



کوتاه از جامعه

تنظیم سند خودرو در دفاتر اسناد رسمی الزامی نیست

حجت‌الاسلام والمسلمین محمدجعفر منتظری، دادستان کل کشور در نامه‌ای خطاب به دادستان‌های عمومی و انقلاب سراسر کشور گفت؛ تنظیم سند خودرو در دفاتر اسناد رسمی غیرلزام است و استکفاف‌کنندگان از آن تحت تعقیب قانونی قرار می‌گیرند.

در این نامه آمده است؛ حسب گزارش‌های واصله و استعلامات برخی از دادسراها درخصوص مناقشه بین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور(کانون سردفتران) و نیروی انتظامی درخصوص الزامی یا غیرالزامی بودن معاملات ثبت خودرو در دفاتر اسناد رسمی، به اطلاع می‌رساند پندهای ۲ و ۳ به‌خشنامه شماره۴/۹۴/۲۷۳۰۴ مورخ ۱۳۹۶/۸/۲۷ صادره از سازمان ثبت اسناد و املاک که حاکی از ضرورت مراجعه طرف‌های معامله برای ثبت معاملات خودرو به دفاتر اسناد رسمی بوده با صدور دادنامه ۱۸۶۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۳ ا دیوان عدالت اداری مستند به بند یک ماده ۱۲ و ماده ۸۸ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال ۱۳۹۲ ابطال شده و در تاریخ ۱/۱۰/۱۴۰۰ به شماره ۹۸۰۴۱۸۵ در روزنامه رسمی ثبت و ابلاغ شده است.

در این نامه تصریح شده است؛ از آنجایی که برابر مواد مختلف قانون مذکور از جمله تبصره ماده ۱۴ و مواد ۳۵، ۳۴ و ۳۷ و خصوصا مواد ۴۳ و ۴۵ آرای شعب دیوان عدالت اداری و به‌ویژه هیات عمومی در موارد مشابه برای همه دستگاه‌های اداری لازم‌الاجرا بوده و برای کسانی که استکفاف می‌کنند، مجازات در نظر گرفته شده است، مستفاد قطعی از دادنامه مذکور و قوانین مربوط، برگ سبز خودرو به عنوان سند مالکیت بوده و نقل و انتقالات خودرو با ثبت مشخصات معامله‌کنندگان و نیز مشخصات خودرو مندرج در برگ سبز، در ادارات راهنمایی و رانندگی بلامانع بوده و ضرورتی به مراجعه به دفاتر اسناد رسمی نیست مگر این‌که متعاملین بخواهان ثبت آن در این دفاتر باشند. / ایرنا

آغاز واردات محموله‌های ۵ میلیونی واکسن کرونا توسط هلال احمر

هجدهمین محموله واکسن کرونا تهیه شده از سوی جمعیت هلال‌احمر حاوی پنج میلیون دوز واکسن، دیروز(یکشنبه) در فرودگاه امام‌خمینی(ره) به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی تحویل داده شد.
کریم همتی، رئیس جمعیت هلال احمر از ورود سنگین‌ترین محموله واکسن کرونا تهیه شده توسط هلال‌احمر حاوی پنج میلیون دوز واکسن به کشور خبر داد و گفت: درمجموع این جمعیت از اردیبهشت تاکنون ۲۵ میلیون و ۳۹۰ هزار دوز واکسن به کشور وارد کرده است. وی با اعلام این‌که واردات محموله‌های پنج میلیون دوزی واکسن به کشور ادامه‌دار خواهد بود، عنوان کرد: همان‌طور که پیشتر هم اعلام کرده بودیم و همچنین طبق تأییدات رئیس‌جمهور در گفت‌وگوی زنده با مردم مبنی بر تأمین ۴۰ میلیون دوز واکسن در شهریور ماه، این روند را با شتاب بیشتری ادامه خواهیم داد. / هلال احمر

