

| ردیف | آدرس                                                                                                                           | شماره پرونده | نوع ملک  | کاربری ملک  | متراز عرصه | متراز اعیان | مبلغ پایه مزایده (ریال) | شرایط پرداخت | توضیحات                                           |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|-------------|------------|-------------|-------------------------|--------------|---------------------------------------------------|
| ۷    | کرج ، محمدشهر ، بعد از مسجد جامع ، پشت مسجد سیدآباد ، خیابان مهتاب ، خیابان خورشید ، قطعه ۱۸ تفکیکی                            | ۴۷۷۷         | زمین     | مسکونی      | ۳۰۰        |             | ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | رعایت کلیه اصلاحی های احتمالی به عهده خریدار است. |
| ۸    | کرج ، محمدشهر ، بعد از مسجد جامع ، پشت مسجد سیدآباد ، خیابان مهتاب ، خیابان خورشید ، قطعه ۱۹ تفکیکی                            | ۴۷۷۸         | زمین     | مسکونی      | ۳۰۰        |             | ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۷۷۷            |
| ۹    | کرج ، محمدشهر ، بعد از مسجد جامع ، پشت مسجد سیدآباد ، خیابان مهتاب ، خیابان خورشید ، قطعه ۲۰ تفکیکی                            | ۴۷۷۹         | زمین     | مسکونی      | ۳۰۰        |             | ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۷۷۷            |
| ۱۰   | کرج ، محمدشهر ، بلوار شهید بهشتی خیابان ۲۴ متری اندیشه ، خیابان اندیشه ۳ اولین خاکی سمت راست ، قطعه ۴ تفکیکی                   | ۴۷۸۹         | زمین     | مسکونی      | ۲۷۴/۱۷     |             | ۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | رعایت کلیه اصلاحی های احتمالی به عهده خریدار است. |
| ۱۱   | کرج ، محمدشهر ، خیابان حافظ ، کوچه شهید سلطانیان ، مجتمع مسکونی یاقوت پلاک ۹ ، طبقه ۴ ، واحد ۱۰                                | ۴۷۷۶         | آپارتمان | مسکونی      | ۱۱۶/۲۵     |             | ۴,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.                     |
| ۱۲   | کرج ، محمدشهر ، بعد از مسجد جامع جنب بانک مسکن ، ساختمان مرجان طبقه سوم ، قطعه ۸ تفکیکی                                        | ۴۷۹۰         | آپارتمان | اداری       | ۹۴/۶۱      |             | ۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.                     |
| ۱۳   | کرج ، محمدشهر ، بلوار شهید بهشتی خیابان ۲۴ متری اندیشه ، نش اندیشه یک ، مجتمع مسکونی میلاد ، پلاک ۲۰ طبقه اول ، واحد شمال شرقی | ۴۷۹۱         | آپارتمان | مسکونی      | ۱۲۰/۲۹     |             | ۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.                     |
| ۱۴   | کرج ، محمدشهر ، بلوار شهید بهشتی خیابان تختی ، مجتمع فرهنگیان پلاک ۱۱۱ ، نیم طبقه اول غربی                                     | ۴۷۹۲         | آپارتمان | مسکونی      | ۹۵/۳۱      |             | ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.                     |
| ۱۵   | کرج،انتهای خیابان فرگاز، خیابان گلستان غربی، روبروی تقاطع اسکوبیه قطعه ۴۹                                                      | ۹۷/۱         | زمین     | اداری تجاری | ۲۱۳۷       |             | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | مورد واگذاری شش دانگ زمین با وضع موجود            |
| ۱۶   | کرج،انتهای خیابان فرگاز، خیابان گلستان غربی، روبروی تقاطع اسکوبیه قطعه ۴۷                                                      | ۹۷/۲         | زمین     | اداری تجاری | ۲۱۸۷       |             | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | مورد واگذاری شش دانگ زمین با وضع موجود            |
| ۱۷   | کرج،انتهای خیابان فرگاز، خیابان گلستان غربی، روبروی تقاطع اسکوبیه قطعه ۴۶                                                      | ۹۷/۳         | زمین     | اداری تجاری | ۲۱۲۳/۵     |             | ۴۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | مورد واگذاری شش دانگ زمین با وضع موجود            |
| ۱۸   | کرج،انتهای خیابان فرگاز، خیابان گلستان غربی، روبروی تقاطع اسکوبیه، قطعه ۴۸                                                     | ۹۷/۴         | زمین     | اداری تجاری | ۲۱۶۲       |             | ۴۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | مورد واگذاری شش دانگ زمین با وضع موجود            |

