اعطای مجوز واردات جوجه یکروزه به کارخانه کلوچه

ابوالفضل حاج‌اکبری، تولیدکننده مرغ در برنامه تلویزیونی «پایش» گفت: در دولت یازدهم مرغداران زیان زیادی را تحمل کردند اما در چهار سال دوم وضعیت برای تولیدکنندگان بهتر شد. وی افزود: مشکلی که مدتی پیش برای مرغ پیش‌آمد ناشی از تحریم‌ها بود و واردات مرغ اجداد با مشکل مواجه شد. مرغ‌راس انگلستان و کاپ آمریکا به دلیل تحریم‌ها به ایران نیامد و مشکلات بازار مرغ تشدید شد. حاج‌اکبری با انتقاد از عملکرد وزیر جهاد کشاورزی گفت: دستور ثبت سفارش واردات بیش از ۸۰ میلیون جوجه یکروزه توسط وزیر جهاد کشاورزی به کارخانه کیک و کلوچه داده شده است در حالی که انجمن جوجه یکروزه هنوز نتوانسته برای این کار اقدام کند. بیش از ۵۰ درصد واحدهای مرغ مادر ایران به ظرفیت سه‌میلیون تن خالی است و همچنان منتظر جوجه هستند اما اختلاف قیمت ارز باعث می‌شود تا برخی افراد در حوزه‌هایی وارد شوند که تخصص ندارند.

در ادامه کوتاهی‌های ستاد تنظیم بازار
قیمت مرغ ۵۰۰۰ تومان گران‌تر از قیمت مصوب در بازار عرضه می‌شود

عبور مرغ از مرز ۳۰ هزار تومان

امین محمودی
اقتصاد

مرغ در حالی گران شد که نهاده‌های دام و طیور با اصرار دولت همچنان با نرخ ۴۲۰۰ تومان عرضه می‌شود، اما ظاهرا باز هم انحراف از مسیر سراغ این بازار آمده و مرغ کیلویی ۳۰ هزار تومان به فروش می‌رسد. وزارت جهاد کشاورزی از تخصیص ۵/۵ میلیون تن نهاده دامی به تولیدکنندگان خبر داده، اما قیمت مرغ در بازار اکنون به بیش از ۳۰ هزار تومان رسیده است. این در حالی است که قرارگاه ساماندهی مرغ، قیمت این محصول را ۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان تعیین کرده بود، اما ظاهرا کاهش جوجه‌ریزی از الان تاثیر خود را در بازار گذاشته است. طبق بررسی‌های انجام‌شده، حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات نهاده دام و طیور، قیمت مرغ را به کیلویی ۴۶ هزار تومان افزایش می‌دهد و کارشناسان معتقدند ارز ترجیحی حذف و یارانه مستقیما به خانوارها داده شود تا اختلاف قیمت ۴۲۰۰ تومانی و بازار آزاد، انگیزه رانت در این حوزه را از بین ببرد. گزارشی که پیش رو می‌خوانید، دلایل گرانی دوباره مرغ در بازار است.

مرغ ارزان‌ترین پروتئین گوشتی در ایران است که این روزها با ۵۰۰۰ تومان بیشتر از قیمت مصوب به فروش می‌رسد. قیمت مصوب مرغ در بازار ۲۴هزارو۹۰۰ تومان است که این روزها با قیمت حداقل ۳۰ هزار تومان عرضه می‌شود. چندی پیش فروش مرغ قطعه‌بندی‌شده ممنوع شد و فروشندگان اجازه انجام این کار را نداشتند و پس از آزادسازی چند ماهی بازار در ثبات قرار داشت، اما اکنون در ویترین فروشگاه‌های عرضه مرغ، سینی‌های قطعه‌بندی‌شده قرار گرفته و مرغ کامل عرضه نمی‌کنند.

