



۱۴

جراحی لاپاراسکوپي در چه صورت موفقیت آمیز خواهد بود؟

جراحی باز یا لاپاراسکوپي؟

ایران؛رتبه نخست

فيزيك ونجوم در خاورميانه

۱۵

خالی کردن زیر پای تاریخ

۱۶



زندگی

دوشنبه ۱۰ دی ۱۳۹۷ :: شماره ۵۲۸۷

Scimago
Lab

دانشگاه استقلال مالی

از درآمد خرج

کنید، نه از دارایی

تا به حال درباره عدم دانش والدین در حوزه استقلال مالی و نیز مباحث بدهی و دارایی و برنامه ریزی برای کسب دارایی بیشتر و خلاص شدن از شر بدهی ها صحبت کرده ایم. از تفاوت دارایی و بدهی، برخلاف چیزی که مردم فکر می کنند هم گفته ایم. در مهم ترین بحث از استقلال مالی، به این نتیجه رسیدیم که برخلاف تفکر عامه مردم، مواردی چون خانه، ماشین، ویلا و ... جزو دارایی های شما محسوب نمی شوند. چرا؟ چون مدام از جیب شما پول خارج می کنند. خانه، هر سال دچار فرسودگی شده و هزینه نگهداری و تمیز کردن و ... دارد. ماشین هم هزینه بیمه و تعمیرات و بنزین و ... دارد. تعجب می کنید؟ (هرچند در برخی مقاطع در کشورمان متأسفانه خانه و ماشین هم حکم سرمایه را پیدا می کنند.) برای کسانی که دنبال استقلال مالی هستند، البته تعاریف فرق می کند و باید این را از همین ابتدا یاد بگیرید. یعنی نباید ماشین، ویلا، خانه و ... داشته باشید؟ چرا باید داشته باشید، ولی پول این موارد نباید از اصل دارایی شما کم شود و باید از سودی که ناشی از دارایی های مولد شماسـت، تأمین شود. نقل است که حضرت امیر علیه السلام نخلستان را مختلفی داشتند. وصیت کرده بودند که اصل این نخل ها باید پابرجا بماند، ولی محصول آنها به فقرا داده شود یا صرف خرج های ضروری خانواده گردد. همه نکته همین جاست؛ این که شما نباید درخت های نخل خود را بفروشید که بتوانید خوب زندگی کنید، بلکه باید از طریق فروش محصولات درختان خود بتوانید خوب زندگی کنید.

عمل درست و نادرست

بگذارید مثال ساده ای بزنم؛ شما صرفه جویی و اجاره آن باشد یا خرید می کنید، بیشتر کار می کنید، پولی را جمع می کنید. مرحله بعدی، سرمایه گذاری است. به اندازه کافی مطالعه می کنید تا زیر و بم سرمایه گذاری آن آشکار شود. حالا این سرمایه گذاری، مثلاً می تواند خرید يك مغازه و اجاره آن باشد یا خرید سهامی که مطالعه کرده اید و می دانید برایتان دستاوردهای خوبی خواهد داشت. ممکن است این فرآیند بین دو تا هفت هشت سال زمان ببرد، اما شما این زمان را تحمل می کنید تا به وضعیت مناسب برسید؟ فرض می کنیم شما مغازه ای خریده اید و ماهی دو میلیون از بابت اجاره آن درآمد خواهید داشت. در این صورت مغازه شما تبدیل به يك دارایی شده است. هم درآمد برایتان تولید می کند، هم هزینه آjenانی ندارد و هم این که در طول زمان دچار فرسودگی نمی شود. این دو میلیون که به دست می آورید، می توانید هر چه دلتان خواست بخرید و خوب زندگی کنید. در این صورت از حیث استقلال مالی، درست عمل کرده اید. اما وقتی که مثلاً صد میلیون پول طی پنج سال پس انداز جمع کرده اید، اگر بخواهید خوب زندگی کنید و از این صد میلیون مدام برداشت کنید، از نگاه استقلال مالی این کار درست نیست.



