



کوتاه از جامعه

شهرداری تهران پاسخگوی مشکلات زیست‌محیطی باشد

انوشیروان محسنی بندپی، استاندار تهران گفت: مشکلات زیست‌محیطی را که شهرداری تهران به جنوب پایتخت تحمیل کرده پیگیری می‌کنیم و شهرداری باید پاسخگوی این مسائل باشد. وی افزود: استانداردزای به‌دنیال ملقف کردن حائز اهمیت نیست، تا مشکلات زیست‌محیطی جنوب پایتخت با همکاری این دو نهاد حل شود.

محسنی بندپی بیان کرد: در اولین هفته بعد از اتمام هفته دولت پیگیری مشکلات زیست‌محیطی مرکز آرادکوه هستیم، چراکه معتقدیم هیچ موردی به اندازه حفظ سلامت مردم براری دولت حائز اهمیت نیست، وی عنوان کرد: دولت نگاه ویژه‌ای به شهرستان‌های کمتر برخوردار و روستاها دارد و تخصیص اعتبارات ارزش افزوده به روستاها و شهرها ناشی از همین نگاه خاص است. / جام‌چم

۴۰ خانه پلاک قرمز فك پلمب شده است

محمد بخشنده، رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ با اشاره به این‌که ۱۰ تا ۲۰ درصد از ۱۵۰۰ زن معتاد متجاهر، منع پذیرش هستند، از فك پلمب ۴۰ خانه پلاک قرمز خبر داد. وی درباره بازگشت معتادان متجاهر به مناطق شوش، مولوی و هرندی عنوان کرد: از تعداد ۶۰۰ معتاد متجاهری که در مرکز سروش نگهداری می‌شدن، ۲۰۰ نفر پس از بازپروری به خانواده‌هایشان تحویل داده شده‌اند. طی يك پروسه و در حین درمان معتادان، خانواده معتادان نیز شناسایی و از طریق مددکاران مشاوره‌های لازم به آنها ارائه شده است و پس از اخذ تعهد از خانواده این افراد به خانواده‌هایشان تحویل داده شده‌اند.

وی با بیان این‌که برای ۱۵۰ نفر در مرکز بهاران واقع در هرندی اشتغال ایجاد شده است، ادامه داد: تاکنون حدود ۵۰ نفر از این افراد بهبودیافته به مرکز اشتغال زایی بهاران منطقه ۱۲ در هرندی منتقل شده‌اند؛ در آنجا مشغول فعالیت هستند و صد نفر دیگر نیز به این افراد اضافه خواهند شد. / اپنا

در یزد فقط ۲ یوز وجود دارد!



نیره پورملایی، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست یزد به این پرسش که براساس کدام تحقیقات و پایش مستند، ادعا می‌شود در استان یزد فقط دو یوز باقی مانده و در نتیجه باید آنها را زنده‌گیری و به محوطه‌ای محصور منتقل کرد، پاسخ داد: ماموران دو یوز دیده‌اند؛ پس فقط دو یوز وجود دارد؛ وی افزود: از سال ۱۳۹۴ تاکنون، مطالعه جدیدی برای رصد و پایش وضعیت گونه در استان یزد انجام نشده است؛ لیکن گزارش‌های ماموران اجرای حفاظت محیط‌زیست استان یزد حاکی از کاهش مشاهدات یوز است؛ به‌طوری‌که از فورودین ۱۳۹۴ تا مراد ۱۳۹۸، مجموعاً در ۲۹ مورد حضور یوز به صورت مشاهده مستقیم و نمایه‌های آن (ردپا و سرگین) ثبت شده است که ۲۵ مورد آن مربوط به دو یوز نر برادر سه مورد مربوط به یوز نر تکی (آرش) و یک مورد مربوط به سه یوز نر (دو یوز نر برادر و آرش) بوده است. / تسنیم

