

سهامدار- خرد
جمع از سهامداران:
افت شاخص سهام قرار است تا کی و کجا ادامه داشته باشد؟ از مسئولان می‌خواهم برای رفع مشکلات سهامداران خرد که سرمایه خود را در صندوق های دولتی سرمایه‌گذاری کرده‌اند، اقدامی انجام دهند.

کیفیت - دستمال کاغذی
حمیدی از شیراز:
قیمت محصولات بهداشتی به‌خصوص دستمال کاغذی افزایش یافته و برعکس از کیفیت آن کاسته شده است. خواهمندیم مسئولان مربوط به این موضوع رسیدگی کنند.

پیاده‌رو- دستفروشی
خاکی از تهران:
کسبه و دستفروشان بازار جلیلی و امامزاده حسن واقع در منطقه ۱۷ تهران پیاده‌روها را از اجناس خود انباشته‌اند به‌طوری‌که در خیابان‌های شهید خردپی و مطهری رفت‌وآمد برای عابران بسیار دشوار است. آیا شهرداری وعده ساماندهی دستفروشان و آزادسازی پیاده‌روها را نداده بود؟

حقوق - خط فقر
طیار از بابل:
طبق اعلام مسئولان، خط فقر در کشور ۱۸ میلیون تومان است اما آیا کارگران و کارمندان چنین حقوقی دریافت می‌کنند؟

نانواپی- گلابه
مرادیان از تهران:
برخی نانواپی‌های پایتخت به دلخواه خود پخت نان را بیشتر به صورت کنجدی انجام می‌دهند و مشتری مجبور است پول بیشتری بابت نان بپردازد. لطفاً به این موضوع رسیدگی کنید.

کارت- سوخت
یک شهروند:
چند ماهی است درخواست کارت سوخت داده‌ام اما هنوز صادر نشده و دلیل آن را مشکلات فنی و نبود تراشه کارت سوخت ذکر می‌کنند. تا چه زمانی برای دریافت کارت سوخت باید انتظار کشید؟

زیاله سوزی- خلایز
رجبی از تهران:
از سازمان حفاظت محیط زیست درخواست داریم تا به معضل سوزاندن زیاله در محله خلایز واقع در منطقه ۱۹ رسیدگی کند. زیاله سوزی ها، اهالی این منطقه را واقعاً کلافه کرده است.



رسوب ۱۸ هزار خودروی توقیفی

سیدکمال هادیانفر، رئیس پلیس راهور انتظامی کشور با بیان این‌که ۱۸ هزار خودرو در پارکینگ‌ها وجود دارد، از اجرای طرح تقسیط جرایم برای ترخیص خودروهای توقیفی خبر داد. وی درخصوص نرخ ترخیص وسایل نقلیه از پارکینگ‌ها گفت: خودروها بارخ سال ۱۳۹۴ که مصوب هیأت وزیران است ترخیص خواهد شد. / فارس



رشد اهدای خون در کشور

عباس صداقت، سخنگوی سازمان انتقال خون گفت: در هفت ماه امسال، یک میلیون و ۶۲۵ هزار نفر به مراکز اهدای خون سراسر کشور مراجعه کردند که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد قابل توجهی را نشان می‌دهد. به گفته وی استان خراسان شمالی بیشترین رشد اهدای خون را داشته است. / تسنیم



وضعیت اورژانسی هوادر ۶ شهر

عباس شاهسونی، رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت از آلوده‌ترین شهرهای کشور نام برد و گفت: در سال ۱۴۰۰ شهرهای تهران، مشهد، اهواز، اصفهان و کرچ کمتر از ۱ روز هوای خوب داشتند و بیشترین تعداد روزهای هوای خطرناک هم مربوط به شهر زابل بود که ۱۵ روز هوای خطرناک داشته است. / ایسنا

انفعال تصمیم سازان در برابر امتناع داروسازان

در شرایطی که شرکت‌های داروسازی برای سود بیشتر حاضر به تولید نیستند دولت به واردات روی آورده است



تأمین‌کننده به‌طور کامل فراهم است. به‌طور نمونه در بازدید از یکی از شرکت‌های دارویی مشخص شد حدود ۳۰ تن ماده اولیه آرترومایسین در انبار این شرکت موجود است و حدود ۳۰ تن دیگر از مواد اولیه این شرکت در گمرک وجود دارد که در مجموع این مقدار برای نیاز شش ماه کشور کافی خواهد بود.»