به صادرات مرغ افتخار کنیم؟

مرغ یک کالای کاملا وابسته به واردات است. از اجداد آن گرفته تا خوراک‌شان باید از طریق واردات تامین شود. ارزی که دولت برای آنها در نظر گرفته ۴۲۰۰ تومان است، تا این کالا ارزان به دست مردم برسد، اما آیا واقعا این هدف محقق شده است. نگاهی به روند تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی در سال ۹۷ که تحریم آمریکا علیه ایران بازگشت، نشان می‌دهد این کالا نه‌تنها ارزان به دست مردم نرسیده، بلکه موجب هدررفت منابع ارزی و انحراف آن از مسیر اصلی شده است. در گذشته مرغ در سبد صادراتی کشور قرار داشت که با بحران آن در بازار داخل صادرات ممنوع شد. با ممنوعیت صادرات و کاهش ارزش پول ملی، اکنون مرغ ۳۰ روزه به صورت قاچاق از کشور خارج می‌شود که این موضوع تبعاتی مانند کمبود در بازار داخل را به دنبال دارد. با این تفاسیر صادرات مرغ با توجه به یارانه زیادی که دریافت می‌کند، افتخار ندارد و برای این‌که این صنعت رشد تولید داشته باشد، باید قیمت آن براساس قیمت جهانی تنظیم و یارانه آن به حلقه آخر زنجیره داده شود.

در طول هشت سال گذشته قیمت مرغ با افزایش ۳۰۵ درصدی روبه‌رو شده، به طوری که در حال حاضر هر چند قیمت این محصول ۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان در میادین به فروش می‌رسد، ولی بیشتر خرده‌فروشی‌ها آن را با نرخ نزدیک به ۳۵ هزار تومان به دست مصرف‌کنندگان می‌رسانند. در سال گذشته نیز با توجه به صف‌های گسترده خرید مرغ که به کمبود عرضه محصول برمی‌گشت، دولت برای کنترل بازار مجبور به تشکیل قرارگاه ساماندهی بازار مرغ شد و مجوز واردات ۵۰ هزار تن مرغ را نیز صادر کرد؛ با این وجود به سختی توانست تعادل را به بازار برگرداند. تولیدکنندگان و مرغداران معتقدند این افزایش قیمت به‌دلیل نابسامانی بازار نهاده‌های دامی، میزان جوجه‌ریزی و کاهش تولید مرغ است که همین مساله به طولانی‌تر شدن صف‌ها و سخت‌تر شدن دسترسی مردم به این ماده پروتئینی منجر شده است.

اواسط فروردین امسال درحالی که هنوز بازار مرغ با تصمیمات متولیان بازار، از جمله افزایش قیمت هر کیلوگرم مرغ تنظیم بازاری، متعادل نشده بود، تولیدکنندگان مرغ با توجه به افزایش قیمت جوجه یکروزه، نسبت به بی‌سامانی دوباره این بازار هشدار دادند. این هشدارها همچنان ادامه داشت و کمبود نهاده‌های دامی هم به آن اضافه شد تا این‌که از مدتی قبل زمزمه‌های افزایش قیمت دوباره مرغ آغاز شد. حالا این روزها مردم از نبود مرغ و افزایش قیمت آن در خرده‌فروشی‌ها خبر می‌دهند. هشدارهای تولیدکنندگان درباره احتمال افزایش قیمت مرغ به جایی نرسید و قیمت مرغ دوباره در حال افزایش است. ضمن این‌که برخی خرده‌فروشی‌ها مرغ برای عرضه به خریداران ندارند.

افزایش ۳۰۵ درصدی قیمت مصوب مرغ

قیمت مرغ در ابتدای دولت در سال ۹۲ حدود ۶۰۰۰ و ۱۵۰ تومان به ازای هر کیلوگرم بود که این رقم تا امروز با نرخ مصوب به ۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان رسیده و حاکی از آن است که قیمت این محصول پروتئینی رشدی ۳۰۵ درصدی را به خود دیده است.

مشکلات سامانه بازارگاه

درگذشته وقتی نهاده‌های دامی وارد کشور می‌شد، در اختیار اتحادیه‌های مربوطه قرار می‌گرفت و اتحادیه ها نیز آن را بین مرغداران و تولیدکنندگان توزیع می‌کردند، و در نتیجه وقتی کمبودی به لحاظ میزان نهاده ایجاد شد، به برخی مرغداران نهاده کمتری اختصاص پیدا کرد و اعتراضات زیادی را به همراه داشت. وزارت جهاد کشاورزی در سال گذشته با هدف تنظیم بازار و کاستن از مشکلات دامداران و مرغداران و همچنین سرعت‌بخشی به خرید و فروش نهاده‌های دامی، سامانه‌ای به نام بازارگاه طراحی و راه‌اندازی کرد.

