



آگهی مزایده املاک

۳	زرنديه-روستای رضی آباد ۶۱/۸۸/۲۵۶	۸۷۶,۴۳	ندارد	زمین-مختلط	ششدانگ-ملک با وضعیت موجود بفروش می رسد	۳,۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۴	زرنديه-روستای رضی آباد ۶۱/۸۸/۱۸	۴۹۲۶,۹۳	ندارد	زمین-مزروعی	ششدانگ-ملک با وضعیت موجود بفروش می رسد	۸,۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۵	زرنديه-روستای رضی آباد ۶۱/۲	۳۰۵۹	ندارد	زمین-مسکونی	ششدانگ-ملک با وضعیت موجود بفروش می رسد	۱۲,۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰

استان گرمانشاه

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	۸۱۳۵ و ۸۱۳۶ فرعی از ۱۵۹ و ۱۱-۱۵۸-۱۶۱-۱۶۶-۱۳۵-۱۳۶ از ۲۷۱۴ اصلی- استان کردستان- سنندج- کمر بندى بهشت محمدی	۱۷۳۲۵۱/۴۷	۸۹۶۳۹	تأسیسات و عرصه و اعیان / صنعتی	ششدانگ/ اموال منقول (تأسیسات شبکه آب گرم و سرد، لوله های بخار، لوله های هوای فشرده، این و لاسیون، کابل کشی و نیرو رسانی به تابلوهای اصلی کارخانه، کانال های تهویه و هوا رسانی، پاکلیه ساپورت ها، سینی ها و استراکچر های مربوطه احداث شده در سالن ریستدگی و سالن بافندگی پاکلیه متعلقات به انضمام لوله کشی سیستم گاز رسانی، لوله کشی سیستم سوخت رسانی، با لوله کشی ها و کانال های سیستم دفع فاضلاب کارخانه، سه حلقه چاه عمیق با الکترو پمپ، لوله های چدار چاه و شبکه آبرسانی، شیر آلات و اتصالات، پمپ های خطی، مخزن ۵۵ هزار لیتری و سایر ملزومات و الحاقات و نیروگاه برق اضطراری با دیزل ژنراتور و تابلو و اتصالات شبکه، سیستم های تولید بخار مشتمل بر سه دستگاه دیگ مولد بخار ساخت شرکت ماشین سازی اراک به انضمام سخت گیری، مشعل ها، تابلو برق، دی ایتور، شیر آلات و اتصالات و مخازن ذخیره سوخت دو دستگاه ۵۵۰ هزار لیتری و یک دستگاه ۶۰ هزار لیتری، تأسیسات و تجهیزات آتش نشانی، حق الامتياز انشعابات آب یک اینچی آب شهری- برق صنعتی ۲۵۰ کیلو وات، خطوط تلفن، گاز ۲۵۰ متر مکعب بایستگاه تقلیل فشار، پست زمینی متوسطی قوتور انسفور ماتور هامشتمل بر ترانسفور ماتور های ۴ و ۵ کیلو وات، دیزل ژنکتور ها، سکسیونر، تابلوهای اصلی و فرعی، لوازم اندازه گیری، کنتور ها و بانک خازنی، ۵ دستگاه ترانسفور ماتور ۱۲۵۰ کیلو وات آمپر و یک دستگاه ترانسفور ماتور ۵۰۰ کیلو وات آمپر) و اموال غیر منقول ملک مذکور شامل محوطه، ساختمان های اداری و انبار ها، سالن های تولید و ساختمان تأسیسات می باشد.	۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۲	۱۶۶۱۷، ۶۹۴۸، ۱۳۸۸، کمرانشاه، شهرک الهیه، فاز سوم جانبازان	۲۷۶۶/۸۷	فاقد اعیانی	زمین / ورزشی	ششدانگ/ با وضع موجود و اگذار می گردد	۸۳۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۱۴۳۹۳، ۶۹۴۸، ۱۳۸۸، کمرانشاه، شهرک الهیه، فاز سوم جانبازان	۲۱۶۴/۴۹	فاقد اعیانی	زمین / اداری انتظامی	ششدانگ/ با وضع موجود و اگذار می گردد	۵۶۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۱۴۵۴۰، ۶۹۴۸، ۱۳۸۸، کمرانشاه، شهرک