

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۵۲*	مسعودیه- خیابان ابومسلم - ۲۰ متری پیام شرقی - قطعه چهارم از بر خیابان ابو مسلم - فرعی ۲۸۲	۶۴۹۵	زمین	---	---	---	۱۲۰۰۰	---	۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۷ شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد . (شش فقره چک شش ماهه)	۶۸۵	ساختمان	در پهنه S۱۲۳	حدود ۸۴	اعیان قدیمی و نیمه مغربوه	۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان تخلیه و با وضع موجود و دارای اصلاحی می باشد . شایان ذکر است ملک مجاور از این ملک حق عبور دارد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۵۳	حکیمیه - بلوار بهار - خیابان سازمان آب - خیابان شهید نشود - خیابان هشتم شرقی - قطعه ۷۱ تفکیکی	۳۷۸۷	زمین	---	---	---	۱۰۰۰	---	۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	خیابان کارگرشمالی - خیابان نصرت شرقی - ما بین خیابان های جمالزاده و دختر قریب - کوچه فرشچیان - پلاک ۱۱	۲۸۳۲	ساختمان	در پهنه R۲۵۱	حدود ۱۷۶	حدود ۳۰۰	۳۷/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان دو نیم طبقه ، تخلیه و با وضع موجود بوده و با امتیاز یک خط تلفن منطقه واگذار میگردد . شایان ذکر است تخلیه طبقه دوم و نیم طبقه به عهده فروشنده می باشد . بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۵۴	حکیمیه - بلوار بهار - خیابان سازمان آب - خیابان شهید نشود - خیابان هشتم شرقی - قطعه ۷۲ تفکیکی	۳۷۶۸	زمین	---	---	---	۱۰۰۰	---	۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین، دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۲۸۴۷	ساختمان	در پهنه M۱۱۴	۱۰۸۸	حدود ۹۸۷	۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ مالکیت یکباب ساختمان لنگکی ، تخلیه ، با وضع موجود و دارای اصلاحی ، به انضمام ملکات مصالح فروشی می باشد . شایان ذکر است سرفصلی مصالح فروشی جزء مورد واگذاری نبوده و توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار میباشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۵۵	میدان شهید صیاد شیرازی - خیابان نارنجستان ۷ - خیابان بدیعی (نرسیده به خ شهید موحّد دانش)-جنب غربی پلاک ۹	۴۶۳۱	زمین	در پهنه M۱۱۱	---	---	۱۷۳/۵۰	---	۳۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	خیابان دکتر شریعتی - بالاتراز خیابان حقوفی - انتهای بن بست گوهری- پلاکهای ۴ و ۵	۲۸۴۷	ساختمان	در پهنه M۱۱۴	۱۰۸۸	حدود ۹۸۷	۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان ویلایی (تخلیه) ، دارای اصلاحی ، با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد (شش فقره چک شش ماهه)
۵۶	اتوبان تهران کرج- آزادشهر- خیابان سرو-خیابان سوم شرقی- مابین پلاکهای ۲۴ و ۲۸ شهرداری	۳۳۵۶	زمین	مسکونی در پهنه R۱۱۲	---	---	۳۰۰	---	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	خیابان ولی عصر (عج) - ابتدای خیابان مقدس اردبیلی- پلاک ۱۱	۱۶۶۹	ساختمان	در پهنه M۱۱۳	۸۱۶	۴۰۰	۵۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان ویلایی (تخلیه) ، دارای اصلاحی ، با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد (شش فقره چک شش ماهه)
۵۷	اتوبان تهران کرج - آزادشهر- ضلع شمال غربی چهارراه پیکان شهر - روبروی بازار میوه و تره بار	۳۱۸۸	زمین	---	---	---	۴۲۰	---	۴۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	خیابان ولی عصر (عج) - ابتدای خیابان مقدس اردبیلی- پلاک ۹	۱۷۵۴	ساختمان	در پهنه M۱۱۳	۴۲۳۳/۱۹	۸۷۰	۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان ویلایی (تخلیه) ، دارای اصلاحی ، با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد . (شش فقره چک شش ماهه)
۵۸	یافت اباد - بلوار القدير - خیابان زندیه - کوچه بختیاری	۳۶۹۷	زمین	---	---	---	۱۵۹۷۰	---	۵۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری صرفاً دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین می باشد که سهم ستاد برابر است با ۵۲۳۲/۲۳ مترمربع مشاع از ۱۵۹۷۰ مترمربع ششدانگ در زیر پهنه R۱۲۲ و با وضع موجود بوده و حق کسب و پیشه و سرفصلی واحد های تجاری جزء موجود در ملک مورد واگذاری نمی باشد و سند مالکیت بصورت وکالت بلاعزل و تام الاختیار بدون حق توکیل و انتقال به غیر منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است . شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)	۱۶۶۹	ساختمان	در پهنه M۱۱۳	۴۲۳۳/۱۹	۸۷۰	۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان ویلایی (تخلیه) مشتمل بر دو قطعه زمین مجاور و متصل بهم ، دو کله ، دارای اصلاحی با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود واگذار و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد . (شش فقره چک شش ماهه)
۵۹*	مسعودیه- خیابان ابومسلم - ۲۰ متری پیام شرقی ضلع شمالی دبیرستان سعدی- قطعه اول از بر خیابان ابومسلم - فرعی ۲۸۵	۵۵۰۳	زمین	---	---	---	۱۱۴۵۰	---	۵۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ دو قطعه زمین معادل ۳۷۰/۵۶ مترمربع مشاع از ۱۸۵۲/۸۰ مترمربع (هریک به مساحت ۹۲۶/۴۰ مترمربع) و دارای اصلاحی و با موجود واگذار می گردد و هرگونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)	۱۶۶۹	ساختمان	در پهنه M۱۱۳	۴۲۳۳/۱۹	۸۷۰	۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان ویلایی (تخلیه) مشتمل بر دو قطعه زمین مجاور و متصل بهم ، دو کله ، دارای اصلاحی با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود واگذار و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد . (شش فقره چک شش ماهه)
