



مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در استان لرستان

به شماره (۹/۱۴۰۰/۲۱۳۳۳) (نوبت دوم)

• توضیحات و شرایط:

۱- مزایده‌گران به‌منظور بازدید از املاک مورد نظر و جهت کسب اطلاع از جزئیات مزایده حاضر می‌توانند پس از خرید اسناد و در نظر قرار دادن شرایط مزایده، با جناب آقای عارفیان به شماره تلفن ۰۶۶-۳۳۳۳۷۱۴۹ و به نشانی: خرم‌آباد، خیابان علوی، نبش کوچه شهید موسوی، ساختمان شماره ۳ بانک سپه مراجعه و هماهنگی لازم به‌عمل آورند.

۲- شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت‌نام ۸۸۹۶۹۷۲۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برداعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه مدیریت شعب منطقه مازندران

ردیف	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع کاربری	نوع ملک	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	بروجرد، خیابان بحرالعلوم، ضلع جنوبی خیابان روبروی مسجد سید	۵۸۲/۲۱	تجاری مسکونی اداری	ساختمان	۹۱۱/۷۲	۲۳۰۵/۳۹	۳۵۸,۶۵۱,۹۰۰,۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	---
۲	خرم آباد، بلوار بهارستان جنب ترمینال پلدختر اندیمشک	۴۴/۳۹۳۴ ۴۴/۱۷۳۳	تجاری انباری	ساختمان	۲۲۰۱/۸۹ ۱۸۴۰	۱۴۳۱ ۲۳۳۳	۱۹۴,۱۱۷,۰۱۴,۱۳۳	نقد	عدم تخلیه	متصرف دارد. شامل دو پلاک ثبتی می‌باشد. عرصه ذکر شده مربوط به مساحت کل دو پلاک می‌باشد که سهم بانک به میزان ۱/۷۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ پلاک ۴۴/۱۷۳۳ به مساحت ۱۸۴۰ و اعیانی ۲۳۳۳ م.م و ۲/۴۷ دانگ مشاع از ۶ دانگ پلاک ۴۴/۳۹۳۴ به مساحت ۲۲۰۱/۸۹ م.م و اعیانی ۱۴۳۱ م.م می‌باشد.
۳	کوهدهشت، رومشگان، خیابان فرهنگ کوچه نیلوفر ۶	۱۲۴/۷۸	مسکونی	ساختمان	۴۴۹/۰۵	۴۷۰	۱۴,۹۶۴,۱۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	
۴	دلفان، نورآباد، خیابان امام خمینی ^(ه) محل سابق شعبه نورآباد	۱۵۵/۵۵	تجاری مسکونی	زمین	۳۲۷/۲۷	-	۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	دارای امتیاز آب و برق و گاز، ساختمان سابق شعبه بوده که تخریب شده است.
۵	خرم آباد، چهارراه فرهنگ نبش کوچه شهید خاقانی	۲۱۲۶/۱۹۲	تجاری	آپارتمان	۱۳۱/۰۵	۱۳۱/۰۵	۱۰,۱۵۶,۳۷۵,۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	۳ دانگ از ۶ دانگ عرصه و اعیان سهم بانک می‌باشد.
۶	خرم آباد، خیابان ۲۴ متری حکیم محل سابق شعبه امام حسین ^(ه)	۱۹۴/۲	تجاری	ساختمان	۱۶۵	۲۹۶/۵	۳۱,۵۰۸,۵۰۰,۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	---
۷	بروجرد، خیابان سعدی، کوچه مقبره پلاک ۱۲ (شرکت زرین طعم)	۷۳۰/۲	تجاری	ساختمان	۲۱۱/۲۰	۶۲۸/۱	۳۵,۸۶۰,۵۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۸	بروجرد، خیابان آیت اله کاشانی کوچه فولادی (شرکت سراب سنگ)	۳۵۶۳/۷۳	مسکونی	ساختمان	۵۶۹/۵۰	۷۴۸/۶۶	۶۸,۴۴۲,۶۸۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۹	بروجرد، خیابان آیت‌اله کاشانی کوچه فولادی، پلاک ۱۰ و ۱۱ (شرکت آلومینیوم آذرخش)	۳۵۶۳/۲۰۵	مسکونی	ساختمان	۶۵۸/۷۱	۶۹۷/۹۵	۷۰,۷۴۲,۳۶۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۱۰	بروجرد، بلوار بهشتی (سه راه نیروگاه) کوچه استاد دوامی، آخرین بن‌بست سمت چپ	۳۵۸۹/۲۶	مسکونی	ساختمان	۲۶۹/۶۵	۴۷۵	۳۵,۵۴۱,۵۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۱۱	دورود، بلوار ۶۰ متری شهید بهشتی کوچه میعاد یکم، تقاطع کوچه سرو چهارم	۷۳۳۷/۱۱۸/۲۵۸۹	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۷۰/۸	۳,۴۶۹,۲۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	فاقد گواهی پایانکار ساختمان، واحد آپارتمان می‌باشد.
۱۲	دورود، خیابان ۳۲ متری، کوچه بهار دوم	۱۱۵۷/۱۱۸/۳۲۴۳	مسکونی	ساختمان	۲۰۰	۱۷۵	۱۱,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۱۳	دورود، خیابان خیام شرقی، خیابان دانش کوچه دانش ۱۲	۱۱۸/۲۱۸۰	مسکونی	ساختمان	۲۰۸	۱۴۰	۹,۰۱۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۱۴	خرم‌آباد، جاده کمربندی، روبروی پمپ‌بنزین میرزایی، جنب روستای چنار خیری	۲۷/۱۹/۱	مزروعی	زمین	۶۹۹۵/۷۲	۰	۲۷,۱۸۶,۵۲۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	سهم بانک ۵/۶۸۵ از ۶ دانگ عرصه و اعیان ملک
۱۵	الیگودرز، خیابان امام خمینی ^(ه) ، روبروی پمپ‌بنزین قدیم، نبش کوچه شهید غروبی محل سابق شعبه بدر	۷۶/۹۰۶۸	تجاری مسکونی	ساختمان	۲۰۱/۵	۴۸۸/۰۴	۳۹,۸۵۳,۸۲۰,۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	عرصه ملک مطابق با سند ۲۰۱/۵ مترمربع، پس از رعایت بر اصلاحی طبق نظر (کارشناسان دادگستری) ۱۸۸/۵۸ مترمربع می‌باشد.
۱۶	پلدختر، خیابان امام ^(ه) ، نبش کوچه شهید هاشمی‌نژاد	۱۴/۲۱۹/۲۸	تجاری مسکونی	ساختمان	۹۰/۳۵	۳۵۰	۳۱,۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۱۷	کوهدهشت، رومشگان، روستای پادروند خیابان بوستان، خیابان عمرت	۱۲۹/۲۷۲	مسکونی	ساختمان	۵۷۷	-	۲,۵۹۶,۵۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	با عنایت به اینکه قسمت اعظم ساختمان فوق تخریب شده است و مابقی قابل سکونت نمی‌باشد، اعیان ملک فاقد ارزش ریالی می‌باشد.
۱۸	کوهدهشت، رومشگان، روستای پادروند خیابان اصلی روستا	۱۲۹/۳۳۴	مسکونی	ساختمان	۵۱۹	۲۶۰	۵,۴۵۴,۵۰۰,۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۱۹	بروجرد، خیابان آزادی، ضلع شمالی مسیر خیابان، پلاک ۱۸۱	۱۹۶۶/۱۰	تجاری	ساختمان	۱۱۷	۱۸۲/۱۴	۳۲,۱۲۸,۴۰۰,۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	---