

لیست اولین مزایده سراسری استان البرز (سال ۱۴۰۲)

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)	مسیر پاب
۴۵	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۶۲۴، قطعه ۱۷۸ تفکیکی	۱۱۶۰	—	زمین / زراعی	۶دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۶	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۶۲۵، قطعه ۱۷۹ تفکیکی	۱۱۶۰	—	زمین / زراعی	۶دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۷	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۶۴۲، قطعه ۲۰۱ تفکیکی	۱۱۶۰	—	زمین / زراعی	۶دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۸	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۶۴۴، قطعه ۲۰۳ تفکیکی	۱۱۶۰	—	زمین / زراعی	۶دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۹	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۶۴۸، قطعه ۲۰۷ تفکیکی	۱۱۶۰	—	زمین / زراعی	۶دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۰	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۲۶، قطعه ۳۹۴ تفکیکی	۱۱۰۰	—	زمین / زراعی	۶دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۱	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۳۶، قطعه ۴۰۴ تفکیکی	۱۱۰۰	—	زمین / زراعی	۶دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۲	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۳۷، قطعه ۴۰۵ تفکیکی	۱۱۰۰	—	زمین / زراعی	۶ دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۳	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۴۶، قطعه ۴۱۴ تفکیکی	۲۱۹۴	—	زمین / زراعی	۶ دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۶۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۴	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۶۴، قطعه ۷۲۴ تفکیکی	۱۰۰۰	—	زمین / زراعی	۶ دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۵	جاده هشتگرد، گلसार، قریه سیف آباد پلاک ثبتی ۱۴۰/۶۵، قطعه ۷۲۵ تفکیکی	۱۰۰۰	—	زمین / زراعی	۶ دانگ / واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۶	جاده قدیم کرج به هشتگرد، قاسم آباد آقا بعد از میدان اصلی، نبش خیابان بوستان دوم پلاک ثبتی ۱۹۱,۸۵/۵۹۶، قطعه ۳۴۸ تفکیکی	۱۱۷۲۶	دارد (متعلق به متصرف می باشد.)	زمین / زراعی و باغ مسکونی و فضای سبز	۶ دانگ / مساحت حدود ۱۸۰ مترمربع ملک در تصرف مالک قطعه همجوار و یک باب ساختمان مسکونی کلنگی فاقد پایانکار به مساحت حدود ۱۰۰ مترمربع تحت تصرف افراد غیر و به دلیل ایجاد راه دسترسی توسط اهالی بومی، ملک به دو قسمت تقسیم شده، لذا واگذاری با شرایط وضع موجود و تخلیه و رفع تصرف و اخذ پایانکار و... توافق درخصوص راه دسترسی به عهده خریدار خواهد بود.	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۷	جاده قدیم کرج به هشتگرد، قاسم آباد آقا پلاک ثبتی ۳۷۵ فرعی از ۸۵-۱۹۱ اصلی قطعه ۲۷ تفکیکی	۴۸۲۶۹	—	زمین / خارج از بافت روستایی و با کاربری زراعی	۶ دانگ / واگذاری به صورت وضع موجود و بدون حق آبه و تحویل ملک پس از تاریخ اتمام قرارداد اجاره (۱۴۰۲/۰۸/۳۰) خواهد بود.	۱,۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۸	کرج، جاده قزل حصار، جنب پمپ بنزین پلاک های ثبتی ۵۳۱۳ و ۵۳۱۴ فروعات از ۱۱۷۰ اصلی، قطعات ۲۵۳-۲۵۲ تفکیکی	هر پلاک ۹۷۰۰ مترمربع جمعا ۱۹۴۰۰ مترمربع	بناهای قدیمی کلنگی دارد	زمین / کشاورزی	۶ دانگ / قطعات هر کدام به مساحت ۹۷۰۰ مترمربع جمعا به میزان ۱۹۴۰۰ مترمربع بوده، لذا واگذاری با شرایط وضع موجود و رفع تصرف و اخذ استعلامات از بخشداری و شهرداری و جهاد کشاورزی و... به عهده خریدار خواهد بود.	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵۹	هشتگرد، نظر آباد، شهرک صنعتی سپهر، پلاک های ثبتی ۱۱۰۳۰-۱۰۹۴۱ الی ۱۱۰۳۰ و ۱۱۱۳۴ الی ۱۱۱۷۱ الی ۱۱۱۸۷ و ۱۱۱۸۹ الی ۱۱۲۰۳ و ۱۱۲۱۶ الی ۱۱۲۳۰ و ۱۱۴۶۷ الی ۱۱۴۷۱ و ۱۱۴۸۵ الی ۱۱۵۱۲ فروعات از ۶۹ اصلی به شماره قطعات ۷۹۲۸ الی ۷۹۴۱ و ۷۹۵۴ الی ۷۹۶۸ و ۷۹۷۲ الی ۷۹۸۹ و ۸۰۰۲ الی ۸۰۱۹ و ۸۰۳۳ الی ۸۰۲۷ و ۸۰۵۰ الی ۸۰۵۴ و ۸۰۸۱ الی ۸۰۸۵ و ۸۰۹۸ الی ۸۱۰۲	جمعا ۹۸۰۰۰	—	زمین / صنعتی	۶ دانگ / واگذاری تعداد ۸۵ قطعه زمین جمعا به مساحت ۹۸۰۰۰ مترمربع، که تعدادی از قطعات محل عبور راه دسترسی خیابان غیر ثبتی مورد استفاده افراد بومی منطقه است، لذا واگذاری به صورت وکالتی و وضع موجود و رفع تصرف و پاسخگویی به افراد حقیقی و حقوقی و کلیه مراحل پیگیری و هرگونه توافق با اداره راه و شهرسازی، شهرداری و سایر ارگان های ذیربط و... و پرداخت هرگونه بدهی و تامین زیرساخت های شهرک و رعایت تمامی ضوابط مرتبط جاری شهرک های صنعتی و... به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا قطعات از حد شرق و غرب دارای اصلاحی می باشد.	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	