۶۰	اتوبان کردستان- پایین تر از بزرگراه حکیم - خیابان ۲۷ - ۲۰ متری اول - خیابان ۲۸ - پلاک ۲۰ و زمین همجوار	۴۵۹۰	زمین	در پهنه R۱۲۲	حدود ۴۰۰	حدود ۳۳۰	۱۸۵۲/۸	---	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ دو قطعه زمین معادل ۳۷۰/۵۶ مترمربع مشاع از ۱۸۵۲/۸۰ مترمربع (هریک به مساحت ۹۲۶/۴۰ مترمربع) و دارای اصلاحی و با موجود واگذار می گردد و هرگونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)	۱۶۶۹	ساختمان	در پهنه M۱۱۳	۴۲۳۳/۱۹	۸۷۰	۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان ویلایی (تخلیه) مشتمل بر دو قطعه زمین مجاور و متصل بهم ، دو کله ، دارای اصلاحی با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود واگذار و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد . (شش فقره چک شش ماهه)
۶۱	میدان نونیناد - خیابان کوهستان چهارم - خیابان کیکان - میدان ارش - کوچه کوهستان سوم غربی - محل مجموعه ورزشی کوهستان - قطعات ۱۳ و ۱۴ تفکیکی	۳۵۰۸ و ۳۴۸۲	زمین	در پهنه R۱۲۲	---	---	۱۸۵۲/۸	---	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ دو قطعه زمین معادل ۳۷۰/۵۶ مترمربع مشاع از ۱۸۵۲/۸۰ مترمربع (هریک به مساحت ۹۲۶/۴۰ مترمربع) و دارای اصلاحی و با موجود واگذار می گردد و هرگونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)	۱۶۶۹	ساختمان	در پهنه M۱۱۳	۴۲۳۳/۱۹	۸۷۰	۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان ویلایی (تخلیه) مشتمل بر دو قطعه زمین مجاور و متصل بهم ، دو کله ، دارای اصلاحی با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود واگذار و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد . (شش فقره چک شش ماهه)
۶۲	بزرگراه یادگار امام (ره) "مسیر شمال به جنوب" - نرسیده به خروجی خیابان کوهستان - سمت راست - قطعه ۱۸۸ تفکیکی	۱۶۹۶	زمین	---	---	---	۱۰۹۸۵	---	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود بوده و مسولیت و پرداخت هرگونه بذیره در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران به عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)	۱۶۶۹	زمین	---	---	---	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود بوده و مسولیت و پرداخت هرگونه بذیره در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران به عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۶۳	سعادت اباد - بلوار قیصرامین پور (مسیر جنوب به شمال) - بعداز پل نیایش - ابتدای عیاشی - پایین تر از (غربی) - جنب غربی پلاک ۷۲ - قطعه ۴۵۷ تفکیکی	۳۲۷۰	زمین	---	---	---	۹۲۵	---	۲۷۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین، دارای اصلاحی و با وضع موجود بوده و مسولیت و پرداخت هرگونه بذیره در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران به عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)	۱۶۶۹	زمین	---	---	---	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود بوده و مسولیت و پرداخت هرگونه بذیره در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران به عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۶۴	تهرانسر - بلوار اصلی - نبش جنوبی کوچه سوم	۲۷۸۹	زمین	---	---	---	۱۱۲۲	---	۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	کرج- رجایی شهر- خیابان قائم(دارپوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۳۲۲	زمین	---	۶۰۰	---	۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	دارای اصلاحی که پس از صدور پروانه و نقشه برداری کارشناس ذی صلاح و در زمان اجرا میزان اصلاحی اعلام و رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۶۵	جاده مخصوص کرج (غرب به شرق) - خیابان عیاشی - پایین تر از بلوار تعاون - ضلع شمالی شرکت فسان	۸۹۱	زمین	صنعتی	---	---	۲۴۸۷۵	---	۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم (دارپوش) - جنب مدرسه بروتی دانش- قطعه یک تفکیکی	۴۰۱۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۲
۶۶	خیابان پریانک غربی -کوچه محمدیان - کوچه اسفندیاری - کوچه مفیدی - نبش کوچه بابایی - پلاک ۱۳	۴۵۲۳	خانه	مسکونی	حدود ۳۲	مغربوه	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم(دارپوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۳۲۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۲
۶۷	خیابان مجاهدین اسلام - نرسیده به میدان شهدا - بعد از کوچه ارشاد - پلاک ۸۸	۴۲۴۸	خانه	در پهنه S۱۲۳	حدود ۲۹۴	حدود ۲۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم(دارپوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۳۲۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۲
۶۸	خیابان هفده شهریور - خیابان شهید کفایی اماتی - کوچه پرستاری - نبش کوچه صدیق - پلاک ۲۸	۴۸۶۲	خانه	در پهنه R۲۵۱	حدود ۳۴۵	حدود ۱۸۰	۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم(دارپوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۳۲۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۲
۶۹	خیابان دوازده فروردین - نرسیده به خیابان آذربایجان - پلاکهای ۸۰الی ۸۸	۴۱۹۲	ساختمان	در پهنه R۱۲۲	حدود ۱۶۴	حدود ۱۶۴	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم(دارپوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۳۲۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۲
۷۰	خیابان شیخ هادی - نرسیده به خیابان جامی - پلاکهای ۸۱الی ۸۵	۲۸۳۴	ساختمان	---	حدود ۱۸۰	حدود ۲۳۶	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم(دارپوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۳۲۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۲
۷۱	خیابان حافظ - مقابل دانشگاه امیر کبیر - بن بست حیات - پلاک ۴	۱۵۹۳	ساختمان	مسکونی	حدود ۳۰۰	حدود ۳۴۰	۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم(دارپوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۳۲۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۲
۷۲	میدان توحید - خیابان گلبار - کوچه خودرو شرقی - قواره دوم شمالی	۴۷۳۱	ساختمان	در پهنه R۲۵۱	حدود ۱۵۰	نیمه مغربوه	۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم(دارپوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۳۲۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۲