هشدار نسبت به داروی تقلبی قاچ سیاه



سازمان غذا و دارو با اعلام این‌که داروی آمفوتریبسین بی که برای درمان قاچ سیاه بیماران مبتلا به کرونا مصرف می‌شود تا مین شده، نسبت به وجود نمونه تقلبی این دارو هشدار داد.
در اطلاعیه این سازمان آمده است، در هفته‌های اخیر، همزمان با کمبود قطعی این دارو، افراد سودجو مبادرت به فروش داروهای تقلبی با برچسب داروی اصلی و قیمت ۱۰ تا ۲۰ برابری می‌کردند که علاوه بر کلاهبرداری از خانواده بیماران، جان آنان را نیز به خطر می‌انداختند.
به مردم توصیه می‌شود داروی مورد نظر را فقط از داروخانه‌ها و پس از استعلام از سامانه www.ttaac.ir تهیه کرده و به‌هیچ عنوان برای تهیه دارو به بازار آزاد مراجعه نکنند، چرا که هیچ تضمینی برای اصالت و سلامت این داروها وجود ندارد. / سازمان غذا و دارو



دو دوز واکسن؛ شرط حضور در راهپیمایی اربعین

بهرام عین‌اللهی، وزیر بهداشت گفت؛ در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا مصوب شد افرادی که می‌خواهند در مراسم اربعین حسینی حضور داشته باشند باید حتما دو دوز واکسن کرونا را تزریق کرده یا این هفته واکسن را دریافت کنند در غیر این صورت مجوز خروج از کشور و ورود به عراق را نخواهند داشت.



عکس:

جام جم



بازدید رئیس‌جمهور از منطقه‌ای کم‌برخوردار در جنوب شرق کشور دوباره بحث کپرنشینی را سر زبان‌ها انداخته است

کپرها جمع می‌شوند؟

چرا وعده‌های مسؤولان برای رفع این مسأله تاکنون راه به جایی نبرده است؟

✪ کپرنشینی مدت‌هاست که به‌عنوان شاخص مهمی در سنجش فقر شناخته می‌شود. به نوعی کپرنشینان به ویت‌ترین از فقر تبدیل شده‌اند و هرگاه رسانه‌ها هم می‌خواهند از فقر و تنگدستی مردمانی خبر بدهند به پیوست آن خبر، تصویری از وضعیت کپرنشینی را منتشر می‌کنند. این موضوع آن قدر تداوم داشته که حالا باور عمومی در ارتباط با کپرنشینی همین موضوع است. پربیره هم نیست چرا که مرز زندگی به سبک کپرنشینی با اقامت در سکونتگاه‌های غیررسمی یا حاشیه‌نشینی آن قدر باریک است که نتوان به راحتی تفاوتی میان آنها قائل بود. اما تفاوت‌های آشکاری در این میان وجود دارد. حاشیه‌نشینی همان اقامت در سکونتگاه‌های غیررسمی نیست و هر دوی اینها هم به معنای کپرنشینی نیست. حضور ابراهیم رئیسی در منطقه‌ای کپرنشین در حاشیه استان سیستان و بلوچستان و وعده ساماندهی آنها تا پایان سال دوباره بحث کپرنشینی در ایران را پیش آورده است؛ موضوعی که طی دهه‌های گذشته بارها مطرح شده و اغلب سیاست‌های کپرنزدایی هم به نتیجه نرسیده است. گاه حضور مسؤولی و گاه اتفاقات تلخ دیگری این موضوع را دوباره به رسانه‌ها می‌کشانند. سال گذشته بود که آتش سوزی محله کپرنشین جنگلوک چابهار سبب شد تا اندک اموال مردم فقیر و محروم این محله در کمتر از دو ساعت طعمه آتش و کاملاً خاکستر شود. در این میان سؤالاتی همچنان وجود دارد. این‌که چرا سیاست‌های گذشته نه تنها باعث بهبود وضعیت کپرنشینان نشده که در مواردی نیز باعث گسترش آنها هم شده است. دیگر این‌که وعده‌های رئیس‌جمهور مبنی بر ساماندهی کپرنشینی تا پایان سال تا چه اندازه امکان اجرایی شدن دارد؟ و مهم‌تر این‌که چرا تاکنون نظام پایشی برای رصد تعداد و عوامل پیدایی جمعیت کپرنشینان در ایران صورت نگرفته است؟