الهیه، فاز سوم جانبازان	۱۵۷۴/۷۲	فاقد اعیانی	زمین / فرهنگی	ششدانگ/ با وضع موجود و اگذار می گردد	۵۵۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۸۱۳۶۲ فرعی از ۲۶۵۵ فرعی از یک اصلی+ اسلام آباد- خیابان راه کر بلا- خیابان شهید کر م طهماسبی	۶۵۵/۵۱	فاقد اعیانی	زمین / قابلیت تجاری	ششدانگ/ بخشی از ملک مذکور در تصرف غیر می باشد که رفع تصرف به عهده خریدار می باشد و بنیاد تعهدی نسبت به آن ندارد.	۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	۳۷۹۰ فرعی از یک اصلی+ اسلام آباد- خیابان شهید کر م طهماسبی	۲۳۰/۲۳	فاقد اعیانی	زمین / قابلیت تجاری	ششدانگ/ بخشی از ملک مذکور به صورت معبر و قسمتی نیز در تصرف غیر می باشد که رفع تصرف به عهده خریدار می باشد و بنیاد تعهدی نسبت به آن ندارد.	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۳۷۹۱ فرعی از ۲۶۵۵ فرعی از یک اصلی+ اسلام آباد- خیابان شهید کر م طهماسبی	۲۳۷/۳۶	فاقد اعیانی	زمین / قابلیت تجاری- مسکونی	ششدانگ/ بخشی از ملک مذکور در تصرف غیر می باشد که رفع تصرف به عهده خریدار می باشد و بنیاد تعهدی نسبت به آن ندارد.	۱۴۰,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	۶۴۷، ۲۰۰۴، سنقر، شهرک شهرداری	۱۴۳	فاقد اعیانی	زمین / مسکونی	ششدانگ/ با وضع موجود و اگذار می گردد	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	۶۵۶، ۲۰۰۴، سنقر، شهرک شهرداری	۱۵۰	فاقد اعیانی	زمین / مسکونی	ششدانگ/ با وضع موجود و اگذار می گردد	۱۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۶۵۸، ۲۰۰۴، سنقر، شهرک شهرداری	۱۵۰	فاقد اعیانی	زمین / مسکونی	ششدانگ/ با وضع موجود و اگذار می گردد	۱۳۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۶۸۴، ۲۰۰۴، سنقر، شهرک شهرداری	۱۶۰	فاقد اعیانی	زمین / مسکونی	ششدانگ/ با وضع موجود و اگذار می گردد	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان گرمان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	کرمان- جاده باغین- بلوار آیت الله هاشمی رفسنجانی- مجتمع صنعتی شماره ۲۰ خبر ۱- بنیاد بتن	۱۳۳۵۱۵	۵۹۸۳	صنعتی	عرصه ملک مذکور فاقد سند رسمی بنام این نهاد و دارای قرارداد واگذاری از سوی شرکت شهرک های صنعتی کرمان به شرکت مجتمع صنعتی و تولیدی کرمان متعلق به بنیاد مستضعفان و اگذاری حقوق بنیاد با وضع موجود دارای اعیانی احداثی و اموال منقول موجود در محل صورت می گیرد مورد کار شناسی قرار گرفته و اخذ هر گونه مجوز انتقال قانونی و نیز بهره برداری و تملک و غیره از سوی شرکت شهرک های صنعتی استان و همچنین درخواست و هزینه تفکیک سند و انتقال و کلیه بدهی های متعلق به ملک نزد کلیه مراجع دولتی و غیر دولتی بر عهده خریدار خواهد بود و ملک مذکور با شرایط ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد باقیمانده به صورت اقساط ۲۴ ماهه و یا معاوضه با املاک سهل البیع با وضع موجود مورد فروش واقع می گردد.	۶۵۷,۴۵۵,۰۰۰,۰۰۰

