

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع کاربری	نوع ملک	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۲۳	چابکسر - خیابان امام خمینی بعد از پارک شهید انصاری- هتل ستاره ساحل	مدیریت شعب منطقه گیلان	۳۱۱/۱۴۳۱	گردشگری	ساختمان	۲۷۵	۷۱۱	۱۰/۰۲۹/۶۷۲/۷۳۰	نقد	عدم تخلیه	سهام بانک ۵۹/۹۶ سهم مشاع از ۲۷۵ سهم اعیان و عرصه می باشد و ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد و ضمناً تخلیه ملک برعهده خریدار می باشد.
۲۴	فومن - روستای آلاله گوراب کوچه غفاری- پلاک ۲۰۳	مدیریت شعب منطقه گیلان	۷۵/۶۷	خانه	مسکونی	۷۵۸	۱۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک موصوف دارای انباری به مساحت ۱۰ متر مربع می باشد. ضمناً تخلیه ملک برعهده خریدار می باشد و نیز ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۲۵	رشت - خیابان انقلاب اسلامی مجتمع تجاری گوهر- طبقه چهارم- واحد ۱۳	مدیریت شعب منطقه گیلان	۳۴۸۳/۲۲	آپارتمان	اداری خدماتی	قدرالسهم از مشاعات	۱۰۳/۹۰	۸/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک فوق دارای انباری به مساحت ۳/۸۵ مترمربع به انضمام پارکینگ به مساحت ۱۹/۰۴ مترمربع می باشد. ضمناً ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد. تخلیه ملک برعهده خریدار می باشد.
۲۶	رشت- بلوار خرمشهر- قبل از مجتمع نسترن کوچه ولیعصر- انتهای دیوار آهن فروش	مدیریت شعب منطقه گیلان	۷۷/۱۷۰۱۳	مسکونی	زمین	۳۰۰/۲	۰	۲۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۲۷	لاهیجان - کیلومتر ۵ جاده لاهیجان به لنگرود روستای دبیزین- جنب پل عابر پیاده رستوران تخت جمشید	مدیریت شعب منطقه گیلان	۱۲/۴۱	گردشگری	ساختمان	۱۱۲۸	۵۰۰	پس از کسر ۱۰٪ از مبلغ پایه اولیه ۲۹/۰۹۲/۵۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	مبلغ پایه مزایده پس از کاهش ۱۰ درصد در قیمت پایه اولیه لحاظ شده است. ملک موصوف به صورت مشاع (۲۵۸۶ سهم از ۶۰۰۰ سهم) بوده و با وضعیت موجود به فروش می رسد و تخلیه ملک برعهده خریدار می باشد.
۲۸	آستارا - کیلومتر ۲۵ جاده آستارا به اردبیل روبروی پاسگاه کشفی - سوله محل سابق شرکت دشت آران	مدیریت شعب منطقه گیلان	۱۴/۱۴۳	صنعتی	سوله	۳۹۸۳	۱۲۰۳/۴۷	۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	قسمتی از اعیانات ملک به متراژ ۱۱۳۲ مترمربع با ملک مجاور دارای تداخل می باشد. لذا بازدید از ملک الزامی بوده و ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۲۹	آستارا - خیابان معلم (راسته شکوری) کوی نجفی آذر - طبقه اول	مدیریت شعب منطقه گیلان	۱۰۴۰/۴	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم از عرصه و مشاعات	۱۳۵/۴۵	۸/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	ملک فوق دارای ۱۹/۵ مترمربع پارکینگ و ۲/۳۶ مترمربع انباری می باشد با توجه به نقشه ازبیلت منضم پرونده موجود در بانک سپه مساحت واحد ارزیابی ۱۴۸/۳۰ متر مربع می باشد که نسبت به سند مالکیت ۱۲/۸۵ مترمربع اضافه مساحت دارد و ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۳۰	آستارا - خیابان معلم (راسته شکوری) کوی نجفی آذر - طبقه چهارم	مدیریت شعب منطقه گیلان	۱۰۴۰/۷	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم از عرصه و مشاعات	۳۴۱/۵	۱۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	مساحت آپارتمان برابر سند مالکیت