



وزارت صمت مسئول قیمت گذاری خودرو

عباس علی آبادی، وزیر صمت؛ تصمیمات مربوط به قیمت گذاری خودرو باید به عهده وزیر صمت باشد اما هم اکنون نهادهای مختلف در این موضوع مسئول هستند و وظایف خود را هم انجام نمی دهند. در حال شکستن انحصار بازار خودرو هستیم و در این باره قوانین واردات را مشخص کرده ایم.



آیفون ۱۴ رجیستر نمی شود

حمیدرضا دهقانی نیا، سخنگوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز؛ ممنوعیت واردات مسافری و تجاری آیفون های ۱۴ و ۱۵ تداوم دارد و طبق برنامه، جمع آوری آیفون های قاچاق در سطح بازار ادامه پیدا خواهد کرد. موضوع رجیستر شدن یا نشدن تلفن های همراه مربوط به حوزه استاندارد نیست و نباید در این خصوص اظهار نظر می انجام شود.



اعلام نرخ خرید گندم، هفته آینده

محمدعلی نیکبخت، وزیر جهاد کشاورزی؛ طرح جهش تولید در دیمزارها، به خصوص در محصولات اساسی از جمله گندم، اقدامی بزرگ و بی بدیل بود که از سه سال قبل شروع شد و همچنان ادامه دارد. قیمت خرید تضمینی گندم هم تا اوایل هفته آینده اعلام می شود.

«جام جم» از کاهش نرخ ارز در بازار غیررسمی گزارش می دهد

تب تند دلار فروکش کرد

در سه روز گذشته و پس از حمله حماس به رژیم اشغالگر قدس، عده ای از سودجویان و سفته بازان که ماه ها با ثبات قیمت دلار زیان دیده بودند، با سوء استفاده از رفتارهای هیجانی نسبت به افزایش قیمت ارز اقدام کردند اما از بعدازظهر دیروز این روند کاهشی آغاز شد و پیش بینی می شود تا روزهای آینده مجدداً دلار به کانال ۴۰ هزار تومان وارد شود. دیروز در بازار غیررسمی برخی کانال های تلگرامی نرخ دلار را ۵۴ هزار و ۱۰۰ تومان اعلام می کردند.



در راستای کاهش قیمت ها در بازار ارز که در دو روز گذشته توسط سفته بازان با سوء استفاده از رفتارهای هیجانی و غیر اقتصادی، دچار نوسان شده بود، بازارساز با مداخله سنگین در بازار دلار و درهم، نسبت به مدیریت قیمت ها اقدام کرده است.

دیروز و امروز بازارساز عرضه سنگین ارز در بازار دارد و در حوزه های دلار و درهم، جمع آوری نقدینگی ریال در نرخ های فعلی بازار را انجام می دهد.

پیش بینی می شود با ادامه فعالیت بازارساز و افزایش عرضه و همچنین تگرانی خریداران از کاهش قیمت در روزهای آینده سپس فروش ناشی از شوک کاهشی قیمت ها، در روزهای آینده قیمت ارز به شدت کاهش یابد. از سوی دیگر سیاست گذار پولی از نظر تامین ارز هیچ مشکلی ندارد، ما روزانه بیش از دو میلیون بشکه نفت می فروشیم، ضمن آن که ارزهای آزاد شده از کره، تأثیری به سزا در ادامه روند کاهشی قیمت ارز خواهد داشت.

بررسی های حاکی است از صبح دیروز ۱۸۰ میلیون دلار در بازار نیما عرضه شده است که بیش از ۱۵۰ میلیون دلار معامله داشته ایم و معاملات تا پایان دیروز افزایش یافت.

برش

فروکش کردن التهابات

آلبرت بغزیان، کارشناس اقتصادی هم با تأکید بر این که آزادسازی منابع ارزی ایران در کشورهای مختلف موجب خواهد شد کسری بودجه به شیوه ای غیر از چاپ پول کاهش یابد، گفت: التهاب بازار ارز در چند روز گذشته، فروکش خواهد کرد و نرخ ارز به روند ثبات خود بازمی گردد.

