



تام کاتن در انتخابات ۲۰۲۴ آمریکا خواهد آمد

تام کاتن، سناتور جمهوریخواه و یکی از نزدیک‌ترین افراد به دونالد ترامپ رئیس جمهوری سابق آمریکا، خود را برای حضور در رقابت‌های انتخابات ریاست جمهوری آینده آماده می‌کند. تام کاتن نیز مانند ترامپ شخصیتی جنجالی در ایالات متحده محسوب می‌شود. رقابت مقدماتی جمهوریخواهان برای ریاست جمهوری سال ۲۰۲۴ بسیار پرتب و تاب خواهد بود. در حال حاضر گفته می‌شود نزدیک به ۱۲ قانونگذار حزب جمهوریخواه در دوره پساترامپ، قصد کاندیداتوری و رهبری حزب را دارند،/هیل

«ریچارد نفیو» که از او به‌عنوان معمار تحریم‌های ایران در دولت اوباما یاد می‌شود، معاون نماینده ویژه آمریکا در امور ایران شد

ورود «معمار تحریم‌ها» به دولت بایدن

ریچارد نفیو، معمار تحریم‌های آمریکا علیه ایران، به عنوان معاون رابرت مالی مسوول امور ایران در وزارت خارجهٔ آمریکا منصوب شد. نفیو، طراح تحریم‌های آمریکا علیه جمهوری اسلامی در دوران ریاست جمهوری باراک اوباما بود و ساختار طراحی‌شده ضد ایرانی وی مورد تأیید و حمایت هر دو حزب سنتی دموکرات و جمهوریخواه است.

کسی که سن و سالش رانمی‌گوید!

بسیاری از منابع خبری و تحلیلی در آمریکا، از ریچارد نفیو به عنوان دیپلمات و سیاستمداری پیچیده یاد می‌کنند. وی نزدیک به یک دهه فعالیت‌های اولیه خود را در عرصه امنیتی آمریکا و خصوصاً در شورای امنیت ملی این کشور تجربه کرد. نکته جالب توجه این‌که اطلاعات شخصی زیادی از نفیو در دست نیست! تنها به قریبه سال فارغ التحصیلی او در مقطع کارشناسی، می‌توان حدس زد که اکنون او باید حدوداً ۴۰ سال داشته باشد. نفیو بارها سوالات خبرنگاران آمریکایی در خصوص زندگی شخصی خود و خانواده‌اش را بی‌پاسخ گذاشته است. بازگشت رسمی ریچارد نفیو به صحنه قدرت در آمریکا، پرده از نیت واقعی دولت بایدن در قبال

پیام حضور ریچارد نفیو در دولت بایدن

خود علیه کشورمان هستند. ریچارد نفیو در ۲۴ خرداد ۹۹ و در گفت‌وگوی اختصاصی خود با روزنامه جام جم تأکید کرده بود؛ «تحریم‌ها می‌تواند بخش مفیدی از سیاست خارجی باشد، اما تنها در صورت ادغام در یک استراتژی کامل و آن هم با در نظر قرار گرفتن جنبه‌های دیپلماسی، همکاری بین‌المللی و تقویت فشار. متأسفانه دولت ترامپ این‌گونه از تحریم‌ها

اگرچه برخی افراد تصور می‌کردند انتصاب رابرت مالی به عنوان نماینده ویژه امور ایران در وزارت خارجه آمریکا نشانه‌ای مثبت در دولت بایدن محسوب می‌شود، اما انتصاب ریچارد نفیو به عنوان معاون رابرت مالی به وضوح نشان داد که دموکرات‌ها نه تنها قصد لغو تحریم‌های ضد ایرانی را در عمل ندارند، بلکه به دنبال تحکیم ساختار تحریم‌های یکجانبه و غیرقانونی



علیه ایران) استفاده نمی‌کند. تحریم‌ها نباید به عنوان یک ابزار اصلی در حوزه سیاست خارجی آمریکا مورد استفاده قرارگیرد، اما ترامپ ابزار دیگری در این حوزه ندارد.»