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۷۳	خیابان سعدی - نرسیده به ایکاتان - کوچه علیپور - پلاکهای ۱ و ۳	۶۸۵	ساختمان	در پهنه S۱۲۳	حدود ۸۴	اعیان قدیمی و نیمه مغربوه	۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان تخلیه و با وضع موجود و دارای اصلاحی می باشد . شایان ذکر است ملک مجاور از این ملک حق عبور دارد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۷۴	خیابان کارگرشمالی - خیابان نصرت شرقی - ما بین خیابان های جمالزاده و دختر قریب - کوچه فرشچیان - پلاک ۱۱	۲۸۳۲	ساختمان	در پهنه R۲۵۱	حدود ۱۷۶	حدود ۳۰۰	۳۷/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان دو نیم طبقه ، تخلیه و با وضع موجود بوده و با امتیاز یک خط تلفن منطقه واگذار میگردد . شایان ذکر است تخلیه طبقه دوم و نیم طبقه به عهده فروشنده می باشد . بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۷۵	خیابان دکتر شریعتی - بالاتراز خیابان حقوفی - انتهای بن بست گوهری- پلاکهای ۴ و ۵	۲۸۴۷	ساختمان	در پهنه M۱۱۴	۱۰۸۸	حدود ۹۸۷	۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان مالکیت یکباب ساختمان لنگکی ، تخلیه ، با وضع موجود و دارای اصلاحی ، به انضمام ملکات مصالح فروشی می باشد . شایان ذکر است سرفصلی مصالح فروشی جزء مورد واگذاری نبوده و توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار میباشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۷۶	خیابان ولی عصر (عج) - ابتدای خیابان مقدس اردبیلی- پلاک ۱۱	۱۶۶۹	ساختمان	در پهنه M۱۱۳	۸۱۶	۴۰۰	۵۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان ویلایی (تخلیه) ، دارای اصلاحی ، با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد (شش فقره چک شش ماهه)
۷۷	خیابان ولی عصر (عج) - ابتدای خیابان مقدس اردبیلی- پلاک ۹	۱۷۵۴	ساختمان	در پهنه M۱۱۳	۴۲۳۳/۱۹	۸۷۰	۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یکدستگاه ساختمان ویلایی (تخلیه) مشتمل بر دو قطعه زمین مجاور و متصل بهم ، دو کله ، دارای اصلاحی با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود واگذار و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد . (شش فقره چک شش ماهه)