به ۱۳۵/۴۵ مترمربع در طبقه چهارم و ۱۳۲/۳۵ مترمربع به صورت دوبلکس در طبقه پنجم و ۷۳/۷ مترمربع به صورت تربلیکس در طبقه ۶ و مجموع کل مساحت واحد مسکونی تربلیکس مورد ارزیابی ۳۴۱/۵ مترمربع می باشد. ملک فوق فاقد پارکینگ و انباری می باشد و با توجه به نقشه ازبیلت منضم پرونده موجود در بانک سپه مساحت موجود واحد ارزیابی ۴۰۲/۴۲ مترمربع می باشد که نسبت به سند مالکیت ۶۰/۹۲ مترمربع اضافه مساحت دارد و ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۳۱	آستارا - خیابان معلم (راسته شکوری) کوی نجفی آذر- طبقه سوم	مدیریت شعب منطقه گیلان	۱۰۴۰/۶	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم از عرصه و مشاعات	۱۳۵/۴۵	۸/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	ملک فوق دارای ۲۴/۵ مترمربع پارکینگ و ۳/۰۸ مترمربع انباری می باشد با توجه به نقشه ازبیلت منضم پرونده موجود در بانک سپه مساحت واحد ارزیابی ۱۴۸/۳۰ مترمربع می باشد که نسبت به سند مالکیت ۱۲/۸۵ مترمربع اضافه مساحت دارد و ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۳۲	آستارا - خیابان معلم (راسته شکوری) کوی نجفی آذر- طبقه دوم	مدیریت شعب منطقه گیلان	۱۰۴۰/۵	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم از عرصه و مشاعات	۱۳۵/۴۵	۸/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	ملک فوق دارای ۲۴/۷ مترمربع پارکینگ و ۳/۳۶ مترمربع انباری می باشد با توجه به نقشه ازبیلت منضم پرونده موجود در بانک سپه مساحت واحد ارزیابی ۱۴۸/۳۰ مترمربع می باشد که نسبت به سند مالکیت ۱۲/۸۵ مترمربع اضافه مساحت دارد و ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۳۳	یزد- خیابان مطهری- روبروی اداره اوقاف محل سابق شعبه سپه مطهری	مدیریت شعب منطقه یزد	۸۷۳/۷/۲ بخش ۴ یزد	تجاری مسکونی انباری	مغازه	۸۱/۷۰	۲۷۴/۴۰	۳۲/۴۹۸/۵۵۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	سند مالکیت ۶ دانگ امتیازات آب و ۲ کنتور برق و گاز - تجهیزات
۳۴	یزد- خیابان انقلاب - روبروی مسجد حکایتی نبش کوچه بن بست شهید زارع محل سابق شعبه کسنویه	مدیریت شعب منطقه یزد	۶۴۵۲/۸۷۰ بخش ۸ یزد	تجاری	مغازه	۱۹۱	۴۳۰	۴۴/۵۳۳/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	سند مالکیت ۶ دانگ امتیازات آب و کنتور برق سه فاز و گاز - تاسیسات
۳۵	یزد- بافق- بلوار وحشی بافقی کوچه شهید صالحی	مدیریت شعب منطقه یزد	۱۳۲ بخش ۵۵ یزد	مسکونی	ساختمان	۶۳۸	۳۹۸	۹/۰۰۱/۹۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	سند مالکیت ۶ دانگ و دارای اشتراک آب و برق و گاز می باشد.
۳۶	همدان - خیابان باباطاهر- محوطه سبزه میدان راسته شیشه برها - شعبه سابق سبزه میدان	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۳۱/۱	تجاری	ساختمان	۸۵/۱۷	۲۱۱	۱۷۰/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	ملک مذکور ملک سابق شعبه سبزه میدان بوده در دو طبقه شامل زیرزمین، همکف و نیم طبقه می باشد.
۳۷	همدان - خیابان شهداء محل سابق شعبه بانک سپه	مدیریت شعب منطقه همدان	قسمتی از پلاک ۸۷۳/۴	تجاری	سرقفلی	--	۷۸/۵۰	۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	تخلیه	مالکیت ملک مربوط به آقای مرتضی شعاع احری به شماره ثبت ۷۶۲۵ می باشد و صرفاً سرقفلی مورد مزایده است. اعیان ملک شامل حدود ۶۰ مترمربع فضای داخلی و ۱۸/۵۰ مترمربع بالکن می باشد.
