چهره



مالیات صفر ۵۰ درصد از مشاغل

سیدمحمد هادی سبحانیان، رئیس سازمان امور مالیاتی: همان‌طور که در خرداد ماه وعده داده بودیم، مالیات مقطوع موضوع تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم حدود چهار میلیون نفر از اصناف و مشاغل با عدد صفر قطعی و نهایی شد. همچنین مالیات ۴۰ درصد از مشاغل کمتر از ۲۰ میلیون تومان بود.



راه‌اندازی گمرک سبز

مهرداد بذرپاش، وزیر راه‌وشهرسازی: برای توسعه روابط اقتصادی میان کشورهای عضو شانگهای نیازمند تکمیل مسیرهای ترانزیتی میان کشورها، تسهیل مقررات و بسترسازی برای راه‌اندازی گمرک سبز هستیم و از این‌رو کاهش تعرفه‌های گمرکی و ترانزیتی یکی از موضوعات اصلی است.



پاسخگویی به نیاز ارزی و بازار آرام

جعفر قادری، عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس: در حال حاضر خریدوفروش‌های مشروع و قانونی ارز در مرکز مبادله ارز و طلا آمده و عرضه و تقاضاها در این بازار تلاقی دارند که این موضوع دلیل اصلی آرامش بازار ارز است اما در گذشته بخشی از نیازها در بخش غیررسمی وجود داشت.

«جام جم» چگونگی افزایش تجارت ایران و روسیه را بررسی می‌کند

پیش‌شرط‌های تجارت ۱۰ میلیارد دلاری

امین محمودی
گروه اقتصاد

روسیه یکی از پرجمعیت‌ترین کشورهای اروپایی است که با توجه به همسایگی و اتخاذ رویکردهای استراتژیک مشترک سیاسی و اقتصادی به‌عنوان یکی از شرکای راهبردی ایران محسوب می‌شود. علاوه بر موارد مذکور دو کشور عضو پیمان شانگهای، بریکس و اتحادیه اقتصادی اوراسیا نیز هستند که همین امر سبب شده در سال‌های اخیر مبادلات دو همسایه با توسعه محسوسی روبه‌رو شود. هم‌اکنون کشور ایران و روسیه توافق کرده‌اند که تا سال ۲۰۲۵ حجم مبادلات خود را به هفت میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار برسانند هرچند که رسیدن به ظرفیت تجارت ۱۰ میلیارد دلاری نیز دور از دسترس نیست.

چندی پیش ولادیمیر عابیدونوف، رئیس شورای بازرگانی ایران و روسیه گفته بود: در صورت سرمایه‌گذاری مشترک روسیه در بخش لجستیک با ایران و راه‌اندازی سازوکار پرداخت با ارزهای ملی، گردش تجاری ایران و روسیه در پنج سال به‌طور قطع به ۴۰ میلیارد دلار می‌رسد. آمارهای گمرک نشان می‌دهد طی ۱۵ سال اخیر تجارت ایران و روسیه روند بسیار متفاوتی را طی کرده‌است. از سال ۱۳۸۷ تا ۱۳۹۰ صادرات ایران به روسیه بین ۳۳۰ تا ۳۷۰ میلیون دلار در نوسان بوده اما از سال ۱۳۹۸ و با مطرح شدن حضور ایران در اتحادیه اقتصادی اوراسیا، حجم صادرات ایران به روسیه اکنون به بیش از ۷۰۰ میلیون دلار رسیده است.

