حق با شماست

info@jamejamonline.ir

روابط عمومی: ۲۲۲۶۲۱۴۲

#مسکن-بازار
کیوانی از تهران:
مدیریت ضعیف در مورد مسکن باعث افزایش قیمت زیادی شده است و دولت محترم کماکان هیچ اقدامی بابت کنترل این بازار و حمایت از مصرف‌کنندگان صورت نمی‌دهد.

#سبد-کالا
صبوری از تهران:
تمامی کارمندان دولت حتی با دریافتی حقوق بالا، سبد کالا را از دولت دریافت کرده‌اند، ولی بیمه‌شدگان تامین‌اجتماعی با هزاران دلیل و بهانه از دریافت این بسته حمایتی محروم ماندند.

#مدیریت-کارخانه
قریشی از اراک:
تعطیلی اکثر کارخانه‌ها ضعف مدیریتی بوده و به تحریم‌ها ارتباط چندانی نداشته است. امیدوارم مسؤولان کشور دلسوزی بیشتری راجع به این موارد داشته باشند.

#خود-تحریمی
فروغی از لاهیجان:
دولت در مهار گرانی اجناس که اصلا ربطی به تحریم ندارد و خسارتی جبران‌ناپذیر برای مردم داشته است هیچ اقدامی صورت نداد و به نوعی دچار خودتحریمی از سوی تولیدکنندگان شدیم.

#لوازم-یدکی
لاهوتی از تهران:
صنعت خودروسازی کشور آنقدر وابسته به لوازم یدکی خارجی است که باعث افزایش قیمت خودرو و بیکاری کارگران داخل شده است.

#بیمارستان-فیروزگر
نور از تهران:
کمبود بهیار در شیفت شب بیمارستان فیروزگر باعث نارضایتی بیماران و همراهان شده است و متاسفانه هیچ اقدامی از سوی مسؤولان این بیمارستان بابت تامین نیروی انسانی در این حوزه صورت نگرفته است.

#بزرگراه-خاموشی
شعبانی از پردیس:
اتوبان تهران - پردیس فاقد روشنایی لازم است و این موضوع باعث تصادفات بسیاری شده. با توجه به عوارضی که خودروهای عبوری برای استفاده از این اتوبان پرداخت می‌کنند چرا این مشکل برطرف نمی‌شود؟

#پارک‌وی-دستفروش
دهلاوی از تهران:
متکدیان و دست‌فروشان خردسال در چهارراه پارک‌وی با حضور در وسط خیابان باعث مزاحمت برای شهروندان می‌شوند.

چطور پرایدمان را عوض کنیم و سوار خودروی بهتری بشویم؟

پراید بیار، پرادو ببر!

عیسی محمدی
جامعه

خودرو را باید جزو ضروریات زندگی امروزی در نظر گرفت؛ به‌خصوص در جاهایی که وضعیت سامانه‌های حمل و نقل عمومی هم چندان مناسب نباشد. حتی در شهر شلوغی مثل تهران نیز، با این همه ترافیک و راه‌بندان، بیشتر مردم ترجیح می‌دهند داخل ماشین شخصی خودشان در راه‌بندان‌ها گیر کنند تا این‌که در اتوبوس و مترو و وسط جمعیت فشرده شده به هم باشند. خوب یا بد، بالاخره خودروهای شخصی چنین جایگاهی را نزد شهروندان ایرانی و تهرانی پیدا کرده‌اند. پس طبیعی است که یکی از مهم‌ترین وجوه زندگی اقتصادی خانوارهای ایرانی، هزینه‌های مرتبط با اتومبیل باشد؛ اعم از بیمه و تعمیرات و نگهداری و بنزین و امثالهم. یکی از مهم‌ترین تصمیمات اقتصادی خانوارها، تصمیم به تعویض اتومبیل است. مطلب این شماره را به این مهم اختصاص داده‌ایم.