## حوزه غرب استان البرز

| ردیف | آدرس                                                                                                         | شماره پرونده | نوع ملک | کاربری ملک            | متراز عرصه | متراز اعیان | مبلغ پایه مزایده (ریال) | شرایط پرداخت | توضیحات                                                                                                                                                                   |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|-----------------------|------------|-------------|-------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | ساوجبلاغ – شهرک طاوسیه – یاس ۳ قطعه ۹۴ تفکیکی                                                                | ۳۵۸۱         | زمین    | باقت روستا            | ۱۰۰۰       |             | ۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | رعایت هر گونه اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.                                                                                                                      |
| ۲    | ساوجبلاغ – شهرک افشاریه – خیابان ارغوان ۲ – قطعه ۱۰۳ تفکیکی                                                  | ۳۶۷۱         | زمین    | باقت روستا            | ۱۰۰۰       |             | ۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | رعایت هر گونه اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.                                                                                                                      |
| ۳    | ساوجبلاغ – شهرک افشاریه – خیابان ارغوان ۴۰ – قطعه ۱۲۲۵ تفکیکی                                                | ۳۴۹۲         | زمین    | خارج از باقت روستا    | ۱۵۰۰       |             | ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ بوده و رعایت هر گونه اصلاحی و حرائم راه ، برق و توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار می باشد.                                          |
| ۴    | ساوجبلاغ – زعفرانیه – فلکه چهارم – کوچه ۳۰۸ – قطعه ۵۳-تفکیکی                                                 | ۳۶۶۴         | زمین    | باغ مسکونی            | ۱۲۵۰       |             | ۱۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰          | ج            | رعایت هر گونه اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.                                                                                                                      |
| ۵    | ساوجبلاغ – ضلع شمال آزادراه کرج قزوین – خیابان گل ماکیان – ضلع شمال کشتارگاه سلیمانی – قطعه ۷۰ تفکیکی        | ۳۶۹۲         | زمین    | خارج از محدوده خدماتی | ۸۷۵۰       |             | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | ج            | رعایت هر گونه اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.                                                                                                                      |
| ۶    | ساوجبلاغ – ضلع شمال آزادراه کرج قزوین – خیابان گل ماکیان – ضلع شمال کشتارگاه سلیمانی – قطعه ۷۱ تفکیکی        | ۳۶۹۰         | زمین    | خارج از محدوده خدماتی | ۸۷۵۰       |             | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | ج            | رعایت هر گونه اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.                                                                                                                      |
| ۷    | ساوجبلاغ – ضلع شمال آزادراه کرج قزوین جاده ماشین سازی عابدی انتهای خیابان کارخانه پاییکس – قطعه ۱۶۳ تفکیکی   | ۳۶۶۲         | زمین    | خارج از محدوده خدماتی | ۱۳۶۸       |             | ۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | رعایت هر گونه اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.                                                                                                                      |
| ۸    | ساوجبلاغ – جاده قدیم هشتگرد به کرج نرسیده به کمالشهر – خیابان صنعتکاران خیابان ۳۰متری شیراز – قطعه ۹۸ تفکیکی | ۲۵۵۶         | زمین    | خارج از محدوده خدماتی | ۱۲۹۱       |             | ۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | رعایت هر گونه اصلاحی و حرائم راه به عهده خریدار می باشد.                                                                                                                  |