نکاتی کاربردی درباره نحوه تربیت کودکان که در آینده کاری آنها موثر است

چگونه کودکان را کارآفرین بار بیاوریم

گاهی اتفاق می افتد که چیزی را برای خودمان نخواهیم یا حوصله اش را نداشته باشیم، اما وقتی پای عزیزان مان به میان بیاید، خودمان را به آب و آتش می زنیم و آنها را فراهم می سازیم. به این نیرو و قدرت، نیرو و قدرت اهرم می گویند؛ یعنی علاقه به عزیزان یا هر چیز دیگری باعث ایجاد اهرمی در زندگی ما می شود تا شرایط فعلی مان را تغییر داده و بهتر کنیم. این در حالی است که اگر فقط و فقط بحث خودمان در میان بود، کار خاصی انجام نمی دادیم. به همین نسبت، شاید ما کارآفرینی نکنیم یا از نظر مالی و شغلی به جایگاه قابل قبولی نرسیم، ولی وقتی که پای فرزندانمان به میان می آید، آن وقت است که خودمان را به آب و آتش می زنیم تا به بهترین جایگاهی که لیاقتش را دارند، برسند. در گفت وگویی این شماره، قصد داریم کمی درباره تربیت فرزندان کارآفرین و موفق از حیث شغلی و مالی صحبت کنیم. طرف گفت وگویمان نیز دکتر رضا یادگاری است. دکتر یادگاری را به این علت برای گفت وگو انتخاب کرده ایم که از يك سو خود کارآفرین بوده و موفقیت هایی مالی و شغلی به دست آورده، از سوی دیگر دکترای تخصصی کارآفرینی دارد و مهم تر این که با بسیاری از کارآفرینان حضرو نشر داشته و زندگی نامه بیش از ۳۰۰ کارآفرین زنده را به چاپ رسانده است. طبیعی است که چنین شخصی باید تجربه های جالبی در این حوزه داشته باشد.

ایران که باشد می تواند به سوی موفقیت پیش برود. **برگردیم به سوال ابتدایی، نگهتان به پرورش کودکانی که در آینده از حیث مالی و شغلی موفق یا کارآفرین شوند، چیست؟**

اساس زندگی آدم بر بنیای يك نقشه راه است. بدانید که می خواهید به کجا بروید و نقشه ای برای رفتن و غلبه بر موانع داشته باشید. طبیعی است فردی که نقشه راه داشته باشد، می تواند از کسانی که قبلاً این راه را طی کرده باشند، استعلامات لازم را بکند تا خطاهای صورت گرفته توسط آنها را انجام ندهد. این که ما شروع به چاپ زندگینامه کارآفرینان بزرگ کردیم، به همین دلیل بود. چون من حس می کردم نمونه های وطنی برای بیان مسیری که بزرگان ما رفته اند، وجود نداشته و ندارد. پس پدر و مادرها اگر می خواهند فرزندان کارآفرین و موفق پرورش بدهند، باید ببینند دیگرانی که به مرحله کارآفرینی و موفقیت شغلی و مالی رسیده اند، چطور این مسیر را طی کرده اند.

جایی در کشورمان وجود دارد که فرزندان مان را بخواهیم برای استعدادیابی به آنها ببریم که اساساً ببینیم استعداد کارآفرینی و شغل خاصی را دارند یا نه؟

متأسفانه در ایران چیزی با عنوان نظام استعدادیابی نداریم. نظام استعدادیابی، یعنی گروهی از متخصصان و روان شناسان بیایند و با مطالعه زنتیک، توانمندی ها، تربیت پدر و مادر و شرایط خانوادگی و ... تشخیص بدهند که چه کارها و مهارت هایی برای بچه ها خوب است. بعضی از مدارس هم که چنین ادعایی دارند، متأسفانه کار شاخصی انجام نمی دهند و بیشتر دنبال راضی نگه داشتن پدر و مادر هستند تا تشخیص استعداد واقعی فرزندان. عجیب است که از نظر آنها، بیشتر فرزندان ما استعداد دkتر و مهندس و ... شدن دارند! چرا که با گفتن چنین چیزهایی، پدر و مادر بیشتر خوشحال می شوند و پول این مدارس هم از جیب آنها تأمین می شود. دیگر.

برگردیم به آموزه هایی که درباره شان صحبت می کردید...

بله، من با کارآفرینان بزرگ زیادی نشست و برخاست داشتم. جالب است که بزرگ های کارآفرینی این گروه در دوران کودکی و نوجوانی کاشته شده و در کنار پدرها، البته باید زمین حاصلخیزی هم وجود داشته باشد، باید نگهداری هم وجود داشته باشد. بحث نگهداری از این پدرها که به عهده پدر و مادر است. به ندرت اتفاق می افتد که زمین ذهنی برخی از فرزندان ما حاصلخیز نباشد که

موضوع بخش ما، اقتصاد خانواده و عوامل مؤثر بر آن است. می خواهیم با شما که کارتان تحقیق درباره کارآفرینی است، درباره تربیت فرزندان کارآفرین صحبت کنیم.