ممکن است برخی خانواده‌ها از پرایدسواری خسته شده و در جست‌وجوی خودروی بهتری باشند که طبیعی به نظر می‌رسد. بالاخره منطق حکم می‌کند که انسان از کیفیت کمتر به سمت کیفیت بیشتر برود و نکته عجیبی نیست. این خانواده‌ها چه باید بکنند؟ اولین نکته، تعیین جایگزین‌هاست. واقعا اگر قرار باشد از دست پراید رها شده و به فکر ارتقای این ماشین به یك ماشین بهتر دیگر باشید، چه جایگزین‌هایی خواهید داشت؟ بد نیست بدانید به نسبت سن و سال پرایدهای مختلف که از سال‌های گذشته و دهه ۷۰ و ۸۰ تا امروز حضور داشته‌اند، رقبای ریز و درشت زیادی هم وجود دارند. برای پراید ۱۳۱، می‌توان به سمند EF7 و دوو سیلو فکر کرد. جایگزین پراید ۱۳۲ نیز خودروهایی چون کیا ریو کا و پژو ۴۰۵ جی‌ال‌ایکس خواهند بود. اگر هم پراید ۱۴۱ داشته باشید که باید به برندهایی چون پژو آر.دی.آی و دوو ریسر فکر کنید. رقبای پراید ۱۱۱ هم می‌توانند پژو ۲۰۶ تیپ ۲ و تیبا۲ باشند.

قیمت‌ها سخن می‌گویند

در حال حاضر، سایت‌های معتبر خودرو قیمت‌های مدل‌های مختلف سایپا را از ۳۳ میلیون و نیم تا ۳۶ میلیون شرکتی و ۳۸ میلیون تا ۴۰ میلیون بازار آزاد ذکر کرده‌اند. البته این قیمت‌ها معمولا کمی بالا و پایین می‌شوند؛ یعنی ممکن است قیمت بازار آزاد تا ۴۲ میلیون تومان هم نوسان داشته باشد، اما به هر حال بازه قیمتی مدنظر همین مواردی است که اشاره شده. در پاراگراف‌های قبلی خودروهای رقیب و جایگزین پراید را هم اشاره کرده بودیم. شاید دارندگان پراید علاقه‌ای به خودروهای متفرقه و چینی و... نداشته باشند. پس بهترین گزینه‌های جایگزین که هم در این بازه قیمتی قرار می‌گیرند و هم ساخت داخل‌اند و با مشکل خدمات پس از فروش و قطعات مورد نیاز روبه‌رو نیستند، خانواده تیبا و خانواده پژوهای کارکرده خواهند بود.

چند نکته کنکوری

با این توضیحات، به عنوان سرپرست خانوار حالا می‌دانید که کدام خودروها برای شما مناسب است. معمولا خریداران پرایدهای صفرکیلومتر، به این زودی‌ها در فکر تعویض خودروی خود نخواهند بود، چراکه پراید علی‌رغم کیفیت پایین و قیمت نسبتا بالا در مقایسه با این کیفیت، ولی خودرویی کم‌خرج و شهری محسوب می‌شود. حتی مشاهده شده افرادی که خودروهای گران‌قیمت دارند، گاه از این خودرو برای استفاده‌های شهری و روزمره داخل شهر استفاده می‌کنند. قطعات این خودرو و خدمات پس از فروش آن نیز چون فراوان است، می‌تواند به عنوان مزیت بعدی مورد توجه قرار بگیرد. پس معمولا افرادی که پرایدهای کارکرده دارند، ترجیح می‌دهند اتومبیل‌شان را ارتقا ببخشند. در این صورت در سامانه‌های خرید وفروش که جست‌وجو کنند، می‌توانند بازه قیمت ۱۵ تا ۳۰ میلیون تومان را انتخاب کنند. در این صورت پراید کارکرده را باید با نسخه‌های کارکرده پژو، تیبا، سمند و... جایگزین کرد. فقط این نکته را باید مدنظر قرار بدهید که: مثلا پراید ۹۱ را قطعا با پژو ۲۰۶ هاچ‌بك کارکرده ۱۳۹۱ نمی‌توانید جایگزین کنید؛ بلکه سن و سال پژو ۲۰۶ هاچ‌بك کارکرده باید بیشتر باشد.

