

## مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در استان آذربایجان شرقی (شماره مزایده ۴۹۳/۹۹/۳)

(نوبت دوم)

ردیف	کد ملک (F.A.M)	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	طبقات	کاربری	عرضه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	"وضعیت ملک"	توضیحات	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه ارائه پیشنهاد
۲۷	۲۱۰۰۰۰۰۰۰۶۳۹۷	مراغه - روستای خانقاه - شهرک صنعتی - محل سابق شرکت صنایع شیمیایی مراغه	۶۳۷ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	۰/۰	صنعتی	۵۰۰۰/۰	۰/۰	تخلیه	شناسدگان	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش نقد
۲۸	۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۶۴۰۹	مراغه - روستای خانقاه - شهرک صنعتی - محل سابق شرکت صنایع شیمیایی مراغه	۶۳۶ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	۰/۰	صنعتی	۵۰۰۰/۰	۰/۰	تخلیه	شناسدگان	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش نقد
۲۹	۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۶۵۲۰	مراغه - روستای خانقاه - شهرک صنعتی - محل سابق شرکت صنایع شیمیایی مراغه	۶۳۵ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	۰/۰	صنعتی	۵۰۰۰/۰	۰/۰	تخلیه	شناسدگان	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش نقد
۳۰	۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۶۶۳۱	مراغه - روستای خانقاه - شهرک صنعتی - محل سابق شرکت صنایع شیمیایی مراغه	۶۳۴ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	۰/۰	صنعتی	۴۵۸۳/۵۲	۰/۰	تخلیه	شناسدگان	۳,۴۳۷,۶۴۰,۰۰۰	فروش نقد
۳۱	۲۲۰۰۰۰۰۰۱۶۳۳۳۲	بناب - خیابان باهنر - بلوار مدرس - محل سابق بانک سپه شعبه مدرس بناب	۱۰۰۱۰ فرعی از ۱ اصلی	ساختمان	۲/۰	تجاری / مسکونی	۲۸۶/۵۵	۳۳۳/۳۰	تخلیه	شناسدگان	۴۸,۶۲۱,۷۳۰,۰۰۰	فروش نقد
۳۲	۲۲۰۰۰۰۰۰۰۴۴۳۰۵	مرند - بخش مرکزی دهستان کشکسرای - روستای یالوقواغاج - خیابان امام خمینی - بن بست اول بهشتی	۱۴۸۱ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۱۵ مرند	زمین	۰/۰	مسکونی	۴۷۸/۱۲	۰/۰	عدم تخلیه	شناسدگان	۷۱۷,۱۸۰,۰۰۰	فروش نقد
۳۳	۲۲۰۰۰۰۰۰۰۴۴۵۷۰۳	خسروشاه - نرسیده به پلیس راه - جاده معروف پتگی کند - نرسیده به شهرک صنعتی غرب تبریز	۱۶۲۴ فرعی از ۱۹ اصلی	کارخانه	۱/۰	تولیدی (ماکارونی)	۶۰۲۲/۰	۳۲۹۶/۰	عدم تخلیه	شناسدگان	۹۲,۸۲۸,۵۰۰,۰۰۰	فروش نقد
۳۴	۲۲۰۰۰۰۰۰۰۳۷۳۲۴۶	خسروشهر - روستای شیخ حسن - خیابان ارتش - مجاور پلاک ۲۴۶	۴۴۹ فرعی از ۲۰۲۲ اصلی	ساختمان	۱/۰	مسکونی	۵۲۳/۰	۱۹۰/۰	تخلیه	شناسدگان	۳,۳۴۱,۵۰۰,۰۰۰	فروش نقد
۳۵	۲۲۰۰۰۰۰۰۰۳۴۹۴۰۲	بستان آباد - روستای آلاق - پلاک ۸۸	۶۸۴ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در بخش ۹ بستان آباد	ساختمان	۱/۰	مسکونی	۱۲۷/۴۷	۷۵/۹۷	عدم تخلیه	شناسدگان	۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰	فروش نقد
۳۶	۲۲۰۰۰۰۰۰۰۳۰۵۷۵۸	ملکان - روستای آقچه دیزج	۸۱۳ فرعی از ۳۹ اصلی	ساختمان	۱/۰	مسکونی	۲۷۳/۰	۱۶۵/۰	تخلیه	شناسدگان اینکه زیربنای احداثی ناقص حدود ۱۶۵ متر مربع که تعداد ۱۷ عدد ستون با تیر آهن نمرة ۱۴ چفت تا ارتفاع ۴/۲۰ متر با ورق و بقیه با تسمه احداث شده و سقف طبقه اول با تیرچه و بلوک بتن ریزی شده است.	۷۵۴,۰۶۸,۱۵۰	فروش نقد
۳۷	۲۲۰۰۰۰۰۰۰۳۷۳۹۲۴	ملکان - روستای شریفلو	۱۶۱ فرعی از ۶۴ اصلی	ساختمان	۱/۰	مسکونی	۳۵۲/۰	۹۲/۰	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۸۹۰,۰۱۵,۱۰۴ ریال برآورد شده که ارزش ۸۰ سهم مشاع از ۳۵۲ سهم شناسدگان معادل ۲۲۴,۷۷۶,۱۶۰ ریال می باشد	۲۲۴,۷۷۶,۱۶۰	فروش نقد
۳۸	۲۲۰۰۰۰۰۰۰۳۷۴۰۳۴	ملکان - روستای قندهار	۱۱۳ فرعی از ۱۶۰ اصلی	ساختمان	۱/۰	مسکونی	۷۷۹/۶۰	۱۵۳/۶۰	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۱,۷۴۶,۳۰۴,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۸۷۰۰ سهم مشاع از ۷۷۹۶۰ سهم شناسدگان معادل ۱۹۴,۸۸۰,۰۰۰ ریال می باشد	۱۹۴,۸۸۰,۰۰۰	فروش نقد
۳۹	۲۲۰۰۰۰۰۰۰۳۱۹۷۰۸	هریس - میدان مردانی آذر - روبروی نیروی انتظامی - محل سابق نمایندگی ایران خودرو والی	۵۹۶۳ فرعی از ۱ اصلی مفروز مجزی شده از ۵۰۷۴ قطعه یک بخش ۲۷ هریس	ساختمان	۲/۰	خدماتی مسکونی تجاری	۱۳۹۶/۴۵	۱۳۰۶/۵۰	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۱,۰۸۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۷۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم شناسدگان معادل ۳۰۸,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد	۳۰,۸۱۶,۰۰۰,۰۰۰	فروش نقد
۴۰	۲۲۰۰۰۰۰۰۰۴۴۸۸۴۴	تبریز - سردرود - خیابان سنگستان - روبروی مسجد رسول الله - پلاک ۲۵۰	۳ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ تبریز	ساختمان	۱/۰	تجاری	۱۹۹/۵۷	۲۰۰/۰	عدم تخلیه	ارزش کل ملک برابر ۵,۵۸۹,۲۵۰,۰۰۰ ریال برآورد شده که ارزش ۱۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم شناسدگان معادل ۸۱۵,۰۹۸,۹۶۰ ریال می باشد	۸۱۵,۰۹۸,۹۶۰	فروش نقد

مدیریت شعب بانک سپه منطقه آذربایجان شرقی