جزئیات تجارت به روسیه

در سال گذشته بیش از یک میلیون و ۴۱۹ هزار تن کالای ایرانی به ارزش ۷۴۳ میلیون و ۸۸۲ هزار دلار از ایران به روسیه صادر شده و این کشور را با یک پله صعود به دهمین مشتری کالاهای ایرانی تبدیل کرد. به همین دلیل می‌توان گفت صادرات کالا به روسیه نسبت به سال ۱۴۰۰ نشان‌دهنده رشد ۲۵ درصدی از نظر وزنی، افزایش ۵۷ درصدی از نظر ارزش ریالی و رشد ۲۹ درصدی از نظر ارزش دلاری بوده است. در نیمه نخست سال جاری نیز یک میلیون و ۶۹ هزار و ۲۱۴ تن کالای ایرانی به ارزش ۴۴۰ میلیون دلار به مقصد روسیه صادر شده، این در حالی است که در همین بازه زمانی یک میلیون و ۸۰۸ هزار و ۸۰۷ تن کالا نیز از این کشور به ارزش ۹۲۵ میلیون و ۳۶۹ هزار دلار وارد کشورمان شده است. با این حال در نیمه نخست سال گذشته ۶۲۱ هزار و ۵۲۹ تن کالای ایرانی به ارزش ۳۳۸ میلیون و ۶۳۸ هزار دلار به روسیه صادر شده بود، این در حالی است که در همین بازه زمانی یک میلیون و ۴۶۰ هزار و ۳۱۳ تن کالا نیز از این کشور به ارزش ۸۷۶ میلیون و ۴۶ هزار دلار وارد کشورمان شده است. بنابراین می‌توان گفت صادرات ایران به روسیه به لحاظ وزنی ۷۲ درصد و به لحاظ ارزشی ۳۰ درصد رشد داشته است؛ از طرف دیگر واردات ایران از این کشور نیز به لحاظ ارزشی ۶ درصد رشد ولی به لحاظ وزنی با کاهش ۲۵ درصدی روبه‌رو شده است.

چالش‌های توسعه تجارت با روسیه

هادی تیزهوش تابان، رئیس اتاق بازرگانی ایران و روسیه به جام جم می‌گوید: در حال حاضر مجموع تجارت ایران و روسیه طی سال‌های گذشته به سه تا چهار میلیارد دلار رسیده است. وی افزود: با این حال پر واضح است که این دو کشور ظرفیت و پتانسیل تجارت ۱۰ میلیارد دلاری را برای سال‌های آینده دارند که این امر نیازمند توسعه زیرساخت‌های دریایی، جاده‌ای و ریلی است. به طوری که برای توسعه تجارت با این کشور با مشکل محدودیت کشتی برای حمل بار روبه‌رو هستیم و تعداد آنها بسیار کم است، از لحاظ جاده‌ای نیز عمده کامیون‌های باری نیز خارجی هستند. تیزهوشان تابان در ادامه با اشاره به دیگر مشکلات تجاری ایران با روسیه تصریح کرد: بازرگانان هم اکنون با مشکل برگشت ارز حاصل از صادرات مواجه هستند، البته آنها مشکلی با این امر در صورتی که قیمت آن مناسب باشد، ندارند که در این زمینه باید بانک مرکزی تصمیمات درستی اتخاذ کند. وی در بخش دیگری از سخنان خود گریزی به تعرفه تجاری ایران و روسیه زد و گفت: دو کشور مشمول توافق تجارت آزاد اتحادیه اقتصادی اوراسیا هستند به همین دلیل طبیعتا تعرفه تجاری آنها صفر خواهد شد.

رئیس اتاق بازرگانی ایران و روسیه یادآور شد: با وجود تلاش‌های متعدد وزارت خارجه، سازمان توسعه تجارت و دولتمردان برای صادرات بیشتر به روسیه دچار مشکلاتی هستیم و برخی از کالاهای ایرانی شرایط ورود به روسیه را ندارند.

تیزهوشان تابان درخصوص عمده کالاهای وارداتی و صادراتی به روسیه نیز افزود: عمده صادرات کالاهای ایرانی به روسیه شامل محصولات کشاورزی خصوصا صیفی‌جات، میوه‌جات، خشکبار، لبنیات و محصولات شیلاتی است و در مقابل ایران از روسیه مواد اولیه و چوب وارد می‌کند.

این فعال بخش خصوصی گفت: امیدواریم با توسعه کریدور شمال به جنوب شاهد افزایش ترانزیت از خلیج‌فارس به سمت روسیه باشیم که می‌تواند درآمد زیادی برای کشورمان به همراه داشته باشد.

برش

تعرفه تجاری ایران و روسیه تا پایان سال صفر می‌شود

عضو اتاق مشترک بازرگانی ایران و روسیه با بیان این‌که تا پایان سال تعرفه تجاری ایران و روسیه صفر می‌شود، گفت: تجارت با پول ملی، تجارت آزاد و گشایش مرزهای گمرکی ایران با روسیه، ارمنستان و بلاروس به‌زودی انجام می‌شود.

