

نظرات

یک خواننده: تیش را ۱۶ صفحه که نکردید، آگهی که زیاد چاپ می‌کنید و خیلی به سمت آسیب شناسی رفته‌اید، به نظر من تجدید نظر کنید.

میشم محمدی از تهران: این تغییرات تیش چه زمانی انجام می‌شود؟ ما منتظر چاپ دوباره معمای پلیسی هستیم. می‌ترسم این تغییرات هم به سر نوشت ۱۶ صفحه‌ای شدن دوباره تیش دچار شود.

یکی از خوانندگان: باسلام و خسته نباشید شما اعلام کردید علت این که تیش ۱۶ صفحه‌ای نمی‌شود گرانی کاغذ و هزینه چاپ است. کافی است شما هم مانند بقیه کالاها اندکی گرانش کنید، مشکل حل خواهد شد.

داوود علی اعتمادی فرد از شاهین ویلای کرج: با سلام و سپاس به شما زحماتش تیش داستان جنایی جالب است. از شما برای ادامه آن تشکر می‌کنم. در ضمن سوال پرسشی قضایی خیلی وقت است برای شما ارسال کردم که جواب نداده‌اید.

تیش: به دلیل محدودیت صفحات هر هفته سه چهار پرسش پاسخ داده می‌شود نمی‌توانیم به همه پرسش‌ها پاسخ دهیم. امیدواریم بتوانیم برای این مشکل هم راه‌حلی پیدا کنیم.

سعید رضوی از قرچک: با سلام عکس‌های آخر هفته خیلی عالی است. ای کاش صفحه آخر را فقط عکس‌های مهم هفته را چاپ کنید.

یکی از خوانندگان: تیش ضمیمه حوادث است. پس چرا در مورد طلاق در آن می‌نویسید. به جای آن قتل چاپ کنید.

تیش: تیش ضمیمه حوادث و آسیب‌های اجتماعی است و طلاق هم جزو آسیب‌های اجتماعی و مطالب مربوط به آن مورد علاقه خوانندگان بسیاری است.



می‌داد و نه تخلیه می‌کرد. پس از کلی دوندگی توانستم با حکم شورای حل اختلاف اورامجبور به تخلیه خانه کنم. حالا برای دریافت اجاره این سه ماه می‌توانم اقدامی کنم؟
شما می‌توانید دادخواست مطالبه اجاره معوقه را به طرفیت مستاجر به دادگاه ارائه کنید و در صورتی که ایشان پول پیش نزد شما دارند با حکم دادگاه اجاره معوقه را از آن کسر کنید، لذا سود پول قابل مطالبه نخواهد بود.

پرسش و پاسخ قضایی

با توجه به پرسش خوانندگان در خصوص موضوعات حقوقی از جمله تقسیم ارث، ازدواج و تخلیه مستاجر، تیش در مصاحبه با مریم جنت آبادی، کارشناس ارشد حقوق خصوصی به پرسش‌های شما خوانندگان پاسخ داده است. مخاطبان می‌توانند پرسش‌های حقوقی خود را با ارسال پیامک به شماره ۳۰۰۰۱۱۲۲۴ مطرح کنند و پاسخ را در همین صفحه بخوانند.

• پدرم تمام اموالش را به نام برادر بزرگ‌تر کرده و به او بخشیده است. این کار او از نظر قانونی منعی ندارد؟

هر فردی که شرایط معامله را داشته باشد، در زمان حیات خود می‌تواند به هر طریق مشروع در اموال خودش دخل و تصرف کند و در مورد پدری که چند فرزند دارد نیز این قاعده صادق است، بنابراین رفتار پدر از نظر قانون منعی ندارد.

• سلام. ۲۶ سال دارم و به پسر علاقه دارم، اما پدرم مخالف این ازدواج است. خواستگار وضع مالی خوبی دارد و سالم است. پدرم بی دلیل مخالفت می‌کند. می‌توانم بدون اجازه پدرم ازدواج کنم؟

بر اساس قانون مدنی برای ازدواج دختر اجازه پدر لازم است. همچنین در ماده ۱۰۴۳ این قانون آمده است: «نکاح دختر باکره اگر چه به سن بلوغ رسیده باشد، موقوف به اجازه پدر یا جد پدری اوست و هرگاه پدر یا جد پدری بدون علت موجه از دادن اجازه مضایقه کند، اجازه او ساقط می‌شود و در این صورت دختر می‌تواند با معرفی کامل مردی که می‌خواهد با او ازدواج کند و شرایط نکاح و مهری که بین آنها قرار داده شده، پس از اخذ اجازه از دادگاه مدنی خاص به دفتر ازدواج مراجعه و نسبت به ثبت ازدواج اقدام کند.»