به گفته میرمحمدی «حذف ارز ترجیحی و عدم همسان‌سازی قیمت‌های جدید با افزایش ناشی از تغییر نرخ ارز جهت تهیه مواد اولیه» و نیز «افزایش هزینه‌های مرتبط با تولید محصولات دارویی» دو عامل مهم امتناع شرکت‌های دارویی از تولید برخی اقلام دارویی به‌واسطه عدم اصلاح به موقع قیمت‌ها توسط سازمان غذا و دارو منتج به زیان شرکت‌های تولیدکننده ناشی از آن عنوان شده است.

از سوی دیگر نایب‌رئیس انجمن داروسازان با اشاره به نقش طرح دارویار در ایجاد کمبودها معتقد است، با اجرای این طرح و حذف ارز دولتی، شرکت‌های دارویی نسبت به قبل شش تا هفت برابر نقدینگی بیشتری نیاز دارند. از سوی مالیات بر ارزش افزوده مواد اولیه با ارز نیمایی عدد بسیار بزرگی می‌شود که این مالیات هم برای تولیدکنندگان سنگین بود. البته مالیات بر ارزش افزوده مواد اولیه دارویی به یک درصد کاهش یافت که کمکی به صنعت داروسازی است.

گفته بود: «ما تمایلی به واردات دارو نداریم با این حال وقتی شرکت‌های تولیدکننده داخلی به‌هر دلیل به میزان مورد نیاز تولید نمی‌کنند، برای جلوگیری از طلمه به مردم ناچار به واردات هستیم.»

مواد اولیه هست، تولید نیست!

اشکان میرمحمدی، بازرس کل امور تعاون، کار و رفاه اجتماعی سازمان بازرسی کل کشور هم با اشاره به بازدید خود از برخی شرکت‌های پخش دارو و شرکت‌های «مواد اولیه‌ساز» در پی بررسی کمبود اقلام دارویی مشکل کمبود تولید را صرفه اقتصادی عنوان می‌کند.

وی می‌گوید: «بررسی‌های میدانی حاکی از این است که ماده اولیه انواع آنتی‌بیوتیک در انبارهای شرکت‌های

وزیر بهداشت هم درباره چرایی کمبود آنتی‌بیوتیک‌ها و پیش‌بینی نشدن این کمبودها با اشاره به همین نامه می‌گوید: «سازمان غذا و دارو آمار نیاز آنتی‌بیوتیک کشور را اردیبهشت به شرکت‌های دارویی ارائه کرده و مواد اولیه موجود بوده و این شرکت‌ها باید در زمان مناسب داروی مورد نیاز را تولید می‌کردند اما متأسفانه دو شرکت دارویی در ارائه اظهارات تخلف کرده و تولید را به بهانه سود بیشتر، در شهریور کاهش داده‌اند.»

به گفته وی، این شرکت‌ها برای سود بیشتر تولید را کاهش دادند اما پس از احراز تخلف، ملزم شدند به صورت سه شیفت کمبود اقلام دارویی را جبران کنند. عین‌اللهی پیش از این نیز در توضیح درباره چرایی واردات آنتی‌بیوتیک‌ها با وجود تولید داخلی این داروها

