



۲۶	۳۰۰۷۲	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان آزادی، حد فاصل خیابان های بهبودی و شادمان، جنب درب ورودی مترو، پلاک ۳۹۵، مجزی شده از پلاک ثبتی ۱۶۱۳	—	۱۱۵	۹۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. دارای محدودیت شغلی می‌باشد. به صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد. در صورت واگذاری به‌صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد.
۲۷	۲۱۸۵	یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در مارلیک، خیابان سه بانده، خیابان کیوان غربی، خیابان نیمای شمالی، پلاک ۱۸۶، طبقه اول، پلاک ثبتی ۲/۲۲۹۵۱	مشاع	۸۷/۳۰	۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذارمی‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۲۸	۳۰۰۶۹	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان کارگر شمالی، پایین تر از تقاطع خیابان فاطمی، پلاک ۲۹۶ پلاک ثبتی۳۷۹۸۴	—	۹۶	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. دارای پایانکار تجاری و مجوز انتقال بغیر بجز اغذیه فروشی. به صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۲۹	۱۱۹۹۶	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر، روبروی صدا و سیما، خیابان طاهری، پلاک ۹۸	—	۳۳	۳۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. با قرارداد عادی واگذار می‌گردد. کلیه هزینه‌های دارایی، شهرداری و غیره به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۰	۳۰۰۹۵	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر، حدفاصل خیابان توانیر و پل بزرگراه همت، نبش بن بست فلق، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۴۴۰۲	—	همکف: ۱۱۰/۵۱ نیم طبقه ۶۸/۰۷	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. دارای محدودیت شغلی. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۱	۸۴۱/۱۳	یک قطعه زمین با بنای مسکونی احدائی در آن واقع در شهرستان پاکدشت، بعد از پلیس راه شریف آباد روستای خلیف آباد، خیابان امام زاده موسی، جنب دبستان خلیف آباد، پلاک ۴۳، پلاک ثبتی ۱۲۸/۱۱	طبق سند: ۳۴۱۵ پس از اصلاحی: ۳۲۵۵	۱۶۱/۱۸	۱۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد.اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۲	۱۰۲۴۴	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر، روبروی پارک ساعی نرسیده به کوچه آیشار، پلاک ۲۳۵۰، پلاک ثبتی ۳۵۲۶/۱۱۶۹۰ و ۳۵۲۶/۱۰۲۰۳	مشاع	( طبق سند ) ۱۵۸/۵۳	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذارمی‌شود. طبق سند دارای ۷۰/۴۰ مترمربع نیم طبقه روی راهروی عمومی می‌باشد که در حال حاضر غیر قابل بهره برداری است. کلیه هزینه‌های به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۳	۱۰۰۱۳	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، سعادت آباد، شهرک مخابرات، میدان بهرود، بلوار پیام، مرکز تجاری بهرود، پلاک ۱۲۵، طبقه همکف، پلاک ثبتی ۴۹۳۱۰ و ۱۱۶/۴۹۳۱۱ و ۱۷۲۸ الی ۱۱۶/۱۳۲	مشاع	۱۴۵/۱۵	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تجمع شده از ۵ قطعه تفکیکی که ۲ قطعه آن دارای سند مالکیت می‌باشد و ۳ قطعه دیگر دارای رای دادگاه مبنی بر الزام به تنظیم سند. به صورت وکالتی و قرارداد عادی واگذارمی‌شود، اخذ سند و کلیه هزینه‌های شهرداری و دارایی به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۴	۱۰۲۶۱	ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، بلوار دهکده المپیک، پایین تر از خیابان شهید خرازی، نبش خیابان سوم، پلاک ثبتی ۱۸۵۹/۳۴۲۸ و ۱۸۶۱ و ۶ اصلی	مشاع	۱۶۸/۵۷	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، دارای پایانکار با کاربری تجاری. به صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۵	۱۰۳۲۴	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در جاجردو، روبروی پلیس راه، پلاک ۱۱۳، پلاک ثبتی ۷۴/۱	طبق سند: ۴۰۰ پس از اصلاحی: ۳۱۸	همکف: ۲۶۰ نیم طبقه: ۱۰۰	۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. سند مشاعی و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تفکیک سند، اخذ پایانکار، استعلامات دارایی، شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۶	۱۶۰۷	یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران، فلکه چهارم تهرانپارس، خیابان حجرین عدی، خیابان شهید آقا بزرگی، ۲۱۶ غربی، پلاک ۴۹، پلاک ثبتی ۸۸/۳۸۱	طبق سند ۴۲۰ پس از اصلاحی ۴۰۸	۶۶۰	