این روزها مدام به این فکر می کنم که فقر، در کل اتفاق جالبی نیست. این که آدمی فقیر به دنیا بیاید، البته یک اتفاق منفی محسوب نمی شود. بالاخره شرایط اجتماعی، ممکن است برای هر کسی به گونه ای رقم بخورد و خارج از اختیارات ما باشد. اما این که پس از رسیدن به بلوغ ذهنی و کسب اطلاعات لازم، فقیر باقی بماند، این حتماً يك اتفاق منفی است. حضرت امیر علیه السلام می فرماید کسی که زمین و خاک دارد ولی فقیر است، ملعون است. یا در احادیث آمده است که فقیر حتی در سرزمین خود در غربت و شخص غنی حتی در سرزمین غریبه هم آشناست. حتی در فرهنگ اسلامی ما نیز فقر نکوهش شده. این که درباره توجه به فقر گفته می شود، منظور کسانی است که در مرحله استضعاف مالی قرار دارند و به هر دلیلی، با وجود تلاششان واقعا نتوانسته اند زندگی خوب یا معمولی داشته باشند.

به نظرتان در وضعیت فعلی کشور ما، که به هر حال با مشکلات اقتصادی زیادی روبه هستیم، این صحبت های شما می تواند توجیهی داشته باشد؟

بله. البته اصلی ترین وظیفه در این زمینه برعهده حاکمیت و دولت است که باید زیرساخت ها را فراهم کند. اما وقتی که مشکلاتی وجود دارد، ما نمی توانیم منتظر بمانیم. نکته بعدی آن است که حاکمیت و دولت تنها زیرساخت ها را کاتالیزه می کنند، باقی کارها را خود مردم انجام می دهند. در واقع دولت اختیار تام را به مردم می دهد، اما خودش به شدت مراقب است که حق و ناحقی صورت نگیرد و قانونی نقض نشود و افراد و سازمان های قوی تر، افراد و سازمان های ضعیف تر را نبلعند. در واقع دولت، به قول ما کارآفرینان، نقش شتاب دهنده معنوی و قانونی و حتی مالی را ایفا می کند؛ اما کارهای اصلی را خود مردم باید انجام بدهند. با این وجود، اگر کاری صورت نگرفته باشد، نباید منتظر نشست. یکی از اصول موفقیت این است که نباید منتظر کسی، چیزی، فرصتی و موقعیتی بمانید. پس در چنین شرایطی هم می توان دست به کار و موفق شد؛ حالا اگر هم در حد کارآفرینان و افراد خیلی موفق هم نشدید، دست کم می توانیم يك زندگی نرمال و معمولی ایجاد کنیم. هرچند که من معتقدم حداقل های لازم در کشورمان وجود دارد و فردی اگر اراده کند، هر کجای



عباسی محمدی

جامعه



info@jamejamonline.ir

روابط عمومی: ۲۲۲۶۱۴۷

#گوشت-نرخ دولتی

کریمی از شریف آباد:

در روستاها و شهرهای کوچک به علت نبود فروشگاه های معتبر، گوشت و مرغ با نرخ دولتی توزیع نمی شود و ساکنان این روستاها و شهرها برای تهیه این اقلام با مشکلاتی مواجه می شوند.

#سگ-بی صاحب

نجاتی از تهران:

جولان سگ های بی صاحب در پارک جنگلی و موزه طبیعت دارآباد باعث رعب و وحشت شهروندانی که برای تفریح به این محله می روند شده است.

#سرعت-گیر

معصومی از تهران:

در خیابان آجودانیه که شیب نسبتاً تندى دارد نصب سرعت گیرهای فراوان و البته غیرکارشناسی باعث صدمه به خودروها می شود.

#ترافیک-تهرانپارس

شمسایی از تهران:

ترافیک و سد معبر خودروهایی که برای خرید به مجتمع های تجاری در فلکه اول تهرانپارس می روند باعث کندی حرکت در این محدوده می شود. نبود پارکینگ عمومی علت اصلی این موضوع است.

#موش-شهرداری

ثمرین از تهران:

چرا شهرداری اقدامی برای پاکسازی و ریشه کنی موش های خیابان ولیعصر (عج) نمی کند؟

#خط-ویژه

حاجیان از تهران:

میدان راه آهن تا میدان منیریه به دلیل کم عرض بودن خیابان و وجود خط ویژه اتوبوس در بیشتر ساعات ترافیک است، آلودگی صوتی و ترافیک برای اهالی و کسبه مشکل ساز شده است و سالیان سال است برای عریض کردن این خیابان اقدامی صورت نگرفته است.

#مرغ-تخم-مرغ

یوسفی از تهران:

در عرض يك هفته قیمت مرغ و تخم مرغ افزایش بسیاری داشته است که برای پایداری ثبات قیمت و توان خرید فقر ضعیف از سوی دولت هیچ اقدامی انجام نشده است، لازم به ذکر است که به خاطر حمایت نکردن از تولیدکنندگان داخلی و فقط اتکنا به واردات این موضوع در حال وخامت بیشتری است.

#لوازم-یدکی

پیری از تهران:

لوازم یدکی بی کیفیت و لاستیک های تاریخ گذشته در بازار به راحتی توزیع و به فروش می رسد و نظارتی بر روی این تخلفات وجود ندارد.