آغاز هفته تهران هوشمند ازآذر

هفته تهران هوشمند امسال در سومین سال برپایی از دوازدهم تا نوزدهم آذر در پایتخت برگزار می‌شود. سه روز از این هفته به برگزاری سومین چالش نوآوری تهران هوشمند (هکاتون) اختصاص خواهد داشت و در سایر روزها افتتاح مراکز نوآوری، برپایی گذر نوآوری در پایتخت، برگزاری رویداد اینوپ تهران و رونمایی از طرح‌های تهران هوشمند در دستور کار خواهد بود. همچنین در همایش دوروزه تهران هوشمند در برج میلاد محورهایی همچون استخراج داده‌های سودمند و قابل اعتماد شهر هوشمند، شاخص‌های ارتقای کیفیت زندگی در شهرها و جابه‌جایی هوشمند مبتنی بر هوش مصنوعی به بحث گذاشته خواهد شد. / جام‌چم



زائران اربعین بدون ویزا راهی عراق می‌شوند

حجت‌الاسلام والمسلمین صحبت‌ا...رحمانی، مدیرکل عتبات سازمان حج و زیارت با بیان این‌که در نخستین روز نام‌نویسی زائران اربعین در سامانه سماح ۶۰۰۰ نفر ثبت‌نام کرده‌اند، افزود: با توجه به توافق‌های انجام شده بین ایران و عراق، زائران اربعین می‌توانند از ۱۹ شهریور تا هفتم آبان بدون نیاز به اخذ وادید به شرط ثبت‌نام در سامانه سماح و با همراه داشتن گذرنامه معتبر برای حضور در آیین اربعین حسینی وارد عراق شوند. / ایرنا



گزارشی از مشکل پلمب برخی مدارس در آستانه آغاز سال تحصیلی

تعطیلی اجباری مدارس؟

نفس تابستان به شماره افتاده و این یعنی پایان تعطیلات تابستانی بیش از يك میلیون دانش‌آموز تهرانی، از این تعداد اما همین حالا حدود ۸۰۰۰ نفر بلا تکلیف دعوای آموزش و پرورش و بنیاد شهید هستند. دلیل این کار هم پرداخت نشدن اجاره‌بهای این املاک از سوی وزارت آموزش و پرورش عنوان شده است. برای نمونه در غائله اخیر تعطیلی دو واحد مدرسه به تنهایی به سرگردانی بیش از ۶۰۰ دانش‌آموز می‌انجامید و به همین دلیل بود که جلسه‌ای با حضور نمایندگانی از دو طرف به اضافه انوشیروان محسنی بندپی به عنوان استاندار تهران برگزار شد و خروجی این جلسه «امضای تفاهم‌نامه‌ای» میان این دو نهاد عنوان شد، اما عمر این تفاهم‌نامه هم به عمر پایان تابستان نکشید، چرا که همین چند روز پیش دوباره بنیاد شهید این بار آگهی فروش مدارس را چاپ کرده و معتقد است «نسبت به تخلیه مدرسی که رأی قطعی دارند تا اول مهر اقدام می‌کند!» البته این موضوع به تنها دو مدرسه پلمب شده محدود نمی‌شود، چرا که این موضوع برای ۱۱ مدرسه دیگر همچنان محتمل است. بدیهی است که اقدام بنیاد شهید برای بازپسگیری املاک خود قانونی است و برای همین که این بنیاد با حکم قضایی به این مساله ورود پیدا کرده، اما شبهات بسیاری هم در این میان وجود دارد، یکی این‌که درست در تب و تاب ثبت‌نام دانش‌آموزان در این مدارس این اتفاق افتاده تا احتمالاً به نوعی وزارت آموزش و پرورش تحت فشار مضاعفی از سوی خانواده دانش‌آموزان برای حل مساله قرار گیرد و دیگری آغاز این اقدام بنیاد شهید بادو مدرسه در منطقه ۳ تهران به عنوان یکی از گران‌ترین مناطق پایتخت بوده است.

مدارس به سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان تهران اعلام می‌شود تا در بودجه سال ۹۹ لحاظ شده و سال آینده، خریداری مدارس انجام شود. خلاصه آنچه در این جلسه مشترک گذشته همین است که اجاره يك‌ساله ۲۴ مدارس پرداخت نشود و بعد از آن هم دولت در بودجه مد نظر خود مدارس را از بنیاد شهید بخرد تا غائله ختم به خیر شود. اما حالا حرف‌های دو طرف متناقض یکدیگر است. بنیاد شهید می‌گوید «آموزش و پرورش به تعهدات جلسه پایبند نبوده» و از سوی دیگر به روشنی در حرف‌های مدیرکل آموزش و پرورش تهران حرف از تعیین کارشناسی در شهریور است و به این مفهوم که هنوز فرصت تحقق

معاون حقوقی سازمان اموال و املاک کوثر:

مسئول تخلیه مدارس، آموزش و پرورش است نه ما

شاید خیلی‌ها ندانند مدرسی که ماه‌هاست به محلی برای مناقشه بنیاد شهید و آموزش و پرورش تبدیل شده و دعوای سرشان بالا گرفته، قبل از انقلاب خانه، زمین و ملک مقامات حکومت پهلوی بوده که بعد از انقلاب با رای دادگاه انقلاب به تملک بنیاد شهید درآمده، شاید خیلی‌ها ندانند که آموزش و پرورش در شلوغی‌ها و گرفتاری‌های کشور در اوایل انقلاب، این املاک را بی اطلاع بنیاد تصرف و تبدیل‌شان کرده به مدرسه. اما این دو اتفاق در عالم واقع رخ داده و از رهگذار این دو اتفاق، بنیاد شهید مالک ۱۳۲ مدرسه در کشور شده و آموزش و پرورش نیز همه آنها را تصرف کرده. این‌که عکس در فضای مجازی و سایت‌های خبری منتشر شود که تخلیه شدن مدرسه‌ای یا به مزایده گذاشته شدن مدرسه‌ای دیگر را نشان دهد قطعاً رقت‌انگیز است، ولی اگر به پشت پرده این تخلیه‌ها و مزایده‌ها نغب بزنیم، می‌رسیم به جایی که همه یی تقصیرند به جز آموزش و پرورش. درباره کارهایی که آموزش و پرورش باید می‌کرده تا مالک این مدارس شود، اما نکرده با علی امینی، معاون سازمان املاک و اموال کوثر گفت‌وگو کرده‌ایم؛ کسی که می‌گفت همین الان حکم تخلیه ده مدرسه دیگر نیز در حبش است.

چه شد که بنیاد شهید صاحب مدرسه شد؟

تاریخچه‌اش به چه زمانی برمی‌گردد؟

بخشی از این املاک تهرانی است و بخشی از آن با رای دادگاه انقلاب به بنیاد شهید واگذار شده است.
یعنی املاک مصادره‌ای هستند؟
بله. این املاک مربوط به مقامات دربار و مسئولان رژیم سابق بوده است.

خودروهای شخصی رگورد دار سفر در تهران

محسن پورسیدآقایی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران با اشاره به بررسی مدل‌های حمل‌ونقل و ترافیک مبدا و مقصد در پایتخت و آمارسنجی صورت گرفته در این معاونت گفت: براساس آمار توزیع طول سفر سواره به تفکیک نوع وسیله نقلیه در شهر تهران، خودروی شخصی بیشترین سهم را در تردد روزانه شهروندان داشته و پس از آن به ترتیب تاکسی، مترو و اتوبوس بیشترین سهم مژدهای حمل‌ونقل مبدا و مقصد شهروندان را به خود اختصاص می‌دهند. / جام‌چم

حتی اگر موارد مورد اختلاف بین بنیاد شهید و وزارت آموزش و پرورش هم حل نشود این وزارت باید فکری به حال این چالش داشته باشد، در میانه وضعیت معیشتی معلمان، کمبود معلم در آستانه سال تحصیلی و وزارتخانه بی‌وزیر حالا مشکل مدارس هم که خانواده‌های بسیاری را درگیر خود کرده است آوار بر مشکلات دیگر آموزش و پرورش است؛ چرا که طبق آمار آموزش و پرورش شهر تهران، در پایتخت بالغ بر ۴۰۰۰ مدرسه وجود دارد که در حال حاضر حدود ۴۷ مدرسه با مالک حقیقی و ۲۳ مدرسه با مالک حقوقی در معرض قلع و قمع هستند که در صورت اجرای احکام این مدارس نیز تعداد بیشتری از دانش‌آموزان تهران سرگردان می‌شوند.

افزایش عجیب مدارس استیجاری

جست‌وجو درباره وضعیت مدارس استیجاری به آمار جالب توجهی می‌رسد. در حالی ۷۰ مدرسه با مالک حقیقی و حقوقی در معرض قلع و قمع هستند که در سال ۹۴ این تعداد ۳۵ باب مدرسه بوده است. مسعود ثقفی، سخنگوی آموزش و پرورش شهرتهران دیروز به ما گفت ترجیح می‌دهد دراین باره اظهارنظر نکند و گفت‌وگو در این زمینه را به زمانی که تحقیقاتشان دراین خصوص تکمیل شود، موکول کرد. این درحالی است که ثقفی چهار سال پیش در این باره به جام‌چم گفته بود: از ۱۵ سال پیش تا کنون ۵۳ مدرسه حکم قلع و قمع گرفته‌اند که رضایت ۱۸ مالک چه برای فروش زمین، چه تمدید قرارداد اجاره و چه برای تهاتر آن با ملکی دیگر به نتیجه رسیده اما هنوز ۳۵ مدرسه دیگر باقی مانده است. مشکل مدارس استیجاری مشکل تازه‌ای نیست و از همان آغاز هم سعی بر آن بوده است که این تعداد کاهش پیدا کند، این‌که این تعداد از سال ۹۴ تا به حالا افزایش دو برابری داشته هم قابل توجه است، گرهی به نام مدارس اجاره‌ای یکشبه ایجاد نشده است، همان‌طور که تمایل مالکان مدارس برای گرفتن حکم تخلیه داستان امروز و دیروز نیست.

ریشه این ماجرا را باید در دهه ۷۰ خورشیدی جست؛ در سال‌های ۷۰ و ۷۱ که قانون خرید و تملک مکان‌های آموزشی و استیجاری و آیین‌نامه اجرایی آن در شرف تدوین و اجرا بود. طبق این قانون، درمورد بخشی از مدارس استیجاری که قابل مستحکمی داشت و مالکان آن نیز مایل به فروش بودند، آموزش و پرورش مجاز بود با دریافت تسهیلات بانکی، این مدارس را با قرارداد اجاره به شرط تملیک بخرد، روندی که تا حدی پیش رفت و اگر ادامه می‌یافت اکنون پرورنده مدارس قلع و قمعی برای همیشه بسته بود؛ اما این روند به مرور زمان دچار سکنه شد و به علت ناتوانی مالی آموزش و پرورش برای پرداخت به موقع اقساط و اضافه شدن جریمه‌ها بر مبلغ اولیه، بخش زیادی از مدارس استیجاری خریداری نشد و در نتیجه مالکان حکم تخلیه گرفتند. اما این تنها يك سوی ماجرا بود و سوی دیگری قانونی که تخلیه فضاهای آموزشی را ممنوع اعلام می‌کرد، ولی نه برای همیشه، بلکه فقط تا زمان معتبر بودن این قانون؛ یعنی يك بار تا سال ۷۷ و بار دیگر تا سال ۸۰. نتیجه این که ارسال ۸۰ به بعد حکم تخلیه مدارس استیجاری صادر می‌شد و هرسال مواردی از تخلیه يك مدرسه و سرگردانی گروهی از دانش‌آموزان به گوش می‌رسید. ﺋ

روی دست گذاشتند و کاری نکردند. درحالی که اینها باید

پیگیر کار بودند، اما ما بارها و بارها تماس گرفتیم ولی متأسفانه هیچ اقدامی انجام نشد، بنابراین ما هم حکم تخلیه گرفتیم. ما به پول این املاک نیاز داریم، این املاک متعلق به جامعه ایناگرگی است و باید خرج دارو و درمان، بیمه، دانشگاه و... خانواده ایناگران شود.

چند مدرسه متعلق به بنیاد در اختیار آموزش و پرورش است؟

واحد محاسبه مدرسه، پلاک است. مثلاً مدرسه شهدای هسته‌ای به تنهایی سه پلاک است. طبق این قاعده ما ۱۳۲ پلاک ثبتی در سراسر کشور داریم.

این تعداد پلاک معادل چند مدرسه است؟

بیش از صد مدرسه که ۳۶ مدرسه در تهران است، تعدادی در شهری و بقیه شهرستان‌های تهران و بقیه هم در سایر نقاط کشور.

پس دیگری شما با آموزش و پرورش کشوری است، نه مختص تهران.

بله. ما هفته قبل يك مدرسه را در نشتارود تنکابن تخلیه کردیم، اما این املاک بیشتر در تهران متمرکز بوده و ارزش املاک تهران نیز بیشتر از بقیه مناطق است.

مدرسه يك موضوع حساس است، چون با مردم و سرزشت دانش‌آموزان مرتبط است. شاید بنیاد بتواند با گرفتن حکم تخلیه با آموزش و پرورش تسویه حساب کند، ولی در واقع حال دانش‌آموزان و خانواده‌ها گرفته می‌شود. بنیاد شهید از این رویای به موضوع نگاه نمی‌کند؟

بحث ما اصلاً انتقام گرفتن و حال گیری و تسویه حساب نیست. اما ما وظیفه‌ای داریم که باید به آن عمل کنیم. الان ما چندان برابر ارزش این املاک بدهی داریم، ما هم مشکل داریم و باید به وظایف‌مان در قبال ایناگران عمل کنیم و هر روز باید به جامعه هدف‌مان پاسخگو باشیم، بنابراین يك وقت فکر نکنید ما با نقشه قبلی و از روی بغض می‌خواهیم

حال کسی را بگیریم. گرفتن حکم تخلیه نیز نه کار غیرشرعی است و نه غیرقانونی، پس آموزش و پـرورش نباید يك شخص حقیقی یا حقوقی را مـسئـول مشکلی بداند که به خاطر اهمال‌کاری خودش به وجود آمده.

ارزش ریلی این مدارس چقدر است؟

هر ملک يك قیمتی دارد و الان نمی‌توانم عدد دقیق را بگویم، چون تعیین قیمت به عهده کارشناس رسمی دادگستری است، اما شاید بیش از هزار میلیارد تومان ارزش داشته باشد. قرار بود دو کارشناس -یکی از سوی ما و یکی از سوی آموزش و پرورش- این قیمت‌گذاری را انجام دهند که متأسفانه با تعلل آموزش و پرورش مهلت مقرر به اتمام رسید.

درمورد اجاره مدارس هم همین‌طور توافق شده بود؟

بله، قرار بود کارشناس رسمی اجاره را نیز تعیین کند و اجاره‌نامه نوشته شود ولی کار به اطاله کشید و تاریخ گذشت.

اگر الان آموزش و پرورش بخواهد مثلاً مدرسه شهدای هسته‌ای را اجاره کند تقریباً باید چه مبلغی بپردازد؟
برای این مدرسه دیگر نمی‌شود کاری کرد، برای مدرسه بهبودی هم همین‌طور چون این مدارس در سامانه اموال بنیاد ثبت شده و حتماً باید فروخته شود. آموزش و پرورش اگر مایل است می‌تواند در مزایده شرکت کند و مدرسه را بخرد.

با همه توضیحاتی که دادید و آموزش و پرورش را مسئول شرایط پیش آمده معرفی کردید، اما بنیاد نمی‌خواهد برای جلوگیری از آوارگی دانش‌آموزان کاری کند، مثلاً دوباره زمان را تمدید کند؟

ما بیشتر از ۴ سال به آموزش و پرورش وقت بدهیم؟ آیا ۴۰ سال وقت کمی است؟ ما به اندازه کافی وقت داده‌ایم، ضمن این‌که برای ده مدرسه دیگر هم حکم تخلیه داریم، ولی فعلاً دست نگه‌داشته‌ایم. همین امروز می‌توانیم این مدارس را تخلیه کنیم، ولی به خاطر دانش‌آموزان و خانواده‌ها فعلاً اقدامی نکرده‌ایم. من خودم عضو انجمن اولیا و مربیان مدرسه فرزندم بوده و با مسائل و مشکلات آموزش و پرورش بیگانه نیستم، اما اینها باید اراده‌ای برای حل مشکل داشته باشند که تا امروز نداشته‌اند.