بازدید املاک تهران پس از اخذ مجوز از دفتر فروش امکان پذیر است

((توضیحات املاک ستاره دار - تهران))

متقاضی پنج ردیف - تک ستاره - ردیفهای ۴۹ الی ۵۲ و ۵۹ بصورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار خواهد شد

قسم

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	قم - پردیسان - محله ۹ - کوچه ۱۵ متری - زمین جنوبی - قطعه ۱	۳۸۰	زمین	مسکونی	۲۱۶	---	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کلیه هزینه های خدمات شهری از قبیل آب ، برق ، گاز و غیره و همچنین اخذ پروانه ساختمانی و هزینه های متعلقه به عهده خریدار بوده و حق تفکیک و تقسیم غیر مجاز ملک را ندارد . حداکثر سطح اشغال ۶۰٪ و حداکثر تراکم ۱۸۰٪ در ۳ طبقه بر روی پیلوت با ضابطه ایار تمانی می باشد.
۲	قم - پردیسان - محله ۹ - کوچه ۱۵ متری - زمین شمالی - قطعه ۲	۳۷۷	زمین	مسکونی	۲۱۶	---	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۳۸۰
۳	قم - پردیسان - محله ۹ - کوچه ۱۵ متری - زمین شمالی - قطعه ۳	۳۷۸	زمین	مسکونی	۲۱۶	---	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۳۸۰
البرز									
حوزه مرکزی البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم(دارپوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۳۲۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۰۰	---	۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	دارای اصلاحی که پس از صدور پروانه و نقشه برداری کارشناس ذی صلاح و در زمان اجرا میزان اصلاحی اعلام و رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم (دارپوش) - جنب مدرسه بروتی دانش- قطعه یک تفکیکی	۴۰۱۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۲۲
۳	کرج - بلوار جمهوری شمالی - خیابان شهید یغمایی- جنب تعمیرگاه - قطعه ۲۸ تفکیکی	۴۲۲۶	زمین	مسکونی متداول شهری	۲۵۲	---	۱۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	از ضلع جنوب به عمق یک متر دارای اصلاحی که رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۴	کرج - میانجاده - نرسیده به شاهین ویلا - غرب میدان امام حسین(ع) - بن بست سی و ششم - قطعه ۵۲	۴۴۴۸	زمین	حريم قانونی شهر	۵۷۱/۱۸	---	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۸۶/۱۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ به مساحت ۴۹۲/۱۲۸ مترمربع و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	کرج - سرحداباد - جاده شهریار - شهرک سیمین دست - خیابان نهم غربی - قطعه ۱۴ تفکیکی	۴۲۲۳	زمین	حريم قانونی شهر	۲۴۰۰	---	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	کرج - فردیس - شهرک خانه - خیابان نیلوفر غربی - قطعه ۳۰۲ تفکیکی	۴۵۶۹	زمین	باغ مسکونی	۹۹۲/۵۳	---	۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری با کاربری مسکونی (باغ شهری) تراکمی ۲۰-۳۰ درصد و دارای اصلاحی که توسط کارشناس رسمی نقشه بردار اعلام و رعایت آن به عهده خریدار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	کرج - بلوار شهید کجویی - خیابان فراز - روبروی آسانسور ارس - نبش بلوار و خیابان ۱۲ متری شیرخوارگاه کوثر - قطعه ۲۵	۴۶۰۳	زمین	ورزشی	۷۳۲/۷۰	---	۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۸	کرج - جاده ملارد - خیابان ۲۰ متری پیک - قطعه ۱۲ تفکیکی	۴۵۷۱	زمین	---	۲۱۲۵	---	۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری با کاربری سبز و باز و دارای حريم برق (فشار قوی) و اصلاحی بوده که رعایت حريم و اصلاحی به عهده خریدار می باشد.