به تیبا و پژو عشق بورزید

شاید بپرسید اینها را که خودمان می‌دانستیم. البته اگر جست‌وجوگر خوبی بوده باشید، حتما این اطلاعات را خواهید داشت، اما غالب مردم نمی‌دانند چه گزینه‌ای را باید انتخاب کنند. پس گزینه‌های پیشنهادی، تولیدات داخلی، ولی کارکرده هستند از قبیل پژو، سمند، تیبا، ساینا و... از حیث کارکرد نیز، وضعیت تیبا و پراید شاید چندان تفاوت معناداری نداشته باشد؛ هرچند که امکانات و طراحی و راحتی خانواده تیبا قطعا بهتر خواهد بود. در دنیای خودروبازها، معمولا اشاره می‌شود که تیبا، نسخه فیس‌لیفت یا تغییر چهره یافته پراید است و ساینا هم نسخه فیس‌لیفت شده تیبا. پس اشتراکات فراوانی با هم دارند؛ با این تفاوت که وضعیت فیس‌لیفت‌ها به هر حال بهتر است. ولی پژوها قطعا نسخه‌های بهتری هستند؛ با این تفاوت که هزینه‌های نگهداری‌شان بالاتر از خانواده پراید خواهد بود.

پیش‌خرید، تسهیلات یا هیچ‌کدام؟

به سؤال مهم‌تر می‌رسیم: پول و هزینه اضافه برای تغییر خودرو را از کجا بیاوریم؟ قطعا اولین گزینه، پیش‌خرید است که به مشکل زمان می‌خورد. شما هر زمانی که اراده کنید نمی‌توانید خودروهای داخلی را پیش‌خرید کنید و باید منتظر بمانید، اما این انتظار ارزشش را خواهد داشت. چراکه هم هزینه کمتری پرداخت می‌کنید، هم خودروی صفرکیلومتر گیرتان می‌آید و هم فرصت خواهید داشت پول اضافه را تهیه کنید. بزرگ‌ترین امتیاز هم این است که خود کمپانی‌های خودروساز داخلی، تسهیلاتی هم ارائه می‌کنند که شما را از پرداخت نقدی بیشتر معاف می‌کند. ضمن این‌که اگر این تسهیلات را هم نداشته باشید، می‌توانید از وام‌های خرید خودروهای بانك‌های مختلف استفاده کنید؛ وام‌هایی هم تا سقف ۱۵ یا ۲۰ میلیون تومان وجود دارد و می‌توانید از آنها استفاده کنید. البته گزینه‌هایی چون لیزینگ‌ها و فروش اقساطی و... هم وجود دارند که همیشه با مشکلاتی روبه‌رو هستند.

