

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مساحت پاره مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳	بندر ترکمن - پیچ اسکله - نقشه ۱۳ قطعه ۱۹۶۹	۳۴۹۰	زمین	چهارگدری و پذیرایی	۵۲۵		۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
<b>گیلان</b>									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مساحت پاره مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	چابکسر - شیخ زاهد محله - خیابان پاسداران خیابان شهید مطهری و روبروی کوچه ۱۳ آبیان جنوبی	۲۸۹۹	زمین	مسکونی	۱۱۷۲/۱۳		۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مقدار ۵۰۹/۱۲ مترمربع در طرح تعریض قرار دارد.
۲	زیباتکار، بعد از نیروی انتظامی، جنب بهزیستی، قطعه شماره سه	۲۹۴۱	زمین	اداری	۱۴۰۸۵		۲۵/۶۲۷/۱۴۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۸۷/۱۶۴ مترمربع مساحت از ششداگ که به صورت وکالت بلاعزل واگذاری گردید و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	زیباتکار، بعد از نیروی انتظامی، جنب بهزیستی، قطعه شماره چهار	۲۹۴۰	زمین	اداری	۱۴۰۸۵		۱۹/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۸۲۹/۵ مترمربع مساحت از ششداگ که به صورت وکالت بلاعزل واگذار می گردد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	رضوانشهر - قریه گیل جالان - بعد از مشاور املاک کندو - روبروی کانال آب	۷۹۰۲	زمین	باغ	۱۷۷۵		۱۳/۳۱۲/۵۰۰/۰۰۰	د	زعایت حریم راه ۱۲ و ۸ متر از آکس ۲۲/۵ و ۶ و ۴ متر سمت شمالی، جنوبی و غربی الزامی می باشد.
۵	رشت - بلوار شهید باهنر - خیابان شالیزار بعد از بن بست میخک	۷۰۴	زمین	ورزشی	۲۴۳۲		۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۴ سهم مساحت از ۱۱ سهم یکسز نمین اعیان از ۱۰۵ سهم ششداگ می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	شهرستان ماسال، شهر ک ولیعصر، خیابان ولیعصر، کوچه گلستان ۳	۲۸۶۶	خانه	مسکونی با تراکم متوسط	۴۹۰/۶۰		۶/۸۶۸/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۴ سهم مساحت از ۱۰ سهم شش داتگ عرصه و اعیان خامی می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	رشت - بازار - پاساژ پله برقی طبقه سوم روی همکف قطعه ۱۹۹	۹۱۸	مغازه	تجاری	۱۷/۷۷	۱۷/۷۷	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری مالکیت و سرفصلی یکباب مغازه و دارای ۲/۸۴ متر مربع اصلاحی می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	صومعه سرا - میدان اصلی شهر خیابان شهید پورتمیری جنب کبابی صدوی	۱۳۷۵	مغازه	تجاری	۱۲/۷۳	۱۳/۷۳	۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری مالکیت یکباب مغازه و فروش به صورت میابعه ای می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

## مرکزی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مساحت پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شهرستان ساوه - کیلومتر ۳ جاده نورعلی بیک - ضلع جنوبی جاده (مزرعه موسوم به حسین آباد)	۱۱۱۷	زمین	کشاورزی	۵۹۴۳۱۱		۱۷۸/۴۶۳/۳۷۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری دودانگ مساحت ۳ هکتار دودانگ عرصه و اعیان می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

## هرمزگان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مساحت بایه مزایده (رتال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بندرلنگه کوی بلوکی قطعه ۲	۱۹۵۵	زمین	مسکونی	۲۸۳/۱		۶/۵۱۱/۳۰۰/۰۰۰	۵	
۲	بندرلنگه کوی بلوکی قطعه ۱	۱۹۵۶	زمین	مسکونی	۳۷۸/۵		۶/۴۰۵/۵۰۰/۰۰۰	۵	
۳	بندر عباس، بلوار امام خمینی، نیش آزادگان	۱۰۲/۱	زمین و ساختمان	تجاری فرهنگی	۱۸۶۱	۱۸۵۷/۷۵	۳۷۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان که حقوق کسب و پیشه ۱۳۱ مترمربع آن به غیر واگذار شده و سازمان مسئولیتی در قبال آن ندارد.

