

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۰	ملکیت آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۱۳۰,۵۲	خیابان کریمخان، نبش خردمند، ساختمان افسر طبقه دوم	۶دانگ ملکیت یک واحد اداری دارای سند مالکیت که منافع و حق کسب و پیشه آن متعلق به مستاجر است و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد. در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می‌باشد.	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	ملکیت ساختمان	تجاری اداری	ملکیت	۳۷۹,۴	خیابان فردوسی، کوچه برلن نبش کوچه بلژیک، پلاک‌های ۳۶ الی ۴۰ و ۸۴ الی ۹۰	۶دانگ ملکیت ساختمان قدیمی ساز دارای ۶ واحد تجاری در طبقه همکف و زیرزمین و چهار طبقه فوقانی مغازه‌ها که منافع کلیه آنها متعلق به مستاجرین است. ملک فاقد پایانکار دارای سند مالکیت و انتقال سند به‌صورت وکالتی می‌باشد. در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می‌باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه	۷۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	ملکیت ساختمان	پهنه M۱۱۳	۴۴۹,۴	ملکیت	خیابان سبلان شمالی، روبروی خیابان آزادی، نبش کوچه حقیقت پسند، پلاک ۱۴۵	۳ دانگ مشاع ملکیت ساختمان به متراژ زمین ۴۴۹/۴۰ مترمربع مشتمل بر ۱۷ باب مغازه تجاری همکف و نیم طبقه که منافع آن متعلق به مستاجر می‌باشد، به انضمام ۳ دانگ مشاع ملکیت و منافع ۲ باب انباری به متراژ حدود ۱۶/۵۰ مترمربع، ملک فاقد پایانکار و سند تفکیکی می‌باشد، در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می‌باشد با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد. ملک طبق طرح تفصیلی دارای اصلحی می‌باشد.(بازدیداز ملک الزامی است.)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	ساختمان مسکونی تجاری قدیمی ساز	پهنه تجاری اداری مسکونی	۴۹۰,۲۸	۵۷۲,۲۹	خیابان بهارستان، پانین‌تر از چهارراه فخرآباد، نبش کوچه کسری، پشت مدرسه شهدای مولهف ، پلاک ۱	مساحت،۴۹۰/۲۸ مترمربع مشاع از ۶دانگ یک قطعه زمین به‌مساحت کل۶۸/۱۹۴۰ مترمربع می‌باشد که شامل یک دستگاه عمارت در زیر پهنهS۱۲۴، شامل مالکیت ۵ باب مغازه واقع در طبقه همکف به‌مساحت تقریبی۲۹۴مترمربع که منافع متعلق به غیراست و مساحت محوطه حیاط ۱۴۲/۶۶ مترمربع و مساحت اعیانی طبقه اول حدود۲۶۶ مترمربع می‌باشد. ملک مذکور با وضع موجود جهت فروش مدنظر می‌باشد و انتقال سند به‌صورت وکالتی می‌باشد. (بازدیداز ملک الزامی است.)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	زمین	مسکونی	۳۹۳,۷۵	حدود۲۰	خیابان کرمان، خیابان رحیم صافی،جنب پارک، پلاک ۱۶۹	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ قطعه زمین که ساختمان قدیمی در آن بنا شده و حدود ۴۱ مترمربع آن در گذر واقع گردیده به استثناء، ثمن اعیانی، متراژ کل زمین ۷۸۷/۵ متر مربع که از این مقدارحدود ۳۶۴/۸ مترمربع در پارک و مساحت ساختمان قدیمی حدود ۳۸۰/۸ متر مربع می‌باشد. هرگونه توافق ویگیری واخذ حقوق مربوطه و توافق با شریک به عهده خریدار می‌باشد. ملک فوق با وضع موحود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.(بازدیداز ملک الزامیست.)	وکالتی	۴۰٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۵٪ ثمن معامله	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	زمین	خارج از محدوده	۹۷۷۵	حدود۶۰۰ مترمربع	لواسان، ده سبو بزرگ،کوچه خندان، جنب شیرینی فروشی توتک پلاک ۶۳۰	۶دانگ باغ محصور با حدود ۶۰۰ مترمربع بنای احداثی و حدود ۲۰۰متر مربع استخر، چاه آب با عمق ۲۰ متر،حدوده۱۰۰۰ اصله درخت و منبع آب هوایی دارای سند مالکیت، ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد.(بازدیداز ملک الزامی است.)	