میثم اسماعیلی

جامعه

کپرنشینی، حاشیه‌نشینی نیست

امروز یکی از چالش‌های عمده ناپایدارکننده شهری در کشور، گونه‌ای شهرنشینی با مشکلات حاد موسوم به اسکان غیررسمی یا حاشیه‌نشینی است. این تعریف حالا اما متفاوت‌تر شده است چرا که اگر پیش از این سکونتگاه‌های غیررسمی در حاشیه شهرهای بزرگ شکل می‌گرفت امروز با توجه به توسعه شهرها گاه این سکونتگاه‌ها در دل کلانشهرها قرار گرفته‌اند. سکونتگاه‌های غیررسمی به مناطق گفته می‌شود که مهاجران و محرومان جامعه شهری را در خود جای داده یا خارج از برنامه‌ریزی رسمی و قانونی توسعه شهری، عمدتاً بدون مجوز در درون یا خارج از محدوده قانونی شهرها به وجود آمده‌اند. فقدان سند مالکیت رسمی و محرومیت از خدمات و زیرساخت‌های شهری از شاخص‌های این سکونتگاه‌هاست. تنها تفاوت در سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه‌نشینی را باید در محل قرارگیری آنها جست‌وجو کرد اما کپرنشینی حداقل در گذشته نقطه اشتراکی با تعریف سکونتگاه‌های غیررسمی نداشته و ندارد. هنوز هم هستند کسانی که کپرنشینی را نمادی از نوعی سبک زندگی پیشینیان می‌دانند و معتقدند لزوماً نباید کپرنشینی را هم‌معنا با نداری و فقر دانست. چرا که آنها نه حاصل توسعه شهری که شیوه زیست‌شان وابسته به شرایط اقلیمی و آب و هوایی بوده است و به نوعی زندگی کپرنشینی تا حدودی انتخاب بسیاری از افراد کپرنشین است.

کپرنشینی انتخاب نیست

رئیس‌جمهور منتخب اخیراً پس از بازدید از طرح ساماندهی مسکن کپرنشینان مرادآباد، کپرنشینی را شکل مطلوبی برای زندگی مردم ندانسته و پس از آن وعده داده تا شش ماه آینده وضعیت کپرنشینان را ساماندهی می‌کند. در این میان برخی از افراد همان استدلال گذشته را تکرار کرده‌اند و می‌گویند کپرنشینی لزوماً به معنای فقر نیست و به نوعی نماد فرهنگ و نوع زیست آنهاست. حتی برخی از آنها گفته‌اند طرح‌های کپرزدا به نوعی دخالت در فرهنگ بومی منطقه است! فرود رفعتی، فعال اجتماعی ساکن جیرفت کرمان است؛ منطقه‌ای که یکی از مراکز تجمع کپرنشینی در ایران محسوب می‌شود و بارها دولت‌ها وعده ساماندهی آن را داده‌اند و حتی جشن پایان کپرنشینی گرفته‌اند اما

وی افزود: در آینده نزدیک همزمان با گسترش واکسیناسیون، دریافت بسیاری از خدمات منوط به داشتن کارت واکسن خواهد بود.

عین‌اللهی ادامه داد: وقتی قرنطینه هوشمند اجرایی شد، همه فعالیت‌های روزمره با کارت واکسن قابل انجام است و لازم نیست که دیگر از قوه قهریه

استفاده کنیم و مردم با داشتن کارت می‌توانند مسافرت بروند، در هتل‌ها اقامت داشته باشند و خدمات مختلف از جمله حمل و نقل عمومی به‌راحتی قابل ارائه است. با اجرایی شدن قرنطینه هوشمند، بسیاری از مشکلات حل می‌شود. / وزارت بهداشت

