دیوار مهربانی مسعود

یک مغازه پروتئینی ضمن اختصاص دادن مقداری گوشت و مرغ برای نیازمندان، دیگران را هم به این کار ترغیب می‌کند

عکس: جاوش همایونی، جام جم

مریم خباز
جامعه

دیوارهای مهربانی که یکی پس از دیگری فرو ریخت و تعطیل شد، به نظر می‌رسید که دیگر نتوانند قد راست کنند ولی مسعود صادقی در گوشه‌ای از تهران ثابت کرد که کار نشد ندارد. او روی یکی از دیوارهای مغازه مرغ و گوشت فروشی‌اش یک قلب قرمز بزرگ چسبانده و توی دلش نوشته: این مغازه روزانه تعدادی ران برای افراد نیازمند درنظرگرفته است. از آنجایی که توان این مغازه محدود و نیازهای افراد بسیار زیاد است شما می‌توانید درحد توان یک یا چند ران مرغ خریداری کرده و رسید آن را روی دیوار بچسبانید شاید همین یک ران باعث سیرشدن یک کودک محروم و بی‌گناه شود.
مسعود ۵۲ ساله درمحله گیشای تهران سال‌هاست به دست خیرش مشهوراست ولی نزدیک به دو ماهی که این دیوار مهربانی را ترتیب داده و در محله‌اش مشهورتر نیز شده. او واسطه‌ای برای آمدن غذای رایگان سر سفره نیازمندان این شهر است، مسعود با یک گل در محله گیشا بهار آورده است.

بعد از این که دیوارهای مهربانی تهران و ایران یکی پس از دیگری از رونق افتاد و دیگر خبری از آنها نیست شما یک دیوار مهربانی تازه راه انداخته‌اید که من اسمش را گذاشته‌ام دیوار مهربانی مرغ. این ایده از کجا آمد؟

من ۳۰ سال است که دراین مغازه مرغ فروشی دارم و حدود ۲۰ سالش را کارگر بودم و بعد این مغازه را خریدم. در این ۳۰ سال همیشه یکسری ازمشتری‌ها پنجشنبه‌ها به‌عنوان نذری برایم خروس می‌آوردند و می‌گفتند آن را به افراد مستحق بده. من همیشه تعدادی افراد نیازمند از قبیل بی‌سرپرست و بدسرپرست و بیکار و مشکل دار را می‌شناختم که این خروس‌ها را چون دستگاه پرکنی نداشتم همان طور زنده به آنها می‌دادم. اما افراد می‌گفتند که آنها هم توان استفاده از خروس با این شکل را ندارند. بنابراین تصمیم گرفتم به خیران پیشنهاد بدهم که به جای حیوان زنده، هر مبلغی را که مد نظرشان است بدهند تا به نیازمندان ران مرغ بدهیم.

چطور درگیشا که یک منطقه تقریبا مرفه‌نشین تهران است این همه آدم نیازمند به پست شما می‌خورند؟

یکسری از این افراد سفارش شده هستند. سال‌ها کسی به نمایندگی از هیات امنای مسجد محل با ما کار می‌کرد و برای نیازمندان مرغ می‌گرفت، عده‌ای را هم برای کمک به من معرفی می‌کرد. همین باعث شد از مسجد محله الهام بگیرم. حدود هفت هشت سال است که عده‌ای ماهانه می‌آیند و از مغازه مرغ می‌گیرند. با این که گیشا محله نسبتا مرفه‌نشینی است اما در آن آدم‌های نیازمند کم نیستند، مخصوصا کسانی که برای کار و بخصوص کار در خانه مردم به اینجا می‌آیند. تعدادی از اینها بچه‌های مریض یا معلول دارند و مشکلات مالی شان جدی است. مردم این محل اما در این ۳۰ سال همیشه به من لطف داشته و اعتماد کرده اند و با کمک آنها توانسته ام به بخشی از نیازمندان کمک کنم.

از وقتی دیوار مهربانی مرغ را راه انداختید واکنش مردم گیشا چه بود؟

استقبال واقعا بی‌نظیر بود به‌طوری که در عرض ده روز بیش از سه میلیون تومان کارت کشیدند. دراین مدت موسسات خیریه هم زیاد به ما مراجعه کردند و کمک خواستند ولی تصمیم گرفتیم فقط به موسسات محدوده گیشا کمک کنیم چون توان ما محدود است و اگر بخواهیم کار را خیلی گسترش دهیم لذت کار از بین می‌رود.