این کارشناس مسائل اقتصادی در ادامه با اشاره به افزایش نرخ ارز در چند روز گذشته، افزود: سابقه تاریخی تغییرات نرخ ارز به کرات وجود داشته و تحولاتی

است که می توان گشایشی در زمینه مبادلات ارزی و انتقال ارز انجام داد. وی بر این نکته هم تأکید کرد: وقایعی که بین فلسطین و رژیم صهیونیستی اتفاق افتاده تأثیر خاصی بر اقتصاد کشور ما ندارد، بنابراین نوسانات بازار ارز موقت است.

فرهنگی در مورد این که در شش ماه امسال چقدر واردات داشته ایم، توضیح داد: در شش ماه اول پیش از ۲۵ میلیارد دلار واردات داشته ایم و ارز آن تامین شده، بنابراین تگرانی از کمبود ارز در کشور نداریم.

مسائل ارزی کشور ما رابطه مستقیمی با مشکلات اقتصادی داخلی دارد و زیاد ربطی به مسائل خارجی ندارد. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس همچنین افزود: تأثیرات جنگ در اقتصاد ما موقت است و مردم هر چه می توانند از بازار ارز فاصله بگیرند؛ زیرا یک بازار ریسکی و به شدت نوسانی است، البته برخی افراد ریسک پذیر هستند اما عامه مردم باید از بازار ارز فاصله بگیرند.

تخلیه هیجانات

قاسم رضاییان، عضو اتاق بازرگانی ایران نیز می گوید که منابع ارزی بلوکه شده ایران در کشورهای مختلف در حال آزادسازی و باگشت به حساب دارند. کریسمس و سال نوی میلادی و حالا هم جنگ میان رژیم صهیونیستی و فلسطین بازار ارز را تکان داده است. باید تأکید کم تغییرات نرخ ارز به مراتب بسیار کمتر از رویدادهای گذشته بوده است، طوری که اگر حوادث امروز فلسطین در دو سال گذشته رخ می داد، نرخ ارز تا ۶۰ هزار تومان افزایش می یافت، اما به دلیل مدیریت مناسب بانک مرکزی، بازار ارز عکس العمل خاصی نشان نداده ضمن این که نرخ ارز مرکز مبادله ارز و طلا نیز تغییری نکرده است.

این اقتصاد دان بیان کرد: اگر بانک مرکزی ثبات نرخ ارز را در مرکز مبادله ارز و طلا حفظ کند و ارز را نیز برای متقاضیان تامین کند، هیجان کاذب بازار ارز فروکش خواهد کرد.

مانند افزایش سفرهای خارجی، کریسمس و سال نوی میلادی و حالا هم جنگ میان رژیم صهیونیستی و فلسطین بازار ارز را تکان داده است. باید تأکید کم تغییرات نرخ ارز به مراتب بسیار کمتر از رویدادهای گذشته بوده است، طوری که اگر حوادث امروز فلسطین در دو سال گذشته رخ می داد، نرخ ارز تا ۶۰ هزار تومان افزایش می یافت، اما به دلیل مدیریت مناسب بانک مرکزی، بازار ارز عکس العمل خاصی نشان نداده ضمن این که نرخ ارز مرکز مبادله ارز و طلا نیز تغییری نکرده است.

این اقتصاد دان بیان کرد: اگر بانک مرکزی ثبات نرخ ارز را در مرکز مبادله ارز و طلا حفظ کند و ارز را نیز برای متقاضیان تامین کند، هیجان کاذب بازار ارز فروکش خواهد کرد.

گزارش

روزگار متفاوت نفت

علت کاهش یک باره قیمت نفت چه بود؟

رئیس مؤسسه مطالعات بین المللی انرژی گفت: عربستان سعودی که در ماه های گذشته نسبت به سه یا چهار دلار کاهش قیمت حساسیت نشان می داد، با کاهش ۱۲ دلاری قیمت نفت همچنان موضعگیری نکرده است.

محمدصادق جوکار با اشاره به نوسان قیمت نفت در هفته های اخیر گفت: از ۲۷ سپتامبر نشانه هایی بر افول قیمت نفت وجود داشت و از نقطه ۹۶ دلار به ۸۴ دلار رسید یعنی کاهش ۱۲ دلاری قیمت اما سؤال اینجاست که چه عاملی باعث این کاهش قیمت شدید شد.

