	به عمق ۲/۵ متر دارای اصلاحی می باشد . تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۱۲	شهر قدس ، شهرک دانش ، خیابان ۲۰ متری شهید فعال ، انتهای خیابان قبل کوچه باغ ، قطعه ۲۶ تفکیکی	۷۴۴۱	زمین	کشاورزی	۱۰۰۰		۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۱۳	شهر قدس ، شهرک دانش ، خیابان ۲۰ متری شهید فعال ، انتهای خیابان کوچه باغ، سمت راست، قطعه ۳۰ تفکیکی	۷۴۴۲	زمین	کشاورزی	۱۰۰۰		۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
لوااسانات										
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	
۱	لواسان- خیابان سید پیاز، خیابان گلستان انتهای گلستان ششم سمت چپ	۷۵۳	زمین		۲۰۴۶/۲۵		۱۹۲,۳۴۷,۵۰۰,۰۰۰	طبق توضیحات	شرایط پرداخت ۳۰٪ نقد الباقی طی ۵ قسط ۶ ماهه می باشد. و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۲	لواسان - خیابان سید پیاز - خیابان گلستان - انتهای گلستان چهارم سمت چپ	۷۹۵	زمین		۳۸۲۴		۱۴۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد. و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .	
دماوند و فیروزکوه										
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	
۱	دماوند، دشت مشاء، خیابان دشت ۳۱ کوچه دوم غربی، پنجمین قطعه شمالی ( قطعه ۷۲ )	۶۲۰	زمین	باغ مسکونی	۱۲۶۵,۸۰		۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	رعایت کلیه اصلاحی های احتمالی به عهده خریدار می باشد.	
۲	دماوند، دشت مشاء، خیابان دشت ۳۱ کوچه سوم غربی، چهارمین قطعه شمالی ( قطعه ۹۸ )	۶۰۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۲۰۰		۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	کاربری ملک «خارج از محدوده طرح هادی مشاء» و رعایت کلیه اصلاحی های احتمالی به عهده خریدار می باشد.	
۳	دماوند، ضلع جنوبی چنار شرق، قطعه ۳	۴۶۹	زمین	زراعی	۲۰۰۴۸۷		۱۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۴۰۰۹۷/۴ متر مربع مشاع از ششدانگ با کاربری «زراعی و باغ» می باشد. اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق با شرکای مشاعی و همچنین رعایت حریم انبار و اصلاحی های احتمالی به عهده خریدار می باشد.	
مازندران										
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	
۱	بابلسر شهرک دریانکار خیابان ۱۲ کوچه سوم ویلا ۱۰۳۷	۲۵۹۱	ویلا	مسکونی	۷۵۹	۳۱۶/۱۷	۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مشتمل بر دو پلاک به مساحت های ۵۱۷/۵ و ۲۴۱/۵ مترمربع بوده که بصورت یکجا بفروش میرسد ضمناً کلیه هزینه ها و بدهی شهرک بعهده خریدار میباشد.	
۲	بابلسر- میرود خیابان ساحلی نرسیده به سه راهی نفت چال سمت راست	۲۱۳۷	زمین	کشاورزی	۳۰۰۰۰		۷۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۴۸۵۷/۱۴ مترمربع مشاع از ششدانگ و توافقی با شریک مشاع و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار می باشد.	
۳	فردینونکنار - خیابان امام خمینی (ره) ضلع غربی موسسه عالی پردیسان قطعه ۵ تفکیکی	۳۴۸۱	زمین	تجاری خدماتی	۳۵۶/۲۵		۱۸,۸۵۰,۴۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۳۵/۶۳ مترمربع مشاع از ششدانگ و توافقی با شریک مشاع و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار می باشد و برابر طرح جامع کاربری تجاری خدماتی با تراکم زیاد و عرض گذر ۸ متری و رعایت گذر الزامی است.	
۴	فردینونکنار- خیابان شهید نامجو روبهروی ایستگاه سواری نمایشگاه اتومبیل جهانی	۳۴۲۳	زمین	مختلط شهری	۴۵۴۹		۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ و در حد شمال در طرح خیابان قرار دارد که از سوی خریدار الزامیست.	
۵	نوشهر- سیاهرود- نبش کوچه بن بست نسترن	۲۳۹۱	زمین	زراعی	۱۰۰۰۰		۵۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۲/۵٪ از ۱۰۰٪ اعیان میباشد. ضمناً ۷۰٪ ملک زراعی و مابقی بصورت مسکونی می باشد جلب رضایت شریک و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار می باشد.	
