+ در «چاردیواری» بخوانید
تجارت با گیسِ بریده!

گفت‌وگو با امین زندگانی که با لباس بلوچی در جشن حافظ حاضر شد
افتخار پوشیدن لباس «رستم»

جام جم
روزنامه فرهنگی، اجتماعی صبح ایران
WWW.JAMEJAMDAILY.IR
دوشنبه ۲۴ تیر ۱۳۹۸ | ۱۲ ذی‌القعده ۱۴۴۰ | ۲۰ صفحه | سال بیستم - شماره ۵۴۳۱ | استان تهران و البرز ۲۰۰۰ تومان - دیگر استان‌ها ۱۰۰۰ تومان | Monday - 2019 JUL 15

۹

دیدار رئیس دستگاه قضا با فعالان محیط‌زیست، بازتاب‌های فراوانی بین رسانه‌ها و گروه‌های محیط‌زیستی داشت

دلگرمی قضایی برای محیط‌زیستی‌ها

۱۸

«ستایش ۳» به آنتن نزدیک شد

فصل سوم سریال ستایش از مهرماه آماده پخش می‌شود

عکس: نادر پیرزاده

۵

۹ پسر نوجوان با عملیات متحرک هوایی (هلی‌برد) بالگرد هلال احمر از غرق شدن نجات پیدا کردند

عملیات نجات در جاجرود

از محله‌ای در جنوب‌شرق تهران برای برگزاری یک اردوی تفریحی به کنار سد جاجرود آمده بودند؛ ۴۰ دانش‌آموز همراه چند مربی. صبح وارد آب شدند که ناگهان با باز کردن سد لتیان، حجم آب بالا آمد و در منطقه‌ای شبیه جزیره در میان رودخانه گرفتار شدند.

۱۹

ویژه‌ها

رئیس جمهور در شورای اداری استان خراسان شمالی:

سودجویان ما را دور زدند

رئیس جمهور با اشاره به اتفاقاتی که در مدت ۱۴ ماهه خروج آمریکا از برجام افتاده است، گفت: بعضی افرادی که در کار اقتصادی فعال بودند و به واردات، صادرات و تجارت‌های بزرگ مشغول هستند در آن ماه‌های اول خیلی بد عمل کردند، سوءاستفاده و سوداگری کردند.

۲

جنجال افشای پیام‌های سفیر انگلستان در آمریکا ادامه دارد

آشوب در محله غربی

یک هفته پس از افشای پیام‌های محرمانه کیم داروک، سفیر مستعفی انگلیس در آمریکا درباره بی‌کفایتی و ناکارآمدی دولت دونالد ترامپ، رئیس جمهور ایالات متحده، بامداد دیروز باز هم بخش دیگری از این مکاتبات با لندن منتشر شد. در این اسناد نشان داده شده که ترامپ صرفا به دلیل خصومت شخصی با باراک اوباما، رئیس جمهور پیشین آمریکا از توافق هسته‌ای با ایران (برجام) خارج شده است.

۸

بیشتر بخوانید

نگاهی به کارکرد و عملکرد «ستاد رونق تولید» در رسانه ملی

نهضت تولید برای «رونق تولید»

۷

تحلیل کارشناسان از بایدها و نبایدهای دیپلماسی در ۴ سالگی برجام

درس‌های برجامی

۲

نشان دادن قدرت نیروهای اطلاعاتی و امنیتی مهم‌ترین پیام «گاندو» از منظربینندگان

«گاندو» پربیننده‌ترین سریال تلویزیونی

۱

خودنویس

سفرنامه حج
حامد عسکری

شـــاه مقصود...

۲۰

یادداشت

اصلاح بودجه بدون آینده‌فروشی

وحید شقاقی شهری
کارشناس اقتصادی

در سال جاری ۱۵۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه خواهیم داشت که نحوه مواجهه دولت با آن بسیار مهم است چون اگر برای این امر به چاپ اسکناس دست بزند تورم ایجاد می‌کند، بنابراین باید هزینه‌های غیرضروری خود را کاهش دهد.

