آگهی مزایده املاک

رعایت پروتکل‌های بهداشتی در تمامی‌مراحل مزایده الزامی‌است

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را در تهران و سایر استان‌ها از طریق مزایده عمومی‌با شرایط ویژه **(به‌صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد)** واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ همه روزه به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود در تهران و استان‌ها به دفاتر مزایده ذیل مراجعه فرمایند.

۱ اخذ پاکت‌های پیشنهادی به‌همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به‌شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵% قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه‌روزه به‌جز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.

۲ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ متقاضیان می‌توانند پاکت‌های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح در محل بازگشایی، درصندوق پاکات قرار دهند.

۳ بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی شهر تهران و شهرستان‌های استان تهران در محل تهران - بزرگراه شهید سلیمانی - نرسیده به بلوار آفریقا - ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی‌و سایر استان‌ها در مراکز استان روز سه‌شنبه ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ ساعت ۱۰:۳۰ صبح طبق برنامه زمان‌بندی انجام خواهد شد.

۴ پیشنهادات دریافت شده در تهران (مربوط به استان‌ها) رأس ساعت ۹:۳۰ صبح روز سه‌شنبه ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ در محل اداره کل امور استان‌ها بازگشایی و توسط نمابر ارسال خواهد شد.

۵ پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می‌گردد الزامی‌می‌باشد. ضمناً امضای پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۶ هزینه محضر (حق‌الثبت و حق‌التحریر) بالمناصفه به‌عهده طرفین می‌باشد.

۷ سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.

۸ شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک استان‌ها، علاوه بر استان مربوطه، از طریق استان تهران نیز امکان‌پذیر می‌باشد. (شماره تماس تهران ۸۸۸۸۰۵۲۹-۰۲۱)

۹ اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است درصورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسؤولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۱۰ ۱% رقم پیشنهادی به‌عنوان هزینه مزایده از برندگان نقداً دریافت می‌گردد.

۱۱ شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده به‌صورت جدول زیر خواهد بود.