در این ۳۰ سال که در این محل هستید بیشتر آدم‌های مستحق به مغازه شما می‌آیند یا شما سراغشان می‌روید؟

بجز مواقعی که موسسات خیریه واسطه رسیدن کمک‌ها هستند همواره آدم‌های نیازمند خودشان مراجعه می‌کنند. بعضی از این افراد را هم خیلی خوب می‌شناسیم و سرنوشت بعضی‌هایشان واقعا ناراحت‌کننده است. ما سال‌ها مشتری بسیار خوبی داشتیم که متاسفانه به دلیل برخی مشکلات حالا جزو لیست افراد نیازمند ماست.

به افراد نیازمند بیشتر گوشت می‌دهید یا مرغ؟

از اول بنای ما دادن مرغ بود ولی مواقعی هست که برخی کارگرها مثلا می‌آیند و ۵۰۰۰ تومان گوشت می‌خواهند و ما طوری که آنها متوجه نشوند گوشت بیشتری می‌دهیم یا گوشت را ارزان‌تر حساب می‌کنیم تا ۵۰۰۰ تومان مقدار بیشتری گوشت بشود. برای این افراد استخوان و چربی و دنبه هم رایگان می‌گذاریم. در مغازه ما دنبه اشانتیون است. من خودم دنبه را کیلویی ۳۰ هزارتومان می‌خرم و به هرکسی که بخواهد از جمله کارگرها رایگان می‌دهم.

چرا؟

فکرم این است که در قبال سلامتی جسم و وسعت کاری که داریم باید جوابگوی یکسری از افراد باشیم. اگر بنای ما در زندگی فقط پول جمع کردن باشد راهمان به بیراهه می‌رود.

گفتید از وقتی کمپین دیوار مهربانی را راه انداخته‌اید مردم گیشا از آن خوب استقبال کرده‌اند. سنگین‌ترین فیشی که تا امروز برای دیوار مهربانی کشیده شده چه قدر بوده؟

۴۰۰ هزارتومان. این فرد را به چهره می‌شناسم ولی اسمش را نمی‌دانم. بیشتر کسانی که به دیوار مهربانی کمک می‌کنند به عنوان ادای نذر یا شادی روح گذشتگان‌شان این کار را انجام می‌دهند.

شما این فیش‌ها را وصل می‌کنید روی دیوار و بعد چه می‌شود؟ آیا فرد نیازمند خودش فیش را از روی دیوار برمی‌دارد و به شما می‌دهد؟

نه، روال کار این است که برای افراد مستحق سهمیه‌ای در نظر گرفته ایم و بنا به تخمینی که از میزان نیازش داریم تعداد مشخصی ران مرغ به او می‌دهیم. مثلا خانم جوانی که خانواده کوچکی دارد دو سه ران می‌گیرد و خانم مسنی که معلوم است عیال‌وار است پنج شش تا ران و حتی یک مرغ کامل.

کمک شما به این دیوار مهربانی چقدر است؟

الان یک مرغ کامل ۲۵ تا ۳۰ هزارتومان است و اگر آن را تقسیم بر چهارکنیم هر تکه‌اش می‌شود حدود ۷۰۰۰ تومان. من با خیران هر تکه را ۵۰۰۰ تومان حساب می‌کنم.

شما مبنا را ران مرغ گذاشته‌اید، علت خاصی دارد؟

چون ران شسته و رفته است و می‌شود آن را تعدادی حساب کرد. علت دیگرش این است که ران آماده همیشه در مغازه موجود است و مردم برای آماده شدنش منتظر نمی‌مانند.

خب سینه مرغ هم شسته و رفته است، چرا سینه نمی‌گذارید؟

ما هر ران را ۵۰۰۰ تومان حساب می‌کنیم اما اگر مبنا سینه مرغ یا یک مرغ کامل باشد قیمتش بالاتر می‌رود و ممکن است برای کسی که قصد انجام کار خیر دارد هزینه‌اش بالا برود و از خیر این کار بگذرند. اما وقتی مبنا ران مرغ است و هر ران ۵۰۰۰ تومان محاسبه می‌شود از هر سه مشتری ما یک نفر برای دیوار مهربانی کارت می‌کشد.

به‌طور متوسط در یک روز چند آدم نیازمند به مغازه می‌آیند؟

بعضی روزها ممکن است دو نفر هم نیایند ولی چهارشنبه و پنجشنبه‌ها مراجعه خیلی زیاد است.

علت خاصی دارد؟

شاید چون آخر هفته و زمان خیرات است.

افراد مستحق که به مغازه می‌آیند چه می‌گویند؟

۹۰ درصد شان چیزی نمی‌گویند و فقط یک گوشه می‌ایستند و نگاه می‌کنند. از نگاه آنها می‌فهمم که چیزی می‌خواهند اما پول ندارند. خیلی‌ها هم رد می‌شوند و از خیر گوشت و مرغ می‌گذرند و ما صدایشان می‌کنیم و به آنها جنس می‌دهیم. در بین افراد مستحق تعداد خیلی کمی هم هستند که به زبان می‌آیند و کمک می‌خواهند. ما نیز فارغ از این که کسی به زبان آمده یا نه همین که احساس کنیم نیازمند است به او کمک می‌کنیم. البته آنهایی که چیزی نمی‌گویند درنظر ما مستحق‌تر هستند چون حجب و حیا دارند و معلوم است آبرودارند.