ابهام در آینده تامین دارو

در چنین شرایطی بزرگ‌ترین سؤال این است که آیا کمبودهای دارویی همچنان ادامه پیدا می‌کند و آیا واردات دارو راهکار نهایی است؟ در پاسخ به این سؤال باید گفت در شرایطی که ۹۷ درصد داروها در داخل تولید شده و ۳ درصد باقیمانده ۱/۵ میلیارد دلار ارزشی دارد واردات داروهای ساده‌ای همچون آنتی‌بیوتیک که در داخل کشور قابل تولید است می‌تواند ارزشی بیشتری برای ما ایجاد و از سهم داروهایی که توان تولید داخلی‌اش را نداریم، بکاهد. بدیهی است اگر چالش‌های زیرساختی صنعت داروسازی همچون تامین ارز، قیمت‌گذاری و نظارت بر تولید و توزیع و تجویز انجام نشود، کمبودهای دارویی هم ادامه خواهد داشت و شاید به پیش‌بینی کمبود ۳۰۰ قلم دارو از سوی دیده‌بان عدالت و شفافیت هم برسیم.



«املاک مورد مزایده»												
لیست املاک مازاد بر بانک سپه - شماره مزایده مرجع: ۱۲/۱۴۰۱/۲۱۳ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۰۴۴۰۰۰۳۶۰۱۰۰۱۲۰۰												
ردیف	آدرس	هماینگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱۱	شاهرود- خیابان ۲۲ بهمن- ساعت گل ساختمان اسبق شعبه ۲۲ بهمن شاهرود	مدیریت شعب منطقه سمنان	۲۵۰/۳	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۳۴/۰۵	۳۶۶/۴	۲۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	طبقه همکف ۱۰۹ مترمربع تجاری و زیرزمین انباری حدود ۲۷ مترمربع و بخشی به صورت مسکونی و طبقه اول با کاربری مسکونی می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۲	سمنان- بلوار ورزش ۲۰ متری اینتارگران- بین اینتارگران ۳ و ۴	مدیریت شعب منطقه سمنان	۳۵۷۵/۶۹۷۰	زمین	مسکونی	۱۸۰۲/۰۶	۴۲۷	۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	زمین مسکونی دارای ۴ ر و بنای آجری قدیمی فرسوده به مساحت حدود ۴۳۷ مترمربع می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۳	مشهد- بلوار مصلی- تقاطع خیابان چمن (چهارراه مصلی) ضلع شمالی غربی	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۹ الی ۱۳ فرعی از ۲۴ مکرر اصلی	زمین	مسکونی تجاری	۵۶۸/۱۷	---	۶۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	عرصه موقوفه آستان قدس رضوی است و ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۴	مشهد- خیابان حر عاملی نبش حر عاملی ۷۲	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۳۶۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی از ۱۲۷ بخش ۹ مشهد	ساختمان	تجاری	۱۶۹۹/۶	۹۲۹۹	۷۴۷/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۶ دانگ	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	فروش با وضع موجود (این ملک دارای ۵۵۹۱/۰۶ متر پروانه تجاری بوده) ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۵	اسفراین- ابتدای خیابان امام خمینی(ره)	مدیریت شعب منطقه خراسان شمالی	۱۶۷۹ فرعی از ۷۱ اصلی، مفروز و مجزی شده از ۳۸۰ فرعی از اصلی مذکور	مغازه	تجاری	۱۱۴	۱۳۸/۸	۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۶	خراسان جنوبی- بیرجند- میدان ابوذر ابتدای خیابان مدرس	مدیریت شعب منطقه خراسان جنوبی	۱/۳۸/۱۳۹۸	زمین	تجاری	۲۰۹	۰	۱۴۰/۴۲۱/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	زمین دارای پروانه در ۳ طبقه (زیرزمین، همکف و اول) با کاربری تجاری می‌باشد که تمدید نگردیده است، عوارضی تمدید پروانه در دوره‌های قبل برای طبقه اول به صورت تجاری پرداخت شده اما شهرداری مدعی عدم پرداخت هزینه کسر پارکینگ می‌باشد. لذا هر گونه مطالبه وجه از سوی شهرداری برای تمدید پروانه، به عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۷	تبریز - خیابان آزادی- چهارراه ابوریحان	مدیریت شعب منطقه آذربایجان