



آگهی مزایده شماره ۴/۱۴۰۰/م

فروش املاک و مستغلات بانک تجارت با شرایط استثنایی به صورت اقساطی

بانک تجارت در نظر دارد، **املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و با شرایط نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.** متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک استان تهران، به اداره املاک واقع در خیابان آزادی، بین خیابان‌های نواب و اسکندری، ساختمان بانک تجارت (طبقه پنجم) و دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهادات خود (صرفاً املاک واقع در استان تهران) به دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده(طبقه هشتم) و املاک واقع در سایر استان‌ها به محل مدیریت شعب منطقه مربوطه در مراکز استان‌ها حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۱ مراجعه فرمایند. بازگشایی پاکات در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ رأس ساعت ۱۰ صبح جهت املاک واقع در استان تهران در محل ساختمان مدیریت امور تدارکات و مهندسی واقع در تهران به نشانی فوق و بازگشایی پاکات املاک واقع در دیگر استان‌ها در محل مدیریت شعب منطقه مربوطه انجام خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی بلامانع است.چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکات صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید.

ضمناً متن آگهی درسات بانک تجارت به نشانی www.tejaratbank.ir قابل دسترسی می باشد.

توضیحات:

۱. مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست به حساب شماره ۰۱۸۲۱۴۷۴ نزد بانک تجارت واریز گردد.
۲. شرکت کنندگان مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (به حساب کارمزد فروش اسناد به شماره ۰۱۸۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت) واریز و فیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند. (ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).
۳. رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می‌باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت درسته تسلیم گردد.
۴. کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکان پذیر می‌باشد.

- ۵. پاک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اصله مختارمی‌باشد.
- ۶. در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی می‌باشد.
- ۷. در پیشنهادهای خرید به‌صورت نقد و اقساط صرفاً بالاترین قیمت ملاک بوده و افزایش پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط ملاک تعیین برنده نمی باشد.
- ۸. در صورت واگذاری اقساطی مواردی از جمله: حق کسب وپیشه - سرقفلی -حقوق جانشینی -املاک مشاعی، برنده مزایده می‌بایست ملک ارزنده شهری سهل البیع به‌عنوان وثیقه و رهن بانک قرار دهد و یا به‌صورت نقدی خریداری نماید.
- ۹. هزینه آگهی از برندگان مزایده اخذ می‌گردد.
- ۱۰. متقاضیان می‌بایست نسبت به تکمیل فرم مشخصات شرکت کنندگان حقوقی / حقیقی و تحویل آن به همراه پاکت پیشنهاد شرکت در مزایده اقدام نمایند