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱	شهر تهران	۸۶۰۸۳۰۳۸	۰۲۱	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی-نرسیده به بزرگراه آفریقا-بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی- جنب فروشگاه تعاونی کارکنان - دفتر مزایده
	شهرستان‌های استان تهران	۸۸۶۷۶۱۷۵	۰۲۱	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی-نرسیده به بزرگراه آفریقا-بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی-جنب فروشگاه تعاونی کارکنان - دفتر مزایده
		۴۶۰۶۰۹۲۸	۰۲۱	دفتر شهریار- شهر قدس- میدان قدس- بالای بانک سپه- ساختمان آوا- پلاک ۳۰۶- طبقه اول
۲	اصفهان	۳۶۶۷۰۲۷۱-۳	۰۳۱	اصفهان - سی و سه پل- ابتدای خیابان چهار باغ بالا- کوچه باغ نگار - پلاک ۴
		۴۵۲۷۹۰۶۰	۰۳۱	۱-دفتر نمایندگی شاهین شهر: خیابان حافظ جنوبی-فرعی یک شرقی-پلاک دوم جنوبی
		۵۳۲۲۷۹۲۴	۰۳۱	دفتر شهررضا: شهررضا - میدان شهدا - خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید فهمیده
		۳۳۳۵۵۲۳۰	۰۳۸	دفتر چهارمحال و بختیاری: شهرکرد- بلوارخواجه‌نصیر- روبروی کوچه۷۱- طبقه۴
۳	آذربایجان غربی	۳۲۲۴۷۴۰۶-۷	۰۴۴	ارومیه- خیابان شهید امینی- کوچه ۹ - پلاک ۱۲
		۴۶۳۲۳۴۲۰	۰۴۴	دفتر نمایندگی شاهین دژ- خیابان استاد شهریار- خیابان شهید اکبری- روبه‌روی مدرسه حکیم سنایی-نبش کوچه اول
۴	آذربایجان شرقی	۳۵۲۶۵۹۲۵ ۳۵۲۵۳۵۳۰ - ۳۵۲۶۵۹۴۰	۰۴۱	تبریز-خیابان خاقانی-جنب پاساژ قدس-اداره کل آذربایجان شرقی
۵	مرکزی و قم	۳۲۲۱۶۰۳۰-۳۲۲۱۵۹۵۰	۰۸۶	اراک-خیابان فلسطین روبروی بیمارستان قدس جنب کلینیک بیمارستان قدس
۶	خوزستان	۳۳۳۷۵۲۲۰-۳۳۳۷۶۷۷۲	۰۶۱	اهواز-کیانپارس-روبروی بازارچه مرو
۷	البرز	۳۲۲۴۹۶۱۶ و ۱۷ - ۳۲۲۳۴۸۷۷ ۰۹۳۳۱۰۰۴۱۴۲	۰۲۶	کرج-میدان امام حسین-بلوار شهید چمران- پلاک ۳۴۳
۸	زنجان	۳۳۴۲۴۴۳۹-۳۳۴۲۲۰۹۵	۰۲۴	زنجان-خیابان معلم روبروی دانشگاه آزاد نبش خیابان ده و یازده اعتمادیه
		۳۵۵۲۰۹۹۵	۰۲۴	دفتر نمایندگی: خرمدره - شهرک قدس - کوچه گلستان یکم غربی - پلاک ۱۳
۹	مازندران	۰۹۳۶۶۰۶۰۶۶۴-۵۲۳۳۴۴۱۱-۱۲	۰۱۱	نوشهر میدان همافران خیابان شهید خیریان جنب اداره پست
		۵۴۲۲۲۰۳۴-۵۴۲۲۳۰۱۸	۰۱۱	تنکابن- خیابان شهید تلاتری دفتر نمایندگی غرب مازندران
		۳۵۲۸۹۲۸۹	۰۱۱	بابلسر- روبه‌روی شیلات- کوچه علوی- دفتر نمایندگی بابلسر
		۳۳۳۷۸۹۸۵	۰۱۱	ساری - بلوار آزادی - خیابان بعثت ۲