قطعی	۴۰٪ نقد الباقی ۱۸ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	انبار	پهنه S۳۲۱	۱۲۲۰۰ (اوقافی)	۱۷۰۰ (مستحدثات)	جاده کرج، خیابان سپاهیان اسلام، پلاک ۴۷	۶دانگ محل انبار دارای حدود ۱۵۰۰ مترمربع سوله به ارتفاع تاج ۷ متر با کلیه مستحدثات و حدود ۲۴۰ مترمربع اعیانی‌های متفرقه و حق امتیاز از عرصه اوقافی (عرصه موقوفه مرحوم ملاعلی کنی می‌باشد.) که حق پذیره به‌عهده فروشنده می‌باشد. یک حلقه چاه آب در محل زمین موجود می‌باشد که جهت واگذاری جداگانه قیمت گذاری خواهد شد. ملک فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد.	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	زمین	پهنه S۳۱۱	۱۱۹۰	—	جاده دماوند، خیابان اتحاد کوچه دهم غربی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی در محدوده خدماتی شهر تهران با کاربری فضای سبز و پهنه صنعتی کارگاهی پاک که قسمتی از آن در مسیر دکل‌های برق فشار قوی قرار گرفته، دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است.(بازدیداز ملک الزامی است.)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	زمین	پهنه R۲۴۱	اوقافی	۱۵۴۶	بزرگراه چمران اوین خیابان کجویی، خیابان اعرابی، انتهای کوچه سرهنگ عشقی، قطعه اول و دوم	۶دانگ ۲ قطعه زمین محصور در پهنه R۲۴۱ مسکونی سبز ویژه، زمین فوق طبق نامه شهرداری منطقه یک فاقد گذر مصوب بوده که در دست بررسی می‌باشد و حدود ۵۰۰ مترمربع آن در داخل گذر و میدان واقع گردیده است که هرگونه توافقی و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است.(بازدیداز ملک الزامی است.)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	زمین	G۳۲۱	۸۲۵	—	اتویان ارتش، بلوار قائم خیابان محمدی فر، خیابان سوهانی خیابان باغ سردار انتهای کوهسار قواره دوم شمالی	۶دانگ یک قطعه زمین در پهنه G۳۲۱ سبز و باز ویژه، دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است.(بازدیداز ملک الزامی است.)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	زمین	خارج از محدوده	۸۴۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام، خروجی کوی فراز، خیابان شهدای اداره برق، بعداز ایستگاه آتش‌نشانی نرسیده به درب شمالی، اداره برق قطعه ۶۱ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۷۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	زمین	خارج از محدوده	۸۰۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام، خروجی کوی فراز، خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی، اداره برق قطعه۶۲ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	زمین	خارج از محدوده	۶۰۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام، خروجی کوی فراز، خیابان شهدای اداره برق، بعداز ایستگاه آتش‌نشانی نرسیده به درب شمالی، اداره برق قطعه۶۳ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	زمین	خارج از محدوده	۶۰۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام،خروجی کوی فراز، خیابان شهدای اداره برق بعداز ایستگاه آتش‌نشانی نرسیده به درب شمالی، اداره برق قطعه ۶۴ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	زمین	خارج از محدوده	۶۰۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام، خروجی کوی فراز، خیابان شهدای اداره برق، بعداز ایستگاه آتش‌نشانی نرسیده به درب شمالی، اداره برق قطعه ۶۵ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	زمین	خارج از محدوده	۱۰۸۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام،خروجی کوی فراز، خیابان شهدای اداره برق، بعداز ایستگاه آتش‌نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه۶۶ تفکیکی	۶دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی شرقی که در حال حاضر طبق استعلام مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قراردارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