• سلام. سه ماه قبل قرارداد خانه‌ای که اجازه داده بودم سر رسید. مستاجر نه اجازه

آگهی دروغین حمایت از بیماران نیازمند، شگرد کلاهبرداران اینترنتی

شده (فیشینگ) نیز در این دست جرایم مجرمانه دیده شده و فرد برای واریز کمک به درگاه فیشینگ بانکی هدایت شده تا در نهایت اطلاعات بانکی شهروندان به سرعت برود. سرپرست مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم سایبری پلیس فتای ناجا به شهروندان توصیه کرد: به هیچ عنوان فریب این دست آگهی‌های خیرخواهانه را نخورده و به حساب این افراد پولی واریز نکنند و حتما برای کمک به بیماران نیازمند و صعب‌العلاج از طریق موسسات شناخته شده و ثبت شده اقدام کنند تا کمک شما حتما به دست نیازمندان واقعی برسد. سرهنگ رضائی در پایان سایت پلیس فتارا در پیچه ارتباطی این پلیس با شهروندان خواند و گفت: تقاضای ما از شهروندان عزیز این است که در صورت مواجهه با هر گونه فعالیت مجرمانه در فضای مجازی آن را از طریق سایت پلیس فتا cyberpolice.ir لینک سامانه پاسخگویی به فوریت‌های سایبری جهت تسریع در رسیدگی در میان بگذارند.

حساب این گونه موسسات رسمی و شناخته شده می‌تواند دغدغه‌ها و نگرانی بسیاری از بیماران عزیز را از بین ببرد، اما واریز مبالغ شما در حساب این افراد که شناخته شده نیستند یا از چهره و اسم دیگران سوء استفاده می‌کنند، باعث می‌شود نیت خیرخواهانه شما از ایل شده و مبلغ واریزی شما در حساب مجرمان سایبری برود و به دست نیازمند واقعی که شما می‌خواستید، نرسد.

سرهنگ رضائی خاطر نشان کرد: حتی طراحی درگاه‌های بانکی



سرپرست مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم سایبری پلیس فتا، درباره انتشار آگهی حمایت از بیماران نیازمند به عنوان یکی از شگردهای کلاهبرداران اینترنتی هشدار داد. سرهنگ حسین رضائی با اشاره به این که تصاویر کودکان مبتلا به بیماری‌های صعب‌العلاجی که هزینه درمان آنها سرسام‌آور بوده و از عهده خانواده بر نمی‌آید، در کانال‌ها و گروه‌های شبکه‌های اجتماعی، حتی در میان آگهی‌های رایگان سایت‌های تبلیغاتی به وفور دیده می‌شود گفت: تعداد زیادی از این دست آگهی‌ها که هر روز در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی به اشتراک گذاشته می‌شود دروغ بوده و از سوی مجرمان سایبری طراحی شده است تا بتوانند با سوءاستفاده از احساسات پاک شهروندان، اهداف مجرمانه خود را پیش ببرند.

وی با بیان این که جعل هویت در فضای سایبر به راحتی صورت می‌گیرد، افزود: برخی از این آگهی‌ها از سوی چهره‌های مشهور و نامی در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی منتشر می‌شود در حالی که آنها تنها هیچ نقشی در این میان ندارند حتی از این موضوع نیز بی‌اطلاع هستند. سرپرست مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم سایبری پلیس فتا ناجا ادامه داد: اما سوءاستفاده از نام و عنوان این عزیزان می‌تواند مردم را به راحتی فریب داده و در دام مجرمان سایبری گرفتار کند.

سرپرست مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم سایبری پلیس فتای ناجا با بیان این که در آموزه‌های دین مبین اسلام انسان دارای ارزش و مقام والایی است و به همه مسلمین تاکید شده برای حفظ حرمت و کرامت انسان از هیچ تلاش و کوششی دریغ نکنند، بیان کرد: برای هر گونه کمک و همکاری برای بیماران نیازمند و صعب‌العلاج بهتر است از موسسات ثبت شده که در زمینه درمان بیماران نیازمند فعال هستند، کمک گرفت تا هزینه پرداخت شده شما واقعا در این راه مصرف شود، موسساتی که فقط برای بیماری خاصی مثل سرطان، ام‌اس و... فعالیت می‌کنند.

وی تاکید کرد: واریز کمک‌های هر چند اندک شما به



دستگیری دزد حرفه‌ای مزدا ۳ در تهران