۱۰	خراسان شمالی	۳۲۴۱۲۱۱۷-۹	۰۵۸	بجنورد-بلوار استقلال شمالی-نبش کوچه دماوند(استقلال ۲۷) پلاک ۱۲۳
		۳۶۲۳۴۸۱۱	۰۵۸	شیروان- بلوار فلسطین- بین فلسطین ۱ و ۳-دفتر نمایندگی شیروان
۱۱	خراسان رضوی	۴-۳۷۶۶۰۹۷۰	۰۵۱	مشهد- ملک آباد -بین ملک آباد هفت و نه پلاک ۲۴۱
		۴۲۶۲۳۲۳۲	۰۵۱	نیشابور-بلوار جانبازان-نبش جانبازان ۲ -دفتر نمایندگی نیشابور
		۵۲۲۲۷۰۹۰	۰۵۱	تربت حیدریه-بلوار جانبازان-بین جانبازان ۵۴ و ۵۶ -نمایندگی تربت حیدریه
۱۲	خراسان جنوبی	۰۹۹۰۵۰۹۶۱۴۰-۳۲۴۶۲۱۷۴	۰۵۶	استان خراسان جنوبی-شهرستان بیرجند-شهر بیرجند خیابان مدرس- چهارراه سیلو- خیابان امام موسی صدر شرقی
		۳۲۱۲۰۵۷۷		استان خراسان جنوبی- شهرستان درمیان- شهر اسدیه-بلوار راهداران- نرسیده به تقاطع خیابان امام حسین (ع)- مقابل پارک کودک
		۳۲۷۲۳۵۷۶		استان خراسان جنوبی-شهرستان فردوس- شهر فردوس - خیابان خرمشهر- نبش خرمشهر ۱۴
		۳۲۵۲۳۸۹۵		استان خراسان جنوبی- شهرستان قاینات-شهر قاین - میدان مبارزان- جنب ترمینال مسافر بری
۱۳	گلستان	۳۲۲۳۸۷۲۱	۰۱۷	گرگان- خیابان ۵ آذر - روبه‌روی بانک سینا
۱۴	کرمان	۳۲۵۱۶۹۳۳	۰۳۴	کرمان- بزرگراه امام‌خمینی-بعداز هتل گواشیر- خیابان شهید عباس ورزنده- غربی۱- روبه‌روی پارک وحدت- اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان
۱۵	سیستان و بلوچستان	۳۳۴۲۱۹۶۱	۰۵۴	زاهدان- خیابان دانشگاه- نبش دانشگاه ۵۷- طبقه فوقانی بانک سینا
۱۶	ایلام	۳۳۳۳۲۴۷۸-۳۳۳۳۲۵۲۳	۰۸۴	ایلام-میدان امام‌خمینی-جنب سرپرستی بانک ملی ایران
۱۷	فارس، بوشهر و کنگان	۳۲۲۵۱۴۴۳	۰۷۱	شیراز-بلوار ارم پلاک ۱۳۷
		۳۷۲۲۶۰۸۰	۰۷۷	کنگان - بلوار امام‌خمینی - فرعی ۲۳ - دفتر نمایندگی استان فارس و بوشهر
۱۸	گیلان	۳۲۱۱۴۶۶۲-۵	۰۱۳	رشت- گلسار - جنب سازمان راه و شهرسازی
		۴۲۶۲۷۰۳۲ - ۴۲۶۱۸۲۰۱-۲	۰۱۳	رودسر - میدان امام(ره) طبقه فوقانی داروخانه دکتر زرگران
۱۹	هرمزگان	۳۳۶۲۴۴۸۲-۴	۰۷۶	بندرعباس - گلشهر شمالی - خ شهید مصطفی خمینی - نبش خیابان هویزه - طبقه فوقانی - بانک سینا
۲۰		۴۲۸۸۷۲۳۸	۰۷۶	دفتر نمایندگی: رودان - روبرو فرمانداری
۲۱	کرمانشاه	۳۸۳۷۷۷۵۹	۰۸۳	کرمانشاه - ۲۲ بهمن - خیابان ۱۷ شهریور - نبش میدان ۱۷ شهریور
۲۲	یزد	۳۸۲۴۸۷۸۸	۰۳۵	صفائیه- بلوار دانشگاه- خیابان شهید تندگویان- نبش کوچه ۱۷- پلاک ۲
۲۳	قزوین	۳۳۶۵۶۹۹۷-۳۳۶۵۶۹۹۸	۰۲۸	قزوین، پونک، بلوار امیرکبیر، ابتدای خیابان قائم شمالی، کوچه نرگس ۲۰، نرسیده به مسجد حضرت امیر (ع)، پلاک ۵