۲۶۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به صورت وکالتی واگذار می‌گردد، تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۷	۱۷۹۴	یک باب ساختمان مسکونی (مورد استفاده فعلی کلینیک پزشکی ) واقع در تهران، میدان بنی هاشم، خیابان شهید مجید افشاری (ساقدوش )، بالاتر از بزرگراه همت، خیابان کیماسی، بن بست سروستان، پلاک ۵، پلاک ثبتی ۵۹۷۳ و ۵۹۷۴ و ۵۹۷۵ و ۴۶/۱۶۷۳۴	۵۰۲/۵	۸۰۲	۲۵۱,۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰	اعیان مشتمل بر ۴ واحد تفکیک شده دارای ۴ برگ سند مالکیت هر یک به مساحت ۱۱۴ مترمربع و زیرزمین با کاربری پارکینگ و انبار و تاسیسات که با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذارمی‌شود. اخذ پایانکار جدید و استعلامات مربوطه، تخلیه ملک و هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۸	۲۱۹۴	یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷، سمت شمال طبقه همکف و اول (دوبلکس)، پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۱۱۰۹۴	قدرالسهم - طبق سند: ۳۸۰ - در طرح تعریض	۱۰۳/۳۶ (دوبلکس )	۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک باب انباری به مساحت ۶/۱۰ مترمربع
۳۹	۲۱۹۱	یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷، سمت شمال طبقه دوم و سوم (دوبلکس )، پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۱۱۰۹۷	قدرالسهم - طبق سند: ۳۸۰ - در طرح تعریض	۱۰۹ (دوبلکس )	۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری به مساحت ۶/۴۳ مترمربع
۴۰	۲۱۹۳	یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷، طبقه همکف جنوبی، پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۱۱۰۹۵	قدرالسهم - طبق سند: ۳۸۰ - در طرح تعریض	۱۲۲/۱۰	۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری به مساحت ۶/۴۳ مترمربع
۴۱	۲۱۹۲	یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷، طبقه اول جنوبی، پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۱۱۰۹۶	قدرالسهم - طبق سند: ۳۸۰ - در طرح تعریض	۱۳۲/۹۰	۶۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری به مساحت ۶/۴۳ مترمربع
۴۲	۲۱۹۰	یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷، طبقه دوم جنوبی، پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۱۱۰۹۸	قدرالسهم - طبق سند: ۳۸۰ - در طرح تعریض	۱۳۲/۹۰	۶۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری به مساحت ۷/۶۰ مترمربع
۴۳	۲۱۸۹	یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان میرداماد، خیابان تبریزیان، خیابان هفتم، پلاک ۷، طبقه سوم جنوبی، پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۱۵۲/۲۷۶۴۴	قدرالسهم - طبق سند: ۳۸۰ - در طرح تعریض	۱۳۲/۹۰	۵۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای یک باب انباری به مساحت ۵/۹۰مترمربع
۴۴	۱۰۲۹۰	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، نارمک، خیابان دردشت، پایین تر از چهارراه گلبرگ، پلاک ۳۶۶، پلاک ثبتی ۱۷۱۸۴ و ۱۷۱۸۵ و ۷۱۸۲/۱۷۱۸۶	مشاع	همکف: ۲۱۵/۵۲۷ نیم طبقه: ۷۶	۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ پایانکار جدید، تثبیت نیم طبقه و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۴۵	۳۰۱۰۶	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک وی، نبش کوچه توتیا، پلاک ثبتی ۳۵۴۲/۵۶۶	—	همکف: ۵۹/۴۰ نیم طبقه: ۵۴ زیرزمین: ۶۳/۹	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد.به صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. دارای محدودیت شغلی
۴۶	۱۰۲۹۱	ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری واقع در لواسان کوچک، بعد از میدان شهرداری، بلوار امام خمینی، سه راه پیام، پلاک ۶۶۱ (محل سابق شعبه بانک )، پلاک ثبتی ۲۰/۱۲۰۴	مشاع	۷۱/۳۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ پایانکار جدید و تثبیت نیم طبقه و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۴۷	۱۰۳۰۶	۳/۵دانگ از ۶ دانگ ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران،خیابان شریعتی، خیابان میرداماد، نرسیده به میدان مادر، پلاک۴۵، پلاک ثبتی ۳۱۰۴/۶۶۷۴	مشاع	طبق سند: ۳۴۴/۱۹	۴۷۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات، پایانکار و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. در صورت واگذاری به‌صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد.