ردیف	شناخه	شرح	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت کارشناسی پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
تهران تلفن: ۰۲۱-۶۶۹۱۳۸۰۸ و ۰۲۱-۶۶۹۱۳۸۰۷							
۱	۲۰۱۸	یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)، خیابان نفت شمالی، خیابان دهم نفت، خیابان نیل، نبش خیابان حسن زاده، پلاک ۱۹، واحد پنجم، پلاک ثبتی ۳۲۳۸/۱۲۴	قدرالسهم	۱۷۱/۲۶	۱۰۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری به‌عهده مزایده می‌باشد.. به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود. دارای ۲ واحد پارکینگ و ۳ باب انباری	نقدی
۲	۲۰۱۷	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به‌صورت یک واحد دامداری واقع در شهرستان ورامین، جاده جواد آباد، ۳۰۰ متر بعد از روستای قلعه خواجه، گلوداری جاویدان، پلاک ثبتی ۲۴۲/۱۰۸	۲۱۶۶۴	۳۶۲۰	۵۰,۹۰۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای بنای مسکونی ۲ طبقه واحدکارگری و واحد گلوداری و بهاروند مربوطه، به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد، تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری به‌عهده مزایده می‌باشد.	۴۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۴ماهه با سود ۱۸درصد
۳	۱۰۳۶۱	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان پیروزی، خیابان نبرد نبش کوچه احتشامی فر، پلاک ۳۷۴، پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۲۸۵۵۸	طبق سند: ۱۴۰/۲۵ پس از اصلاحی ۱۳۶/۵۵	همکف: ۱۳۸/۵۰ اول: ۹۷/۶۰	۱۸۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد و اخذ پائینکار جدید و هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی
۴	۱۰۳۷۶	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، میدان قیام، خیابان مولوی، پلاک ۶۳ پلاک ثبتی ۸۲۳۳/۸۲۳۳ و ۸۲۳۴ و ۸۲۳۰/۸۲۳۱	۳۰۰	همکف: ۳۰۰ نیم طبقه: ۱۷۰	۲۰۰,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود.اخذ پائینکار و استعلامات شهرداری، دارایی، اوقاف و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد. حدود ۲۵۰ متر مربع عرصه موقوفه می‌باشد.	نقدی
۵	۱۰۳۳۲	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان دماوند خیابان شهید آیت شمالی جنب بانک پاسارگاد، پلاک ۱۸، پلاک ثبتی ۷۰۲۲/۶۲۱۴	طبق سند ۲۴۱/۴۰ پس از اصلاحی ۲۳۰/۰۹	همکف: ۲۳۱ نیم طبقه: ۱۰۰	۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود و اخذ استعلامات شهرداری، دارایی، پائینکار و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ماهه با سود ۱۸درصد
۶	۱۰۰۸۶	ششدانگ عرصه واعیان ملک واقع در تهران، ضلع جنوبی میدان بهارستان، نبش کوچه شهید کورکش، (محل شرکت تعاونی کارکنان بانک تجارت) پلاک ۶۰، پلاک ثبتی ۳۵۵۶ الی ۳۵۵۸	طبق سند: ۱۴۷۲/۴۸ پس از اصلاحی ۱۳۳۷/۸۸	۸۳۰	۸۶۰,۱۵۰,۲۶۰,۰۰۰	به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به‌عهده مزایده می‌باشد.	۴۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۴ماهه با سود ۱۸درصد
۷	۱۰۳۳۴	ملکیت و سرقفلی ملک سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان پیروزی، روبروی مترو نبرد ،پلاک ۳۶۵، پلاک ثبتی ۲۴۶۴۶ و ۲۴۶۴۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی	طبق سند: ۳۰۰ پس از اصلاحی: ۱۸۰	زیرزمین: ۱۶۲/۷۵ همکف: ۱۳۰/۱۷ نیم طبقه ۱۲۰/۹۰	۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود و اخذ استعلامات شهرداری، دارایی، پائینکار و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	۵۰درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه با سود ۱۸درصد
۸	۳۰۱۳۷	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان صاحب جم، نرسیده به میدان شوش، روبروی میدان تره بار سابق، پلاک ۴۶، طبقه اول، جز پلاک ثبتی ۲۵۱۷/۲۵۱۶	-	۳۵۰	۱۵۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به‌عهده مزایده می‌باشد..	نقدی
۹	۳۰۱۴۷	سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان بهار شمالی، نبش خیابان جواد کارگر پلاک ۲۴۷، پلاک ثبتی ۶۸۳۵/۱	-	همکف: ۷۰ نیم طبقه: ۲۵/۳۲	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد.به صورت وکالتی واگذار می‌شود و اخذ استعلامات شهرداری، دارایی، پائینکار و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی
۱۰	۳۰۰۴۸	سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان پامنار، بالاتر از مشیرالخلوت پلاک ۱۲۹، جزء پلاک ثبتی ۳۱۱۸/۱	-	همکف: ۵۰ نیم طبقه: ۲۵	۶۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌ها به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی
۱۱	۱۶۰۵	ملکیت و سرقفلی ششدانگ یک باب مغازه واقع در تهران، خیابان قزوین، خیابان مخصوص روبروی بیمارستان لقمان الدوله، نبش بن‌بست تقی زاده، پلاک ۱۸۹، پلاک ثبتی ۶۸۴/۲۷۳	مشاع	همکف: ۸۹/۹۶ نیم طبقه: ۲۸/۶۲	۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد، تخلیه ملک و اخذ پائینکار و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	۲۵درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ماهه با سود ۱۸درصد
۱۲	۲۰۴۹/۲۰۴۹/۳۲۰۴۹/۴	ششدانگ ۴واحد با کاربری تجاری (مجتمع تجاری - تفریحی بازی نو) همراه با دستگاه ها و ماشین آلات مربوطه واقع در سراسیاب ملارد، خیابان دکتر حسینی نبش شمال شرقی خیابان کشاورز، پلاک ثبتی ۲۲۹۵۸ و ۲۲۹۵۹ و ۲۲۹۶۰ و ۴۳/۲۲۹۶۱	قدرالسهم	اول: ۷۵۳/۵۵ دوم: ۷۵۳/۵۵ سوم: ۷۵۳/۵۵ چهارم: ۷۵۳/۵۵	۲۸۹,۰۰۵,۴۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد، مجموعاً دارای ۱۸ واحد پارکینگ - ضمناً واحد طبقه پنجم به متراژ ۷۵۳/۵۵ م.م نیز با مالکیت آقای سیدی قابل فروش می‌باشد که متقاضیان جهت خرید می‌بایست با ایشان مذاکره نماید و بانک هیچ گونه تعهدی نسبت به واگذاری واحد مذکور ندارد.	۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه با سود ۱۸درصد، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
۱۳	۳۰۰۱۹	سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به تقاطع جمهوری نبش کوچه نظام، ساختمان علوم، پلاک ۱۱۳۹، جزء پلاک ثبتی ۲۶۹۵	-	همکف: ۶۰ نیم طبقه: ۳۴/۵	۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به‌عهده مزایده می‌باشد. (با مجوز انتقال منافع بغیر اخذ شده از محاکم قضایی برای مدت محدود)	نقدی
۱۴	۳۰۰۴۳	سرقفلی محل سابق شعبه واقع در تهران، خیابان حافظ جنوبی، پایین تر از تقاطع جمهوری پلاک ۲۷۹، پلاک ثبتی ۶۱۴/۶۱۸	-	همکف: ۷۲ زیرزمین: ۶۴/۵۰	۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، محدودیت شغلی دارد، به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود، اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های دارایی و شهرداری به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی
۱۵	۱۶۶۴	۵۴/۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با بنای احدائی در آن به‌صورت یک واحد دامداری واقع در حسن آباد، شافوقیه، جاده چرمشهر، روستای انیس آباد نرسیده به قنبر آباد، جاده خاکی، پلاک ثبتی ۲۶/۳	۷۰۰۱۶	۳۲۰۰	۳۶,۴۹۶,۵۳۳,۳۳۳	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. در صورت واگذاری به‌صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد.	۲۵درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ماهه با سود ۱۸درصد
۱۶	۳۰۰۴۵	سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، جوادیه، ده متری اول، نبش کوچه مغازه ای پلاک ثبتی ۲۴۴۶/۷۰۸	-	همکف: ۷۷ زیرزمین: ۱۱۷/۷۰	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ مجوز تغییر شغل و استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌ها مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. درطرح تعریض قرار دارد	نقدی
۱۷	۱۳۱۶	۵۶سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران خیابان استاد معین خیابان هاشمی، نرسیده به بزرگراه آیت اله سعیدی، پلاک ۱۴۳۴، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۶۳۳۲۲	طبق سند ۹۵/۰۸ پس از اصلاحی ۸۲/۶۰	۷۵/۳۵	۱۳,۵۵۲,۰۰۰,۰۰۰	به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد، تخلیه ملک، اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد. در صورت واگذاری به‌صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد.	۲۵درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ماهه با سود ۱۸درصد
۱۸	۳۰۰۲۸	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان قزوین نرسیده به خیابان ۱۶متر امیری، نبش خیابان شهید عظیمی، پلاک ۱۲۰۷، پلاک ثبتی ۲۳۹۷/۶۲۳	-	۲۷۵	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌ها ی مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد..	نقدی