هرچه زودتر هرچه بهتر

مهم‌ترین نکته اینجاست که شما صاحب پراید هستید و یکی از بزرگ‌ترین مزیت‌های پراید، به رغم همه گلایه‌هایی که نسبت به آن وجود دارند، نقدپذیری راحت آن است. شما هر زمانی که اراده کنید، مشتریان دست‌به‌نقد برای پراید، با هر سن و سال و قیمتی، وجود خواهند داشت. در حالی که خودروهای دیگر به این راحتی نقدپذیر نیستند. نکته مهم‌تر بعدی این که طی سال‌های اخیر قیمت خودروها مدام در حال رشد هستند. با عرض تأسف و پیرو پیش‌بینی‌های صورت گرفته مرکز پژوهش‌های مجلس، باید عرض کنیم که دست‌کم سال ۹۷ و ۹۸ هم، وضعیت رشد اقتصادی ایران منفی و بدتر از سال ۹۶ و به‌خصوص ۹۷ خواهد بود. پس قابل حدس است که قیمت خودرو، مخصوصا در بازار آزاد، باز هم رشد خواهد داشت؛ چرا که واردات خودرو محدود، تولیدات داخلی هم محدود ولی تقاضا برای خودروها نسبتا نامحدود است. پس دریافت تسهیلات و خرید خودرو در سال ۹۷ قطعا به نفع شما خواهد بود. هرچند اگر این پیش‌بینی‌های صورت گرفته وجود نداشت، حتما توصیه ما به شما، پس‌انداز و استفاده از این پس‌انداز بود. علاوه بر تسهیلات خرید خودرو در شرکت‌های خودروساز و بانك‌های دولتی و غیردولتی، موسسات اعتباری و بانك‌های خصوصی، به پرداخت وام‌های نسبتا مناسب هم اقدام می‌کنند که برای خرید خودرو گزینه‌های مناسبی هستند. بخشی از این موسسات حتی وام‌های ۴ درصد هم پرداخت می‌کنند که نیاز به سپرده‌گذاری سه، چهار ماهه دارد. نکته پایانی هم قدرت مذاکره در پایین آوردن قیمت خودرویی است که قصد خریدش را دارید. البته با توجه به وضعیت بازار خودرو، این قدرت چانه‌زنی نیز محدود شده است، اما به هر حال نباید مثل «تیری در تاریکی» را فراموش کنید.

قیمت رقبا چند به چند است؟

زندگی+

در سایت‌های معتبر خودرو نیز، قیمت‌های این خودروها به این شرح اعلام شده است، البته با کمی بالا و پایین به نسبت قیمت‌های روز:

مدل	مشخصات	قیمت شرکتی	قیمت آزاد
پژو ۲۰۶	تیپ ۲	۴۷/۱۷۴/۰۰۰	۶۲/۰۰۰/۰۰۰
پژو ۲۰۶	تیپ ۵	۵۴/۵۲۶/۰۰۰	۷۴/۰۰۰/۰۰۰
پژو ۲۰۶	صندوقدار SDV۸	۵۵/۵۹۳/۰۰۰	۷۶/۰۰۰/۰۰۰
پژو ۴۰۵	GLX	۴۲/۸۲۹/۰۰۰	۵۸/۰۰۰/۰۰۰
پژو ۴۰۵	GLX دوگانه سوز	۴۵/۱۷۰/۰۰۰	۶۲/۰۰۰/۰۰۰
پژو ۴۰۵	SLX	۴۵/۶۳۸/۰۰۰	۶۳/۰۰۰/۰۰۰
پژو پارس	سال کد ۲۸۲۲۹	۵۳/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۷۰۰/۰۰۰
پژو پارس	سال کد ۲۸۲۳۲	۵۲/۷۵۷/۰۰۰	۷۲/۳۰۰/۰۰۰
پژو پارس	سال. دوگانه سوز	۴۵/۹۱۴/۰۰۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰
پژو پارس	LX کد ۲۸۵۱۳	—	۸۱/۵۰۰/۰۰۰
پژو پارس	LX کد ۲۸۵۱۵	—	۸۵/۰۰۰/۰۰۰
پژو پارس	LX کد ۲۸۵۱۶	۵۴/۱۸۰/۰۰۰	۷۹/۵۰۰/۰۰۰
پژو پارس	LX کد ۲۸۵۱۷	۵۴/۴۰۰/۰۰۰	۸۰/۳۰۰/۰۰۰
تیبا SX	سفید	۳۹/۴۲۵/۰۰۰	۴۲/۴۰۰/۰۰۰
تیبا SX	تنوع رنگ	—	۴۲/۴۰۰/۰۰۰
تیبا	دوگانه سوز سفید	۴۴/۱۷۵/۰۰۰	۴۷/۵۰۰/۰۰۰
تیبا	دوگانه سوز تنوع رنگ	—	۴۷/۶۰۰/۰۰۰
تیبا ۲ هاچ بك	سفید	۴۲/۲۷۵/۰۰۰	۴۶/۰۰۰/۰۰۰
تیبا ۲ هاچ بك	تنوع رنگ	—	۴۶/۰۰۰/۰۰۰
تیبا ۲ هاچ بك	سفید رینگ آلومینیومی	—	۴۶/۹۰۰/۰۰۰
تیبا ۲ هاچ بك	تنوع رنگ رینگ آلومینیومی	—	۴۷/۰۰۰/۰۰۰
ساینا	EX رینگ فولادی	۴۴/۱۷۵/۰۰۰	۴۷/۷۰۰/۰۰۰
ساینا	رینگ آلومینیومی	—	۴۸/۵۰۰/۰۰۰
ساینا	اتوماتیك CVT	۶۳/۱۵۵/۰۰۰	۶۲/۰۰۰/۰۰۰