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف درصورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰% باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰میلیارد ریال	۳۰%	۱۰%	۶۰%	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸%
۲	بالاتر از۱۰۰میلیارد ریال	۳۰%	۱۰%	۶۰%	۳۰ماهه	حداکثر تا ۱۸%

شهر تهران

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	"خانی آباد نو، شهرک بوستان، خیابان بنفشه غربی، تقاطع مرادی ، نبش جنوبی خیابان شهید حسینی سوم به پلاک ثبتی ۶۵۹۰ از ۱۱۴ اصلی (۷۸۳۵ و)"	۱۰۲		پهنه R۱۲۲	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هرگونه اصلاحی بر عهده خریدار است. زمین از دو قسمت خالی به مساحت حدود ۴۷ مترمربع و پست برق به مساحت حدود ۵۱ متر مربع تشکیل شده است . اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۱۲ و هزینه‌های مربوط به آن در صورت لزوم برعهده خریدار می‌باشد .	۲۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	"کیلومتر یازده جاده مخصوص کرج(لشکری) ، روبه روی رنگ‌هاویلوکس، جنب نمایندگی ۴۸۰ مدیران خودرو به پلاک ثبتی ۱۳۰ از ۲ اصلی (۷۸۵۱-و)"	۲۲،۵۰۰		"پهنه S۳۲۱ دارای کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز"	"واگذاری شش دانگ عرصه یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۱۲ و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری و هزینه‌های مربوط به آن در صورت لزوم برعهده خریدار می‌باشد . انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است"	۱،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	"خیابان استاد نجات الهی ، خیابان رودسر ، پلاک ۳۹ ، رستوران فرید به پلاک ثبتی ۳ از ۳۳۰۱ اصلی (۸۲۹-آ)"	حدود ۱۰۵۴	دارد	ملکیت	"واگذاری شش دانگ ملکیت محل رستوران فرید با وضع موجود که هر گونه اصلاحی و هزینه‌های مربوط به آن برعهده خریدار است. سرقفلی متعلق به غیر است . انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)"	۴۸۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	"خیابان جمهوری، نبش جنوب شرقی خیابان اسکندری به پلاک ثبتی ۱۰۷ از ۲۲۰۱ اصلی (۶۹۷۷-و)"	۲۰۰ / ۷۵	دارد	پهنه S۱۲۳	"واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان شامل ۵ باب مغازه و یک باب اتاق در طبقه همکف و دو واحد آپارتمان در طبقات اول و دوم که منافع کسب و پیشه کلیه واحدها به استثنا واحد مسکونی طبقه دوم متعلق به غیر می‌باشد. هرگونه اصلاحی برعهده خریدار می‌باشد. انتقال به‌صورت وکالتی است(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)"	۶۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	"خیابان ۱۷ شهریور ، نرسیده به میدان شهدا ، نبش خیابان کفایی امانی به پلاک ثبتی ۷۷۷ از ۴۶۷۶ اصلی (۶۹۹۵ - و)"	۲۱۸ / ۸۰		ملکیت	"واگذاری شش دانگ ملکیت به انضمام منافع یک دستگاه آپارتمان در طبقه اول روی مغازه‌های ضلع جنوب غربی با وضع موجود که هر گونه اصلاحی و هزینه‌های مرتبط باآن برعهده خریدار است. انتقال به‌صورت وکالتی است(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) منافع الباقی مغازه‌ها متعلق به غیر است."	۷۲،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	"افسریه، خیابان ۱۰ متری نیک انجام، پلاک ۲۷۹ پلاک ثبتی ۹۱۳۶۳ از ۴۴۷۶ اصلی (۳۶۵۸-و)"	۱۲۰	دارد	پهنه R۱۲۲	"واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان دوطبقه مسکونی با وضع موجود که هر گونه اصلاحی و هزینه‌های مرتبط با آن برعهده خریدار است. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۱۲ و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری و هزینه‌های مربوط به آن در صورت لزوم برعهده خریدار می‌باشد . انتقال به‌صورت وکالتی است(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)"	۴۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	"خیابان ولی عصر ، نرسیده به فاطمی، نبش کوچه میرهادی ، ساختمان زندیه ، پلاک ۱۹۰۶ به پلاک ثبتی ۲۰۴۱ فرعی از ۳۵۴۶ اصلی (۱۳۵۰آ)"			مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی دو باب مغازه متصل بهم شامل همکف به مساحت تقریبی ۱۸۵ مترمربع و بالکن به مساحت تقریبی ۱۵۳ مترمربع و زیرزمین به مساحت تقریبی ۴۳۷ مترمربع جهت شغل مبل فروشی یا اجناس لوکس مجاز یا پوشاک که اخذ رضایت مالک برعهده خریدار می‌باشد . انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)"	۵۳،۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۸	"خیابان فردوسی، خیابان برلن، نبش کوچه بانک تجارت ، پاساژ احیا، به پلاک ثبتی ۲ از ۱۳۵ اصلی (۶۹۳۴-و)"	۵۰۰	دارد	ملکیت	"واگذاری شش دانگ ملکیت پاساژ احیا، با وضع موجود که هر گونه اصلاحی و هزینه‌های مرتبط باآن و به طور کلی کلیه ی هزینه‌های متعلقه اعم از شهرداری و ... برعهده خریدار است. منافع واحدهای استیجاری متعلق به غیر بوده و انتقال به‌صورت وکالتی(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)"	۳۸۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	"بزرگراه شهید سلیمانی،بین امام علی و صیاد شیرازی،مجتمع تجاری دنیای نور، جز، پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه اول ، واحد ۲۰ آ۱۶۳۴"	۴۵ / ۷۱		مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی واحد شماره ۲۰ اجاره بها ماهیانه ۱۰،۸۵۰،۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ انتقال پس از اخذ سند"	۳۳،۲۷۶،۸۸۰،۰۰۰
۱۰	"بزرگراه شهید سلیمانی،بین امام علی و صیاد شیرازی،مجتمع تجاری دنیای نور، جز، پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه اول ، واحد ۲۴ آ۱۶۳۵"	۸۷ / ۶۹		مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی واحد شماره ۲۴ اجاره بها ماهیانه ۱۹،۰۰۰،۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ انتقال پس از اخذ سند"	۶۵،۵۹۲،۱۲۰،۰۰۰
۱۱	"بزرگراه شهید سلیمانی،بین امام علی و صیاد شیرازی،مجتمع تجاری دنیای نور، جز، پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم ، واحد ۲ آ۱۶۳۶"	۱۶ / ۴۵		مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی واحد شماره ۲ اجاره بها ماهیانه ۳،۵۰۰،۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ انتقال پس از اخذ سند"	۱۱،۲۱۸،۹۰۰،۰۰۰
۱۲	"بزرگراه شهید سلیمانی،بین امام علی و صیاد شیرازی،مجتمع تجاری دنیای نور، جز، پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم ، واحد ۳ آ۱۶۳۷"	۱۷ / ۶۸		مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی واحد شماره ۳ اجاره بها ماهیانه ۳،۸۰۰،۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ انتقال پس از اخذ سند"	۱۲،۰۵۷،۷۶۰،۰۰۰
۱۳	"بزرگراه شهید سلیمانی،بین امام علی و صیاد شیرازی،مجتمع تجاری دنیای نور، جز، پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم ، واحد ۵ آ۱۶۳۸"	۱۶ / ۱۶		مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی واحد شماره ۵ اجاره بها ماهیانه ۳،۴۵۰،۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ انتقال پس از اخذ سند"	۱۱،۰۲۱،۱۲۰،۰۰۰
۱۴	"بزرگراه شهید سلیمانی،بین امام علی و صیاد شیرازی،مجتمع تجاری دنیای نور، جز، پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم ، واحد ۱۹ آ۱۶۳۹"	۲۵ / ۵۷		مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی واحد شماره ۱۹ اجاره بها ماهیانه ۵،۵۰۰،۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ انتقال پس از اخذ سند"	۱۷،۲۳۴،۱۸۰،۰۰۰
۱۵	"بزرگراه شهید سلیمانی،بین امام علی و صیاد شیرازی،مجتمع تجاری دنیای نور، جز، پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم ، واحد ۲۰ آ۱۶۴۰"	۲۵ / ۵۷		مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی واحد شماره ۲۰ اجاره بها ماهیانه ۴،۸۵۰،۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ انتقال پس از اخذ سند"	۱۵،۹۵۵،۶۸۰،۰۰۰
۱۶	"بزرگراه شهید سلیمانی،بین امام علی و صیاد شیرازی،مجتمع تجاری دنیای نور، جز، پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم ، واحد ۲۲ آ۱۶۴۱"	۳۶ / ۰۳		مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی واحد شماره ۲۲ اجاره بها ماهیانه ۸،۱۰۰،۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ انتقال پس از اخذ سند"	۲۵،۶۵۳،۳۶۰،۰۰۰
۱۷	"بزرگراه شهید سلیمانی،بین امام علی و صیاد شیرازی،مجتمع تجاری دنیای نور، جز، پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم ، واحد ۲۷ آ۱۶۵۲"	۳۶ / ۰۳		مغازه	"واگذاری ششدانگ سرقفلی واحد شماره ۲۷ اجاره بها ماهیانه ۷،۷۰۰،۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ انتقال پس از اخذ سند"	۲۴،۵۷۲،۴۶۰،۰۰۰