به گفته جوکار در گزارش بانک جهانی می بینیم که رشد اقتصادی حوزه شرق آسیا مقداری از پیش بینی های اولیه کمتر شده است، به طوری که رشد اقتصادی چین پیش بینی می شد در سال ۲۰۲۴ نزدیک به ۴/۸ درصد باشد اما در گزارش جدید ۴/۴ را نشان می دهد. یا آمار و اخبار آمریکا نشان می دهد این کشور نرخ بهره را به ۲۵ درصد می رساند، با این حال انتظار بر این بود که قیمت نفت چهار تا شش دلار کاهش پیدا کند ولی کاهش قیمت، شدیدتر از پیش بینی ها بود.

رئیس مؤسسه مطالعات بین المللی انرژی تصریح کرد: به نظر نمی رسد مؤلفه های بنیادین باعث کاهش ۱۲ دلاری قیمت نفت شود و قطعاً مسأله ای که در عرضه بین المللی هم مطرح شده بر کاهش قیمت نفت تأثیرگذار بوده است. بیش از یک ماه است که نااطمینانی به تقاضا در بازار وجود دارد.

وی ادامه داد: تمامی این موارد در کنار یکدیگر می تواند بیان کننده این باشد که چرا قیمت نفت به شدت کاهش پیدا کرد، به خصوص برای بورس بازان که یکبارہ در موقعیت فروشنده قرار گرفتند. ناگفته نماند برخی

رئیس مؤسسه مطالعات بین المللی انرژی ادامه داد: به نظر می رسد بازار، سفته بازان و تریدرها نسبت به

رئیس مؤسسه مطالعات بین المللی انرژی ادامه داد: به نظر می رسد بازار، سفته بازان و تریدرها نسبت به

این اخبار احساس ناامنی کردند، زیرا ممکن است بازار در آتیہ متناسب با این تعامل راهبردی بین آمریکا و عربستان با افزایش عرضه روبه رو شود، طی سه هفته گذشته نیز تمام تحلیل ها نسبت به تراز بازار، این مسأله را نشان می داد.

جوکار اضافه کرد: بورس بازان و سفته بازان به این جمع بندی رسیدند که احتمالاً عربستان از سیاست کاهش داوطلبانه عقب نشینی می کند، البته مشروط بر این که توافق نهایی شود که در نتیجه قیمت ها کاهش پیدا می کند.

وی خاطرنشان کرد: این گفت و گوها به گونه ای نیست که به تازگی اتفاق افتاده باشد و به نظر می رسد چند هفته است که در شرف جمع بندی نهایی است، زیرا جمعه بعد از ظهر گزارش آگوست منتشر شد که نشان می داد کشورهای اوپک پلاس در ماه گذشته یک میلیون و ۳۶۰ هزار بشکه کمتر از سطح توافق تولید کردند.

جوکار اضافه کرد: نکته دیگری که از اهمیت بسزایی برخوردار است، آن که امارات را در کشورهای اوپک داریم که ظرفیت تولیدش پنج میلیون بشکه در روز است و به عبارتی بسیار کمتر از ظرفیت تولید خود در اوپک پلاس تولید می کند که این کشور نیز به افزایش تولید تمایل دارد.

وی در رابطه با عدم موضعگیری عربستان نسبت به کاهش قیمت نفت، توضیح داد: عربستان کشوری است که نسبت به قیمت نفت حساسیت دارد، زیرا بودجه خود را از طریق فروش نفت تأمین می کند. این کشور ۱۰/۵ میلیون بشکه تولید نفت دارد که اگر مصرف داخلی را کم کنیم، ۷/۵ میلیون بشکه را با نفت ۸۱ دلاری می فروشد. وی خاطرنشان کرد: این کشور در سال ۲۰۲۳ نیازمند ۲۲۱ میلیارد دلار درآمد بود اما اکنون ۷/۵ میلیون بشکه کاهش داوطلبانه داشته است؛ یعنی به عبارتی امکان فروش شش میلیون بشکه نفت را دارد، مشروط بر این که قیمت نفت بین ۹۹ تا ۱۰۱ دلار باشد تا با کسری بودجه مواجه نشود.

جام جم

اقتصاد

ECONOMY

چهارشنبه ۱۹ مهر ۱۴۰۲ شماره ۶۶۰۳

نبض اقتصاد

رشد اقتصادی ایران ۳ درصد می شود

جدیدترین گزارش چشم انداز اقتصادی جهان صندوق بین المللی پول بر این اساس گزارش شده که رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۳، ۳ درصد است. این نهاد بین المللی در گزارش پیشین خود رشد اقتصادی ایران در سال جاری میلادی را ۲ درصد پیش بینی کرده بود که در این گزارش تصحیح شده و افزایش یافته است.