| ۹    | ساوجبلاغ – کردان – نرسیده به روستای برغان – به سمت روستای اغشت – قبل از سه راهی امام زاده – کوچه جبرچال      | ۲۵۴۱         | زمین    | خارج از باقت روستا    | ۲۴۳۷/۶۰    |             | ۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | طبق توضیحات  | مساحت ملک به صورت حد و حدود و رعایت هر گونه اصلاحی ، حرائم رودخانه ، نهر و راه به عهده خریدار می باشد و شرایط واگذاری بصورت ۲۵ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد . |
| ۱۰   | کرج ، خیابان درختسی ، مقابل خیابان حافظ ، طبقه همکف                                                          | ۹۷/۱         | مغازه   | تجاری                 | ۳۵۴        |             | ۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | د            | مورد واگذاری یک باب تجاری به مساحت ۲۷۵/۲۵ مترمربع بهراه بالکن بمساحت ۱۵۸/۸۶ مترمربع تحویل شهروبر ماه ۱۳۹۹                                                                 |

## حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)

| ردیف | آدرس                                                                                                               | شماره پرونده | نوع ملک | کاربری ملک      | متراز عرصه | متراز اعیان | مبلغ پایه مزایده (ریال) | شرایط پرداخت | توضیحات                                   |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|-----------------|------------|-------------|-------------------------|--------------|-------------------------------------------|
| ۱    | شهریار ، فاز یک اندیشه ، خیابان دنیا مالی ، روبروی فرهنگسرای ایتار ، قطعه ۸۴ تفکیکی                                | ۳۴۰۵         | زمین    | مسکونی          | ۲۳۰        |             | ۱۹,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            |                                           |
| ۲    | شهریار ، کمربندی چیترگر ، فاز یک اندیشه ، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسر) ، ضلع غرب هوشناسی ، قطعه ۱۱۵ تفکیکی | ۳۴۳۸         | زمین    | مسکونی          | ۲۵۰        |             | ۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            |                                           |
| ۳    | شهریار ، کمربندی چیترگر ، فاز یک اندیشه ، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسر) ، ضلع غرب هوشناسی ، قطعه ۱۱۶ تفکیکی | ۳۴۳۹         | زمین    | مسکونی          | ۲۵۰        |             | ۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            |                                           |
| ۴    | شهریار ، کمربندی چیترگر ، فاز یک اندیشه ، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسر) ، ضلع غرب هوشناسی ، قطعه ۱۲۸ تفکیکی | ۳۵۰۴         | زمین    | مسکونی          | ۲۵۰        |             | ۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            |                                           |
| ۵    | شهریار ، کمربندی چیترگر ، فاز یک اندیشه ، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسر) ، ضلع غرب هوشناسی ، قطعه ۱۲۹ تفکیکی | ۳۵۴۷         | زمین    | مسکونی          | ۲۵۰        |             | ۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            |                                           |
| ۶    | شهریار ، کمربندی چیترگر ، فاز یک اندیشه ، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسر) ، ضلع غرب هوشناسی ، قطعه ۱۴۰ تفکیکی | ۳۵۴۶         | زمین    | مسکونی          | ۲۵۰        |             | ۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            |                                           |
| ۷    | شهر قدس ، بلوار انقلاب ، خیابان صنعت سوم ، قطعه ۱۵۷ تفکیکی                                                         | ۷۷۴۵         | زمین    | حریم قانونی شهر | ۱۰۰۰       |             | ۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.             |
| ۸    | شهر قدس ، بلوار انقلاب ، خیابان صنعت سوم ، قطعه ۱۵۸ تفکیکی                                                         | ۷۷۴۹         | زمین    | حریم قانونی شهر | ۱۰۰۰       |             | ۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.             |
