



مزایده املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۱/۱۴۰۱/۵۲۳ (نوبت اول)

۲- شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه-مدیریت شعب منطقه کرمانشاه

لغایت ساعت ۱۳ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ (بازدید همه روزه به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).

● **نحوه فروش: نقد**

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم که در روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ در روزنامه ایران منتشر و یا در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

● **توضیحات و شرایط:**

۱- متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی های لازم را به عمل آورند.

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در مدیریت شعب منطقه کرمانشاه را به شرح جدول ذیل از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۱۰۱۵۳۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

- **تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد:** ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱
- **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۹ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸
- **آخرین مهلت ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۹ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
- **تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی:** ساعت ۱۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
- **تاریخ بازدید:** از ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	کرمانشاه- شهرک معلم- پشت اداره مخابرات- خیابان سنایی کوچه هفتم- پلاک ۲۸	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۱۰۷۶۱ فرعی از ۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از صفر فرعی از اصلی مذکور بخش یک حومه کرمانشاه	ساختمان	مسکونی	۲۰۰	۱۸۰	۱۶,۰۹۷,۴۰۰,۰۰۰	۵/۰۲ دانگ	نقد	عدم تخلیه	مقدار ۵/۰۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ ملک متعلق به بانک می باشد. ملک متصرف دارد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۲	کرمانشاه- انتهای شهید بر خیابان شباب- نیش کوچه هجرت- پلاک ۲۶	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۲۹۴۰ فرعی از ۱۵ اصلی مفروز از اصلی مذکور بخش یک حومه کرمانشاه	آپارتمان	مسکونی	اوقافی	۴۴/۷۰	۱,۸۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۵ دانگ	نقد	عدم تخلیه	مقدار ۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ اعیانی متعلق به بانک است. عرصه اوقافی است. ملک متصرف دارد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۳	شهرستان گیلانغرب- دهستان حیدریه- روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۱۵۷ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در روستای سوخور مروتی بخش ۶ حوزه ثبت ملک گیلانغرب استان کرمانشاه	ساختمان	مسکونی	۴۷۵/۱۳	۱۳۰	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد	عدم تخلیه	ملک متصرف دارد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۴	شهرستان گیلانغرب- دهستان حیدریه- روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۱۱۴ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در روستای سوخور مروتی بخش ۶ حوزه ثبت ملک گیلانغرب استان کرمانشاه	ساختمان	مسکونی	۹۹۱/۲۲	۱۳۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد	عدم تخلیه	ملک متصرف دارد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۵	شهرستان گیلانغرب- دهستان حیدریه- روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۲۶۳ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در روستای سوخور مروتی بخش ۶ حوزه ثبت ملک گیلانغرب استان کرمانشاه	ساختمان	دامداری	۳۳۰۰	۵۵۶	۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد	عدم تخلیه	ملک متصرف دارد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.

۱۴۰۳۸۲۰

م الف: ۱۹۲۳



مزایده املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه (بانک های ادغامی) به شماره ۲/۱۴۰۱/۵۲۳ (نوبت اول)

۲- شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه-مدیریت شعب منطقه کرمانشاه

لغایت ساعت ۱۳ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ (بازدید همه روزه به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).

● **نحوه فروش: نقد**

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم که در روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ در روزنامه ایران منتشر و یا در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

● **توضیحات و شرایط:**

۱- متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی های لازم را به عمل آورند.

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در مدیریت شعب منطقه کرمانشاه را به شرح جدول ذیل از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۱۰۱۵۳۰۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

- **تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد:** ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱
- **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۹ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸
- **آخرین مهلت ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۹ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
- **تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی:** ساعت ۱۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
- **تاریخ بازدید:** از ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	کرمانشاه- شهرک دادگستری چهارراه اول خیابان ملاصدرا شرقی- جنب آژانس شب‌دیز طبقه اول	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱۲۸۳۹ فرعی از ۱۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۵۹۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۰/۹۳	۱۷,۸۹۷,۶۴۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد	تخلیه	واحد در طبقه اول به صورت تک واحدی خشک و فاقد پارکینگ می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۲	کرمانشاه- چهارراه مدرس مطهری شرقی- جنب هتل داریوش هتل آپارتمان لیژان- طبقه سوم	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۵ فرعی از ۱۳۵۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از صفر فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ تفکیکی بخش ۲ کرمانشاه	هتل آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۷/۲۳	۷,۷۲۶,۰۵۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد	تخلیه	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۳	شهرستان پاوه- شهرک ظفر کوی هورامان ۲	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۵۵۸۲ فرعی از ۱۴۴۶ فرعی از یک اصلی پاوه	ساختمان	مسکونی	۱۴۴	۵۱۰/۲	۴۴,۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد	تخلیه	ساختمان ۳ طبقه و پیلوت و زیرزمین. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۴	شهرستان گیلانغرب- بلوار شهید اشرفی اصفهانی- کوچه شش متری طبقه سوم (طبقه آخر) پاساژ باران	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱ فرعی از ۱۵۴ اصلی مفروز و مجزا شده از صفر فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۷ تفکیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۳/۸۴	۵,۷۱۰,۱۰۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد	تخلیه	ملک در اثر زلزله آسیب دیده و نیاز به تعمیرات دارد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۵	شهرستان قصر شیرین خیابان مدرس- (والیه) روبروی بانک ملی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱۸۶ اصلی واقع در ناحیه ۹ شهرستان قصر شیرین بخش ۴ کرمانشاه	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۶۴/۹۳	۲۷۱/۹۳	۶۹,۱۹۰,۲۰۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد	تخلیه	ملک در اثر زلزله آسیب دیده و نیاز به تعمیرات دارد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۶	بیستون- ابتدای جاده سنقر	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۸۷۵ فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۸ حوزه ثبت هرسین	زمین	تجاری مسکونی	۲۶۵/۰۹	ندارد	۵۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ دانگ	نقد	تخلیه	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.

۱۴۰۳۸۶۳

م الف: ۱۹۳۲