اما با راه‌اندازی این سامانه نه‌تنها مشکلات مرغداران حل نشد، بلکه نارضایتی‌های زیادی از جانب این تولیدکنندگان به همراه داشت، به طوری که می‌گویند بسیاری از مرغداران نهاده مورد نیازشان را با نرخ مصوب دریافت نمی‌کنند و نهاده‌ها صرفا به صورت رانتی به عده خاصی داده می‌شود که آنها نیز آن را با قیمت گزاف‌تری در بازار آزاد به فروش می‌رسانند. این موارد باعث شد چندی پیش قیمت مرغ به حدود ۵۰هزار تومان برسد و برخی کارشناسان پیش‌بینی می‌کنند دوباره در همان مسیر قرار گرفته‌ایم.

ظرفیت ناکافی واحدهای مرغ مادر

بیشتر نژادهای واحدهای مرغ مادر متعلق به انگلستان و آمریکاست. به طوری که ۹۰ درصد نیاز کشور از طریق مرغ لاین راس انگلیس و مرغ لاین کاپ آمریکا تامین می‌شود و سهم مرغ نژاد آرین ایرانی از بازار ایران تنها ۱۰ درصد مرغ است. پرسش بعدی، این است که چرا با وجود امکان تامین مرغ اجداد، باید آن را از کشورهای تحریم‌کننده ایران تهیه کنیم. برخی تولیدکنندگان در این باره معتقدند مرغ آرین پس از ۴۳ روز وزن‌گیری نمی‌کند، اما نژاد راس و کاپ تا ۵۵ روز هم وزن‌گیری دارند. این در حالی است که کارشناسان تغذیه معتقدند در کشورهای پیشرفته مرغ در ۴۰ روز به کشتارگاه می‌رسد تا غذای سالم به جامعه داده شود.

دلیل کاهش جوجه‌ریزی و کمبود عرضه

براساس برنامه وزارت جهادکشاورزی برای تامین مرغ اردیبهشت سال جاری، باید در فروردین ۱۲۵ میلیون قطعه جوجه‌ریزی انجام می‌شد، اما گزارش‌ها حاکی است که حدود ۱۰۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی صورت گرفته است. یکی از اصلی‌ترین دلایل کاهش جوجه‌ریزی در کشور به افزایش سرسام‌آور قیمت جوجه یکروزه برمی‌گردد. مرغداران باید هر قطعه جوجه یکروزه را بالاتر از نرخ مصوب یعنی ۴۲۰۰تومان بخرند، اما قیمت هر قطعه جوجه یکروزه که نایاب هم شده، در بازار با افزایش ۱۱۴درصدی توسط دلالان ۹۰۰۰تومان عرضه می‌شود. یکی از دلایل دیگر کاهش جوجه‌ریزی این است که به دلیل ارزان‌فروشی جوجه یکروزه (برای هر قطعه ۵۰۰ تا ۹۰۰ تومان) و افزایش هزینه‌های تمام‌شده نسبت به هزینه فروش در سال گذشته، بسیاری از واحدهای مرغ مادر که عرضه‌کننده این جوجه‌های یکروزه بودند، ورشکست شده و از مدار تولید خارج شده‌اند و برخی دیگر نیز جوجه‌های خود را معدوم کرده‌اند. به همین دلیل شش‌ماهه دوم سال گذشته نیز تنها ۸۵۰ هزار قطعه جوجه‌ریزی صورت گرفت که پاسخگوی نیازهای کشور نبود. در حال حاضر نیز به دلیل افزایش هزینه‌های تولید این واحدها تصمیم گرفته‌اند یا جوجه‌ریزی نکنند یا جوجه‌ریزی به مراتب کمتری نسبت به ماه‌های گذشته داشته باشند. با این حال مرغداران می‌گویند اگر جوجه یکروزه با همان قیمت ۴۲۰۰ تومانی به آنها داده شود، آنها نیز مرغ را هر کیلوگرم ۱۷ هزار و ۱۰۰ تومان به کشتارگاه‌ها تحویل خواهند داد تا مرغ عرضه‌شده در بازار به قیمت ۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان به دست مصرف‌کنندگان واقعی برسد.