۶	نوشهر- خیابان شهید سلطان محمدی روبروی گمرک - داخل کوچه سمت چپ	۱۹۲۸	زمین	اداری انتظامی	۱۳۰۰	۱۰۰	۲۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۶۲۴ سهم و یک پنجم سهم مشاع از ششدانگ میباشد. ضمناً رعایت عقب نشینی خیابان در ضلع جنوب الزامی بوده و مسئولیت جلب رضایت شریک و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار است.	
۷	نوشهر- خیابان شهید سلطان محمدی روبروی گمرک	۲۳۳۶	زمین	اداری انتظامی	۱۱۸۶,۵		۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۶۹,۵۲ متر مربع مشاع از ششدانگ میباشد. ضمناً رعایت عقب نشینی خیابان در ضلع شمال و کوچه در ضلع جنوب الزامی و مسئولیت جلب رضایت شریک و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار است.	

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۸	نوشهر- خیابان شهید سلطان محمدی روبروی گمرک	۱۹۲۹	زمین	اداری انتظامی	۸۶۶		۲۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۸۸,۸۸ متر مربع پشاع از ۸۶۶ متر مربع ششدانگ میباشد. ضمناً رعایت عقب نشینی خیابان در ضلع شمال و غرب الزامی و مسئولیت جلب رضایت شریک و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار است.
۹	چالوس- کمر بندی- بام چالوس طبقه همکف- واحد شماره ۲۴۰۰۲	۲۲۴۶	آپارتمان	مسکونی	۲۶۳		۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	ملک بصورت مبیاعه نامه ای واگذار می شود و در پایان اسقاط خریدار جهت تکمیل فرم الحاقیه بعنوان مالک به شرکت سرمایه گذاری مسکن شمال معرفی می گردد. اخذ سند و پرداخت هزینه های متعلقه و شارژ و غیره ... بعهده خریدار می باشد.
۱۰	چالوس- خط هشت- خیابان گلستان شهرک بیژن- قطعه ۱۸	۱۴۸۹	زمین	دریم قانونی شهر و شبکه ۴۵ متری	۷۵۸/۵		۱۵,۹۲۸,۵۰۰,۰۰۰	د	ملک بصورت مبیاعه نامه ای واگذار می گردد و طبق نقشه موجود شهری از وسط ملک خیابان عبور خواهد کرد. رعایت تعریف کوچه الزامی است.
۱۱	کلار آباد ، شهرک خوشامیان بین خیابان ۲۰ و قطعه ۱۶ تفکیکی	۲۳۹۸	زمین	اقامتی و توریستی	۴۶۲		۱۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲ دانگ مشاع از ششدانگ میباشد ضمناً جلب رضایت شریک و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار می باشد
۱۲									
۱۳	سلمانشهر- شهرک کوی نارنج خیابان اول- قطعه ۳۶ تفکیکی	۱۱۹۱	زمین	مسکونی	۶۶۰		۱۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد. ضمناً کلیه بدهی شهرک و توافقی با شریک مشاع و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار می باشد.
۱۴	عباس آباد- خیابان لنگا قر به شجاع محله	۵۸	زمین	کشاورزی	۸۴۹۳۷		۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۴/۱۰۰متر مربع مشاع از ششدانگ می باشد. و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۵	نشتارود - اول پلتنکه جنب پسر ماهیگیری	۸۱۵	زمین	جهانگردی پذیرایی	۲۴۵۷		۵۴,۰۵۴,۰۰۰,۰۰۰	د	رعایت حریم ۶۰ متری دریا و خیابان اصلی الزامی است
۱۶	نشتارود- بعد از دو راهی کترا نرسیده به مجتمع پذیرایی گلباران	۲۱۳۶	زمین	توریستی	۵۱۳۳		۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	رعایت حریم ۶۰ متری دریا و خیابان الزامی است.
۱۷	تنکابن- جنب پل ولی آباد	۲۶۱	زمین	خارج از بافت روستا	۳۰۱۷۷		۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	مورد واگذاری دو سهم مشاع از ششدانگ بوده و رضایت جلب شریک و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار می باشد ضمناً رعایت حریم ۶۰ متری دریا و حریم رودخانه الزامی است.

