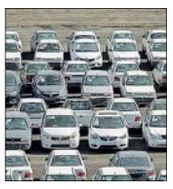
کاهش ۵ تا ۱۲ میلیونی قیمت خودروهای داخلی در بازار

سعید موتمنی ، با اشاره به این‌که با آغاز مرحله جدید فروش فوری خودروها توسط شرکت‌های خودروساز، روند افزایش قیمت‌ها در بازار خودرو کاهش پیدا خواهد کرد، گفت: از سه‌شنبه هفته گذشته تا امروز قیمت انواع خودروهای داخلی ۵تا۱۲ میلیون کاهش پیداکرده است. وی بابیان این‌که البته همچنان قیمت‌ها کاذب بوده و مردم نباید تحت تأثیر قرار بگیرند، افزود: به‌هیچ‌عنوان مردم تحت تأثیر قیمت‌های کاذب بازار قرار نگیرند.

پیش‌بینی ما این است فروش فوری خودرو در هفته‌های آینده باعث می‌شود قیمت‌های کاذب خودرو در بازار کاهش پیدا کند. رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو تصریح کرد: بازار خریدوفروش همچنان راکد است، اما در قالب آگهی در فضای مجازی قیمت‌های کاذبی برای خودروها عنوان می‌شود که مردم باید مراقب این موضوع باشند. دلیلی برای افزایش خودرو آن‌هم به‌صورت غیرمنطقی وجود ندارد./ تسنیم



آیا برداشت از صندوق توسعه ملی و اجازه دولت به بانک‌ها برای سرمایه‌گذاری در بورس می‌تواند آرامش را به این بازار برگرداند؟

چک بانکی دولت در وجه بورس

ساحل عباسی
جام جم

هفته گذشته علی ربیعی، سخنگوی دولت در نشست خبری خود از وجود یک مجوز قانونی سخن گفت که براساس آن صندوق توسعه ملی مجاز است یک درصد از دارایی خود را در صندوق تثبیت بازار سپرده‌گذاری کند. ربیعی در این نشست مدعی شد که این موضوع تاکنون به‌دلیل وجود ابهاماتی اجرانشده است، اما اخیرا ابهامات آن رفع شده و از اول هفته آینده این سپرده‌گذاری صورت خواهد گرفت. ما جرا از این قرار بود که قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور با هدف عبور از شرایط رکود تورمی و اصلاح فضای نهادی و ساختاری کشور تدوین شده بود در سال ۹۴ تصویب شد. در ماده ۲۸ این قانون پیش‌بینی شده است: صندوق تثبیت بازار سرمایه به عنوان نهاد مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار، با شخصیت حقوقی مستقل تأسیس شود. هدف صندوق نیز کنترل و کاهش مخاطرات سامانه‌ای یا فراد ستگاهی بازار سرمایه در شرایط وقوع بحران تعیین شده است.

فردای نشست خبری سخنگوی دولت، فرهاد دژپسند در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران در پاسخ به سوالی درباره برنامه‌های دولت برای بازار سرمایه، گفت: یکی از تصمیمات مهم این بود که به افزایش سرمایه شرکت‌های بورسی کمک کنیم. وزیر اقتصاد جنس حمایت دولت از بورس را متفاوت دانسته و معتقد است: حمایت دولت از بورس به‌معنای تضمین نیست بلکه حمایت ما به‌گونه‌ای است که عرضه و شناورها را افزایش می‌دهیم و برای افزایش سرمایه تسهیلات ایجاد می‌کنیم تا بورس روند پرمحتوایی داشته باشد و بتوانیم شرایط عالی رقم بزنیم. دژپسند علاوه بر تکرار صحبت‌های سخنگوی دولت مبنی بر مجوز برداشت یک درصد از منابع ورودی صندوق توسعه ملی در راستای سرمایه‌گذاری در بورس از رفع ممنوعیت بانک‌ها برای سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه به عنوان اقدام دوم دولت در راستای حمایت از بورس پرده برداشت. سخنانی که طی روزهای گذشته عده‌ای انجام این اقدامات را موجب افزایش نابسامانی‌های بازار سرمایه و نقدینگی دانسته و البته برخی دیگر انجام آن در شرایط فعلی را ضروری می‌دانستند. جام‌جم در گزارشی به بررسی این موضوع پرداخته است.