برایتان فرقی می‌کند این افراد نیازمند ایرانی باشند یا اتباع خارجی؟

نه هیچ فرقی نمی‌کند. هرکسی بیاید با هر سن و سال و ظاهری به آنها کمک خواهیم کرد.

برایتان کارتن خواب و زباله گرد و بی خانمان هم فرقی ندارد؟

اصلا. فقط به معتادان چیزی نمی‌دهیم. البته آنها هم اگربه زبان بگویند که مرغ می‌خواهند حتما به آنها خواهیم داد.

یک آدم نیازمند می‌تواند هر روز بیاید و از شما مرغ بگیرد؟

من محدودیتی ایجاد نمی‌کنم اما خود افراد هر روز نمی‌آیند و حداکثر هر نفر هفته‌ای دو بار مراجعه دارد.

برخورد شما با این افراد چگونه است تا غرورشان شکسته نشود؟

من به همه می‌گویم عزیزم بدون توجه به این که جایگاه اجتماعی و اقتصادی‌شان چه باشد.

این روحیه‌ای که شما دارید در کاسبی‌تان چه تاثیری داشته، فکر نمی‌کنید با این کار از نظر مالی ضرر می‌کنید؟

به هیچ‌وجه. وقتی من این مغازه را خریدم نیت کردم مبلغ‌های خرد را از فیش مشتری‌ها حذف کنم. یعنی اگر خریدش می‌شود ۱۳ هزار و ۵۰۰ تومان، ۵۰۰ تومان را از آنها نمی‌گیرم. در واقع فیش‌ها را به نفع مشتری رند می‌کنم و در همه این سال‌ها متضرر نشده‌ام.

از این که در این راه قرار گرفته‌اید چه حسی دارید؟ می‌دانید که ممکن است از این به بعد آدم‌های بیشتری سراغ شما بیایند؟

من احساس می‌کنم همه ما در جای دیگری جواب کارهایمان را خواهیم گرفت پس خوشحالم اگر بتوانم کاری انجام دهم.

> ۹۰ درصد افراد مستحق چیزی نمی‌گویند و فقط یک گوشه می‌ایستند و نگاه می‌کنند. از نگاه آنها می‌فهمم که چیزی می‌خواهند اما پول ندارند. خیلی‌ها هم رد می‌شوند و از خیر گوشت و مرغ می‌گذرند و ما صدایشان می‌کنیم و به آنها جنس می‌دهیم. در بین افراد مستحق تعداد خیلی کمی هم هستند که به زبان می‌آیند و کمک می‌خواهند

حق با شماست

info@jamejamonline.ir
روابط عمومی: ۲۲۲۶۲۱۴۲

#عدالت_ثبت‌نام
هدایتی از اسلامشهر:
با وجود اختصاص سهام عدالت از طرف سازمان امور ایثارگران به اینجانب، وقتی برای واردکردن شماره ملی و شبا وارد سیستم می‌شوم و با اخطار عدم ثبت‌نام مواجه می‌شوم و هیچ سازمانی نیز پاسخگوی بنده نیست.

#شریعتی_آبگرفتی
سلمانی از تهران:
ورودی خیابان شریعتی شمال و جنوب به اتوبان همت در روزهای بارانی به دلیل نبود کانال‌های هدایت آب دچار آبگرفتگی معابر و کندی تردد می‌شود.

#باران_دربست
سالارپور از تهران:
بازهم مشکل همیشگی مسافران در روزهای بارانی، سوءاستفاده بعضی از تاکسیداران و سوارکردن مسافران فقط به‌صورت دربستی است. چرا رسیدگی صورت نمی‌گیرد؟

#تونل_پول
جمعی از شهروندان:
تاسیس تونل و پل‌های روگذر با هدف کاهش بار ترافیکی، صورت گرفت. این‌که شهرداری می‌خواهد چند تونل و پل را پولی کند عواقبی مانند افزایش ترافیک در خیابان و معابر داخل شهری دارد و امیدوارم شهردار محترم تمام جوانب را لحاظ کند.

#بیمه_تاکسی
کریمی از شریف‌آباد:
با وجود ثبت‌نام برای بیمه تاکسیداران هنوز اقدامی از سوی مسؤولان مربوطه برای پوشش‌دهی بیمه تاکسیداران صورت نگرفته است. چرا؟

#بوی_زباله
شوقی از تهران:
چرا شهرداری تهران اقدامی بابت لایروبی کردن جوی‌های آب بازار و محدوده ۱۵خرداد صورت نمی‌دهد؟ بوی بد و تعفن انباشت زباله‌ها در این محدوده آزاردهنده است.