۲	قسمتی از قطعه D۸ از اراضی سعید آباد از پلاک ثبتی ۲۱۱۲ واقع در شهرستان سیرجان- بلوار فاطمیه غربی- ضلع جنوب شرقی میدان حاج میرزا سعید سیرجانی	۱۶۳۶/۲	-	زمین- تجاری	ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۳۶/۲ متر مربع (قسمتی از قطعه d۸) فاقد سند مالکیت که قسمتی از آن در تصرف اشخاص و قسمت باقیمانده که در اختیار این اداره کل است با متر از ذکر شده قابل فروش می باشد، پرداخت سهم سرانه، حق تفکیک و هر گونه بدهی به شهرداری و غیره همچنین اخذ سند بر عهده خریدار می باشد متقاضی قبل از شرکت در مزایده حتما باید از ملک بازدید نماید (فروش با وضع موجود)	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
---	---	--------	---	-------------	--	-----------------

۳	شهرستان چیرفت- میدان امام خمینی (ره)- خیابان قرنی- نبش قرنی یک- پلاک ثبتی ۸۹۷۹ فرعی از ۵۷۴ اصلی بخش کرمان	۱۷۹۰/۱۵	۴۲۰	زمین محصور- پارکینگ	ملک مذکور دارای سند تک برگ و در اختیار بنیاد می باشد، فاقد امتیاز آب، برق و تلفن است در قسمت جنوب غربی آن به مساحت حدود ۶۲ متر مربع ساختمان پست برق وجود دارد که هر گونه توافق در خصوص عرصه و اعیان با اداره برق و سایر ارگانهای مربوطه بر عهده خریدار می باشد (فروش با وضع موجود)	۱۳۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	قطعه زمین به شماره ۱۵ از پلوک ۱۵ از پلاک ۲۱۱۲ اصلی بخش کرمان شهرستان سیرجان- اراضی سعید آباد- بلوار فاطمیه غربی- خیابان فرز انگان- فرز انگان ۳۰	۲۴۸	-	مسکونی	ششدانگ- فاقد سند مالکیت- بنیاد بر اساس احکام صادره و تقسیم نامه ملک ملک مذکور می باشد اخذ سند مالکیت و هر گونه توافق و بدهی به اشخاص حقیقی و یا حقوقی بر عهده خریدار می باشد. (فروش با وضع موجود)	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان ایلام

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	سیروان- روستای بهنه بر ۲۰۶/۲۰۲۴/۳۶۹۵	۱۲۸/۴۰	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	سیروان- روستای بهنه بر ۲۰۶/۲۰۲۴/۳۶۹۶	۱۴۱/۶۰	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	سیروان- روستای بهنه بر ۲۰۶/۲۰۲۴/۳۶۹۷	۱۴۰/۷۰	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰
۴	سیروان- روستای بهنه بر ۲۰۶/۲۰۲۴/۳۶۹۸	۸۲/۴۵	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	چرداول- روستای باغله علیا ۲۰۴/۹۷۱۵	۳۶/۳۶۵	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۵۷۳,۰۰۰,۰۰۰
۶	چرداول- روستای باغله علیا ۲۰۴/۹۷۱۱	۷۸/۱۶۸	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	چرداول- روستای باغله علیا ۲۰۴/۹۷۱۳	۵۳/۱۶۹	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۵۸۳,۰۰۰,۰۰۰
۸	چرداول- روستای باغله علیا ۲۰۴/۹۷۱۳	۲۸/۲۷۰	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۵۸۴,۰۰۰,۰۰۰
۹	چرداول- روستای باغله علیا ۲۰۴/۹۷۱۴	۱۷/۲۵۰	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۵۴۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	چرداول- روستای زنجیره سفلی ۲۰۵/۱۷۴۵۳	۷۵/۳۰۲	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	چرداول- روستای زنجیره سفلی ۲۰۵/۱۷۴۵۴	۱۰/۳۰۸	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	چرداول- روستای زنجیره سفلی ۲۰۵/۱۷۴۵۵	۸۷/۳۰۹	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۸۷۰,۵۵۰,۰۰۰
۱۳	چرداول- روستای زنجیره سفلی ۲۰۵/۱۷۴۵۶	۶۴/۳۱۱	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۸۸۰,۱۰۰,۰۰۰
۱۴	چرداول- روستای زنجیره سفلی ۲۰۵/۱۷۴۶۶	۵۳/۲۳۹	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	چرداول- روستای زنجیره سفلی ۲۰۵/۱۷۴۶۷	۲۵۰	-	زمین / مسکونی	شش دانگ- سند تک برگ	۸۷۳,۰۰۰,۰۰۰

استان فارس و بوشهر

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	استان فارس- شیراز- بلوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبه روی باغ جنت مجتمع تجاری ایرانبان طبقه مثبت یک به شماره پلاک تجاری ۲۱۹ / قسمتی از پلاک ثبتی ۳۷۲۳۷۲/۴۱۶۵۲۲ بخش شیراز مفروز و مجزی شده از پلاک های ۱۸۱۳/۱۹۱۳۴ و ۱۸۱۴/۱۹۱۳۴	به قدر السهم اعیان از عرصه کل	مغازه ۷۴/۲۰ متر مربع انباری ۳۷/۷ متر مربع پارکینگ ۱۲/۲ متر مربع	مغازه / تجاری	شش دانگ/ مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورت مجلس تفکیکی و صدور سند مفروزی می باشد، ملک دارای انباری و پارکینگ اختصاصی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد بازدید از ملک الزامی است.	۲۳۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