دولت چندین سال است که به آینده‌فروشی منابع روی آورده است؛ به صورتی که اوراق مالی چاپ کرده و به نوعی منابع آینده را می‌فروشد. به‌جای فروش نفت به فروش اوراق مالی روی آورده‌ایم که این امر بسیار خطرناک است. از طرفی دیگر بودجه امسال با صادرات یک و نیم میلیون بشکه‌ای نفت در روز بسته شده است. این در حالی است که برآوردها همواره این بود که این امر محال است ولی مجلس و دولت بدون کارکارشناسی این موضوع را به تصویب رساندند.

بنابراین با تشدید تحریم‌ها در این بخش به فکر اصلاح نظام مالیاتی که جایگزین درآمدهای نفتی است افتاده‌اند که این امر بسیار کلیدی است و باید اصلاح ساختاری مهمی در دولت برای کاهش فرار مالیاتی و توسعه پایه‌های جدید مالیاتی اتفاق بیفتد.

ما در کشوری زندگی می‌کنیم که همواره بهشت سوداگران بوده، به طوری که نظام مالیاتی کشور در خدمت ثروتمندان بوده است و این قشر به دلیل نبود پایه‌های مالیاتی از جمله مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات بر ثروت، مالیات بر مجموع درآمد، مالیات تصاعدی بر مصرف همواره در امنیت قرار داشتند، این در حالی است که با تصویب این مالیات‌ها سه دهک بالای جامعه مورد هدف قرار می‌گرفتند، ولی همیشه تصویب این مالیات‌ها که نیازمند شفافیت است توسط دولت‌ها و مجالس مختلف پاس‌کاری شده است.

با تصویب این مالیات‌ها ۱۵۰ هزار میلیارد تومان به درآمد دولت اضافه می‌شود ولی این امر نیازمند عزم جدی در بین مسئولین و داشتن بانک اطلاعاتی است. در زمینه اصلاح نظام یارانه‌ای انرژی هم باید در نظر داشت که در حال حاضر ۹۰۰ هزار میلیارد تومان یارانه پنهان به این بخش اختصاص می‌یابد که عمده انرژی را دهک‌های پردرآمد مصرف می‌کنند چون یا چند شرکت یا چندین ماشین و خانه در اختیار دارند به همین دلیل عمده یارانه به این دهک‌ها اختصاص می‌یابد. دهک اول ۱۷ برابر بیشتر از دهک دهم یارانه مصرف می‌کند بنابراین باید در این امر اصلاحات جدی صورت گیرد تا عمده یارانه به قشر متوسط و پایین اختصاص یابد و آنها از این امر بیشتر بهره‌مند شوند.

بازتوزیع این ثروت به نفع دهک‌های کم‌درآمد است بنابراین برای میانگین مصرف متعارف نباید دست به اصلاح ساختار و افزایش قیمت بزنیم. ولی مصرف از میانگین به بالا را باید مشمول مالیات تصاعدی قرار بدهیم.

از طرف دیگر ۷۰ درصد بودجه کشور برای شرکت‌های دولتی است بنابراین برای این شرکت‌ها باید برنامه‌ای ایجاد شود تا از زیان آنها جلوگیری و سودآور شوند. این در حالی است که هم‌اکنون این شرکت‌ها به دلیل عدم نظارت و شفافیت، زیان‌ده هستند و به حیاط خلوت سیاسی تبدیل شده‌اند و حقوق و دستمزد و حساب‌های بی‌رویه مالی در آنها وجود دارد، بنابراین باید اصلاح شوند.

«گاندو»، پربیننده‌ترین سریال تلویزیونی

نشان دادن قدرت نیروهای اطلاعاتی و امنیتی، مهم ترین پیام «گاندو» از منظر بینندگان

گروه رسانه

مرکز تحقیقات سازمان صدا و سیما براساس نظرسنجی‌ای که بیستم تیر ۹۸ از سراسر کشور داشته است، اعلام کرد: ۸۰٫۵ درصد از مردم بیننده برنامه‌های سیمای جمهوری اسلامی ایران اعم از سریال، فیلم سینمایی، مسابقه، مستند، سخنرانی، گفت‌وگو، ورزش و اخبار بوده و ۵۰٫۲ درصد نیز دست‌کم یکی از سریال‌های جدید «بوی باران» شبکه یک، «خانواده دکترماهان» شبکه دو و «گاندو» شبکه سه سیما را دیده‌اند که در این میان «گاندو» پربیننده ترین سریال بوده است.

سریال گاندو با حدود ۴۴ درصد بیننده، درصدر سریال‌های جدید تلویزیون قرارگرفت و سریال بوی باران شبکه یک با ۴ درصد اختلاف و مخاطب ۴۰ درصدی درتربه دوم پربیننده ترین سریال قرار گرفته است.

گفتنی است سریال بوی باران، مجموعه ای ۷۵ قسمتی است که تا زمان نظرسنجی مرکزتحقیقات ۲۱ قسمت از آن پخش شده است و همچنان ادامه دارد. خانواده دکترماهان، سریال شبانگاهی شبکه دو نیز براساس این نظرسنجی با ۱۸٫۲ درصد درتربه سوم سریال‌های جدید درحال پخش قرارگرفته است.

مرکزتحقیقات سازمان صدا و سیما همچنین درخصوص ویژگی‌های مختلف پربیننده ترین سریال این روزهای تلویزیون یعنی گاندو نظر مردم را جویا شده است. براساس این نظرسنجی، بیش از ۸۹ درصد از مخاطبان این سریال در حد «زیاد» از آن رضایت داشته اند و بیش از ۷۳ درصد هم آن را درحد «زیاد» باور پذیر دانسته‌اند.

از نظر ۶۰٫۷ درصد از بینندگان، مهم‌ترین پیام سریال گاندو نشان دادن قدرت نیروهای اطلاعاتی و امنیتی بوده است و حدود ۷۹ درصد از آنها هم معتقدند این سریال در حد «زیاد» توانسته است مردم را با فعالیت نیروهای اطلاعاتی و امنیتی آشنا کند.

از منظر ۸۲٫۲ درصد از بینندگان، سریال گاندو توانسته است در حد زیاد باعث اعتماد سازی مردم به قدرت و توان نیروهای اطلاعاتی و امنیتی کشور شود.

این نظرسنجی از بینندگان خواسته است میزان موفقیت سریال گاندو را در جنبه‌های مختلف ارزیابی کنند که ۹۱ درصد از آنها این سریال را در نمایش «هوش و ذکاوت نیروهای اطلاعاتی و امنیتی» در حد «زیاد» موفق دانسته اند.

براین اساس، ۹۰٫۳ درصد از بینندگان، این سریال را در نمایش «احساس مسؤولیت و تعهد نیروهای امنیتی»، ۸۶٫۹ درصد درنمایش «به کارگیری افراد جوان در شبکه اطلاعاتی و امنیتی کشور»، ۸۶٫۳ درصد درنمایش «مهارت و توانمندی نیروهای اطلاعاتی و امنیتی»، ۸۳٫۵ درصد در نمایش «تجهیزات و امکانات سخت افزاری و نرم افزاری نیروهای امنیتی» و ۸۰٫۱ درصد در نمایش «هوشیاری نسبت به پدیده نفوذ» در حد «زیاد» موفق توصیف کرده اند.

از بینندگان گاندو درخصوص دلایل تماشای این سریال پرسیده شده است که ۵۳٫۶ درصد جذابیت موضوع و داستان سریال را عمده ترین دلیل خود اعلام کرده اند.

همچنین ۱۴ درصد از مخاطبان، واقعی بودن موضوع و ۱۱٫۵ درصد هم سرگرمی و پرکردن وقت را عامل اصلی دیدن این سریال دانسته اند.

دوردنیا

فرانسه، انگلیس و آلمان در حمایت از برجام بیانیه صادر کردند

سه کشور اروپایی فرانسه، انگلیس و آلمان روز یکشنبه در حمایت از برجام بیانیه صادر کرده و درباره خطر فروپاشی آن ابراز نگرانی کرده‌اند.

به گزارش رویترز در این بیانیه آمده است که سه کشور اروپایی بر پایبندی تروئیکای اروپا بر توافق هسته‌ای تاکید داشته و درباره خطر فروپاشی آن ابراز نگرانی کرده‌اند. این سه کشور اروپایی نگرانی شدید خود را از حملات در خلیج فارس و تشدید اوضاع امنیتی در منطقه ابراز کردند.

تروئیکای اروپا در این بیانیه خواستار ایجاد راهی برای توقف تشدید تنش و از سرگرفته شدن گفت‌وگو شده‌اند.

دولت آمریکا از نخستین روزهای اجرایی شدن برجام، کارشکنی‌ها در اجرای آن و تلاش برای کاستن از مزایای اقتصادی ایران از آن را آغاز کرد. با روی کار آمدن دونالد ترامپ به‌عنوان رئیس جمهور آمریکا این کارشکنی‌ها شدت گرفت. ترامپ سرانجام سه‌شنبه هشتم ماه می ۲۰۱۸ (۱۸ اردیبهشت ماه ۱۳۹۷) به‌طور یکجانبه آمریکا را از برجام خارج کرد. وزارت خزانه‌داری دولت ترامپ هم تحریم‌ها علیه ایران را پس از دوره‌های زمانی ۹۰ و ۱۸۰ روزه احیا کرد.

موگرینی با امیر کویت دیدار کرد

مسؤول سیاست خارجی اتحادیه اروپا که به کویت سفر کرده است با امیر این کشور دیدار کرد.

به گزارش فارس، فدریکا موگرینی مسؤول سیاست خارجی اتحادیه اروپا روز یکشنبه در کاخ بیان با صباح الاحمد الجابر الصباح امیر کویت دیدار و درباره تقویت روابط کویت با اتحادیه اروپا گفت‌وگو کرد.

طبق گزارش خبرگزاری کویت (کونا)، در این دیدار صباح خالد الحمد الصباح معاون نخست‌وزیر و وزیر خارجه کویت و محمد عبدا... المبارک الصباح وزیر امور دیوان امیری حضور داشتند و تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی بررسی شد. موگرینی همچنین در مراسم افتتاح دفتر دیپلماتیک اتحادیه اروپا در پایتخت کویت تأکید کرد که امنیت منطقه غرب آسیا و خلیج فارس، برای اروپا که در همسایگی این منطقه واقع شده، حائز اهمیت است.

سبقت گرفتن دموکرات‌ها از ترامپ در جدیدترین نظرسنجی انتخابات آمریکا

تازه‌ترین نظرسنجی انجام شده در مورد انتخابات ۲۰۲۰ آمریکا حاکی از کم شدن محبوبیت دونالد ترامپ نسبت به جو بایدن و دیگر دموکرات‌هاست. به گزارش هیل و به نقل از تسنیم، جدیدترین نظرسنجی انجام شده توسط ان‌بی‌سی و وال‌استریت از پیشی گرفتن جو بایدن و دیگر نامزدهای دموکرات نظیر الیزابت وارن و برنی سندرز از رئیس جمهور فعلی آمریکا دونالد ترامپ حکایت دارد.

قابل توجه خریداران املاک

آگهی فروش املاک بصورت مزایده
با شـرایط ویژه و بدون کارمـزد (شماره ۹۱)

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد تعـدادی از املاک تجاری و مسکونی و ... خود را در تهران و سایر استانها از طریق مـزایده کتبی و بصورت اقساطی و با تسهیلات ویژه به فـروش برسانـد .
متقاضیان محتـرم می توانند از روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۴/۱۹ الی روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۵/۰۲ جهـت کسـب اطلاعـات بیشـتر در خصوص املاک تهـران با شماره تلفن های (دفتر فروش) ۷۳ الی ۰۲۱-۸۸۵۴۵۵۷۰ :
و در خصوص املاک اسـتانها با شماره تلفن ۸۸۳۸۴۸۹۷ - ۰۲۱ تماس حاصل فـرمایند .
ضمناً اطلاعات تکمیلی و لیست املاک در وب سایت www.saa-s.ir و در روزنامه های بشرح ذیل قابل دسترسی می باشد .

* – روزنامه جام جم چاپ امروز (املاک استانها) رجوع به صفحات ۱۴ تا ۱۶	روزنامه همشهری مورخ ۹۸/۴/۲۴ – (املاک تهران و البرز)
روزنامه همشهری مورخ ۹۸/۴/۲۶– (املاک تهران و البرز)	روزنامه ایران مورخ ۹۸/۴/۲۶ – (املاک استانها)

جهت تهیه فرم ثبت نام و شرکت در مزایده املاک واقع درتهران ، به نشانی خیابان شهید دکتر بهشتی ، حد فاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی ، پلاک ۲۲۴ مراجعه فرمایید .
سازمان اموال و املاک ستاد

نیازمندی
استان‌های قم، اصفهان و البرز
ضمیمه رایگان امروز
جام جم