کامبیز میرکریمی بیان کرد: با توسعه تجاری ایران و کشورهای اوراسیا تا پایان سال مشکلات فعالان اقتصادی در حوزه گمرک، تعرفه‌ها و بازار رقابتی حل خواهد شد. وی با اشاره به جهش صادراتی با توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقلی، افزود: زیرساخت‌های نرم‌افزاری در حوزه موافقت‌نامه‌های تجارت آزاد با کشورها به‌طور جدی و با سرعت در حال اجراست که مذاکره‌کننده‌های ایران و روسیه تفاهم‌های خوبی داشتند و بعد از نهایی‌شدن در پارلمان کشورهای مختلف ازجمله ایران ابلاغ و اجرایی خواهد شد.



گزارش



«جام جم» از وضعیت منابع آبی کشور گزارش می‌دهد

کم‌آبی مهمان اقلیم‌های جهانی

سال آبی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ از اوایل پاییز آغاز شده که آمار بارش‌ها نشان می‌دهد وضعیت مناسبی در زمینه آب نداریم. سخنگوی صنعت آب کشور با تأکید بر ضرورت هماهنگی دستگاه‌های مسئول در اجرای برنامه سازگاری با کم‌آبی گفت: در صورت تحقق کامل اهداف این برنامه در فاز اول حدود ۱۲ میلیارد مترمکعب از برداشت از منابع آب کشور کاهش می‌یابد.

فیروز قاسم‌زاده، افزود: در این صورت، اهداف تعریف شده این برنامه از جمله برنامه‌ریزی برای تدوین الگوی کشت مناسب هر منطقه متناسب با شرایط کم‌آبی و سهم منابع آب در اختیار بخش کشاورزی، تحویل حجمی آب، اصلاح تعرفه‌ها برای جلوگیری از اضافه‌برداشت منابع آب زیرزمینی، پیاده‌سازی الگوی مصرف بهینه، فرهنگ‌سازی در حوزه مدیریت مصرف آب تحقق می‌یابد.

سخنگوی صنعت آب کشور از تقویت نظارت بر اجرای برنامه سازگاری با کم‌آبی در ماه‌های اخیر خبر داد و گفت: بر همین مبنا در جلسات هفتگی معاون آب و آبفای وزارت نیرو با استان‌ها، ضمن کنترل عملکرد آنها، شناسایی میزان انحراف از برنامه و چاره‌اندیشی برای تحقق اهداف طرح در استان‌ها در این جلسات پیگیری می‌شود.

قاسم‌زاده افزود: یکی از اقدامات مؤثر با هدف کنترل برداشت از منابع آب زیرزمینی که همسو با اهداف سازگاری با کم‌آبی دنبال می‌شود، مدیریت توامان آب و برق و کنترل اضافه‌برداشت چاه‌ها از طریق کنترل‌پذیری کنتورهای برق منصوبه روی چاه‌های برقدار است که به‌صورت جد در دولت سیزدهم مورد توجه قرار گرفته و زیرساخت‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری لازم در یک‌سال اخیر فراهم شده است.

سخنگوی صنعت آب کشور بیان کرد: از طریق همین اقدام، نزدیک به ۷۰ درصد حجم برداشت چاه‌های مجاز کشاورزی قابل رصد و کنترل خواهد بود.

وی خاطرنشان کرد: طی برنامه‌ریزی انجام شده، در تعامل با صاحبان پروانه چاه‌ها، میزان اضافه‌برداشت به آنها اطلاع‌رسانی و راهکارهای لازم برای کاهش مصرف به میزان مندرج در پروانه ارائه خواهد شد. البته تداوم برداشت مازاد و عدم توجه به راهکارهای ارائه شده، می‌تواند به قطعی موقت برداشت آب نیز منجر شود.

کم آبی پابرجاست

یک کارشناس مرکز ملی خشکسالی و مدیریت بحران گفت: وجود ترسالی در سال‌های پربارش دلیل بر جبران کمبود آب نخواهد بود و به همین میزان نیز باید خود را با شرایط خشکسالی و تنوع در نوع کاشت محصولات کشاورزی وفق دهیم و تصمیمات مقطعی اتخاذ نکنیم.

امین فضل‌کاظمی با اشاره به تعریف اقلیم گفت: در اقلیم جدید باید به این نکته توجه شود که تفکیک بارش فصل‌های ما چگونه است، زیرا سال‌های آینده بارش‌های فصلی شدیدتر خواهد شد و بارش‌های پهنه‌ای کاهش می‌یابد.