اعمال تحریم‌های ضدایرانی آمریکا، اعمال رنج و مشقت برای مردم است. وی در این خصوص می‌نویسد؛ «اعمال درد و فشار در یک کشور هدف، در تحریم‌ها اگر بخواهد فارغ از آثار آن، درد و ... انجام شود، هیچ نتیجه خاصی دربرنخواهد داشت.» نگارش این کتاب با استقبال گسترده‌ای از سوی لابی‌های صهیونیستی و طرفداران تحریم ایران در آمریکا و کشورهای اروپایی همراه بود. رابرت اینهورن، مشاور ارشد سابق دفتر عدم اشاعه در وزارت خارجه آمریکا و عضو برجسته مؤسسه بروکینگز می‌نویسد؛ «نفیو با استفاده از تجربه دست اول خود به‌عنوان یک مذاکره‌کننده و سیاستگذار آمریکایی توانسته راهنمای بسیار خوبی را در حوزه ایجاد و اجرای تحریم‌ها تدوین کند. تحریم‌هایی که به ابزاری جالب و بسیار مهم از سیاست دولت آمریکا تبدیل شده‌است. این کتاب حتماً باید توسط مقامات و کارشناسان حوزه کره شمالی، ایران و روسیه خوانده شده و در مورد بقیه چالش‌های مهم امنیت ملی آمریکا نیز به‌کار گرفته شود.»

به عبارت بهتر، انتقاد اصلی ریچارد نفیو به ترامپ معطوف به تحریم ایران نبود، بلکه وی معتقد بود که پروژه تحریم ایران از سوی دولت جمهوریخواه ترامپ به نفعوی اثر موثر انجام نمی‌شود! ریچارد نفیو معتقد است که استراتژی فشار حداکثری دولت ترامپ علیه ایران باید در دوران ریاست جمهوری بایدن به استراتژی فشار حداکثری تغییر پیدا کند؛ دقیقاً همان نکته‌ای که بایدن نیز در مبارزات انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۰ به آن اشاره کرد.

شکایت گزارشگران بدون مرز از ولی عهد سعودی‌ها

سازمان «گزارشگران بدون مرز» در بیانیه‌ای از شکایت خود علیه «محمد بن سلمان» ولیعهد عربستان سعودی در دادگاهی در آلمان خبر داد. این سازمان شکواییه‌ای علیه محمد بن سلمان به دادگاه فدرال در شهر کارلسروهه که مختص جرایم بین‌المللی است تقدیم کرده و از ولیعهد سعودی بابت قتل جمال خاشقچی، ظلم آشکار و هتفمند به روزنامه‌نگاران عربستانی، بازداشت حداقل ۳۳ روزنامه‌نگار و بازداشت چهار مقام سعودی شکایت کرده‌است./ القدس العربی



ریچارد نفیو در گفت و گو با جام جم چه گفت؟

توافقی به نفع منافع آمریکا می‌خواهیم

ریچارد نفیو، معمار تحریم‌های ایران و معاون جدید نماینده ویژه آمریکا در امور کشورمان، در تاریخ ۲۴ خرداد ماه امسال (سال ۱۳۹۹) در گفت و گو با روزنامه جام جم به نکاتی در خصوص تحریم‌های اعمال شده علیه ایران اشاره کرد. در اینجا به مرور برخی جملات وی می‌پردازیم: اهداف آمریکا در قبال ایران در دوران ریاست جمهوری ترامپ متناقض و متعدد است. اگرچه اکنون آمریکا مدعی است که قصد دارد با اعمال تحریم‌های همه جانبه علیه ایران، استراتژی «حمایت از مذاکرات» را دنبال کند اما به نظر می‌رسد قصد آن تغییر رژیم در ایران باشد. من تصور نمی‌کنم این تحریم‌ها بتواند منج به تغییر رژیم در ایران شود. اگر هدف از اعمال این تحریم‌ها شروع مذاکرات باشد، آنها می‌توانند مفید باشند؛ بنابراین، ارزیابی ماچرا باید معطوف به هدفی باشد که در قبال ایران تعریف شده است. به لحاظ قانونی، رئیس جمهور آینده آمریکا می‌تواند تصمیمات و اقدامات ترامپ را خنثی کند. مشکلی که پیش می‌آید این است که برخی تحریم‌ها در قالب تحریم علیه تروریسم وضع می‌شود و همین مساله رفع آنها را در آینده پیچیده‌تر می‌کند. کانال‌های تجارت بشردوستانه با ایران کاملاً نیستند و شکست می‌خورند زیرا آمریکا سرمایه‌گذاری و تضمینی برای ایجاد و استمرار آنها در نظر نگرفته است. در ضمن نگرانی و ترس بانک‌ها و شرکت‌هایی که باید در این زمینه با ایران تجارت کنند در قبال تحریم‌ها و محدودیت‌های آتی از سوی آمریکا به قوت خود باقی است. در حقیقت تجارت بشردوستانه (دارو و اقالم پزشکی) تحت تحریم قرار نگرفته است. بااین حال از آنجا که بانک‌ها وکانال‌های اعتباری مورد نیاز برای شرکت‌ها در چنین مبادله‌ای وجود ندارد. مشارکت آنها در مبادلات بشردوستانه با ایران دشوار است. معتقدم برای مدیریت این شرایط و انجام مبادلات بشردوستانه نیاز به تعریف مکانیسم‌هایی خواهیم داشت. نکته اصلی برای ما (ایالات متحده آمریکا) دستیابی به یک توافق نامه منصفانه و معقول به نفع منافع ملی آمریکاست.