براساس تصمیم هفته گذشته دولت در راستای حمایت از بازار سرمایه مقرر شد منع مشارکت بانک‌ها در رابطه با مفاد ماده ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، استثنا شده و بانک‌ها مجاز به سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه شوند. در عین حال، نقش بانک‌ها در تاسیس نهادهای مالی در بورس نیز باید تقویت شود. براساس صحبت‌های حسن قالیباف اصل با تصویب و ابلاغ این آیین‌نامه موضوع صیانت از بازار سرمایه و اجرایی شدن ابزارهایی مانند سهام خزانه و اوراق تبعی یعنی بیمه سهام با سهولت بیشتری صورت خواهد گرفت. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار تکلیف وظیفه پیگیری وصول منابع حاصل از یک درصد صندوق توسعه ملی به سازمان بورس را از دیگر مصوبات شورای عالی بورس عنوان کرده و گفت: صندوق توسعه ملی مکلف است یک درصد از منابع سالانه خود را (از سال ۱۳۹۴ به بعد) به‌ازای هر سال، نزد بانک عامل در صندوق تثبیت بازار سرمایه به صورت بلندمدت (حداقل ۲۰ساله) سپرده‌گذاری کند. موضوعی که البته برخی از کارشناسان آن‌را نوعی ایجاد تعهد برای دولت‌های آینده می‌دانند، چراکه این منابع در سال پایانی دولت به بازار سرمایه تزریق شده اما بازپرداخت آن طی ۲۰سال آینده و به صورت ارزی خواهد بود.

با این حال قالیباف مصوبات شورای‌عالی بورس در هفته گذشته را یک گام بزرگ در جهت تقویت، توسعه و تعمیق بازار سرمایه، کاهش ریسک، افزایش نقدشوندگی، اطمینان‌بخشی وتکمیل ابزارهای بازار سرمایه می‌داند. تصمیمی که گرچه هنوز برای قضاوت تبعات اقتصادی آن یا آثار مثبتش بر بازار سرمایه زود است اما برخی این اقدام را در شرایط فعلی مثبت و عده‌ای نیز نه تنها آن را مخرب دانسته بلکه برخلاف قوانین جاری کشور می‌دانند.

سرمایه‌گذاری بانک‌ها در بورس خلاف قانون است

بهاءالدین حسینی‌هاشمی، مدیرعامل اسبق بانک صادرات درباره رفع ممنوعیت سرمایه‌گذاری بانک‌ها دربازارسرمایه به‌خبرنگارجام‌جم گفت: این اقدام یعنی حضور منابع بانکی در بازار سرمایه با وظایف ذاتی نظام بانکی مغایر است؛ چرا که سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه سرمایه‌گذاری مستقیم در امر تولید نبوده و صرفا یک نوع خرید و فروش سهم است و بانک نقشی در ایجاد ثروت ندارد در حالی که منابع بانک‌ها صرفا باید تحت ۱۳عقد شرعی تعیین شده در قانون مورد مصرف قرار بگیرد اما اینجا مشخص نیست خرید و فروش سهم در بورس تحت عنوان کدام عقد تعیین شده در قانون است. این کارشناس اقتصادی این اقدام بانک‌ها را به نوعی ورود بانک‌ها به بنگاه‌داری دانسته و خاطرنشان کرد: این در حالی است که بانک‌ها از بنگاه‌داری منع شده‌اند اما این تصمیم به نوعی به این معناست که بانک‌ها با خرید سهام شرکت‌های بورسی، سهامدار آن شرکت می‌شوند که این اقدام حتی اگر در راستای مشارکت حقوقی باشد به نوعی به افزایش بنگاه‌داری بانک‌ها منجر خواهد شد که مغایر با سیاست‌های بانک مرکزی است.

وی ادامه داد: در گذشته بر اساس دستورالعمل بانک مرکزی نه تنها خود بانک‌ها مجاز به سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه نبودند بلکه حتی نمی‌توانستند به دیگران نیز در این راستا تسهیلات بدهند اما حالا این موانع برداشته شده است.

وی در پاسخ به این سوال که اگر منابع بانکی سرمایه‌گذاری شده در بازار سرمایه دچار ریزش شده و از بین برود تکلیف چیست، بیان کرد: بانک‌ها وکیل منابع مردم هستند. منابع موجود در بانک‌ها نیز یا جاری یا قرض‌الحسنه است. در حساب‌های جاری که اصولا بانک مالکیتی نسبت به منابع موجود ندارد و طبیعتا نمی‌تواند در بورس سرمایه‌گذاری کند. در منابع قرض‌الحسنه هم اگر چه مالکیت به بانک منتقل شده اما این منابع صرفا باید به تسهیلات قرض‌الحسنه تخصیص یابد. لذا نمی‌تواند صرف سرمایه‌گذاری در بورس شود.

