## لیست املاک مازاد بر بانک سپه- شماره مزایده مرجع: ۲۱۳۳/۱۴۰۱/۱۸ – شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۱۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۴۸

| ردیف | آدرس | هماهنگی جهت بازدید | شماره پلاک ثبتی | نوع ملک | نوع کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه کارشناسی (ریال) | سهم بانک | نحوه فروش | وضعیت ملک | توضیحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | اردبیل- دروازه مشکین به‌طرف میدان قیام- طبقه سوم واحد ۷ | اردبیل | فرعی ۸۸۶۶ از ۷۳۵۰ اصلی | ساختمان | خدماتی | قدرالسهم از عرصه | ۶۴/۱۸ | ۱۳/۴۷۷/۸۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ارزش کل ۶ دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۳/۴۷۷/۸۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ پاسخ کلیه استعلامات دفترخانه و تهیه کلیه مقدمات تنظیم سند انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. هزینه مربوط به کلیه استعلامات، مفاصاحساب اعم از دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی و ... هرگونه بدهی به ارگان‌ها، سازمان‌ها، نهادهای خصوصی دولتی و غیردولتی، قطعی و غیرقطعی قابل پیش‌بینی و غیرقابل پیش‌بینی شده و هرگونه هزینه که در راستای اخذ استعلامات و تنظیم سند متوجه ملک مذکور گردد برعهده برنده مزایده خواهد بود. |
| ۲ | اردبیل- دروازه مشکین به‌طرف میدان قیام- طبقه سوم واحد ۸ | اردبیل | فرعی ۸۸۶۷ از ۷۳۵۰ اصلی | ساختمان | خدماتی | قدرالسهم از عرصه | ۴۱/۱۵ | ۷/۸۱۸/۵۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ارزش کل ۶ دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۷/۸۱۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ پاسخ کلیه استعلامات دفترخانه و تهیه کلیه مقدمات تنظیم سند انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. هزینه مربوط به کلیه استعلامات، مفاصاحساب اعم از دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی و ... هرگونه بدهی به ارگان‌ها، سازمان‌ها، نهادهای خصوصی دولتی و غیردولتی، قطعی و غیرقطعی قابل پیش‌بینی و غیرقابل پیش‌بینی شده و هرگونه هزینه که در راستای اخذ استعلامات و تنظیم سند متوجه ملک مذکور گردد برعهده برنده مزایده خواهد بود. |
| ۳ | اردبیل- دروازه مشکین به‌طرف میدان قیام- طبقه سوم واحد ۹ | اردبیل | فرعی ۸۸۶۸ از ۷۳۵۰ اصلی | ساختمان | خدماتی | قدرالسهم از عرصه | ۶۸/۵۴ | ۱۶/۹۴۹/۶۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ارزش کل ۶ دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۶/۹۴۹/۶۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ پاسخ کلیه استعلامات دفترخانه و تهیه کلیه مقدمات تنظیم سند انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. هزینه مربوط به کلیه استعلامات، مفاصاحساب اعم از دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی و ... هرگونه بدهی به ارگان‌ها، سازمان‌ها، نهادهای خصوصی دولتی و غیردولتی، قطعی و غیرقطعی قابل پیش‌بینی و غیرقابل پیش‌بینی شده و هرگونه هزینه که در راستای اخذ استعلامات و تنظیم سند متوجه ملک مذکور گردد برعهده برنده مزایده خواهد بود. این واحد دارای پارکینگ می‌باشد. |
| ۴ | اردبیل- دروازه مشکین به‌طرف میدان قیام- طبقه چهارم واحد ۱۰ | اردبیل | فرعی ۸۸۶۹ از ۷۳۵۰ اصلی | ساختمان | خدماتی | قدرالسهم از عرصه | ۶۴/۱۸ | ۱۳/۹۷۷/۸۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ارزش کل ۶ دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۳/۹۷۷/۸۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ پاسخ کلیه استعلامات دفترخانه و تهیه کلیه مقدمات تنظیم سند انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. هزینه مربوط به کلیه استعلامات، مفاصاحساب اعم از دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی و ... هرگونه بدهی به ارگان‌ها، سازمان‌ها، نهادهای خصوصی دولتی و غیردولتی، قطعی و غیرقطعی قابل پیش‌بینی و غیرقابل پیش‌بینی شده و هرگونه هزینه که در راستای اخذ استعلامات و تنظیم سند متوجه ملک مذکور گردد برعهده برنده مزایده خواهد بود. این واحد دارای پارکینگ می‌باشد. |
| ۵ | اردبیل- دروازه مشکین به‌طرف میدان قیام- طبقه دوم واحد ۶ | اردبیل | فرعی ۸۸۶۵ از ۷۳۵۰ اصلی | ساختمان | خدماتی | قدرالسهم از عرصه | ۶۸/۵۴ | ۱۶/۴۴۹/۶۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ارزش کل ۶ دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۶/۴۴۹/۶۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ پاسخ کلیه استعلامات دفترخانه و تهیه کلیه مقدمات تنظیم سند انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. هزینه مربوط به کلیه استعلامات، مفاصاحساب اعم از دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی و ... هرگونه بدهی به ارگان‌ها، سازمان‌ها، نهادهای خصوصی دولتی و غیردولتی، قطعی و غیرقطعی قابل پیش‌بینی و غیرقابل پیش‌بینی شده و هرگونه هزینه که در راستای اخذ استعلامات و تنظیم سند متوجه ملک مذکور گردد برعهده برنده مزایده خواهد بود. |
| ۶ | اردبیل- دروازه مشکین به‌طرف میدان قیام- طبقه دوم واحد ۵ | اردبیل | فرعی ۸۸۶۴ از ۷۳۵۰ اصلی | ساختمان | خدماتی | قدرالسهم از عرصه | ۴۱/۱۵ | ۷/۸۱۸/۵۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ارزش کل ۶ دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۷/۸۱۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ پاسخ کلیه استعلامات دفترخانه و تهیه کلیه مقدمات تنظیم سند انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. هزینه مربوط به کلیه استعلامات، مفاصاحساب اعم از دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی و ... هرگونه بدهی به ارگان‌ها، سازمان‌ها، نهادهای خصوصی دولتی و غیردولتی، قطعی و غیرقطعی قابل پیش‌بینی و غیرقابل پیش‌بینی شده و هرگونه هزینه که در راستای اخذ استعلامات و تنظیم سند متوجه ملک مذکور گردد برعهده برنده مزایده خواهد بود. |