عایق‌های رطوبتی مایع، نسل جدید عایق‌ها برای بام خانه شما

مکسان؛ خدا حافظی با عصر قیرگونی و ایزوگام

در شرایط اقتصادی فعلی، خرید یک کارخانه ورشکسته و راه‌اندازی مجدد آن با هزینه شخصی، قدرت ریسک بسیار زیادی می‌طلبد. مسلماً کسی که چنین کاری می‌کند از آینده کسب‌وکارش اطمینان دارد و می‌داند با بازگشت سرمایه‌اش به مرور زمان به سود خواهد رسید؛ اما این دلیل نمی‌شود نیازی به حمایت مسوولان نداشته باشد. شاید مهم‌ترین دغدغه‌ای که همه کارآفرینان، به‌خصوص کارآفرینان حوزه‌های صنعتی دارند، ضعف در دریافت حمایت از بخش دولتی باشد. اعطای وام‌های کم‌بهره و بلندمدت، تسهیل در انجام روندهای اداری برای اخذ مجوزها، پیش‌ترکردن بازه سوددهی برای کسب‌وکارهای صنعتی و راه‌های گوناگون دیگر از مصادیق حمایت دولت از بخش خصوصی و کارآفرینان این حوزه است. یکی از شرکت‌هایی که از یک کارخانه ورشکسته به مجموعه‌ای توانمند تبدیل شده «کاسپین شیمی تجارت‌رادکان» است که ماجرایش را در ادامه می‌خوانید.

محمد صاحب باقری، مدیرعامل و بنیان‌گذار شرکت «کاسپین شیمی تجارت رادکان» ۱۰ آبان ۹۸ یک کارخانه ورشکسته در شهرک صنعتی کردکوی را از بانک خرید و از اینبه فنی، برق‌کشی و لوله‌کشی آب و فاضلاب گرفته تا سیستم‌های اداری آن را با هزینه شخصی خودش بازسازی کرد تا اینکه در اواخر سال ۹۸ موفق به استقرار ماشین‌آلات و راه‌اندازی مجدد این کارخانه شد؛ پس از محدودیت‌های

ناشی از همه‌گیری ویروس کرونا و با به‌توقیف افتادن عرضه محصولات، سرانجام در ۲۹ فروردین ۹۹ اولین بخش از محصولات این شرکت روانه بازار شد. شرکت «کاسپین شیمی تجارت رادکان» یا به‌اختصار «رادکان»، در حال حاضر از ۸ نفر نیروی کار و ۳ کارفرما تشکیل شده است و ۲۵ گروه کالای مختلف را تولید و عرضه می‌کند. از جمله محصولات این شرکت می‌توان به انواع رنگ‌های ساختمانی،

مزیت‌های رقابتی «مکسان» نسبت به رقا



کشسانی، مقاومت در برابر آب‌گلودار، مقاومت در برابر حرارت و سرما، مقاومت در چرخه ذوب و یخ‌پندان و بسیاری از ویژگی‌های مقاومتی دیگر. در آزمایشگاه مرکز تحقیقات راه‌وساختمان سنجیده شده‌اند. نکته جالب توجه در خصوص کیفیت بالای «مکسان» این است که در آزمایش‌ها، حداقل استانداردهایی به‌عنوان مبنای سنجش نتایج در نظر گرفته شده‌اند، اما محصول ما موفق شده است اکثر این آزمایش‌ها را با نتایجی که ۲ تا ۳ برابر حداقل استانداردها هستند پاس کند و این نشان‌دهنده مرغوبیت چشم‌گیر «مکسان» است.»



