

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۲	ملکیت آپارتمان	اداری	قدر السهم	۱۳۰,۵۲	خیابان کریمخان نیش خردمند ساختمان افسر طبقه دوم	۶دانگ مالکیت یک واحد اداری دارای سند مالکیت که منافع و حق کسب و پیشه آن متعلق به مستاجر است و ملک مذکور با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می‌باشد.	وکالتی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	ملکیت ساختمان	تجاری اداری	ملکیت	۳۷۹,۴	خیابان فردوسی، کوچه برلن نیش کوچه بلژیک، پلاک‌های ۳۶ الی ۴۰ و ۸۴ الی ۹۰	۶دانگ ملکیت ساختمان قدیمی ساز دارای ۶ واحد تجاری در طبقه همکف و زیر زمین و چهار طبقه فوقانی مغازه‌ها که منافع کلیه آنها متعلق به مستاجرین است. ملک فاقد پایانکار دارای سند مالکیت و انتقال سند به‌صورت وکالتی می‌باشد. در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می‌باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	وکالتی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه	۷۹,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	ساختمان مسکونی تجاری قدیمی ساز	پهنه S۱۲۴	۴۹۰,۲۸	۵۷۲,۲۹	خیابان بهارستان پایین تر از چهارراه فخرآباد نیش کوچه کسری پشت مدرسه شهدای موقوفه پلاک ۱	مساحت ۴۹۰/۲۸ مترمربع مشاع از ۶دانگ یک قطعه زمین به‌مساحت کل ۹۴۰/۶۸ مترمربع می‌باشد که شامل یک دستگاه عمارت در زیر پهنه S۱۲۴. شامل مالکیت ۵ باب مغازه واقع در طبقه همکف به‌مساحت تقریبی ۲۹۴ مترمربع که منافع متعلق به غیراست و مساحت محوطه حیاط ۱۴۲/۶ مترمربع و مساحت ایبانی طبقه اول حدود ۲۶۶ مترمربع می‌باشد ملک مذکور با وضع موجود جهت فروش مدنظر می‌باشد و انتقال سند به‌صورت وکالتی می‌باشد. بازدید از ملک الزامیست .	وکالتی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	ملک	مسکونی	۲۰۸,۴۵	۵۰۰	سوهانک شهرک ابوذر کوچه ابوذر چهارم پلاک ۱۴	۶دانگ ساختمان ۴ طبقه روی همکف و زیر زمین که متراژ هر واحد حدوداً ۱۲۵ متر مربع می‌باشد به‌صورت یکجا واگذار می‌گردد که اخذ پایانکار و صورت مجلس تفکیکی به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای گواهی عدم خلاف به شماره ۱۲۰۴۸۷۶۷ مورخ ۹۰/۱۲/۲۸ ملک مذکور با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	وکالتی	۴۰٪ نقد الباقی ۱۸ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۱۸۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	انبار	پهنه S۳۲۱	۱۲۲۰۰ (اوفاقی)	۱۷۰۰ (مستحدثات)	جاده کرج خیابان سپاه اسلام روبروی صنایع حدید پلاک ۴۷	۶دانگ محل انبار دارای حدود ۱۵۰۰ مترمربع سوله به ارتفاع تاج ۷ متر با کلیه مستحدثات و حدود ۲۴۰ مترمربع ایبانی‌های متفرقه و حق امتیاز از عرصه اوفاقی (عرصه موقوفه مرحوم ملا علی کنی می‌باشد) که حق پذیره به‌عهده فروشنده می‌باشد ملک فوقی با وضع موجود و با جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	وکالتی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	زمین	پهنه S۳۱۱	۱۱۹۰	-	جاده دماوند خیابان اتحاد کوچه دهم غربی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی در محدوده خدماتی شهر تهران با کاربری فضای سبز و پهنه صنعتی کارگاهی پاک که قسمتی از آن در مسیر دکل‌های برق فشار قوی قرار گرفته، دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است.(بازدیداز ملک الزامیست).	قطعی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	زمین	پهنه R۲۴۱	اوفاقی	۱۵۴۶	بزرگراه چمران اوین خیابان کجویی خیابان اعرابی انتهای کوچه سرهنگ عشقی قطعه اول و دوم	۶دانگ ۲قطعه زمین محصور در پهنه R۲۴۱ مسکونی سبز ویژه، زمین فوق طبق نامه شهرداری منطقه یک فاقد گذر مصوب بوده که در دست بررسی می‌باشد و حدود ۵۰۰مترمربع آن در داخل گذر و میدان واقع گردیده است که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است.(بازدیداز ملک الزامیست).	وکالتی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۷۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	زمین	پهنه S۲۱۴	۴۵۶۱/۴	حدود۱۱۰	اتوبان باقری نیش جنوبی خیابان فرجام شرقی محل سنگبری فرجام قطعه دوم، سوم، چهارم، پنجم	محل سابق کارخانه سنگ بری مشتمل بر چهار جلد سند مالکیت که مساحت دو قطعه آن هر کدام ۱۱۳۴ مترمربع و دو قطعه دیگر هر کدام ۱۱۴۶/۷ مترمربع می‌باشد به استثناء منافع و حق کسب و پیشه دو باب مغازه موجود در قطعات شمالی، ملک مذکور با وضع موجود دارای کاربری فضای سبز و جميع جهات کارشناسی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. یک حلقه چاه آب در محل زمین موجود می‌باشد که جهت واگذاری جداگانه قیمت گذاری خواهد شد.(بازدیداز ملک الزامیست).	وکالتی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۷۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	زمین	پهنه G۳۲۱	۸۲۵	-	اتوبان ارتش بلوار قائم خیابان محمدی فر خیابان سوهانی خیابان باغ سردار انتهای کوهسار قواره دوم شمالی	۶دانگ یک قطعه زمین در پهنه G۳۲۱ سبز و باز ویژه، دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است.(بازدیداز ملک الزامیست).	وکالتی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	زمین	پهنه S۲۲۲	۲۹۴۵/۷۸	-	سعادت آباد بلوار فرحزادی نیش طاهر خانی	۶دانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ دو بر ( تقاطع فرحزادی و طاهر خانی ) در پهنه S۲۲۲. زمین با وضع موجود دارای کاربری فضای سبز و جميع جهات کارشناسی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است.(بازدیداز ملک الزامیست).	قطعی	۴۰٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۱,۳۲۵,۶۰۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	زمین خارج از محدوده		۸۴۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۱ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۱۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	زمین خارج از محدوده		۸۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۲ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	زمین خارج از محدوده		۶۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۳ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۸۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	زمین خارج از محدوده		۶۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۴ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۸۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	زمین خارج از محدوده		۶۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۵ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۸۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	زمین خارج از محدوده		۱۰۸۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی شرقی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. قسمتی از زمین در گذر واقع گردیده که پیگیری امور مربوطه و هرگونه توافق واخذ حقوق مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	قطعی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	زمین مزروعی	۲۶۲۵۰	-	-	جاده قدیم تهران - قم بعد از آسایشگاه کهریزک- بلوار شور آباد بین پادگان کوثر سپاه و مجتمع انبارهای کوثر، روبروی بنگاه بردیا قطعه ۵۵۲ پلاک ۵۷۷	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی ۱۰۰ متر بر خیابان سی متری، زمین مذکور با وضع موجود و با جميع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد قطعه مذکور در محدوده مجتمع‌های انبارهای جنوب تهران قرار دارد.(بازدیداز ملک الزامیست).	قطعی	۳۵٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۲۸,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