سال	قیمت مرغ با نرخ مصوب
۱۳۹۲	۶ هزار و ۱۵۰ تومان
۱۳۹۳	۵ هزار و ۸۰۰ تومان
۱۳۹۴	۵ هزار و ۳۰۰ تومان
۱۳۹۵	۶ هزار و ۸۰۰ تومان
۱۳۹۶	۷ هزار و ۱۰۰ تومان
۱۳۹۷	۱۱ هزار تومان
۱۳۹۸	۱۲ هزار و ۴۰۰ تومان
۱۳۹۹	۲۰ هزار و ۹۰۰ تومان
۱۴۰۰	۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان

تعطیلی تولید، نتیجه دستورات دولتی

پرویز فروغی، دبیر کانون مرغداران گوشتی درباره چرایی افزایش قیمت مرغ در روزهای اخیر به ایسنا گفت: وقتی دستوری روی مرغ، قیمت‌گذاری می‌شود و در مقابل تغییر قیمت نیز مقاومت صورت می‌گیرد، رغبت به جوجه‌ریزی کاهش می‌یابد. همچنین وقتی تولیدکننده جوجه یکروزه را ۸۰۰۰ تا ۹۰۰۰ تومان می‌خرد و ذرت و سویا نیز دیر به دستش می‌رسد انگیزه خود را برای تولید از دست می‌دهد. وی ادامه داد: قیمت تمام شده مرغ زنده برای تولیدکننده کمتر از ۲۰هزارتومان نیست و سوال اینجاست چرا مرغدار باید مرغ زنده خود را با قیمت مصوب ۱۷هزارو۱۰۰ تومان بفروشد و ضرر کند؟ دبیر کانون مرغداران گوشتی اضافه کرد: اگر دستگاه‌های متولی تولید نمی‌توانند قیمت جوجه یکروزه را کنترل کنند و به نرخ مصوب ۴۲۰۰ تومان برسانند، پس باید قیمت مرغ را اصلاح کنند و نمی‌توان انتظار داشت همه مولفه‌های تولید گران شود، ولی محصول نهایی افزایش قیمت نداشته باشد.

دریافت نشان ممتاز جهش تولید برای بانک توسعه تعاون

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی نشان ممتاز جهش تولید را به مدیرعامل بانک توسعه تعاون اهدا کرد. محمد شریعتمداری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در همایش تجلیل از عملکرد بنگاه‌های اقتصادی برتر (جهش تولید و بهره‌وری) نشان ممتاز جهش تولید را به حجت‌اله مهدیان مدیرعامل بانک توسعه تعاون اهدا کرد. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این همایش که در مجتمع فرهنگی تلاش برگزار شد، اظهار کرد: شرکت‌ها و برندهای مطرح ملی در صنایع نفت، انرژی، معادن، حمل و نقل و کشتیرانی در زیرمجموعه اقتصادی وزارتخانه مشغول به فعالیت هستند که سهم مهمی از تولید ناخالص ملی برعهده این واحدها است. شریعتمداری افزود: اصل شفافیت و حکمرانی خوب در واحدهای اقتصادی وزارتخانه جاری شده است و بانک توسعه تعاون، شستا، صندوق بازنشستگی کشوری، سازمان تأمین اجتماعی و صندوق بازنشستگی فولاد به عنوان واحدهای ناظر، شرکت‌های زیرمجموعه را به خوبی راهبری می‌کنند.

آگهی فروش برج در مشهد به صورت مزایده ویژه
با شرایط نقد و اقساط و بدون کارمزد

عمران بعثت خاتم

شرکت عمران بعثت خاتم سهامی خاص در نظر دارد شش دانگ ملک به شرح ذیل را با وضعیت موجود از طریق مزایده به صورت اقساطی و با تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۰۵ تا روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۷ و در روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح (صرفا در محل بازگشایی پاکت ها) جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفاتر فروش:
تهران : خیابان ولیعصر(عج)، خیابان رحمتی بهمبری، پلاک ۲۰
شرکت عمران بعثت خاتم شماره تماس ۸۸۸۰۸۰۰۳-۸۸۸۰۸۰۰۲-۰۲۱
مشهد : خیابان کوهسنگی ، خیابان محتشمی (کو هسنگی ۷) نبش محتشمی ۱۷ پلاک ۲
اداره کل ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) تلفن تماس ۳۸۴۶۱۴۵۷-۰۵۱