۱۹	۲۱۸۵	یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در مارلیک، خیابان سه بانده، خیابان کیوان غربی خیابان نیماي شمالی، پلاک ۱۸۶، طبقه اول، پلاک ثبتی ۲/۲۲۹۵۱	قدرالسهم	۸۷/۳۰	۴,۸۸۸,۸۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	۵۰درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه با سود ۱۸درصد
۲۰	۱۰۰۲۱۲	ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، خیابان آزادی حد فاصل خیابان های جمال زاده شمالی و والعصر، پلاک ۸۹، پلاک ثبتی ۲۱۷۲/۱۳۲	قدرالسهم	زیرزمین(البیارداری): ۳۶/۴۸ همکف(تجاری): ۲۲۹/۶۰ نیم طبقه(تجاری): ۱۰۲/۵	۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ماهه با سود ۱۸درصد
۲۱	۱۱۹۹۶	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر روبروی صدا و سیما، خیابان طاهری، پلاک ۸۹	-	۳۳	۴۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد.با قرارداد عادی واگذار می‌گردد. کلیه هزینه‌ها دارایی شهرداری و غیره به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی
۲۲	۱۰۲۲۰	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، بلوار کشاورز، نبش خیابان شهید برادران عبداله‌زاده (نونس)، مجتمع مسکونی سامان، بلوک اول، پلاک ثبتی ۳۷۴۵/۳۵ و ۳۷۴۸ و ۳۷۴۵/۱۹۰	قدرالسهم	همکف: ۲۶۲/۵۴ زیرزمین: ۱۷/۶۷	۲۷۵,۶۶۷,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌ها مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی
۲۳	۳۰۰۶۹	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان کارگر شمالی پایین تر از تقاطع خیابان فاطمی، پلاک ۲۹۶ پلاک ثبتی ۲۷۹۸/۴	-	۹۶	۱۰۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، دارای پائینکار تجاری و مجوز انتقال بغیر بجز اغذیه فروشی- به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌ها مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی
۲۴	۳۰۰۹۵	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر حدفاصل خیابان توانیر و پل بزرگراه همت، نبش بن‌بست فلق، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۶۴۰۲	-	همکف: ۱۱۰/۵۱ نیم طبقه ۶۸/۰۷	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. دارای محدودیت شغلی. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌ها مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی
۲۵	۱۰۲۳۴	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر، روبروی پارک ساعی نرسیده به کوچه انبشار، پلاک ۱۳۵۰، پلاک ثبتی ۳۵۲۶/۱۰۲۰۳ و ۳۵۲۶/۱۱۶۹۰	قدرالسهم	(طبق سند) ۱۵۸/۵۳	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌شود. طبق سند دارای ۷۰/۴۰ مترمربع نیم طبقه روی راهروی عمومی می‌باشد که در حال حاضر غیر قابل بهره برداری است. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌ها به‌عهده مزایده می‌باشد.	۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ماهه با سود ۱۸درصد
۲۶	۱۰۲۶۱	ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، بلوار دهکده المپیک پایین تر از خیابان شهید خرازی، نبش خیابان سوم، پلاک ثبتی ۱۸۵۹/۳۴۴۸ و ۱۸۶۱ و ۱۶ اصلی	قدرالسهم	۱۶۸/۵۷	۷۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، دارای پائینکار با کاربری تجاری. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌ها به‌عهده مزایده می‌باشد.	۴۰درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه با سود ۱۸درصد
۲۷	۱۱۹۶۵	یک باب ساختمان مسکونی مشتمل بر ۸ واحد آپارتمان واقع در تهران، خیابان دکتر شریعتی بالاتر از مطهری، کوچه بن‌بست رخسانا پلاک ۵، (مهمانسرای بانک)، پلاک ثبتی ۶۹۳۱ اصلی	۴۶۲	۸۴۱/۳۷ (مساحت مفید ۸ واحد)	۳۷۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اعیان مشتمل بر زیرزمین و چهار طبقه دو واحدی مجموعاً ۸ واحد آپارتمان تفکیک شده دارای ۸ جلد سند مالکیت که به‌صورت یکجا و با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود.اخذ پائینکار جدید و استعلامات شهرداری و دارایی و هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی
۲۸	۱۶۰۷	یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران، فلکه چهارم تهرانپارس، خیابان حجر بن عدی شهید آقا بزرگی، ۲۱۶ غربی، پلاک ۴۹، پلاک ثبتی ۸۸۱/۳۸۱	طبق سند ۴۲۰ پس از اصلاحی ۴۰۸	۶۶۰	۲۹۱,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد، تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده مزایده می‌باشد.	نقدی