شرقی	فرعی ۱۶۵ از ۹۱۲۷ اصلی	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۱۴	۵۵۶/۵۰	۲۴۹/۷۷۱/۱۵۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک سابق شعبه ابوریحان مهراقصناد بوده شامل همکف تجاری بوده و دو طبقه فوقانی مسکونی می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۸	تبریز - خیابان ۲۲ بهمن- تقاطع چهارراه قطران - ضلع غربی بانک اقتصاد نوین نرسیده به پاساز عمران	مدیریت شعب منطقه آذربایجان شرقی	فرعی ۴ از ۶۰۲۱ اصلی	ساختمان	تجاری	۱۷۳/۶	۳۷۰/۴	۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک سابق شعبه شهید باهنر قوامین بوده شامل زیرزمین، همکف و بالکن به متراژ ۶۹/۴۰ متر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۹	تبریز، خیابان امام خمینی، بالاتر از میدان ساعت روبروی مسجد کبود	مدیریت شعب منطقه آذربایجان شرقی	فرعی ۷۵۶ از ۷۳۲ اصلی	ساختمان	تجاری	۱۰۷	۳۸۷	۲۷۲/۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک سابق شعبه مسجد کبود قوامین بوده شامل زیرزمین، همکف و دو طبقه بالای آن می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۰	ارومیه- خیابان عطایی - جنب کوی سوم	مدیریت شعب منطقه آذربایجان غربی	صفر فرعی از ۱۳۶۰ اصلی	ساختمان	تجاری مسکونی	۳۴۹	۴۴۹	۵۴۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک دارای ۹۱ مترمربع زیرزمین، ۲۲۹ متر محل شعبه همکف، ۱۰۹ متر مسکونی طبقه اول می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۱	سقز - خیابان امام خمینی جنب شعبه مرکزی سپه	مدیریت شعب منطقه کردستان	۱۱۱۱/۳	ساختمان	تجاری	۱۰۸/۲۵	۲۷۴/۴۲	۱۶۴/۰۸۵/۲۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۲	سنندج - خیابان حسن آباد نبش کوچه کانون وکلا	مدیریت شعب منطقه کردستان	۱۳۳۹/۸۹	زمین	تجاری- مسکونی خدماتی	۳۰۰	---	۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک مذکور دارای تعریض می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. نوع کاربری تجاری- مسکونی خدماتی می‌باشد.
۲۳	کامیاران- بلوار انتظام جنب شعبه مرکزی سپه کامیاران	مدیریت شعب منطقه کردستان	۵۳/۴۲۹	ساختمان	تجاری مسکونی	۴۴۷/۲	۲۰۰	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	نقشه و پروانه ساخت جهت ۳ طبقه اخذ شده و کلیه عوارض و هزینه‌های مربوطه پرداخت شده است. ملک مذکور به صورت ساختمان کلنگی می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۴	زاهدان - خیابان بهشتی نبش بهشتی ۲۷	مدیریت شعب منطقه سیستان و بلوچستان	۲۵	ساختمان	تجاری بانک	۳۵۷/۷۱	۱۶۲۳/۶۲	۲۷۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	تخلیه، اعیان ۵ طبقه زیرزمین و پارکینگ، طبقه اول و دوم و سوم با کاربری اداری - بانک - متراژ ۱۴۱ مترمربع زیربنا در پاناکار نیم طبقه درج که اجرا نگردیده است. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۵	استان قزوین - شهرستان البرز شهر محمدیه - منطقه ۶ - نبش خیابان شهید بهشتی - مجتمع تجاری نگار	مدیریت شعب منطقه قزوین	۲۵۶۱۴ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی از ۲۰۸۶۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷۸ تجاری	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۲۳۵۵/۳۳	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۶	استان قزوین - شهر قزوین خیابان سعدی - بالاتر از منبع آب جنب رستوران کامیاب- پلاک ۶۰۸	مدیریت شعب منطقه قزوین	۵ فرعی از ۱۴۹ اصلی در بخش ۴ قزوین	مغازه (سابق انبار)	تجاری	۶۹	۴۰۵/۷۰	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک شامل ۳ طبقه به صورت (زیرزمین، همکف و طبقه اول) می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.