| ۹    | ملارد ، بلوار اصلی مارلیک ، بعد از میدان سپاه،بر بلوار المهدی، قطعه ۱۶۷۸ تفکیکی                                    | ۳۷۷۷         | زمین    | ورزشی           | ۱۴۰۰       |             | ۲۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | از ضلع جنوب دارای اصلاحی می باشد          |
| ۱۰   | صفادشت – حصار طهماسب – انتهای خیابان مطهری شمالی – بعد از میدان گستر – قطعه ۸ تفکیکی                               | ۷۷۶۱         | زمین    | حریم قانونی شهر | ۸۰۰        |             | ۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | در حریم شهر صفادشت و فاقد کاربری می باشد. |

| ردیف | آدرس                                                                                                                                 | شماره پرونده | نوع ملک   | کاربری ملک            | متراز عرصه | متراز اعیان | مبلغ پایه مزایده (ریال) | شرایط پرداخت | توضیحات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|-----------------------|------------|-------------|-------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۴۱   | خیابان جانبازان ( غرب به شرق ) خیابان ابراهیم نژاد خیابان شهید صفاقی خیابان شهید دارانی نبش جنوبی خیابان تقی بی                      | ۱۸۰۲         | زمین      | مسکونی                | ۴۷۸/۵۸     |             | ۷۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | مورد واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۴۷۸/۵۸ مترمربع مشاع از ۲۰۲۰ متر مربع با وضع موجود و دارای اصلاحی می باشد . بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ۴۲   | سعادت آباد ، بلوار فرهنگ ، بالاتر از بزرگراه آیت اله هاشمی رفسنجانی ، انتهای بن بست سماء ، جنب مجتمع آموزشی معلم ، قطعه ۱۰۴۱ تفکیکی  | ۱۳۳۶         | زمین      |                       | ۱۱۰۰       |             | ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰         | د            | مورد واگذاری ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین محصور که مسئولیت پرداخت هرگونه پذیره، بر عهده خریدار می باشد ضمناً مسئولیت هرگونه توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ۴۳   | میدان ابوذر، ضلع شمال شرقی                                                                                                           | ۹۷/۱۶        | زمین      | مختلط تجاری ومسکونی   | ۱۰۰۰/۳۴    | ۵۸۱/۱       | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ج            | مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان، عرصه ۱۰۰۰/۳۴ متر مربع طبق سند مالکیت و ۶۷۸/۷۱ متر پس از اصلاحی، اعیان حدود ۱۳/۴۰ مترمربع تجاری (سرقفلی تجاری به غیر واگذار شده) و ۳۷۱/۷۰ متر مربع مسکونی می باشد.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ۴۴   | انتهای خیابان پیروزی بزرگراه شهید دوران دست راست مقابل شهرک فاطمیه جایگاه پمپ بنزین ۲۱۰                                              | ۲۸۱۱         | زمین      |                       | ۲۵۸۷/۶۲    |             | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | طبق توضیحات  | مورد واگذاری ۲ دانگ متر مربع مشاع از کل سند مالکیت جزء پلاک ثبتی ۴۴۸۰ اصلی با ابعاد وضع موجود منتقل میگردد شرایط پرداخت به صورت ۲۰ درصد نقد و الباقی طی اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.                                                                                                                                                                                                                            |
| ۴۵   | خیابان وحید دستگردی (فقره) نرسیده به خیابان مصدق ( نفت ) پلاک ۱۶۳                                                                    | ۲۹۶۷         | زمین      |                       | ۱۰۱۵       |             | ۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | طبق توضیحات  | مورد واگذاری ۱۲ سهم از ۶۰ سهم شش دانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود و دارای اصلاحی می باشد. شرایط پرداخت به صورت ۲۰ درصد نقد و الباقی طی اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه). بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۴۶   | اتوبان تهران -کرج، بلوار شهید محمود پوری (کوهک) ، کوچه سحر غربی، مابین پلاک های ۳۵ و ۳۹ شهرداری، قطعه ۱۴۷ تفکیکی                     | ۳۴۱۸         | زمین      | مسکونی (پهنه R11۲)    | ۵۰۱        |             | ۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | طبق توضیحات  | مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین شمالی ساز، دارای اصلاحی و با وضع موجود بوده و مسئولیت پرداخت هر گونه پذیره ، بر عهده خریدار و سند به صورت قطعی منتقل می گردد.بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.                                                                                                                                                                    |