۳۸	ملایر- خیابان شهید وفایی- نرسیده به بازار روز محل سابق شعبه بانک سپه	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۳۸۷ و ۱۰۹۶ الی ۱۳۸۹	تجاری	ساختمان	۳۵۵	۷۷۰	۱۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط	تخلیه	اعیانی شامل ۱۳۹ مترمربع زیرزمین - ۳۵۵ مترمربع همکف طبقه اول به صورت بالکن ۲۷۶ مترمربع می باشد.
۳۹	ملایر- خیابان شهید مصطفی خمینی جنب اداره دارایی- محل مسافر خانه قدیمی	مدیریت شعب منطقه همدان	۱۷۸۴/۱	فاقد کاربری	عمارت	۱۲۷۷/۱۵	۳۸۴	۸۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	حدود ۴۶۷ متر از بر خیابان تعریضی دارد. سرقفلی واگذار شده و صرفاً مالکیت مورد مزایده بوده و قیمت عرصه لحاظ شده است.
۴۰	ملایر- خیابان سعدی-کوچه شهید حاتمی درب دوم جنوبی	مدیریت شعب منطقه همدان	۲۱۴۹/۱۶۳۹	مسکونی	ساختمان	۱۷۶	۳۶۰	۱۲/۴۵۹/۳۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک در ۳ طبقه بوده و میزان مالکیت بانک ۴۸/۸۶ شیر مشاع از ۹۶ شیر می باشد و ارزیابی براساس مالکیت بانک صورت گرفته است.
۴۱	ملایر- جاده بروجرد محدوده روستای نمازگاه	مدیریت شعب منطقه همدان	۶/۶۰	فاقد کاربری	ساختمان گاوداری	۶۲۲۰	۱۲۴۳	۸/۶۵۵/۲۹۷/۲۹۰	نقد	عدم تخلیه	نوع ملک طبق سند گاوداری و فاقد کاربری بوده و همچنین عرصه ملک ۶۲۲۰ مترمربع و میزان مالکیت بانک ۳۶۸۵ سهم مشاع از ۹۶۰۰ سهم عرصه و اعیان می باشد.
۴۲	اسدآباد- کیلومتر ۱۰ جاده اسدآباد به سنقر بعد از روستای دهنو- سمت چپ- جاده دامداری	مدیریت شعب منطقه همدان	۴۵/۴۵	زراعی باغ و مستحدثات	زمین	۲۴۹۲/۳۲	۹۰۵	۱۰/۰۶۳/۰۷۵/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	میزان مالکیت بانک ۵۶/۱۶۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان بوده و ارزیابی صورت گرفته نیز براساس مالکیت بانک می باشد.
۴۳	کرمانشاه - شهرک بعثت- فاز دو خیابان سعدی- طبقه اول- پلاک ۱۱	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۱۳۰۷ فرعی از ۱۲۶۱ فرعی از ۴	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۱۱/۴۸	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۴۴	گیلانغرب - دهستان حیدریه روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۱۵۷ فرعی از ۸۰ اصلی	مسکونی	ساختمان	۴۷۵/۱۳	۱۳۰	۱/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۴۵	گیلانغرب - دهستان حیدریه روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۱۱۴ فرعی از ۸۰ اصلی	مسکونی	ساختمان	۹۹۱/۲۲	۱۳۰	۱/۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۴۶	گیلانغرب - دهستان حیدریه روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۲۶۳ فرعی از ۸۰ اصلی	کشاورزی	دامداری	۳۳۰۰	۵۵۶	۱۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۴۷	کرمانشاه - شهرک صنعتی درود فرمان فاز ۳ کیلومتر ۱۴ جاده کرمانشاه تهران ورودی جاده کرانی - جنب کارخانه بسطام جم	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	شماره قرارداد واگذاری ۱۷/۸۰۶۷/۲۱۷	زمین	صنعتی	۲۸۰۰۰	۰	۱۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	تخلیه	حق بهره برداری از زمین طبق قرارداد جانشینی با شرکت شهرکهای صنعتی کرمانشاه به بانک سپه واگذار گردیده و مزایده گر با اطلاع از این امر و اقرار به حائز شرایط بودن جهت جانشینی بانک وفق مقررات شرکت شهرکهای صنعتی اقدام به ارائه پیشنهاد می نماید.