## همدان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	تهرانوند- شهرک حیدری، میدان سیدالشهدا بلوار نهمی، جنب دادگستری، خیابان حکمت روبروی کوچه های حکمت ۱ و ۲	۵۸۵	زمین	تجاری	۱۳۵۱		۵۴۰,۴۰۰,۰۰۰	۵	

یوز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	یزد - خیابان سلمان فارسی - کوچه شهید کاظم مهدی - بازارچه خراسانی	۱۸۳۰	کاروانسرا	مختلط شهری	۳۹۳/۲۵۰		۱۳/۶۵۱/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۶۹/۱۵ مترمربع مشاع از ششادگان و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	اردکان - بلوار شهید بهشتی - خیابان شهید نواب صفوی - انتهای خیابان باغ اقبال - قطعه ۴	۲۲۵۷	زمین	باغ	۱۴۹۰/۳۰		۶/۸۵۸/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۷۶۲ مترمربع مشاع از ششادگان می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	اردکان - بلوار شهید بهشتی - خیابان شهید نواب صفوی - انتهای خیابان باغ اقبال - قطعه ۱	۲۰۸۷	زمین	باغ	۱۴۹۰/۳۰		۶/۳۳۶/۳۱۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۷۲۸/۲۰ متر مربع مشاع از ششادگان می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۲	شاهرود، بلوار امام خمینی، نبش بلوار ابن سینا مجتمع پادرا، طبقه اول، واحد ۲۵	۱۰۲/۱۰	مغازه	تجاری	۲۷	۷/۳۲۳/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف ۳	
۱۳	شاهرود، بلوار امام خمینی، نبش بلوار ابن سینا مجتمع پادرا، طبقه اول، واحد ۲۶	۱۰۲/۱۱	مغازه	تجاری	۳۵	۹/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف ۳	
۱۴	شاهرود، بلوار امام خمینی، نبش بلوار ابن سینا مجتمع پادرا، طبقه اول، واحد ۳۷	۱۰۲/۱۲	مغازه	تجاری	۴۰	۱۱/۴۵۸/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف ۳	
۱۵	شاهرود، بلوار امام خمینی، نبش بلوار ابن سینا مجتمع پادرا، طبقه اول، واحد ۲۹	۱۰۲/۱۳	مغازه	تجاری	۲۶	۷/۰۲۳/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف ۳	
۱۶	شاهرود، بلوار امام خمینی، نبش بلوار ابن سینا مجتمع پادرا، طبقه اول، واحد ۳۴	۱۰۲/۱۴	مغازه	تجاری	۱۸	۴/۹۲۸/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف ۳	

**فارسی**

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ احداث	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شیراز- خیابان قدوسی غربی- خیابان محلاتی کوچه ۶- پلاک پنجم سمت راست	۵۱۴۱	زمین	مسکونی	۹۵۰		۵۳۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	شیراز- خیابان لطفعلی خان زند- خیابان طالقانی- پاساژ پارس- طبقه اول- قطعه ۱۱۴	۲۱۸	آپارتمان	اداری تجاری		۸۴/۶۸	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۳ سهم مشاع از ۸ سهم ششادگان منافع سرافقی می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

**کردستان**

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بیجار - خیابان توحید - روبروی بانک سپه	۹۰۷	زمین	تجاری	۹۵۵		۳۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۶۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	دوبابدره - جاده دهبهر شهید آباد - خیابان شهید رجایی - محله قشلاق سفیدی	۱۱۶۴	زمین	خارج از محدوده قانونی شهر	۴۲۸۸۰		۱۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۲۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	شهرستان سروآباد، خیابان اداره برق، روبروی مرکز بزرگ اسلامی	۱۰۴/۱	زمین	اداری	۴۰۰		۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری شش دانگ زمین با وضع موجود می باشد. شرایط پرداخت: ۹۰٪ قیمت پیشنهادی نقداً همراه با تنظیم مابایعه نامه و تحویل ملک و ۱۰٪ الباقی همزمان با انتقال سند

## کرمان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرمان - کرمان، بلوار جهاد، خیابان یاسین نبش کوچه یاسین ۲	۹۶۳	زمین	مسکونی	۵۵۱/۹۲		۶۶/۳۳۱/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	سیرجان - روستای ده سراج ابتدای روستا زمین محصور با بلوک	۹۶۶	زمین	آعوزشی	۵۴۴۲		۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	سیرجان - ابتدای بلوار ابن سینا سمت راست ضلع شمالی نقشه تفکیکی پایه ۱۵۹	۳۵۳	زمین	مسکونی	۳۸۳/۷۴		۲۳/۰۲۵/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	رفسنجان - خیابان امام حسن مجتبی (ع)، کوچه شماره ۶، انتهای کوچه، قطعه شماره ۳	۹۵۳	زمین	مسکونی	۸۵۵/۹۵		۱۸/۸۳۱/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	کرمان - خیابان شیخ احمدکافی، کوچه شماره ۱۴، بعد از چهار کوچه سمت چپ، قطعه دوم	۱۰۰۲	زمین	مسکونی	۲۹۹/۳۵		۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	سیرجان - محله خرم آباد کوچه امام حسن مجتبی (ع) ۲ قطعه ۴۵	۹۹۹	زمین	خارج از محدوده قانونی شهر	۴۸۴/۶۷		۴/۸۴۷/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	رفسنجان - خیابان کارگر شمالی کوچه ۷۲	۱۰۰۵	زمین	مسکونی	۱۳۴		۴/۳۴/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