| ۴۷   | میدان تجریش خیابان فناخسرو خیابان دربند خیابان تاجیک خیابان گلاب دره خیابان گلزار (مقابل آتش نشانی) نبش شمالی کوچه رستگاران (رستگار) | ۲۵۵          | زمین      |                       | ۴۰۰۴/۸۰    |             | ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | طبق توضیحات  | مورد واگذاری شش دانگ دو قطعه زمین مجاور و متصل به هم، دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد (۶ فقره چک ۶ ماهه)                                                                                                                                                                                                                                      |
| ۴۸   | اتوبان تهران -کرج (مسیر شرق به غرب)، شمال پمپ بنزین وردآورد، قطعه ۴۵ تفکیکی                                                          | ۳۳۷۷         | زمین      | پهنه M1۱۴             | ۱۹۵۰۰      |             | ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | طبق توضیحات  | مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود بوده و مسئولیت پرداخت هرگونه پذیره ، تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران بر عهده خریدار و سند به صورت قطعی منتقل می گردد.بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.                                                                                                                                     |
| ۴۹   | میدان امام حسین، خ خواجه نصیر، پلاک ۳۸                                                                                               | ۹۷/۵         | زمین      | M1۱۲                  | ۲۸۱۲/۹     | ۳۷۰۰        | ۴۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ج            | مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود می باشد. تنظیم مبیاعه نامه و انجام امور مربوط به فروش و انتقال سند از سوی سازمان تبلیغات اقدام خواهد گردید.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۵۰   | خیابان مولوی بازارچه حضرنی کوچه افشارها پلاک ۶۸                                                                                      | ۸۳۷          | پهنه S1۱۱ | حدود ۲۳۴۷             |            |             | ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰         | طبق توضیحات  | مورد واگذاری شش دانگ مالکیت بازده پلاک ثبتی (بشرح مندرجات اسناد مالکیت) و دارای اصلاحی که با وضع موجود واگذار می گردد قسمت اعظم ملک جز منافع واحد های موجود که مورد واگذاری نباشد تخلیه و قابل تحویل خواهند بود. پرداخت کلیه هزینه ها اعم از دارایی، بیمه، شهرداری و تعمیر کاربری و ... بر عهده خریدار بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شایان ذکر است شرایط واگذاری بصورت ۱۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه می باشد (هشت فقره چک شش ماهه) |
| ۵۱   | اتوبان تهران -کرج (مسیر شرق به غرب)، شمال پمپ بنزین وردآورد، قطعه ۴۷ تفکیکی                                                          | ۲۷۶۶         | زمین      | پهنه های M1۱۴ و S1۲۱۲ | ۳۶۲۱۲/۸۰   |             | ۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | طبق توضیحات  | مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود بوده و مسئولیت پرداخت هرگونه پذیره ، بر عهده خریدار و سند به صورت قطعی منتقل می گردد.بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.                                                                                                                                                                                |
| ۵۲   | خ بهارستان، روبروی پمپ بنزین پلاک ۸۸                                                                                                 | ۹۷/۱۱        | ساختمان   | S1۲۲                  | ۲۸۶۹/۶     |             | ۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | د            | مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود می باشد. (طبق توضیحات ردیف ۴۹)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## قم