آذربایجان شرقی										
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	
۱	تبریز خیابان امام خمینی چهارراه بهشتی (منصور سابق) مجتمع آپیک طبقه همکف واحد G1۵	۶۱۰۶	مغازه	تجاری	۴۶/۶۰		۱۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ مالکیت و سرقفلی مغازه موصوف میباشد.(با شرایط پرداخت ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه)	
۲	تبریز خیابان امام خمینی چهارراه بهشتی (منصور سابق) مجتمع آپیک طبقه همکف واحد G1۶	۶۱۰۷	مغازه	تجاری	۴۶/۶۸		۱۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۶۱۰۶	
۳	تبریز کوی بارنج ، بالاتر از مسجد حنیفه بارنج ، نبش میدان جنب املاک سپهند	۴۱۸۰	زمین	مسکونی یا تراکم کم	۱۴۹/۶۶		۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .	
۴	تبریز - خ شریعی جنوبی دربند آقاجان بیک ، انتهای کوچه دست چپ - کاشی ۵	۷۶	خانه	مسکونی	۱۷۰/۵۰	۸۵	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	اعیانی مغروبه و هر گونه توافق با ادارات دولتی اعم از شهرداری و دارایی و سایر ارگانها بر عهده خریدار می باشد	
۵	تبریز خیابان امام خمینی چهارراه بهشتی ( منصور سابق ) مجتمع آپیک طبقه اول واحد ۱۱۵	۶۱۰۹	مغازه	تجاری	۴۷/۲۱		۶,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۶۱۰۶	

آذربایجان غربی										
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	
۱	ارومیه - خیابان مولوی یک خیابان شمس- نبش کوچه ۱۲متری (کوی پنجم)	۱۸۰۶	زمین	مسکونی	۶۵۴/۰۷		۶۰,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	د	رعایت قوس نبش سوارع و گذرها و توافقی با شهرداری و پرداخت عوارض خدمات تفکیک بر عهده خریدار می باشد .	
۲	بوکان - خیابان ساحلی - نبش کوچه ۱۰ متری - قطعه ۹۶ تفکیکی	۱۳۶۰	زمین	مسکونی	۷۵۴/۶۵		۲۷,۱۶۸,۰۰۰,۰۰۰	د		
۳	بوکان - خ ۲۰ متری بالاتر از سالمندان کوچه ۱۰ متری - قطعه ۱۳۹ تفکیکی	۱۴۰۷	زمین	مسکونی	۱۵۴/۳۵		۶,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ج		
۴	بوکان - خیابان ۵۰ متری - خیابان ۱۶ متری - قطعه ۶۰ تفکیکی	۱۴۳۶	زمین	مسکونی	۱۵۸/۳۵		۶,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰	ج		
۵	بوکان - خیابان ۲۰ متری بالاتر از سالمندان - کوچه ۸ متری پشت مدرسه - قطعه ۴۹ تفکیکی	۱۳۹۶	زمین	مسکونی	۱۵۵/۶۰		۴,۶۶۸,۰۰۰,۰۰۰	ج		
۶	بوکان - خیابان ۲۰ متری بالاتر از سالمندان کوچه ۱۰ متری - قطعه ۱۲۷ تفکیکی	۱۳۸۲	زمین	مسکونی	۱۴۸/۷۵		۶,۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مساحت وضع موجود ۱۴۷ متر مربع بوده و اصلاح سند بر عهده خریدار می باشد.	
۷	بوکان - خیابان ۲۰ متری بالاتر از سالمندان کوچه ۸ متری پشت مدرسه - قطعه ۲۶ تفکیکی	۱۳۱۶	زمین	مسکونی	۱۲۹/۳۵		۴,۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰	ج	مساحت وضع موجود ۱۲۷,۱۱ متر مربع بوده و اصلاح سند بر عهده خریدار می باشد.	

اردبیل										
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	
۱	اردبیل - سرعین ، مشرف به جاده سرعین به آلوارس ۱۲۰۰ متر بعد از میدان کوهستان سمت راست جاده	۲۲۶	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۰۴۳۸/۹۱		۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .	
۲	اردبیل - شهرهیر - سه راهی هیر دست چپ پشت پمپ سی آن جی	۲۱۱	زمین	خارج از محدوده شهری	۹۷۷۴/۷۵		۲۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .	
۳	اردبیل - شهرک پيله سحران ( مهر اندیشه ) اول ورودی شهرک الهیه قطعه یک	۳۳۵	زمین	تجاری مسکونی	۳۶۵/۵۹		۱۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	کلیه هزینه های آماده سازی به نرخ روز بر عهده خریدار می باشد.	