حل کپرنشینی باید ریشه‌ای باشد

نکته دیگری هم در این میان وجود دارد. برخی از تصاویر منتشرشده از حضور ابراهیم رئیسی نشان از بازدید او از زاغه‌های حاشیه شهر چابهار دارد و برخی از کاربران فعال مجازی با اشتراک‌گذاری این تصاویر عنوان کرده‌اند این تصاویر مربوط به زاغه‌نشینان است و این در حالی است که رئیس‌جمهور از ساماندهی کپرنشینان گفته است. اما اگر به خود گفته‌های رئیس‌جمهور استناد کنیم چقدر وعده او امکان اجرایی شدن دارد؟ یا مهم‌تر این‌که مراد از ساماندهی کپرنشینان در حرف‌های او چیست؟ احمد مرادی، نماینده کنونی بندرعباس و البته فرماندار پیشین این شهر است. مرکز استان هرمزگان که یکی از مراکز تجمع کپرنشینان در ایران است، از او می‌پرسیم چقدر وعده رئیس‌جمهور قابلیت اجرایی شدن دارد؟ او هم معتقد است مراد ابتدایی گفته‌های ابراهیم رئیسی مبتنی بر شرایط زیستی زاغه‌نشینان و حاشیه‌نشینان است. مرادی به جام‌جم می‌گوید: «ایجاد جذابیت در روستاها و عملی‌کردن سیاست‌های مبتنی بر عدالت می‌تواند راهکار مؤثر و البته بلندمدت در حل این معضل باشد.» او می‌گوید: «اساس پیدایی این افراد، معلول افزایش فقر و وضعیت نابسامان اقتصادی است. ساماندهی کپرنشینان اگر به معنای حل شدن باشد باید که ریشه‌ای به آن بپردازیم و تنها راه آن رونق اقتصاد و کاهش تورم و برداشتن فشار از روی دوش مردم است.» او همچنین به افزایش تعداد زاغه‌نشینی در مرکز شهر بندرعباس اشاره می‌کند و معتقد است، این افراد از هر نوع شرایط مطلوب زندگی به دور هستند و به نوعی به‌عنوان بارزترین نماد فقر اجتماعی هرمزگان شناخته می‌شوند.

خانه هست اما سفره خالی است

در اشاره‌های فرود رفعتی، فعال اجتماعی ساکن جنوب کرمان هم می‌شود اشتراکاتی با گفته‌های نماینده مردم بندرعباس پیدا کرد. او هم معتقد است سختی معیشت و محرومیت بسیار مردمان این منطقه که آنها را مجبور به کپرنشینی کرده است. رفعتی همچنین از خانه‌هایی حرف می‌زند که حدود ۱۰سال پیش در دوره ریاست‌جمهوری محمود احمدی‌نژاد قرار بود ترکیبی از خانه و کپر باشند اما با ناتمام ماندن آن، مردم این مناطق این سازه‌ها را تبدیل به آغل گوسفندان‌شان کردند! از او درباره همین واکنش مردم آن منطقه می‌پرسیم. این‌که آیا این واکنش نشان از علاقه آنها به زندگی در کپرها ندارد؟ رفعتی می‌گوید: «معلوم است که ترجیح آنها زندگی در یک سازه مستحکم و استفاده از امکاناتی همچون برق و آب‌آشامیدنی سالم و... است. اما نکته این است که آنها باید بتوانند پول آب و برق مصرفی‌شان را بپردازند. ما هنوز در جنوب کرمان روستاهایی را داریم که مردم از شدت فقر به کپرنشینی می‌پردازند و از امکانات اولیه هم محروم هستند.» او هم معتقد است نباید ساماندهی کپرنشینان را که مورد اشاره ابراهیم رئیسی قرار گرفته به معنای تهیه مسکن آنها بدانیم، چرا که اگر این باشد، امکان تحقق این وعده وجود ندارد.

پیش شرط تحقق وعده رئیس‌جمهور

کپرنشینی در چابهار قابل مقایسه با دیگر نقاط ایران نیست. کپرنشینی در این شهر پدیده بسیار پیچیده و منحصر به فردی است. کمتر جایی در دنیا می‌توان یافت که ۵۶درصد جمعیت شهری‌اش در حاشیه زندگی کنند. علاوه بر آن سرعت رشد حاشیه‌نشینی در چابهار هم قابل قیاس با هیچ‌یک از مدل‌هایی که ما در زاغه‌نشین‌های بزرگ دنیا داریم، نیست و ماهیت متفاوتی دارد. به این موارد اضافه کنید الگوی زیست حاشیه‌نشین‌های چابهار را که دل خیلی‌ها را به درد آورده است. از معین‌الدین سعیدی، نماینده مردم این شهر در مجلس و البته رئیس پیشین شورای شهر چابهار از علت‌های گسترش حاشیه‌نشینی چابهار می‌پرسیم.