| ردیف | آدرس                                                                                | شماره پرونده | نوع ملک | کاربری ملک   | متراز عرصه | متراز اعیان | مبلغ پایه مزایده (ریال) | شرایط پرداخت | توضیحات                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|--------------|------------|-------------|-------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | قم – کبک – روستای ورجان – کوچه سیدالشهداء (ع) میدان سیدالشهداء کوچه مجاور مسجد جامع | ۳۷۶          | باغ     | باغ و مسکونی | ۴۸۴۶       | ۳۰۰         | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | د            | تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.                                                                                                                                                                                                                                       |
| ۲    | قم – پردیسان – محله ۹ – کوچه متری ۱۵ زمین شمالی قطعه ۲                              | ۳۷۷          | زمین    | مسکونی       | ۲۱۶        |             | ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | د            | کلیه هزینه های خدمات شهری از قبیل آب، برق ، گاز و غیره و همچنین اخذ پروانه ساختمانی و هزینه های متعلقه برعهده خریدار بوده و حق تفکیک و تقسیم غیرمجاز ملک را نداشته و حداکثر سطح اشغال ۶۰ درصد و حداکثر تراکم ۸۰ درصد در ۳ طبقه برروی پیلوت با ضابطه آبرسانی می باشد |
| ۳    | قم – پردیسان – محله ۹ – کوچه ۱۵ متری – زمین شمالی قطعه ۳                            | ۳۷۸          | زمین    | مسکونی       | ۲۱۶        |             | ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | د            | مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۳۷۷                                                                                                                                                                                                                               |

## البرز

## حوزه مرکزی البرز

| ردیف | آدرس                                                                                                    | شماره پرونده | نوع ملک | کاربری ملک | متراز عرصه | متراز اعیان | مبلغ پایه مزایده (ریال) | شرایط پرداخت | توضیحات                                           |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|------------|------------|-------------|-------------------------|--------------|---------------------------------------------------|
| ۱    | کرج ، محمدشهر ، ولدآباد ، میدان شهداء بلوار شهید صالحی ، ضلع شمالی مجتمع قضایی محمدشهر ، قطعه ۴۹ تفکیکی | ۴۷۸۰         | زمین    | مسکونی     | ۲۰۰/۳      |             | ۳,۰۰۰,۴۵۰,۰۰۰           | ج            | رعایت کلیه اصلاحی های احتمالی به عهده خریدار است. |
| ۲    | کرج ، محمدشهر ، ولدآباد ، میدان شهداء بلوار شهید صالحی ، ضلع شمالی مجتمع قضایی محمدشهر ، قطعه ۵۰ تفکیکی | ۴۷۸۱         | زمین    | مسکونی     | ۲۰۰/۳      |             | ۳,۰۰۰,۴۵۰,۰۰۰           | ج            | مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۷۸۰            |
| ۳    | کرج ، محمدشهر ، ولدآباد ، میدان شهداء بلوار شهید صالحی ، ضلع شمالی مجتمع قضایی محمدشهر ، قطعه ۵۱ تفکیکی | ۴۷۸۲         | زمین    | مسکونی     | ۲۰۰/۳      |             | ۳,۰۰۰,۴۵۰,۰۰۰           | ج            | مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۷۸۰            |
| ۴    | کرج ، محمدشهر ، ولدآباد ، میدان شهداء بلوار شهید صالحی ، ضلع شمالی مجتمع قضایی محمدشهر ، قطعه ۵۲ تفکیکی | ۴۷۸۴         | زمین    | مسکونی     | ۲۰۷/۳      |             | ۳,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۷۸۰            |
| ۵    | کرج ، محمدشهر ، ولدآباد ، میدان شهداء بلوار شهید صالحی ، ضلع شمالی مجتمع قضایی محمدشهر ، قطعه ۵۳ تفکیکی | ۴۷۸۵         | زمین    | مسکونی     | ۲۰۷/۳      |             | ۳,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۷۸۰            |
| ۶    | کرج ، محمدشهر ، ولدآباد ، میدان شهداء بلوار شهید صالحی ، ضلع شمالی مجتمع قضایی محمدشهر ، قطعه ۵۴ تفکیکی | ۴۷۷۵         | زمین    | مسکونی     | ۲۱۶/۳      |             | ۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰           | ج            | مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۷۸۰            |