جوابیه

در پی درج پیامی در ۱۸ دی ۱۳۹۷ با عنوان «مترو. خواب» مشاور مدیرعامل و مدیر ارتباطات و امور بین‌الملل مترو تهران با ارسال نمابری اعلام کرد: روز یکشنبه ۱۶ دی ماه ۹۷ به دلیل نقص فنی در سیستم علامت‌دهی در خط سه، با اختلال شدیدی همراه بود که ضمن اطلاع‌رسانی مکرر در ایستگاه‌های این خط، منجر به صدور اطلاعیه از سوی مدیریت ارتباطات و امورین‌الملل شرکت شد.

یادداشت
ساسان ملک مطیعی
وکیل پایه یک دادگستری

آپارتمان نشینی و چند نکته

زندگی آپارتمان‌نشینی و تفاوت فرهنگ افراد در آپارتمان‌ها غالبا موجب اختلاف سلیقه بین ساکنان می‌شود. این اختلافات گاهی میان مالکان با یکدیگر و گاهی بین مستاجر با مالك به وجود می‌آید که در نهایت احتمالا موجب پرداخت نشدن به موقع هزینه‌های شارژ مشترك یا هزینه‌های تعمیرات ساختمان می‌شود. این تعمیرات می‌تواند شامل تعمیر شوفاژخانه، پشت‌بام، لوله‌های آب وفاضلاب، آسانسور، نصب دوربین مداربسته و... باشد. قطعا نپرداختن به موقع هزینه‌ها، موجب اختلال درنظم و سلب آسایش سایرساکنان آپارتمان می‌شود، بنابراین بنا به تجویز قانون، تصمیمات مدیر یا هیات مدیره آپارتمان‌ها که با رای اکثریت ساکنان انتخاب می‌شوند دارای اثر و ضمانت قانونی بوده و همه ساکنان ملزم به رعایت این مصوبات هستند.

نکته قابل توجه این که مطابق قانون، بی‌اطلاعی ساکنان از مقررات یا شرکت نداشتن مالك یا مستاجر در انتخابات مدیر یا هیات مدیره ساختمان دلیل موجهی برای مشارکت نکردن در پرداخت هزینه‌ها نیست، بنابراین ساکنان آپارتمان باید توجه داشته باشند اگر سهم و هزینه‌های شارژ مشترك یا سهم و هزینه تعمیرات ساختمان را که درمهلت مقرر از سوی مدیرساختمان تعیین می‌شود، پرداخت نکنند، چون مالکان در جزء جزء ساختمان شریك هستند، مدیر یا هیات مدیره در مجتمع‌های مسکونی یا اداری و تجاری می‌توانند با ارسال اظهارنامه ازطریق دفاتر خدمات الکترونیك قضایی به‌صورت قانونی، کل مبلغ تعمیرات یا هزینه شارژ مشترك را همراه ریز مبلغ بدهی به مالك یا مستاجربدهکار اعلام و ابلاغ کنند و چنانچه طی ده روز مبلغ بدهی تسویه نشود هیات مدیره یا مدیر آپارتمان بنا به‌صراحت قانون می‌توانند واحد بدهکار را از استفاده خدمات مشترك محروم کنند.

همچنین اینها می‌توانند با مراجعه به مراجع قضایی، قطع خدمات دولتی ازجمله آب، برق و گاز واحد بدهکار را تقاضا کنند. قطعا مراجعه به مراجع قضایی و انجام فرآیند دادرسی زمان زیادی را به خود اختصاص می‌دهد، لکن قانونگذار راه دیگری را برای وصول مطالبات پیش بینی کرده به این ترتیب که مدیر یا هیات مدیره با توجه به اظهارنامه ارسال شده به فرد بدهکار از قسمت اجرائیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاك محل قرارگرفتن ملك می‌توانند صدور اجرائیه را برای واحد بدهکار تقاضا کنند. پس از صدور و ابلاغ اجرائیه چنانچه با انقضای مدت قانونی، تسویه حساب انجام نگیرد مدیریت ساختمان می‌تواند تقاضای مزایده و فروش واحد بدهکار را از اداره ثبت اسناد و املاك درخواست کند تا ازمحل فروش واحد و آپارتمان بدهکار، بدهی به وجود آمده تسویه شود.

نکته مهم این که مالکانی که ملك خود را به مستاجر اجاره می‌دهند مستاجر آنان قائم مقام قانونی آنان محسوب می‌شوند و هرگونه عدم همکاری از سوی مستاجر به منزله عدم همکاری مالك است و هرگونه ابلاغ به مستاجر درحکم ابلاغ به مالك است.