او به جام‌جم می‌گوید: «حاشیه‌نشینی چابهار معلول عوامل متعددی بوده است. نگاه یک‌سویه به فرآیندهای توسعه خودش منجر به ضدتوسعه خواهد شد. در چابهار صنایعی همچون پتروشیمی، فولاد، منطقه آزاد، بنادر و نظیر اینها را داریم اما چون این طرح‌ها هیچ پیوست اجتماعی نداشتند، جذابیت کاذبی ایجاد کرده و بسیاری از مردم این استان را به آنجا کشانده و به پدیده حاشیه‌نشینی دامن زده است. علاوه بر این بحث خشکسالی‌ها و کمبود منابع آب پایدار در اطراف این منطقه به چابهار می‌گوید: «دغدغه‌های ما در بحث حاشیه‌نشینی این امر بوده است.» اما چقدر وعده ابراهیم رئیسی در رابطه با ساماندهی جمعیت کپرنشین چابهار عملی است؟ سعیدی می‌گوید: «تحقق وعده رئیس‌جمهور نیازمند کاری جهادی به همراه اعمال نظر مسؤولان محلی است و نباید در این کار فقط به نسخه‌های مسؤولان مرکز نشین اکتفا شود.» او می‌افزاید: «این وعده شنی است مشروط بر این‌که اجماعی بین دستگاهی میان نهادهای همچون وزارت راه، بنیاد مسکن، کمیته امداد و بنیاد مستضعفان شکل بگیرد. اما سوال این است که فقط مشکل کپرنشینان معضل ماوا و سکونت آنهاست؟ نماینده مردم چابهار می‌گوید: «دغدغه‌های ما در بحث حاشیه‌نشینی صرفاً دغدغه‌های کالبدی نیست و ما موضوع مهم توانمندسازی مردمانی را که در آن پهنه زندگی می‌کنند، داریم اما پیش‌شرط این موضوع این است که اصل مالکیت عرفی آن مردم را باید به رسمیت بشناسیم و تا این اتفاق نیفتد شما مطمئن باشید هیچ توانمندسازی‌ای اتفاق نخواهد افتاد.» به باور او برای حل مشکل پیچیده حاشیه نشینی چابهار نیازمندیم در بودجه سالانه کشور حتماً ردیف مستقلی با عنوان ساماندهی حاشیه‌نشینی چابهار را لحاظ کنیم.

ساماندهی کپرنشینان اراده می‌خواهد

نهادهای مختلفی به موضوع کپرنشینی از گذشته تا امروز ورود پیدا کرده‌اند. وزارت راه با داشتن ظرفیتی به نام بنیاد مسکن می‌تواند پیشانی خدمات‌رسانی در این حوزه باشد. از سوی دیگر برخی هم معتقدند هم‌افزایی نهادی به نام بنیاد مستضعفان با نهادهای مورد اشاره باید در این زمینه فعال تر باشد. چراکه ماهیت شکل‌گیری بنیاد مستضعفان به نوعی با موضوعی به نام کپرنشینی معنا می‌یابد. علی خضریان، سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ هم می‌گوید در سفر سال گذشته با تعدادی از نمایندگان به چابهار قرار شده است بنیاد مسکن به این مساله ورود پیدا کند. او گفته است: «البته هنوز مساله کپرنشینی به طور کلی رفع نشده اما با حضور رئیس‌جمهور امید است حل این مشکل تسریع شود.» منصور آرمی، دیگر نماینده بندرعباس در مجلس و البته شهردار پیشین این شهر هم توضیح می‌دهد، ظرفیت تحقق وعده رئیس‌جمهور در رابطه با ساماندهی کپرنشینی وجود دارد. او به جام‌جم می‌گوید: «به تجربه می‌گویم ظرفیت ساماندهی جمعیت کپرنشینی در استان‌های مختلف و بهبود شرایط زیستی آنها وجود دارد اما نکته مهم در تحقق آن اراده دولت در انجام این مهم است. وعده دولت و همسویی کل دولت در تحقق وعده ساخت یک میلیون واحد مسکن در راستای همین اتفاق می‌تواند باشد.» آن‌طور که مرادی به جام‌جم می‌گوید، این اراده در دولت پیشین دیده نمی‌شد اما نشانه‌هایی از دولت سیزدهم می‌توان دید که مردم را امیدوار به تحقق چنین وعده‌هایی می‌کند. ✪