



آگهی مزایده املاک

۷	سبزوار - شهرستان خوشاب خیابان امام رضا (ع) پلاک ثبتی ۳۳۷ فرعی از ۱۲ اصلی	۲۱۵ / ۷۶	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۸۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه دوم، مغازه شماره ۹۹، پلاک ثبتی ۱۰۹۵ / ۱، ۵۳۵، قطعه ۹۳	قدر السهم	۲۳ / ۶۶	مغازه - تجاری	ششدانگ عرصه و اعیان / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان بفروش می‌رسد.	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	سبزوار - شهرستان خوشاب خیابان امام رضا (ع) پلاک ثبتی ۳۲۳ فرعی از ۱۲ اصلی	۱۸۹ / ۱۳	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۹	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه دوم، مغازه شماره ۹۲، پلاک ثبتی ۱۵۱ / ۵۳۵، قطعه ۹۹	قدر السهم	۲۲ / ۰۵	مغازه / تجاری	ششدانگ عرصه و اعیان / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان بفروش می‌رسد.	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	سبزوار - شهرستان خوشاب خیابان امام رضا (ع) پلاک ثبتی ۳۳۳ فرعی از ۱۲ اصلی	۲۴۴ / ۸	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰	آذربایجانشرقی، شهرستان مرید، پشت ساختمان سابق شهر داری، محل سینما تاج مرید (شهر قصبه)، پلاک ثبتی ۳۸۴۳ - اصلی بخش ۱۵ تبریز	۳۵۱ / ۴۵	۳۵۱ / ۴۵	سینمای تعطیل فرسوده و کلنگی / فرهنگی	ششدانگ، طبقه فوقانی مورد مزایده داخل در مزایده نبوده و ارزش ریالی آن نیز در تعیین قیمت پایه ملک مندرج در روزنامه محاسبه نشده و توافق و یا حل و فصل آن با مالکش در تعهد خریدار قرار خواهد گرفت.	۲۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	تربت حیدریه حاشیه جاده تربت حیدریه - خواف بعد از روستای خلیل آباد پلاک ثبتی قسمتی، از ۳۷۵ فرعی از ۴۸۸ اصلی	۷۰, ۰۰۰	۰	زمین - زراعی دیم	مشاع	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱	آذربایجانشرقی، شهرستان مرآغه، شهرک سهند فاز دو، روبروی سالن المپیک پلاک ثبتی ۲۳۶۶ / ۵۸۰، ۱۰۶ بخش ۳ مرآغه، قطعه ۹	۲۰۰	-	زمین/ تجاری خدماتی	ششدانگ	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰

استان آذربایجان غربی

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان شاهرود - خیابان سرداران جنوبی / پایفایانده قطعه ۱۸۴ / پلاک ثبتی ۶,۳۷۳ / ۱۳۰۹، ۱۵ مرآغه	۴۷۴۹ / ۱۶	-	زمین / آموزشی، اداری	ششدانگ عرصه و اعیان / ملک به‌صورت زمین خالی که سند مالکیت به مساحت ۴۷۴۹، ۱۶ متر مربع بنام بنیاد بوده که با وضع و مساحت موجود واگذار خواهد شد و بنیاد هیچگونه مسؤولیتی در قبال کسری مساحت ناشی از ادغام در پلاکهای دیگر و تفکیک و یا مقدار واقع در گذر نخواهد داشت و خریدار می‌تواند رأساً نسبت به اخذ بها، و یا هرگونه مصلحه به مقدار ادغام یا کسری از قبال تفکیک به هر طریق ممکن اقدام نماید. بنیاد ملک موصوف را با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رساند لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۱۰۵۰,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهرستان خوی، خیابان انقلاب روبروی مسجد ملا حسن پشت مغازه ها ضلع غربی پارکینگ / سه ریع یکدانگ مشاع از ششدانگ / پلاک ۳۵۱ - اصلی بخش یک خوی	۱۳۲ / ۱۳۹	-	زمین / پارکینگ	سه ریع یکدانگ مشاع از ششدانگ / باتوجه به اینکه ملک مزبور به‌صورت مشاعی بوده و دو دانگ و ریع یکدانگ ملک طی مزایده قبلاً واگذار گردیده و سه ریع از یکدانگ ملک موصوف در حصه بنیاد باقی مانده که بنیاد ملک را با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رساند. خریدار می‌تواند رأساً در خصوص سند مالکیت و یا تفکیک و مصالحه به هر طریق ممکن به‌صورت قانونی اقدام نماید. لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۸۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهرستان تکاب، روستای قره عمر / پلاک ثبتی ۲۷ / ۴۳، ۱۵ مرآغه	۳۴۴۴۲	-	زراعی	ششدانگ عرصه و اعیان / ملک با شرایط و وضعیت موجود واگذار می‌گردد، لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۳,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	شهرستان تکاب، روستای قره عمر / پلاک ثبتی ۲۸، ۴۳، ۱۵ مرآغه	۲۰۱۵ / ۵	-	زراعی	ششدانگ عرصه و اعیان / ملک با شرایط و وضعیت موجود واگذار می‌گردد، لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۵	شهرستان تکاب، روستای قره عمر / پلاک ثبتی ۲۹ / ۴۳، ۱۵ مرآغه	۱۷۳۵۷ / ۷۵	-	زراعی	ششدانگ عرصه و اعیان / ملک با شرایط و وضعیت موجود واگذار می‌گردد، لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۲,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	شهرستان تکاب، روستای قره عمر / پلاک ثبتی ۳۰، ۴۳، ۱۵ مرآغه	۹۶۸۷ / ۵	-	زراعی	ششدانگ عرصه و اعیان / ملک با شرایط و وضعیت موجود واگذار می‌گردد، لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰

استان آذربایجان شرقی

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، گوره باشی، جنب روغن فروشی احمدی لر، از پلاک ثبتی ۸۸۲۴ بخش ۵ تبریز	۲۲۶ مترمربع از ۱۹۰۴ مترمربع	۱۶۰ / ۶۹	مغازه - جهانگردی، اداری و خرده فروشی	۲۲۶ مترمربع از ۷۷ / ۷۷، ۱۹۰۴ مترمربع / مالکیت عرصه و اعیان و سرقفلی یکجا بفروش می‌رسد. ۶۹ / ۱۶۰ مترمربع از ۲۲۶ مترمربع مغازه به همراه بالکن به مساحت ۵۶ / ۹۹ مترمربع و ۲۱ / ۶۵ مترمربع از ۲۲۶ مترمربع عرصه آزاد می‌باشد. هزینه تفکیک برعهده خریدار می‌باشد.	۱۶۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	آذربایجانشرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان، قنات جعفر آباد، پلاک ثبتی ۳۴۵، ۲۰۱۸ بخش ۵ تبریز	-	-	قنات	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	آذربایجانشرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان، قنات محمود آقا، پلاک ثبتی ۲۴۸، ۲۰۱۸ بخش ۵ تبریز	-	-	قنات	مقدار ۵ / ۴ شبانه روز از گردش ۲۴ شبانه روز از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۸۴۱,۰۰۰,۰۰۰
۴	آذربایجانشرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان، از پلاک ثبتی ۸۶۶، ۲۰۱۸ بخش ۵ تبریز	۸۲۲۷	۸۲۲۷	زمین - زراعی	مقدار ۸۲۲۷ مترمربع از ۱۵۰۳۶۰ مترمربع بفروش می‌رسد، پاسخگویی به ادعای احتمالی اشخاص برعهده خریدار می‌باشد.	۳۵,۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۵	آذربایجانشرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان، پلاک ثبتی ۲۴۹۴، ۳۳۹، ۲۰۱۸ بخش ۵ تبریز	۵۱۴۵	۵۱۴۵	زمین - زراعی	ششدانگ	۴۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه همکف، مغازه شماره ۲۵، پلاک ثبتی ۵۰، ۱، ۵۳۵، قطعه ۴۸	قدر السهم	۱۴ / ۱۹	مغازه - تجاری	ششدانگ عرصه و اعیان / دارای بالکن به مساحت ۸ / ۴ مترمربع، سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان بفروش می‌رسد.	۸۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۷	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه همکف، مغازه شماره ۲۵، پلاک ثبتی ۵۱، ۱، ۵۳۵، قطعه ۵۱	قدر السهم	۲۹ / ۲۰	مغازه - تجاری	ششدانگ عرصه و اعیان / دارای بالکن به مساحت ۸، ۶ مترمربع، سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان بفروش می‌رسد.	۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰

۸	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه دوم، مغازه شماره ۹۹، پلاک ثبتی ۱۰۹۵ / ۱، ۵۳۵، قطعه ۹۳	قدر السهم	۲۳ / ۶۶	مغازه - تجاری	ششدانگ عرصه و اعیان / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان بفروش می‌رسد.	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	آذربایجانشرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه دوم، مغازه شماره ۹۲، پلاک ثبتی ۱۵۱ / ۵۳۵، قطعه ۹۹	قدر السهم	۲۲ / ۰۵	مغازه / تجاری	ششدانگ عرصه و اعیان / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان بفروش می‌رسد.	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	آذربایجانشرقی، شهرستان مرید، پشت ساختمان سابق شهر داری، محل سینما تاج مرید (شهر قصبه)، پلاک ثبتی ۳۸۴۳ - اصلی بخش ۱۵ تبریز	۳۵۱ / ۴۵	۳۵۱ / ۴۵	سینمای تعطیل فرسوده و کلنگی / فرهنگی	ششدانگ، طبقه فوقانی مورد مزایده داخل در مزایده نبوده و ارزش ریالی آن نیز در تعیین قیمت پایه ملک مندرج در روزنامه محاسبه نشده و توافق و یا حل و فصل آن با مالکش در تعهد خریدار قرار خواهد گرفت.	۲۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	آذربایجانشرقی، شهرستان مرآغه، شهرک سهند فاز دو، روبروی سالن المپیک پلاک ثبتی ۲۳۶۶ / ۵۸۰، ۱۰۶ بخش ۳ مرآغه، قطعه ۹	۲۰۰	-	زمین/ تجاری خدماتی	ششدانگ	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	آذربایجانشرقی، شهرستان مرآغه، شهرک سهند فاز دو، روبروی سالن المپیک پلاک ثبتی ۲۳۶۴ / ۵۸۰، ۱۰۶ بخش ۳ مرآغه، قطعه ۷	۲۰۰	-	زمین/ تجاری خدماتی	ششدانگ	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	آذربایجانشرقی، شهرستان مرآغه، شهرک سهند فاز دو، روبروی سالن المپیک پلاک ثبتی ۲۳۷۳ / ۵۸۰، ۱۰۶ بخش ۳ مرآغه، قطعه ۱۶	۲۰۵	-	زمین/ تجاری خدماتی	ششدانگ	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	آذربایجانشرقی، شهرستان ملکان، روستای قورلو (گروس)، از پلاک ثبتی ۵ مکرر بخش ۱۲ مرآغه، قطعه ۳	۵۰ / ۸۵۵۵ مترمربع از ۱۸۴۹۳۳ مترمربع	۵۰ / ۸۵۵۵ مترمربع از ۱۸۴۹۳۳ مترمربع	زمین / زراعی	۵۰ / ۸۵۵۵ مترمربع از ۱۸۴۹۳۳ مترمربع با کاربری زراعی بفروش می‌رسد.	۲,۸۲۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	آذربایجانشرقی، شهرستان ملکان، روستای قورلو (گروس)، از پلاک ثبتی ۵ مکرر بخش ۱۲ مرآغه	۲۲۳۱۹ مترمربع از ۱۸۴۹۳۳ مترمربع	۲۲۳۱۹ مترمربع از ۱۸۴۹۳۳ مترمربع	زمین / زراعی	۲۲۳۱۹ مترمربع از ۱۸۴۹۳۳ مترمربع با کاربری زراعی بفروش می‌رسد.	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۳۴ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۲۴	۱۰۰	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۳۵ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۹	۱۰۰	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۱,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۳۶ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۷۵	۱۰۰	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۳۹ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۱۶۲	۱۰۰	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۴۱ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۲۲۱	۸۵	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۴۳ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۳۱۲	۹۳ / ۶۸۵	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۴۴ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۳۱۳	۱۳۱ / ۷۴۵	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۸۸۹,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۴۵ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۳۱۴	۱۲۹ / ۲۶	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۴۶ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۳۱۵	۱۲۰ / ۷۱	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	آذربایجانشرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری جای، پلاک ثبتی ۱۴۶۴۷ / ۵، ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۳۱۶	۱۱۲ / ۱۶	-	زمین/ مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰

استان خوزستان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	ماهشهر/ ناحیه صنعتی/ منطقه M کارگری/ پشت پمپ بنزین هفت تیر/ پلاک ثبتی ۱۷۷۷۱ / ۱	۵۱۴ / ۹۳	۰	زمین/ درمانی	ششدانگ _ ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است	۲۵,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ماهشهر/ ناحیه صنعتی/ منطقه M کارگری/ پشت پمپ بنزین هفت تیر/ پلاک ثبتی ۱۷۷۷۲ / ۱	۴۴۷ / ۸۵	۰	زمین/ حمل و نقل (پارکینگ)	ششدانگ _ ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است	۳۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