وی با اشاره به این‌که در پنج سال گذشته علاوه بر تجربه خشکسالی بی‌سابقه، دو سال بسیار پربارش را نیز به تجربه رساندیم، بیان کرد: باید این را باور کنیم که وجود ترسالی در سال‌های پربارش دلیل بر جبران کمبود آب نخواهد بود و به همین میزان نیز باید خود را با شرایط خشکسالی و تنوع در نوع کاشت محصولات کشاورزی وفق دهیم و تصمیمات مقطعی اتخاذ نکنیم.

کاظمی تصریح کرد: اکنون با انتقال آب بین حوزه‌ای توانسته‌ایم مشکل را تا حدودی برطرف کنیم اما این راه‌حل هم دارای محدودیتی است و باید این نکته را مد نظر قرار دهیم که ما دارای یک اقلیم با ظرفیت محدود هستیم و این اقلیم قابل دستکاری نیست.

یادداشت

مجید گودرزی|کارشناس بازار مسکن



چرا مسکن قیمت تمام‌شده ندارد؟

تنظیم‌گری در بخش مسکن به‌عنوان یک نیاز ضروری جامعه، وظیفه دولت و مجلس است. افزایش قیمت مسکن باعث افزایش فشار بر مستأجران شده و در نهایت می‌تواند تبعات و آسیب‌های امنیتی و اجتماعی برای کشور به وجود بیاید. تقریبا در اغلب کشورهایی که پسوند توسعه‌یافته یا در حال توسعه را یدک می‌کشند این موضوع مشاهده می‌شود که برای بخش مسکن برنامه‌ریزی دقیقی دارند. از مالیات بر سوداگری مسکن گرفته تا توسعه ساخت‌وساز. کارنامه دولت‌های گذشته نشان می‌دهد عقب‌ماندگی زیادی در بخش مسکن اتفاق افتاده که نیازمند برنامه‌ریزی دقیق است. برای نتیجه مطلوب هم همکاری همه قوا لازم است.

همه دنیا برای قیمت‌گذاری مسکن تابع ضوابط و قوانین هستند. مثلا در اتریش، خانه‌های نوساز از سوی کارشناس رسمی دادگستری قیمت‌گذاری می‌شود و بازار مسکن به این روش از بحران‌ها و تنش‌های تورمی در امان است. در آلمان هم قیمت مسکن در هر منطقه و فدرال از سوی حاکمیت مشخص و همچنین میزان افزایش اجاره‌بها توسط مسئولان این حوزه اعلام می‌شود. مثلا در زمان کرونا این میزان افزایش اجاره تنها یک درصد بود و موجران حق تخطی از آن را نداشتند.

در ایران قیمت‌گذاری مسکن از سوی مالکان یا در نگاهی دیگر دلالان این بخش مشخص می‌شود. در کشوری که یک چیپس یا پفک هم قیمت مصرف‌کننده دارد، چرا نباید مسکن به‌عنوان یک ضرورت برای خانواده‌ها قیمت‌گذاری شود؛ دقیقا دو سال پیش آیین‌نامه مالیات بر خانه‌های لوکس به وزارتخانه راه‌وشهرسازی ابلاغ شده اما اخذ مالیات از این خانه‌ها به‌خاطر مشخص نبودن قیمت مسکن با مشکلات زیادی مواجه شده است. اگر دولت قیمت مسکن را واقعی کرده و نرخ‌گذاری در این حوزه را آغاز کند، می‌توان انتظار داشت که از یک‌طرف قدرت مردم برای خرید مسکن بالاتر رفته و از طرف دیگر بانک‌ها بدون نگرانی وام مسکن را به متقاضیان پرداخت می‌کنند.

خبر

مبارزه با حساب‌های اجاره‌ای

محمدرضا فرزین، رئیس‌کل بانک مرکزی گفت: ما مسئول تأمین مالی دولت نیستیم، ما مسئول کنترل نقدینگی و تورم و سیاست پولی هستیم و لذا باید سیاست خود را دنبال کنیم. برای نمونه درخصوص نقدینگی اگر کمی از اهداف عدول کنیم تبعات آن مثل یک بهمن خواهد بود. لذا سیاست پولی باید به گونه‌ای باشد که نرخ در محدوده مدنظر مدیریت شود، ولی بانک‌ها نیز بایستی براساس روابطی که با بانک مرکزی دارند موارد لازم را رعایت کنند.