تهدید ورود نقدینگی و تورم

ماشاءا... عظیمی، عضو شورای‌عالی بورس با بیان این‌که صندوق توسعه ملی برای طرح‌های زیرساختی و توسعه‌ای نقش کمک‌کننده دارد به خبرنگار جام‌جم گفت: صندوق توسعه ملی به منظور حمایت از سرمایه‌گذاری‌های مختلف با نظر متولیان طرح می‌تواند ورود کند و کمک‌هایی را در قالب منابع برگشت پذیر در نظر بگیرد. از این رو بازار سرمایه به عنوان یک بازار قابل توسعه نیاز به حمایت‌هایی دارد که اکنون قرار است این حمایت‌ها از طریق صندوق توسعه ملی انجام شود.

عظیمی با اشاره به ماهیت بازار سرمایه افزود: در بازار سرمایه افراد با هر میزان سرمایه می‌توانند وارد شوند و اقدام به خرید و فروش سهم کنند. از وقتی سهام عدالت آزادسازی و بازار سرمایه از رشد قابل توجهی برخوردار شد، سهامداران زیادی وارد این بازار شدند. از این رو و بر مبنای قانون یک درصد از منابع ورودی سال‌های ۹۴ تا ۹۸ صندوق توسعه ملی به صندوق تثبیت بازار سرمایه واریز شود و سپس طی ۲۰سال دوباره در اختیار صندوق توسعه قرار بگیرد.

عضو شورای‌عالی بورس با بیان این‌که تاکنون منابع صندوق تثبیت بورس پاسخگوی مقابله با نوسانات بازار بوده است، تصریح کرد: منابعی که از طریق بورس قرار بود برای صندوق تثبیت واریز شود تاکنون پاسخگوی نیازهای بازار سرمایه بوده، اما اکنون این امکان وجود ندارد و بورس نیازمند منابع جدیدی است.

دبیرکل اتاق تعاون ایران با تاکید بر این‌که شرکت‌های بزرگی در بازار سرمایه وجود دارند، تصریح کرد: صندوق تثبیت سرمایه قرار نیست به رقابت با شرکت‌های فعال در بورس بپردازد، بلکه قصد ایجاد توزان در بازار را دارد که در صورت نیاز وارد عمل خواهد شد.

وی تاکید کرد: صندوق تثبیت سرمایه قرار نیست تعادل را از نظر قیمتی برقرار کند، بلکه در راستای اهداف میان مدت و بلند مدت بورس حرکت خواهد کرد.

عظیمی در پاسخ به پرسش خبرنگار ما مبنی بر این‌که در قانون آمده صندوق توسعه ملی مجاز است یک‌درصد از منابع ورودی را به صندوق تثبیت اختصاص دهد و در متن قانون، تکلیفی بر صندوق توسعه ملی وجود ندارد، گفت: در هیات امنای صندوق توسعه ملی، سران قوا حضور دارند و همان‌طور که می‌دانید صندوق توسعه یک صندوق فراقوه‌ای محسوب می‌شود که برای توسعه سرمایه‌گذاری در کشور می‌تواند اقداماتی انجام دهد. در ضمن این منابع قرار نیست به صورت بلاعوض در اختیار صندوق تثبیت سرمایه قرار بگیرد، بلکه باید طی یک بازه بلند مدت به صندوق توسعه بازگردانده شود.

عضو شورای‌عالی بورس تصریح کرد: تزریق ریالی به بورس اگر بدون برنامه‌ریزی در بخش بازار پول باشد و نرخ ارز به صعود خود ادامه دهد موجب رشد تورم خواهد شد و کمک‌ها در این بخش را کم اثر می‌کند.

به گفته وی، وقتی نرخ ارز در نوسان است به‌سرعت بر سطح عمومی قیمت‌ها تاثیر می‌گذارد، اما این تاثیر در بازار سرمایه کمرنگ‌تر است، با این حال باید فاکتورهای دیگر اقتصاد نیز مورد بررسی قرار گیرد و ورود پول به بازار سرمایه و خروج از آن بر مبنای منطق باشد.

دبیرکل اتاق تعاون ایران تصریح کرد: بر اساس قانون، بانک‌ها در گذشته نمی‌توانستند به منظور ایجاد تعادل به بازار سرمایه ورود کنند و از این موضوع منع شده بودند، اما با توجه به شرایط جدید شورای‌عالی بورس به عنوان یک دستگاه فراقوه‌ای تصمیم گرفت این ممنوعیت رفع شود. البته هرگاه بازار به ثبات برسد درباره این‌که بانک‌ها به این کار خود ادامه دهند یا خیر دوباره تصمیم گرفته خواهد شد.