پرتقاضاترین خودروی ایران

هنوز هم پرتقاضاترین ماشین کشور، پراید است. البته پراید اشکالات عمده‌ای دارد، اما به واسطه مزیت نسبی بزرگ آن که همانا قیمت نسبتا پایین در مقایسه با خودروهای دیگر است، توانسته دست برتر را داشته باشد. هرچند بحث‌های زیادی وجود دارد که همین قیمت هم زیاد به نظر می‌رسد. اما به هر حال و طبق آمار و مشاهدات عینی روزمره، پراید را بیشترین ماشین موجود در ایران و تهران می‌توانیم قلمداد کنیم.

بد نیست بدانید که در سال گذشته، خانواده پراید شامل ۱۳۱ و ۱۱۱ و ۱۳۲ و...، در مجموع ۲۱۸ هزار دستگاه تولید داشته که این خودرو و برند را در رتبه اول نشانده است. این در حالی است که رتبه‌های بعدی، به خانواده تیبا (شامل تیبا و تیبا۲ و ساینا)، پژو ۲۰۶ و صندوقدار، تندر ۹۰ و ساندرو و استپ‌وی و... تعلق داشت. خودروهای چینی هم در فهرست پرفروش‌ها، حضور پررنگی داشته‌اند؛ از جمله خانواده برلیانس. پس با این توضیحات، خانواده‌های ایرانی زیادی هستند که پراید داشته و پرایدسوار محسوب می‌شوند.

کارگاه خودسازی

ساده بیاموز ساده انجام بده

دکتر فرانکل، روان‌شناس معروف، معتقد است که چهار نوع شغل وجود دارد.

نوع اول: یاد گرفتن آنها سخت است، انجام دادن‌شان هم سخت. مثل حسابداری و دفترداری و ... طبیعی است وقتی این کارها را یاد می‌گیرید، باید تا آخر عمر هم به سختی کار کنید.

نوع دوم: کارهایی که آموختن‌شان سخت، ولی انجام‌دادن‌شان سهل است؛ مثل تایپ و خلبانی. البته در این کارها نیز پس از مدتی احساس فرسودگی شغلی خواهید داشت؛ چرا که نمی‌توانید استعدادهای خودتان را به منصه ظهور برسانید و همه چیز برایتان فرسایشی می‌شود.

نوع سوم: آموختن‌شان ساده، ولی انجامشان سخت است. مثل حفر چاه. بیشتر کارهای جسمانی از این دسته‌اند.

نوع چهارم: کارهایی که هم آموختن‌شان ساده و هم انجام دادن‌شان ساده است. این کارها همان‌هایی است که در تقاطع اشتیاق و استعدادهای ویژه شما قرار دارند. کارهایی که بدون این‌که حواستان باشد، خوب انجامشان می‌دهید، یادگیری‌تان در آنها بالاست و هنگام انجامشان، اصلا احساس سنگینی و تحمیلی بودن ندارید.

فکر می‌کنید بهترین کار برای شما کدام‌ها هستند؟ سعی کنید استعدادهای ویژه‌تان را شناسایی کنید و حتی اگر فوری نمی‌توانید نسبت به اشتغال در این استعدادهای ویژه اقدام کنید، از قانون ۱-۹۰-۹۰ استفاده کنید. باور کنید ارزشش را دارد.