ساختمان، پیشینه‌ای بسیار قدیمی دارد. زمانی در بیشتر مناطق کشور از نی و گل برای عایق‌کردن ساختمان‌ها استفاده می‌شد که به‌مرور زمان، پیشرفت فناوری باعث شد در این حوزه به سیستم قیرگونی برسیم. در این روش از قیر و مواد نفتی برای ایجاد عایق رطوبتی استفاده می‌شد که البته معایب خاص خودش را هم داشت. بعد از آن فناوری ایزوگام به بازار آمد که پیشرفت‌ی در زمینه عایق‌های رطوبتی محسوب می‌شد. در حال حاضر نیز چند سالی است که شرکت‌های فعال در این حوزه، به استفاده از عایق‌های رطوبتی مایع روی آورده‌اند و شرکت «رادکان» هم یکی از این شرکت‌هاست. صاحب‌باقری درباره ترکیبات ژل عایق رطوبتی به جام‌جم می‌گوید: «این نمونه از عایق‌های رطوبتی برپایه رزین‌های پلیمری و ترکیبی از مواد معدنی ساخته می‌شود؛ اما نوآوری ما در ساخت ژل عایق رطوبتی این است که توانستیم آن را با استفاده از الیاف پروپیلن اشباع کنیم. این کار باعث می‌شود از یک طرف استحکام عایق به دلیل استفاده از الیاف بالا برود و از طرف دیگر منجر به حفظ خاصیت کشسانی عایق در مقابل تنش‌های ناشی از نشست ساختمان یا زلزله می‌شود.»

مزایای «مکسان» نسبت به «ایزوگام»

مدیرعامل شرکت «رادکان» در خصوص مزایایی که باعث برتری عایق‌های رطوبتی نسبت به ایزوگام شده می‌گوید: «عایق رطوبتی مایع سبک‌تر از ایزوگام است و همین امر به سبک‌سازی بنا بسیار کمک می‌کند. مدل‌های مختلف ایزوگام از ۳/۸ کیلوگرم تا ۴/۵ کیلوگرم در هرمترمربع، بار به بنا

شرکت بیمه آن خسارت را برای مشتری جبران خواهد کرد. درکل طول عمر مفید عایق‌های رطوبتی مایع حدود ۲۵ سال است که این عدد برای ایزوگام در مناطقی با رطوبت بالا، گاهی به ۵ سال هم نمی‌رسد.»

طرح‌هایی برای آینده شرکت

صاحب‌باقری ضمن اشاره به بستر مناسبی که از طریق برگزاری نمایشگاه‌ها ایجاد می‌شود، خاطرنشان می‌کند: «ما در شه‌یور امسال در نمایشگاه «صنعت ساختمان» تهران حضور داشتیم و خوشبختانه استقبال خیلی خوبی از غرفه ما صورت گرفت. در خلال برگزاری این نمایشگاه موفق به اخذ نمایندگی‌های مختلفی در اقصی‌نقاط کشور شدیم و درحال حاضر محصولات‌مان در استان‌های شمالی کشور، استان‌های آذربایجان شرقی و غربی، استان فارس، استان تهران و چند استان دیگر به‌فروش می‌رسد. همچنین تیم «تحقیق و توسعه» (R&D) ما با دریافت بازخوردهای گوناگون، به‌طور پیوسته روی شناسایی و برطرف‌کردن ایرادهای احتمالی محصولات‌مان کار می‌کند. از طرف دیگر اخیراً تمرکز اصلی ما روی تبلیغات محیطی و تبلیغ در فضای مجازی بوده است. به لطف خداوند متعال کیفیت محصولات ما به قدری خوب است که فقط معرفی‌کردن آنها کافی است تا مصرف‌کنندگان اقدام به خرید این محصولات کنند.» بنیان‌گذار برند «مکسان» درباره آینده‌ای که برای صادرات محصولات شرکت، به‌ویژه ژل عایق رطوبتی متصور است، می‌افزاید: «متأسفانه در حال حاضر به دلیل محدودیت‌های ناشی از همه‌گیری کرونا، امکان فعالیت گسترده در این حوزه وجود ندارد؛ اما برنامه ریزی خاصی برای صادر کردن محصولات‌مان به کشورهای منطقه داریم که با کاهش محدودیت‌ها، بلافاصله اجرا خواهد شد. با توجه به این‌که قیمت محصولات ما حدود یک‌سوم محصولات مشابه خارجی است، امید زیادی داریم که در زمینه صادرات هم آینده روشنی پیش‌رویمان باشد.»

راه‌های تماس با «مکسان»

دفتر مرکزی: ۰۲۱۲۰۲۲۷۲۴

کارخانه: ۰۱۳۳۴۳۵۳۱۶۲

مدیرعامل: ۰۹۱۲۷۶۲۸۰۱۲

@maxan_chemic

نشانی دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولی‌عصر، خیابان روان‌پور، پلاک ۹۲

نشانی کارخانه: گرگان، شهرک صنعتی کردکوی