**کرمانشاہ**

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراز اشیاء	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کراماتشاه، بلوار وحدت، کوی ۱۲۲، قطعه چهارم شمالی	۶۱۲	زمین	مسکونی	۳۷۵		۱۳۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تعریفی دارد

## گلستان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (روال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	گرگان - بلوار صیاد - کوچه صیاد ۵۲ جنب بیمارستان صیاد	۳۵۰۰	زمین	خدمات عمومی	۱۰۸۳		۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	بندر ترکمن - پیچ اسکله - نقشه ۱۳ قطعه ۱۹۷۱	۳۴۸۹	زمین	جهانگردی و پذیرایی	۵۲۵		۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳	

## آگهی فراخوان مزایده عمومی

**فروش بخشی از اراضی مازاد بر نیاز شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران در فاز ۸ شهر جدید پردیس**

**تاریخ، مهلت و محل تحویل استاد:** مزایده‌ها، باید پیشنهادهای خود را حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۹ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) بارگذاری کنند و حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ همان روز ۰۱/۰۱/۱۴۰۰ پیکت الف (ضمیمه شرکت در مزایده به نام: شرکت تهران، رودهن، بلوار امام، خیابان پاسداران، پلاک ۱، طبقه همکف، پورخانه تالین: ۰۲۱/۶۵۰۰۳۱۷۰۰) تحویل و رسید دریافت گردد.

**زمان و مکان بازگشایی:** پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۳۰ در کمیسیون معاملات (مناقضه - مزایده) واقع در سالن جلسات آبفای شرق به آدرس: رودهن، بلوار امام، خیابان پاسداران، پلاک ۶۱، طبقه دوم، ساختمان آبفای شرق باز و قرائت می‌شود.

شرایط شرکت در مزایده و نحوه ارائه پیشنهاد قیمت مطابق مدارک بارگذاری شده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد.

ردیف	شماره قطعه	شماره مال	نوع کاربری	موقعیت جغرافیایی		مساحت (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)
				محلّه-ناحیه	فاز				
۱۲	۳-۱-۱۲۱	۳	مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۳۶۹	۱۶۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰	۳۰۰
۱۳	۳-۱-۱۲۲		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۳		۶۰	۳۰۰
۱۴	۳-۱-۱۲۳		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۵		۶۰	۳۰۰
۱۵	۳-۱-۱۲۴		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۳		۶۰	۳۰۰
۱۶	۳-۱-۱۳۷		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۳۹۰/۳		۶۰	۳۰۰
۱۷	۳-۱-۱۳۸		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۵		۶۰	۳۰۰
۱۸	۳-۱-۱۳۹		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۵		۶۰	۳۰۰
۱۹	۳-۱-۱۴۰		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۳		۶۰	۳۰۰
۲۰	۳-۱-۱۴۱	۴	مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۳	۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰	۳۰۰

## شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران

شرکت آب وفاضلاب شرق استان تهران در نظر دارد به منظور تأمین بخشی از منابع مالی مورد نیاز جهت اجرای تأسیسات آب و فاضلاب شهر پردیس، بخشی از اراضی عازاد بر نیز خود را به صورت نقدی از طریق فراخوان عمومی با جزئیات مندرج در اسناد، به شماره مزایده (۲۰۹۹۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰۳) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذار نماید.

**مبلغ سپرده شرکت در مزایده:** مبلغ تضمین شرکت در فراخوان جهت هر مال مورد فراخوان در اسناد قید گردیده، به صورت ضمانت نامه بانکی (با حداقل اعتبار ۳ ماهه) و یا اریز نقدی در وجه شرکت آب وفاضلاب شرقی استان تهران

نحوه دریافت اسناد فراخوان عمومی: از آگهی نوبت اول مورخ ۹۹/۱۲/۲۰ تا مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) اقدام نمایند.

ردیف	شماره قطعه	شماره مال	نوع کاربری	موقعیت جغرافیایی		مساحت (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی(ریال)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)
				فاز	محلّه-ناحیه				
۱	۳-۱-۶۱	۱	مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۵۰۸/۲	۲۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰	۳۰۰
۲	۳-۱-۹۳	۲	مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۳۶۹	۲۱۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰	۳۰۰
۳	۳-۱-۹۴		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۳		۶۰	۳۰۰
۴	۳-۱-۹۵		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۵		۶۰	۳۰۰
۵	۳-۱-۹۶		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۵		۶۰	۳۰۰
۶	۳-۱-۹۷		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۳		۶۰	۳۰۰
۷	۳-۱-۱۰۶		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۵۰۸/۶۳		۶۰	۳۰۰
۸	۳-۱-۱۰۷		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۳۶۹		۶۰	۳۰۰
۹	۳-۱-۱۰۸		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۳		۶۰	۳۰۰
۱۰	۳-۱-۱۰۹		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۵		۶۰	۳۰۰
۱۱	۳-۱-۱۱۰		مسکونی	۸	محلّه ۱-ناحیه ۳	۴۰۳		۶۰	۳۰۰