همچنین IMF رشد اقتصادی ایران در سال گذشته میلادی را نیز تصحیح و ۳/۸ درصد اعلام کرده است. این نهاد بین المللی در گزارش بهاره خود رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۲ را ۲ درصد و در گزارش مرداد ماه پس از تصحیح ۳/۵ درصد اعلام کرده بود، اکنون آن را به ۲/۸ درصد افزایش داده است.

این درحالی است که نیمه مهر ماه یعنی سه روز پیش، بانک جهانی در گزارش وضعیت اقتصادی غرب آسیا و شمال آفریقا (منها) پیش بینی کرد رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۳ یعنی سال جاری میلادی به ۴/۱ درصد برسد.

آغاز عرضه خودروهای وارداتی در سامانه یکپارچه

سامانه یکپارچه فروش خودروهای وارداتی بالاخره باز شد و بر این اساس در این نوبت شش خودرو ساز با شش خودروی جدید آماده عرضه خودروهستند. در این نوبت سایپا با عرضه چانگان CS۵۵، پارس خودرو با عرضه خودروی زوتی DL۵، ماموت خودرو با عرضه فولکس واگن جتا VSV، کوشا خودرو با خودروی کیا، سلتوس، کرمان موتور با هیوندای النترا و معین خودرو با تویوتا کولا حضور خواهد داشت. براساس اعلام سامانه یکپارچه متقاضیان از امروز چهارشنبه ۱۹ مهر ۱۴۰۲ می توانند نسبت به ثبت نام این خودروها اقدام کنند.



گروه توسعه ساختمان تدبیر

شرکت توسعه عمران امید

مزایده عمومی ۱۴۰۲-۱۳

پروژه سوهانک ۳

پروژه دیستان

پروژه کیانپارس ۲۵۰

QR Code

ردیف مزایده	نام شهر	نام پروژه	مورد واگذاری	پیشرفت فیزیکی	طبقه	موقعیت واحد	متراژ تقریبی (متر مربع)	قیمت کل پایه (میلیارد ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	تهران	سوهانک	واحد مسکونی	۸۱٪	چهارم جنوب غربی	۱۵۰	۱۵۰	۷۵۴۷۵۰۰۰۰۰	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری برای هر واحد	
۲	تهران	دیستان	واحد مسکونی	۸۱٪	چهارم جنوب غربی	۱۱۳	۱۱۳	۱۸۹۳۳۹۷۰۰۰۰۰	به انضمام دو واحد پارکینگ و یک باب انباری	
۳	تهران	کیانپارس	واحد مسکونی	۸۱٪	دوم شمال غربی	۹۴	۹۴	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	
۴	تهران	کیانپارس	واحد مسکونی	۸۱٪	دوم شمال غربی	۹۴	۹۴	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	
۵	تهران	کیانپارس	واحد مسکونی	۸۱٪	دوم شمال غربی	۹۴	۹۴	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	
۶	تهران	کیانپارس	واحد مسکونی	۸۱٪	دوم شمال غربی	۹۴	۹۴	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	
۷	تهران	کیانپارس	واحد مسکونی	۸۱٪	دوم شمال غربی	۹۴	۹۴	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	
۸	تهران	کیانپارس	واحد مسکونی	۸۱٪	دوم شمال غربی	۹۴	۹۴	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	
۹	تهران	کیانپارس	واحد مسکونی	۸۱٪	دوم شمال غربی	۹۴	۹۴	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد تعداد محدودی از واحد های تجاری و آپارتمان های مسکونی خود به شرح مشخصات جدول فوق و مندرج در اسناد مزایده را با شرایط (۱۰۰٪ نقد) از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی های ذیل مراجعه نمایند.

دفتر فروش تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحد فروش.

شماره های تماس: ۸۸۱۹۱۷۴۹ و ۸۸۷۳۳۹۴۸۳ (داخلی ۴۲۸) (دفتر فروش)

دفتر فروش اهواز: خیابان منصفی، بین انقلاب و عارف، پلاک ۳۹، بالای رستوران آرشد، طبقه ۴، واحد ۴.

شماره تماس: ۳۳۳۳۶۰۴۵ (۰۶۱)

شرایط فروش:

- برگزارکننده مزایده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.