| ۷ | اردبیل- دروازه مشکین به‌طرف میدان قیام- طبقه دوم واحد ۴ | اردبیل | فرعی ۸۸۶۳ از ۷۳۵۰ اصلی | ساختمان | خدماتی | قدرالسهم از عرصه | ۶۴/۱۸ | ۱۳/۴۷۷/۸۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ارزش کل ۶ دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۳/۴۷۷/۸۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ پاسخ کلیه استعلامات دفترخانه و تهیه کلیه مقدمات تنظیم سند انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. هزینه مربوط به کلیه استعلامات، مفاصاحساب اعم از دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی و ... هرگونه بدهی به ارگان‌ها، سازمان‌ها، نهادهای خصوصی دولتی و غیردولتی، قطعی و غیرقطعی قابل پیش‌بینی و غیرقابل پیش‌بینی شده و هرگونه هزینه که در راستای اخذ استعلامات و تنظیم سند متوجه ملک مذکور گردد برعهده برنده مزایده خواهد بود. |
| ۸ | اردبیل- دروازه مشکین به‌طرف میدان قیام- طبقه چهارم واحد ۱۲ | اردبیل | فرعی ۸۸۷۱ از ۷۳۵۰ اصلی | ساختمان | خدماتی | قدرالسهم از عرصه | ۶۸/۵۴ | ۱۶/۹۴۹/۶۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ارزش کل ۶ دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۶/۹۴۹/۶۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ پاسخ کلیه استعلامات دفترخانه و تهیه کلیه مقدمات تنظیم سند انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. هزینه مربوط به کلیه استعلامات، مفاصاحساب اعم از دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی و ... هرگونه بدهی به ارگان‌ها، سازمان‌ها، نهادهای خصوصی دولتی و غیردولتی، قطعی و غیرقطعی قابل پیش‌بینی و غیرقابل پیش‌بینی شده و هرگونه هزینه که در راستای اخذ استعلامات و تنظیم سند متوجه ملک مذکور گردد برعهده برنده مزایده خواهد بود. این واحد دارای پارکینگ می‌باشد. |
| ۹ | اردبیل- دروازه مشکین به‌طرف میدان قیام- طبقه چهارم واحد ۱۱ | اردبیل | فرعی ۸۸۷۰ از ۷۳۵۰ اصلی | ساختمان | خدماتی | قدرالسهم از عرصه | ۴۱/۱۵ | ۸/۳۱۸/۵۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ارزش کل ۶ دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۸/۳۱۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. اخذ پاسخ کلیه استعلامات دفترخانه و تهیه کلیه مقدمات تنظیم سند انتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد. هزینه مربوط به کلیه استعلامات، مفاصاحساب اعم از دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی و ... هرگونه بدهی به ارگان‌ها، سازمان‌ها، نهادهای خصوصی دولتی و غیردولتی، قطعی و غیرقطعی قابل پیش‌بینی و غیرقابل پیش‌بینی شده و هرگونه هزینه که در راستای اخذ استعلامات و تنظیم سند متوجه ملک مذکور گردد برعهده برنده مزایده خواهد بود. این واحد دارای پارکینگ می‌باشد. |
| ۱۰ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه همکف واحد شماره ۱۰ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۵۷۸ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۹/۰۳ | ۶/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۱۱ | ملارد- بلوار اصلی خیابان بهاره شرقی- مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۱۱ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۷۹ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۶/۳۳ | ۴/۷۳۵/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۱۲ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۱۳ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۸۱ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۶/۷۲ | ۴/۶۸۱/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۱۳ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۱۴ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۸۲ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۶/۷۲ | ۴/۶۸۱/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۱۴ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۱۵ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۸۳ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۶/۰۶ | ۴/۴۹۶/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقیطی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۱۵ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۱۶ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۸۴ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۶/۶۶ | ۴/۶۶۴/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۱۶ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۱۷ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۸۵ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۶/۶۶ | ۴/۶۶۴/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۱۷ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۱۸ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۸۶ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۶/۶۶ | ۴/۶۶۴/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۱۸ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۲۱ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۸۹ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۴۵/۰۹ | ۳۰/۴۶۹/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۴۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۱۹ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۲۳ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۹۱ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۲۴/۱۹ | ۶/۷۷۳/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |
| ۲۰ | ملارد- بلوار اصلی- خیابان بهاره شرقی مجتمع تجاری پارلین طبقه اول واحد شماره ۱۲۵ | پنج تهران | ۴۳/۳۹۶۹۳ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۲۳/۸۵ | ۶/۶۷۸/۰۰۰/۰۰۰ | ۶ دانگ | نقد و نقد و اقساط به صورت ۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک براساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می‌رسد دارای یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع می‌باشد. اخذ تمامی استعلام‌ها، مدارک، مفاصاحساب و ... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذی‌صلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... به عهده خریدار می‌باشد. |

م الف ۴۱۷۸/ شناسه ۱۴۴۴۲۹۱