۴۸	۲۰۶۱	۶ دانگ عرصه و اعیان ملک واقع در تهران، دروس، خیابان صالح حسینی، بن بست افسون شرقی، پلاک ۳، پلاک ثبتی ۳۷/۲۲۹۲۹	طبق سند: ۳۵۹۸ پس از اصلاحی: ۳۵۶۵/۶۸	۲۲۲۴	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌ها مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۴۹	۱۰۰۷۳	یک قطعه زمین واقع در تهران، خیابان شهید فیاضی (فرشته)، خیابان چناران، سروستان شرقی، پلاک ۲ و ۴ پلاک ثبتی ۱۲۲و۲۹۸و۳۱۳و۳۳۳و۳۳۳۲و۳۳۳۳	طبق سند ۵۹۸۰/۴ پس از اصلاحی ۵۹۴۷/۳۳	—	۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قیمت گذاری با هزینه‌های انجام شده جهت اخذ پروانه ساختمانی به شرح ذیل صورت پذیرفته است. زیربنای کل: ۳۹۲۵۲/۱۸ مترمربع مساحت مفید: ۲۲۸۰۱/۸ مترمربع (جهت ۷۵ واحد مسکونی در ۱۵ طبقه روی همکف و ۶ طبقه زیرزمین) اخذ پروانه و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد. به صورت وکالتی واگذار می‌گردد.
۵۰	۲۲۱	۶ دانگ عرصه و اعیان سه قطعه زمین که در آن احداث بنا شده ( محل سابق سرپرستی بانک ) با لحاظ پروانه ساخت واقع در تهران، خیابان شریعتی، بالاتر از بلوار صبا ( پل رومی ) نبش کوچه دولو، پلاک ثبتی ۲۹۱۸/۱ و ۲۹۱۹/۱ و ۲۹۱۰/۲	طبق سند ۳۱۸۵/۷۰ پس از اصلاحی ۲۹۹۳/۶۶	۱۸۸۷	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در شرف اخذ پروانه ساخت با زیربنای کل ۳۳۱۴۱/۵۴مترمربع - همکف و نیم طبقه، اول و نیم طبقه اول با کاربری تجاری با مساحت مفید ۴۵۹۱/۹۹ مترمربع در ۴۰ واحد و طبقات دوم تا هشتم با کاربری اداری به مساحت مفید ۷۸۹۱/۵۹ مترمربع در ۲۱ واحد و ۵ طبقه زیرزمین - به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. یک واحد مسکونی موجود در ملک در تصرف غیر می‌باشد که تخلیه آن و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۵۱	۱۰۳۱۱	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان شهید بهشتی، بعد از تقاطع خیابان سه‌رودی، پلاک ۱۴۲، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۲۸۸۵۶	مشاع	همکف: ۱۹۸ نیم طبقه: ۷۶	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. مساحت نیم طبقه در پایانکار درج، لیکن در سند مالکیت ثبت نگردیده است. اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند و هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۵۲	۳۰۰۵۲	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، نازی آباد، خیابان مدائن، میدان مرکزی، نبش پاساژ میهن، پلاک ۳۹۸، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۲۶۴۱	—	۸۰/۹۹	۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد دارای محدودیت شغلی می‌باشد به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۵۳	۱۰۱۵۸	عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، میدان بهمن، خیابان دشت آزادگان، روبروی فرهنگسرای بهمن، جنب سرای محله نازی آباد، پلاک ۱۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۹۰۵۵ - ۹۰۵۴	طبق سند ۱۵۵/۱۵	۱۵۵/۱۵	۵۸,۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد، اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. در طرح شهرداری قرار دارد
۵۴	۱۶۹	۴۷،قطعه زمین واقع در شهرستان اسلامشهر، شهرک موسی آباد، خیابان امام حسن مجتبی، انتهای پارک فدک، پلاک ثبتی ۹۸۲۱ الی ۴۶/۹۸۶۷	۵۸۰۰	—	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. توسط شهرداری تبدیل به فضای سبز و پارک عمومی گردیده، حکم خلع ید اخذ و توافق با شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد.