لشکر ۱۴ درصدی کاخ سفید!

نظرسنجی اخیر روزنامه واشنگتن پست نشان می دهد حتی اکثر کسانی که در داخل آمریکا مخالف شهید سردار سلیمانی و خواستار ترور ایشان بوده اند، معتقدند کشورشان پس از این عملیات ناامن تر شده است. بر اساس تازه ترین نظرسنجی روزنامه واشنگتن پست، تنها ۱۴ درصد از شهروندان آمریکایی معتقدند که ایالات متحده پس از ترور شهید سلیمانی امن تر شده است! فراتر از آن، تنها ۱۶ درصد از شهروندان آمریکایی معتقدند که اقدام تروریستی اخیر کاخ سفید و پنتاگون، منجر به کاهش ریسک جنگ در منطقه (علیه آمریکا) شده است. افراد باقیمانده نیز به صورت مطلق یا نسبی معتقدند ترور شهید سلیمانی، منجر به ناامنی بیشتر آمریکا یا حرکت این کشور به سوی جنگ شده یا هنوز نظری در این خصوص نداشته اند. این نظرسنجی در حالی منتشر می شود که دونالد ترامپ و مایک پمپئو وزیر خارجه وی بارها مدعی شده اند که عملیات تروریستی در فرودگاه بغداد، منجر به کاهش خطرات جنگ در منطقه غرب آسیا و افزایش امنیت ایالات متحده آمریکا شده است!

استراتژیست‌ها و محققان برجسته غربی از عواقب و تبعات سخت ترور شهید سلیمانی برای آمریکا سخن می گویند

خودکشی ترامپ در فرودگاه بغداد

حنیف غفاری
دبیر بین‌الملل

رهبر معظم انقلاب اسلامی، در سخنان اخیرشان در جمع مردم آذربایجان شرقی، ضمن اشاره به انفعال آمریکا پس از شهادت سردار قاسم سلیمانی فرمودند: «رئیس جمهور آمریکا و دور و بری هایش به معنای واقعی کلمه منفعل شدند و فهمیدند کار را حساب نشده انجام دادند. هم در دنیا به اینها حمله شد هم در داخل آمریکا و هم نتیجه عکس داد.» مروری بر مواضع اخیر نظریه پردازان، استراتژیست‌ها و محققان حوزه روابط بین الملل و اعضای اتاق های فکرهای مختلف در آمریکا و رژیم صهیونیستی، به خوبی نشان می دهد که دامنه و عمق خطای راهبردی کاخ سفید و پنتاگون در به شهادت رساندن سردار سلیمانی، تا چه اندازه‌ای عمیق و گسترده است.

اعتراض علیه سیاست‌های ترامپ در مورد ترور شهید سلیمانی

اگر پمپئو در عراق ترور شود حق شکایت نداریم

جوزف نای، نظریه‌پرداز "قدرت نرم" در آمریکا در گفت و گو با "فرد زکریا" در شبکه سی ان ان در خصوص ترور شهید سلیمانی می‌گوید:

«شما (کاخ سفید) با ترور یک مقام بلندپایه در یک کشور ثالث، آن هم زمانی که در حال جنگ نیستید، در واقع، فرمان اجرایی جرالد فورد، رئیس جمهور اسبق آمریکا را ابطال کرده اید، زیرا جرالد فورد، پس از پایان جنگ ویتنام، یک فرمان اجرایی صادر کرد و در آن صراحتاً نوشت که ما (آمریکا) وارد عملیات ترور دیگران نخواهیم شد. به نظر من، ما نباید این هنجار را کنار بگذاریم. مثلاً اگر مایک پمپئو، وزیر خارجه آمریکا، به بغداد برود و کسی به او تیراندازی کند و او را از پای در آورد. چه اتفاقی خواهد افتاد؟ آنگاه ما (آمریکا) هیچ حقی برای شکایت از آن کار نداریم، زیرا خودمان به (سردار) سلیمانی شلیک کردیم.»

ترور ژنرال سلیمانی به نفع ما نبود!

ایلان گلدنبرگ، استراتژیست مشهور حوزه سیاست خارجی آمریکا و مشاور جان کری وزیر خارجه سابق این کشور، ترور سردار سلیمانی را به ضرر منافع ایالات متحده می داند و در این خصوص می گوید: «ترور ژنرال سلیمانی اصلا در راستای منافع آمریکا نبود. این اقدام، خطای بزرگ محسوب می شود. تنها بازیگری که از ترور ژنرال سلیمانی حمایت می کند، اسرائیل است. حتی ترور ژنرال سلیمانی، با واکنش‌های منفی و بازدارنده ای در میان دیگر متحدان منطقه ای و عربی آمریکا مواجه شده است. متحدان منطقه ای آمریکا (به جز تل آویو)، در معرض بیشترین آسیب و خطر، پس از ترور ژنرال سلیمانی هستند.»

ترور ژنرال سلیمانی ایران را متحد کرد

ویلیام برنز، یکی از اعضای ارشد بنیاد کارنگی و معاون سابق وزارت خارجه آمریکا، معتقد است که هزینه های ترور سردار سلیمانی برای واشنگتن بسیار بیشتر از فواید آن است: «ایرانیان همچنان پس از ترور ژنرال سلیمانی به دنبال انتقام خواهی روشمند، خونسردانه و پرهزینه (علیه آمریکا) هستند. پس از این واقعه، ما با رژیم و ساختاری متحدتر در داخل ایران رو به رو هستیم و نیروهای آمریکایی، وضعیت بسیار ناخوشایندی را در منطقه پیدا کرده اند. از سوی دیگر، این مساله مرگ توافق هسته‌ای را نیز تسهیل می کند و این به معنای پایان دیپلماسی میان ایران و ما خواهد بود.»

درگیر فاجعه ای خودساخته شده‌ایم

جک سولیوان دیپلمات کهنه کار آمریکایی و عضو تیم مذاکره کننده هسته‌ای آمریکا در برجام می گوید که واشنگتن با ترور ژنرال سلیمانی، فاجعه ای خودساخته را به وجود آورده است:

«در ابتدای سال ۲۰۲۰ (و با ترور سردار سلیمانی)، به مراتب از اهداف راهبردی خود در منطقه دورتر شده ایم. بدون شک ایران دوباره برنده این معادله خواهد بود و امتیازات زیادی را در مقابل ما به دست خواهد آورد. ما قطعا با پیامدهای راهبردی تصمیماتی مانند ترور ژنرال سلیمانی مواجه خواهیم شد.»

باید بپذیریم که میراث سلیمانی ماندگار است

کنت پولاک تحلیلگر ارشد سابق سازمان سیا در امور ایران و عراق و عضو موسسه تحقیقاتی آمریکن اینترپرایز به میراث ماندگار سردار سلیمانی در منطقه اشاره می کند که همچنان زنده خواهد ماند:

«باید بپذیریم که میراث (سردار) سلیمانی در خاورمیانه ماندگار است. نیروهای تحت امر ژنرال سلیمانی با استفاده از موشکها و توان نظامی خود و حمایت از گروه‌های مختلف در منطقه، قاعده بازی را از فرمانده خود آموخته اند. جانشینان سلیمانی پس از او، پیروزی ها و موقعیت برتر ایران در سوریه، عراق و یمن را به ارث خواهند برد.»

اسرائیل اکنون با خطری بسیار بزرگ رو به روست

آموس یالدین رئیس مؤسسه مطالعات عالی امنیت ملی وابسته به دانشگاه تل آویو در بخشی از گزارش ۵۶ صفحه ای اخیر خود خطاب به رئیس رژیم صهیونیستی نوشته است: «هم اکنون ما (رژیم صهیونیستی) با خطری بسیار بزرگ مواجه هستیم.

ما در برهه فعلی و پس از ترور (سردار) سلیمانی، با عزم و جسارت روزافزون ایران در منطقه رو به رو هستیم.

این تهدیدات در حالی پررنگ شده که ما در داخل اسرائیل به لحاظ سیاسی (به دلیل عدم تشکیل دولت و برگزاری چندباره انتخابات) فلج شده ایم.»

امروز کل آمریکا در معرض آسیب قرار دارد

کریستوفر پربل معاون موسسه مطالعات دفاعی و امنیتی «کاتو» در ایالات متحده آمریکا، به آثار و تبعات امنیتی ترور شهید سلیمانی برای واشنگتن اشاره کرده و می‌گوید:

«ماجرای ترور ژنرال سلیمانی دولت ترامپ و کل ایالات متحده را وارد جنگی بی پایان کرده است. این موضوع، همه ما (آمریکایی ها) را در معرض آسیب قرار می دهد.

اساسا اشتباهات ترامپ در قبال ایران از زمانی آغاز شد که او و دولتش از توافق هسته ای خارج شدند و سیاست فشار حداکثری در قبال ایران را در پیش گرفتند.»

خودمان را به دردسر انداختیم

روبین رایت تحلیلگر و محقق حوزه غرب آسیا - که بیشتر مقالات خود را در نشریه «نیویورکر» به چاپ می رساند - در این خصوص می نویسد: «اگرچه پنتاگون مدعی است که ترور ژنرال سلیمانی برای حفاظت از نیروهای آمریکا در خاورمیانه بوده است، اما واقعیات جاری در این منطقه، چنین چیزی را نشان نمی دهد! امروز نیروهای آمریکایی از یک سو در معرض تهدید مستقیم ایران بوده و از سوی دیگر، به صورت غیر مستقیم از سوی شبکه ای که ایران در منطقه ایجاد کرده است، در معرض آسیب قرار دارند. بی‌دلیل نیست که دیوید پترائوس (رئیس سابق سازمان سیا) معتقد است که آمریکا با ترور ژنرال سلیمانی، خود را در منطقه به دردسری بزرگ انداخته است.»

آگهی مزایده شماره ۹۸/۵

(فروش املاک و مستغلات بانک تجارت)

بانک تجارت
TEJARAT BANK بانک تجارت

مدیریت شعب بانک تجارت استان اصفهان در نظر دارد، **املاک مازاد بر نیاز خود واقع در اصفهان را به شرح زیر و یا وضع موجود، با شرایط نقد و نیز نقد و اقساط (با نرخ سود ۱۲٪ برای شهرستان ها و ۱۴٪ برای مرکز استان) در قالب قرارداد اجاره بهشرط تملیک و با شرایط زیر از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.** متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده به نشانی: اصفهان، خیابان شیخ بهائی، نبش خیابان ابوذر، ساختمان مدیریت شعب بانک تجارت استان اصفهان - دایره تدارکات و مهندسی و تسلیم پیشنهادات خود حداکثر تاپایان وقت اداری مورخ **۹۸/۱۲/۰۸** به دبیرخانه این مدیریت مراجعه فرمایند. بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ **۹۸/۱۲/۱۰** رأس ساعت **۱۰** در محل ساختمان مدیریت شعب بانک تجارت استان اصفهان به نشانی فوق انجام خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی بلامانع است.

چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکت‌ها صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید.

● **ضمناً متن آگهی در سایت بانک تجارت به نشانی www.tejaratbank.ir قابل دسترسی می‌باشد.**

شرایط واگذاری:

الف) نقدی ب) نقد و اقساط به‌صورت پرداخت ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۱۸ ماهه بدون سود اعلامی ج) نقد و اقساط به‌صورت پرداخت ۲۵٪ نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با سود اعلامی د) نقد و اقساط به‌صورت پرداخت ۲۵٪ نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با سود اعلامی ه) نقد و اقساط به‌صورت پرداخت ۲۵٪ نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با سود اعلامی

توضیحات: ۱ مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می بایست به حساب شماره **۰۱۸۲۱۴۷۴** نزد بانک تجارت واریز گردد. **۲** شرکت کنندگان مبلغ **۲۰۰/۰۰۰** ریال (به حساب کارمزد فروش اسناد به شماره ۰۱۸۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت) واریز و فیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند. **(ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).** **۳** رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می‌باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت لاک و مهر شده (دربسته) تسلیم گردد. **۴** کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکان پذیر می‌باشد. **۵** بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار می باشد. **۶** هزینه آگهی از برندگان مزایده اخذ می گردد و اخذ پایانکار املاک در صورت نیاز، به هزینه و عهده خریدار می‌باشد. **۷** تخلیه املاک متصرفدار به عهده و هزینه خریدار بوده و سند آن به‌صورت ارائه وکالت نامه بلاعزل انتقال می یابد.

مدیریت شعب بانک تجارت استان اصفهان

مزایده ۹۸/۵ اسفند ماه ۹۸

ردیف	آدرس	نوع ملک	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت تقریبی اعیانی (متر مربع)	وضعیت کنونی	شرایط پرداخت	مبلغ پایه مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	اصفهان - خیابان نشاط - نرسیده به خیابان هشت بهشت غربی نبش کوچه قصر منشی	محل سابق بانک	۱۶۷/۵ اصلاحی دارد	۳۴۷/۵ (اصلاحی دارد)	تخلیه	الف	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۲	اصفهان - خیابان احمدآباد - خیابان خواجه نظام الملک کوچه نظام الملک (۲)	آپارتمان مسکونی طبقه سواره همکف	*	۱۷۱/۳۵	تخلیه	ج	۸,۵۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۳	اصفهان - خیابان کمال - جنب پارک کمال - محله جهانبارہ - کوچه سرطاوه	مسکونی	۷۵ اصلاحی دارد	مخروبه	تخلیه	ه	۱,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۴	اصفهان - خیابان آیت اله اشرفی اصفهانی - نرسیده به خمینی شهر - ایستگاه آقا - محل سابق شعبه کهندژ	محل سابق بانک	۱۷۴/۶۶	۲۱۹/۶۶	تخلیه	ه	۱۸,۳۵۹,۹۸۰,۰۰۰	۶دانگ
۵	اصفهان - خیابان شیخ بهایی - حدفاصل چهارراه قصر و چهارراه آذر مجتمع صفا - مقابل مسجد - محل سابق شعبه شیخ بهایی	محل سابق بانک	*	۱۷۲	تخلیه	ج	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۶	اصفهان - خیابان طالقانی - مقابل مسجد حاجی میرزا محمد هاشم داخل بازار بزرگ کامپیوتر اصفهان	محل سابق بانک	*	۲۰۷	تخلیه	ه	۴۲,۰۲۱,۰۰۰,۰۰۰	دارای قولنامه عادی
۷	اصفهان - خیابان مسجد سید - نرسیده به چهارراه وفایی - مجتمع تجاری قائم - طبقه همکف	محل سابق بانک	*	۷۵/۹۹	تخلیه	ج	۱۳,۲۹۸,۲۵۰,۰۰۰	۶دانگ
۸	اصفهان - خیابان جی - خیابان مهر - کوچه شهیدان مجلسی - نبش بن بست فرهاد - پلاک ۸۴	یک باب منزل مسکونی	۱۲۵ اصلاحی دارد	۱۹۰ اصلاحی دارد	متصرف دارد.	ج	۸,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۹	اصفهان - خیابان آبشار سوم - خیابان مسرور - کوچه باغ ارم - مجتمع مسکونی آناهیتا - طبقه دوم واحد ۲ غربی	آپارتمان مسکونی	*	۱۸۰/۱۵	متصرف دارد.	ج	۴,۶۵۳,۸۷۵,۰۰۰	فروش ۲۰ حبه مشاع از ۷۲ حبه ۶ دانگ
۱۰	اصفهان - خیابان آپادانا دوم - روبروی کوچه طالقانی - مجتمع مسکونی مهتاب - طبقه اول	آپارتمان مسکونی	*	۱۶۸/۷۶	متصرف دارد.	ج	۱۴,۳۴۴,۶۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۱۱	اصفهان - مشتاق دوم - خیابان بازارچه کوچه شهید نظری کوچه شهید اکبر شهبازی - پلاک ۵۹	یک باب منزل مسکونی	۱۷۰/۳ اصلاحی دارد	۱۴۷ اصلاحی دارد	تخلیه	د	۱۰,۵۴۲,۱۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۱۲	اصفهان - اتوبان چمران - خیابان اشراق - کوچه شماره یک (شهر آرا) مجتمع قصر شهرآرا - طبقه اول واحد جنوب غربی	آپارتمان مسکونی	*	۹۹/۱	تخلیه	ج	۴,۴۵۹,۵۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۱۳	اصفهان - اتوبان چمران - خیابان اشراق - کوچه شماره یک (شهر آرا) مجتمع قصر شهرآرا - طبقه چهارم واحد شمالی	آپارتمان مسکونی	*	۹۶/۱	متصرف دارد.	ج	۴,۳۲۴,۵۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۱۴	اصفهان - اتوبان چمران - خیابان اشراق - کوچه شماره یک (شهر آرا) مجتمع قصر شهرآرا - طبقه چهارم - واحد شمال شرقی	آپارتمان مسکونی	*	۱۰۶/۲۷	تخلیه	ج	۴,۷۸۲,۱۵۰,۰۰۰	۶دانگ
۱۵	اصفهان - خیابان حکیم نظامی - مقابل بانک پارسیان - نبش بن بست شماره ۱۹ (وحید)	تجاری - دفتر کار	۱۱۵/۳۰ اصلاحی دارد	۴۳۶ اصلاحی دارد	متصرف دارد.	ج	۳۵,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش صرفاً دو دانگ مشاع از ۶دانگ عرصه و اعیان
۱۶	اصفهان - میدان جهاد - ابتدای خیابان آتشگاه - کوچه شماره ۵ - بن بست بهار - پلاک ۴۷	یک باب منزل مسکونی	۲۹۳/۸۰	۲۸۱/۹	متصرف دارد.	الف	۱۵,۷۶۰,۶۰۰,۰۰۰	با قولنامه عادی به فروش می رسد.
۱۷	چادگان - شهر رزوه - بر بلوار خلیج‌فارس	قطعه زمین (فضای سبز)	۱۵۶/۵ باقیمانده	*	تخلیه	د	۷۰۴,۲۵۰,۰۰۰	دارای قولنامه عادی
۱۸	کاشان - شهرک صنعتی امیرکبیر بلوار امیرکبیر - کمربندی - محل سابق شرکت قصر امید کاشان	محل سابق کارخانه	۴۴۶۴	۱۷۳۰	تخلیه	ج	۱۵,۵۲۳,۵۰۰,۰۰۰	با وضع موجود دارای دفترچه قرارداد واگذاری
۱۹	کاشان - خیابان کارگر - کوچه مالک‌اشتر	یک باب منزل مسکونی	۱۸۷/۲۰	۱۸۰	متصرف دارد.	ج	۲,۱۶۵,۱۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۲۰	شهرضا - صحرای آب باریک	یک قطعه زمین کشاورزی	۲۹۱/۳۸	*	تخلیه	ج	۱۸۰,۶۵۵,۶۰۰	مشاع و فاقد حقابه
۲۱	شهرضا - میدان طالقانی - خیابان حافظ غربی - کوچه مصلا - پلاک ۲۷	یک باب منزل مسکونی	۴۹۱	۳۴۰	متصرف دارد	ه	۶,۲۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۲۲	کاشان - خیابان امیرکبیر - فین بزرگ	محل سابق بانک	۵۳۵/۶۰	۳۷۳	تخلیه	ب	۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۲۳	کاشان - خیابان امیرکبیر - بلوار الهیه کوچه فرشته سوم	یک باب منزل مسکونی	۲۷۹	۴۷۹	متصرف دارد	ج	۱۷,۹۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۲۴	کاشان - میدان عامریه - بلوار شهدای فین - میدان نعنا خیابان عامر ابن ناصر فینی	محل سابق بانک	۵۲۶/۵	۳۷۳	تخلیه	ج	۱۶,۴۴۲,۵۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۲۵	کاشان - بازار بزرگ کاشان - بعد از راسته اصلی بازار - روبروی مسجد میانجال	محل سابق بانک	۴۲ اصلاحی دارد	۷۲/۴۰ اصلاحی دارد	تخلیه	الف	۱۶,۸۴۵,۲۵۰,۰۰۰	صرفاً ۶ دانگ سرقفلی و سه دانگ مشاع مالکیت به فروش می رسد.
۲۶	کاشان - نوش آباد - میدان شهدا - سمت راست (ادامه بلوار جلال زادگان)	محل سابق بانک	۲۹۲	۸۷۹/۳۰	تخلیه	الف	۱۱,۷۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۶دانگ
۲۷	کاشان - خیابان امیرکبیر کوچه ابریشم ۴۵	یک باب منزل مسکونی	۸۸۰ اصلاحی دارد	۵۷۷/۵ اصلاحی دارد	متصرف دارد.	ج	۲۳,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	صرفاً ۴/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ به‌فروش می رسد
۲۸	اریسمان - خیابان امام خمینی	محل سابق بانک و طبقه فوقانی مسکونی	۲۸۴ اصلاحی دارد	۶۱۳ اصلاحی دارد	تخلیه	الف	۶,۹۶۵,۳۷۰,۰۰۰	۶دانگ