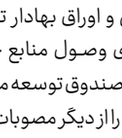
عظیمی با تاکید بر این‌که ورود به نقدینگی به هر بازاری غیر از بورس تورم‌زاست، گفت: اگر منابع از بورس به سایر بازارهای مدیریت نشده وارد شود، بدون شک موجب افزایش تورم شده و نرخ ارز را نیز از کنترل خارج می‌کند که ما این موضوع را به اطلاع نمایندگان بانک مرکزی در شورای‌عالی بورس رسانده‌ایم.

صندوق توسعه ملی مجاز است یک درصد از منابع سالانه خود را (از سال ۹۴ به بعد) به‌ازای هر سال نزد بانک عامل در صندوق تثبیت بازار سرمایه به‌صورت بلندمدت (حداقل ۲۰ساله) سپرده‌گذاری کند

اقداماتی در راستای پوشش ریسک

ماشاءا... عظیمی با بیان این‌که ارزش بازار سرمایه در حال حاضر به ۱۰میلیون میلیارد تومان رسیده است، ادامه داد: با توجه به رشد سرمایه‌گذاری در بازار بورس اقداماتی مانند اوراق تبعی به منظور پوشش ریسک سهامداران و افزایش اعتبار کارگزاری‌ها برای اعطای اعتبار به مشتریان به‌منظور سرمایه‌گذاری در نظر گرفته شده است.

سرمایه‌گذاری بانک‌ها در بورس قانونی نیست



حسینی هاشمی با اعلام این پیشنهاد که بهتر است به جای سرمایه‌گذاری خود بانک در بازار سرمایه، بانک‌ها از این اقدام حمایت کنند، افزود: سرمایه‌گذاری مستقیم بانک‌ها در بازار سرمایه علاوه بر این‌که اقدامی دارای ریسک بالاست موانع قانونی نیز دارد. بانک‌ها اگر می‌خواهند به بازار سرمایه کمک و از آن حمایت کنند باید منابعی را در راستای تسهیلات به افراد حقیقی و حقوقی خواهان فعالیت در این حوزه مانند کارگزاری‌ها، شرکت‌های تامین سرمایه یا حتی افراد حقیقی حاضر در بورس تخصیص دهند.

حمایت ۴۱ هزار میلیارد ریالی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران از تولید داخلی

مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران خبر داد: در راستای حمایت از تولید داخلی و در قالب تفاهم‌نامه با نهادهای حمایتی، ۴۱ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه پرداخت کرده‌ایم. به گزارش روابط عمومی بانک مهر ایران، دکتر مرتضی اکبری مدیرعامل این بانک با اشاره به این‌که حمایت از تولید داخلی به‌عنوان یکی از سیاست‌های کلان اقتصاد کشور مد نظر بانک مهر ایران قرار داشته و در این راستا گام‌های محکمی برداشته شده، بیان کرد: بانک مهر ایران با نهادهای حمایتی تفاهم‌نامه‌هایی امضا کرده و از ابتدای اجرایی شدن این تفاهم‌نامه‌ها تا پایان مرداد سال جاری ۳۲۴ هزار و ۱۷۳ فقره به مددجویان کمیته امداد، ۷۷ هزار و ۵۴۱ فقره در قالب همکاری با بنیاد برکت، ۲۲ هزار و ۴۵۴ فقره در قالب همکاری با معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری، ۱۴ هزار و ۹۲۳ فقره تسهیلات در قالب تفاهم‌نامه با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، ۸۴۳۶ فقره به مددجویان سازمان بهزیستی و ۱۴۰۰ فقره به شرکت‌های دانش‌بنیان و در قالب همکاری با صندوق نوآوری و شکوفایی تسهیلات قرض‌الحسنه پرداخت شده است.

نبض اقتصاد

عبور قیمت سکه از ۱۲ میلیون تومان

قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید دیروز در معاملات بازار آزاد تهران به ۱۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان رسید. همچنین قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۱۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان، نیم‌سکه ۶ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان، ربع‌سکه ۳ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان و سکه یک گرمی یک‌میلیون و ۸۵۰ هزار تومان است. این در حالی است که هر اونس طلا در بازارهای جهانی ۱۹۴۱ دلار و هر گرم طلای ۱۸ عیار یک‌میلیون و ۱۶۷ هزار و ۸۶۹ تومان است./ مهر

افزایش ۴۱ درصدی تولید گوشت

نتایج آمارگیری از کشتار دام کشتارگاه‌های رسمی کشور در مردادماه سال جاری از سوی مرکز آمار ایران منتشر شد. بر اساس این گزارش، وزن گوشت قرمز تولیدشده انواع دام‌های ذبح‌شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مرداد ۹۹ جمعاً ۳۷/۱ هزار تن گزارش‌شده که سهم گوشت گاو و گوساله بیش از سایر انواع دام بوده است.