۱۸	"خیابان آذربایجان ، بین خوش و رودکی ، پلاک ۷۸۰ پلاک ثبتی ۴۷۵ از ۱۶۰۵ اصلی آ۲۶۰۴"	۵۲ / ۸۰		ملکیت	"واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه با وضع موجود که منافع سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد. انتقال به‌صورت وکالتی و کلیه ی هزینه‌های احتمالی (شهرداری و غیره) برعهده خریدار می‌باشد ."	۱۳،۹۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	"خیابان جمهوری،بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ،پاساژ آلومینیوم،طبقه یازدهم،اتاق شماره ۱۱۳۸ پلاک ثبتی ۱،۲،۳،۹،۱۱،۱۳،۱۴فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی"	۲۹ / ۳۳			"واگذاری ششدانگ سرقفلی یک باب اتاق اداری (شغل دفتر تجارت) با اجاره بهای ماهیانه ۷ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال"	۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	"خیابان جمهوری،بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ،پاساژ آلومینیوم،طبقه چهارم،اتاق شماره ۴۵۳و۴۵۵ پلاک ثبتی ۱،۲،۳،۹،۱۱،۱۳،۱۴فرعی از ۱۸۰۸ و ۱۸۶۶ اصلی"	۴۰ / ۸۸			"واگذاری ششدانگ سرقفلی دو باب اتاق اداری (شغل دفتر تجارت) با اجاره بهای ماهیانه ۱۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال"	۲۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱	"خیابان ولی عصر ، چهارراه معزالسلطان ، نبش کوچه صداقت ، پلاک ثبتی ۲۳۸۶ و ۱۵۱۵"	۱۴۲ / ۶۰		ملکیت	"واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب ساختمان با وضع موجود که منافع سرقفلی‌ها متعلق به غیر می‌باشد. هرگونه اصلاحی و هزینه‌های مرتبط با آن به‌عهده خریدار است ."	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲	"خیابان جمهوری ، نرسیده به پل حافظ، نبش کوچه گشتاسب ، پاساژ نبش رم به پلاک ثبتی ۱۸۸۲ اصلی آ۶۷۶"	۲۸۰ / ۳۳	دارد	ملکیت	"واگذاری ششدانگ ملکیت(عرصه و اعیان) پاساژ با وضع موجود که هرگونه اصلاحی و هزینه‌های مرتبط با آن به‌عهده خریدار است . انتقال به‌صورت وکالتی(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) . لازم به توضیح است منافع سرقفلی‌ها متعلق به غیر می‌باشد."	۲۸۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۳	"مجتمع مسکونی آتی ساز ، بلوک نهم ، طبقه ۲۲، واحد ۱۲۱۶ پلاک ثبتی ۷۱۷۹ از ۶۸ اصلی (۱۹۱۸-آ)"	۵۵ / ۴۳		مسکونی	"واگذاری شش دانگ اعیان یک دستگاه آپارتمان با قدرالسهم از مشاعات و بدون قدرالسهم از عرصه به انضمام انباری و پارکینگ غیر مسقف انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)"	۳۰،۴۸۷،۰۰۰،۰۰۰
۲۴	خیابان ۴۵ متری زرند ، بعد از خیابان واشقانی فراهانی، جنب انبار مزدایدک، پلاک ۵۶۷ ، پلاک ثبتی ۷۵۲۶ ، ۱(۶۵۸۴-و)	۳۲۰۰	دارد	حدود ۹۰ درصد آن در پهنه S۱۲۲ (محورها و گستره‌های تجاری اداری خدمات) و حدود ۱۰ درصد آن در پهنه G۳۲۲ (سبز و باز ویژه)	شششدانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود که هرگونه اصلاحی برعهده خریدار بوده و همچنین کلیه مسئولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رأی زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار میباشد. انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۱،۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۵	"خیابان فدائیان اسلام،بلوار دولت آباد،روبروی خیابان دهخدا،خیابان خاکی،خیابان یاس،قطعه ۱۵ پلاک ثبتی ۱۸۵۶۶ فرعی از ۱۲۳ اصلی (۵۷۲۸-و)"	۲۰۰۰	دارد	"زمین در پهنه G۱۱۱ با کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز"	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هرگونه اصلاحی بر عهده خریدار است.کلیه مسئولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رأی زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار میباشد. انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۶	"خیابان فدائیان اسلام،بلوار دولت آباد،روبروی خیابان دهخدا،خیابان خاکی،خیابان یاس،قطعه ۱۷ پلاک ثبتی ۵۴۰۵ فرعی از ۱۲۳ اصلی (۵۷۳۰-و)"	۲۰۰۰	دارد	"زمین در پهنه G۱۱۱ با کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز"	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هرگونه اصلاحی بر عهده خریدار است.کلیه مسئولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رأی زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار میباشد. انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

ادامه در صفحه ۱۰