مشخصات ملک:
مورد واگذاری ششدانگ یک دستگاه ساختمان ۱۲ طبقه مشتمل بر ۳۳ واحد اداری به متراژ ۲۶۰۷ مترمربع و دوباب تجاری به متراژ ۴۲۴ مترمربع دارای اسناد تک برگ مجزا برای کلیه واحدها ، با مساحت عرصه ۹۸۲ متر مربع با نضمام یک قطعه زمین مجاور به مساحت ۴۴۸ متر مربع ، جمعا به مساحت عرصه ۱۴۳۰ متر مربع که موقوفه آستان قدس رضوی می باشد.
نشانی : مشهد، بلوار امام خمینی، حاشیه میدان عدل خمینی، دارای دو راه دسترسی مستقل
بازدید ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
● مبلغ پایه مزایده: ۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
● شرایط پرداخت: ۳۰ ٪ نقد در هنگام تنظیم مبایعه نامه و الباقی اقساط ۳۰ ماه (۱۰ فقره چک سه ماهه)
شرایط شرکت در مزایده:
اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک بانکی طبق مشخصات اعلامی در دفاتر فروش معادل ۵ ٪ قیمت پایه از روز شنبه ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ الی روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ در ساعت ومحل های تعیین شده صورت می پذیرد.
دریافت پاکت های متقاضیان در دفتر تهران تا روز سه شنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۸ مقدور می باشد.
بازگشایی پاکت های پیشنهادی متقاضان روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ رأس ساعت ۱۱ صبح در دفتر مشهد صورت می پذیرد.

آگهی فروش ملک به صورت مزایده ویژه
شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام)

بهین ساز خلیج فارس

شرکت بهین ساز خلیج فارس(سهامی عام) در نظر دارد املاک بشرح ذیل را با وضعیت موجود از طریق مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند.
متقاضیان محترم می توانند از روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۰۵ الی روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۸ و روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها بشرح ذیل) جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفتر فروش :
۱- خیابان انقلاب، ضلع شمال چهارراه کالج، روبروی معاونت بهره برداری مترو، پلاک ۷۱۳ طبقه دوم، زنگ سوم و چهارم تلفن :۸۸۹۳۹۶۵۷
۲- میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان شهید طاهرخانی، پلاک ۴۴، طبقه دوم تلفن: ۷۳۳۶ (داخلی) ۱۴ - ۷۷۱۳۵۹۱۰ - ۷۷۱۳۶۱۳۳
محل بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده :
تهران، خیابان شهید بهشتی،خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء) کوچه بیست و یکم،پلاک ۱۵ تلفن ۹ الی ۸۸۷۰۰۸۹۰

مشخصات املاک :
الف) مورد واگذاری ششدانگ ملک به پلاک ثبتی ۷۴۵ فرعی از ۹۳ اصلی به مساحت ۳۶۱۲/۵ مترمربع بصورت ششدانگ به نشانی: تهران، تهرانپارس ، حکیمیه ، خیابان شهید محمد کاظم نشوه (سازمان آب) ، نبش خیابان نیلی قطعه ۱۸ تفکیکی ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
● مبلغ پایه مزایده : ۵۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شماره پرونده : ۴۶۹۶
● شرایط پرداخت : ۲۰ درصد نقد در هنگام تنظیم مبایعه نامه ، ۱۰ درصد از ثمن معامله ظرف ۲ ماه بعد از تنظیم مبایعه نامه و ۷۰ درصد الباقی ظرف مدت ۴۲ ماه طی ۷ فقره چک ۶ ماهه
ب) مورد واگذاری ملکیت وسرقفلی یکباب تالار فعال به مساحت ۸۸۰ متر مربع به انضمام ۱۴ باب پارکینگ ودوباب انباری جمعا به مساحت حدود ۴۰ متر به نشانی تهرانپارس ، ضلع شرقی فلکه اول ، پاساژ سپید ، طبقه اول تالار تشریفات ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
● مبلغ پایه مزایده : ۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
● شرایط پرداخت : ۳۰درصد نقد و ۷۰ درصد الباقی ظرف مدت ۳۶ ماه طی ۶ فقره چک ۶ ماهه

شرایط مزایده :
- اخذ درخواستهای پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز شنبه ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ الی روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ در ساعات و محل های تعیین شده صورت می پذیرد.
- تهیه فرم شرکت در مزایده فقط در دفاتر فروش و اخذ پاکت های پیشنهادی صرفاً در محل بازگشایی پاکتها امکان پذیر است و مهلت شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ در محل بازگشایی پاکتها می باشد.
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
- پیشنهادهای فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی ملک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.
ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.