همچنین گوشت گاو و گوساله با ۲۱/۴ هزار تن، ۵۷/۷ درصد از کل وزن گوشت قرمز تولیدشده را به خود اختصاص داده است. گوشت گوسفند و بره با ۱۲/۳ هزار تن، بز و بزغاله با ۲/۷ هزار تن و سایر انواع دام با ۶۶۹/۷ تن، به ترتیب ۳۳/۲ درصد، ۷/۳ درصد و ۱/۸ درصد از کل وزن گوشت قرمز تولیدشده را به خود اختصاص داده‌اند.

افت ۷۰ درصدی فروش نوشت‌افزار

موسی فرزانیان درباره وضعیت بازار نوشت‌افزار در سال جاری گفت: فعالیت این بازار فصلی است و اوج رونق بازار نوشت‌افزار هرساله از تیر تا پایان مهرماه است .

رئیس اتحادیه فروشندگان نوشت‌افزار و لوازم مهندسی افزود: اما امسال این بازار نه‌تنها رونقی ندارد بلکه در رکود به سر می‌برد و اکنون‌که در واپسین روزهای شهریورماه هستیم بازار به‌شدت کساد و بی‌رونق است. وی بابیان این‌که گرچه مدارس بازگشایی‌شده ولی بیشتر بحث تدریس از طریق فضای مجازی مطرح است، گفت: بنابراین مردم خرید چندانی در خصوص نوشت‌افزار انجام ندادند، به‌طوری‌که فروش نوشت‌افزار حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد افت داشته است.

فرزانیان با اشاره به کاهش قدرت خرید مردم اظهار کرد: مردم مصارف خود را مدیریت می‌کنند و کمتر نسبت به خرید اقلام مختلف ازجمله نوشت‌افزار اقدام می‌کنند./ فارس

آگهی مناقصه عمومی

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران

شرکت بازآفرینی شهری ایران در نظر دارد، در راستای اجرای ماده ۱۷ قانون مدیریت خدمات کشوری، **انجام امور خدماتی خود را به صورت حجمی** و برای مدت **یکسال شمسی** (از تاریخ **۱۳۹۹/۰۸/۰۱** لغایت **۱۴۰۰/۰۷/۳۰**) از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای سراسری، به شرکت‌ها و موسسات غیردولتی واجد شرایط و صلاحیت واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک شرکت در مناقصه از روز **یکشنبه** مورخ **۱۳۹۹/۰۶/۲۳** لغایت روز **چهارشنبه** مورخ **۱۳۹۹/۰۶/۲۶** به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «**ستاد ایران**» (**setadiran.ir**) مراجعه و جهت تحویل پیشنهادات خود تا پایان ساعت اداری روز **چهارشنبه** مورخ **۱۳۹۹/۰۷/۰۹** به نشانی: تهران، بالاتر از میدان ونک، خیابان شهید خدامی، پلاک ۵۱ واحد دبیرخانه مراجعه نمایند. همچنین لازم است کلیه اسناد دریافتی را با مهر و امضاء مجاز در سامانه ستاد ایران بارگزاری نمایند. لازم به ذکر است جلسه توجیهی متقاضیان روز **شنبه** مورخ **۹۹/۰۷/۰۵** در محل سالن اجتماعات این شرکت تشکیل خواهد شد و حضور متقاضیان در این جلسه **الزامی** است.

۱ برای شرکت در مناقصه، ارائه سپرده به مبلغ **۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰** ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی در وجه شرکت بازآفرینی شهری ایران و یا واریز وجه به حساب **۰۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۲۰۶۳۷۳۷۳۳** که توسط بانک عامل پرفراژ و مهر و امضاء شده باشد، ضروری است.

۲ گشایش پاکت‌های پیشنهادی واصله، رأس ساعت **۱۰** صبح روز **شنبه** مورخ **۱۳۹۹/۰۷/۱۲** در کمیسیون مناقصه شرکت واقع در نشانی فوق، طبقه پنجم انجام خواهد گرفت و حضور متقاضیان در جلسه آزاد است.

۳ به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، همچنین پیشنهادهای فاقد سپرده، دارای سپرده مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و نقص در محتویات پاکت **ب** و عدم امضای قرارداد و اسناد توسط صاحبان امضاء مجاز، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴ شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۵ سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است.

۶ تلفن به شماره ۸۷۵۷۳۱۴۰-۰۲۱ آماده پاسخگوئی به متقاضیان می‌باشد.

شرکت بازآفرینی شهری ایران

م الف/ ۱۹۳۸