رئیس‌کل بانک مرکزی در ادامه با تاکید بر عزم جدی بانک مرکزی در حوزه نظارت برای مبارزه با حساب‌های اجاره‌ای نیز تأکید کرد: ضروری است بانک‌ها برای مقابله با این پدیده مخرب فعال‌تر شوند تا بتوان به خوبی نظم پولی به‌وجود آورد. فرزین گفت: مبارزه با حساب‌های اجاره‌ای وظیفه واحدهای پولشویی و تطبیق بانک‌هاست که باید این موضوع را جدی بگیرند و در صورت عدم اصلاح، طی دوره‌های نظارتی با این واحدها از سوی بانک مرکزی برخورد می‌شود. زیرا این حساب‌ها در مواردی همچون قاچاق، فرار سرمایه و مسائل ارزی به کار می‌روند که منشأ بسیاری از تخلفات هستند.

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

خرید قطعات UPS برند Chloride

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس PGPIC MEC شرکت مبین انرژی خلیج فارس (سهامی خاص)

(نوبت اول) شماره ۴۰۲/۴۳

شرکت مبین انرژی خلیج فارس واقع در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در نظر دارد خرید قطعات UPS برند Chloride (تقاضای ۰۰۳۰۱۴۰) مطابق شرح و اسناد پیوست، را از طریق مناقصه به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

- شرکت های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، می‌توانند از طریق سامانه جامع معاملات به آدرس Contract.mobinec.ir که لینک آن در سایت شرکت مبین انرژی خلیج فارس www.mobinec.ir قابل دسترسی است نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
- مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۲ و استان بوشهر، عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس شرکت مبین انرژی خلیج فارس، دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد.
- شرکت‌ها می‌توانند به صورت کتبی یک نفر نماینده جهت شرکت در جلسه گشایش پاکت‌های پیشنهادی که راس ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ برگزار می‌شود، معرفی نمایند.
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سه میلیارد ریال) و به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب جاری الکترونیک (جام) شماره ۱۸۵۳۶۴۸۹۲ نزد بانک ملت شعبه مبین عسلویه به‌نام شرکت مبین انرژی خلیج فارس خواهد بود.
- بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان به‌وجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیرقابل استرداد می‌باشد.
- تلفن و ایمیل دبیرخانه کمیسیون معاملات: ۵۱۴۶-۳۷۲۹۵۱۴۴-۰۷۷ و tender@mobinec.ir
- تلفن واحد بازرگانی: ۳۷۲۹۵۲۵۰-۰۷۷ و ۳۷۲۹۵۲۵۱-۰۷۷

روابط عمومی شرکت مبین انرژی خلیج فارس

آگهی تجدید فراخوان ارزیابی کیفی

عملیات نصب و راه‌اندازی سیستم‌های اعلام حریق اسکیدهای گاز مبتنی بر IR3 FLAME DETECTOR و جایگزینی سیستم‌های اطفاء حریق نیروگاه و پست شرقی در شرکت مبین انرژی خلیج فارس

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس PGPIC MEC شرکت مبین انرژی خلیج فارس (سهامی خاص)

شماره ۴۰۲/۲۴ (نوبت اول)

شرکت مبین انرژی خلیج فارس واقع در منطقه پارس جنوبی (عسلویه) در نظر دارد عملیات نصب و راه‌اندازی سیستم‌های اعلام حریق اسکیدهای گاز مبتنی بر IR3 FLAME DETECTOR و جایگزینی سیستم‌های اطفاء حریق نیروگاه و پست شرقی در شرکت مبین انرژی اقدام نماید.

- لذا شرکت هایی که دارای سوابق مرتبط و توان فنی و اجرایی لازم در این زمینه می‌باشند، در صورت تمایل می‌توانند، مشخصات و سوابق خود را به این شرکت ارسال نمایند.
- شرکت‌های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، می‌توانند از طریق سامانه جامع معاملات که لینک آن از طریق سایت شرکت مبین انرژی خلیج فارس به آدرس contract.mobinec.ir قابل دسترسی است، نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی اقدام نمایند.
- بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ گونه حقی را برای متقاضیان به‌وجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیر قابل استرداد می‌باشد.
- مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷
- استان بوشهر، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی (عسلویه)، شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس، کمیسیون معاملات
- تلفن و ایمیل دبیرخانه کمیسیون معاملات: ۵۱۴۶-۳۷۲۹۵۱۴۴-۰۷۷ و tender@mobinec.ir
- تلفن واحد متقاضی: ۰۷۷۳۷۲۹۵۰۰۰ / ۳۷۲۹۵۱۱۴-۰۷۷ داخلی ۲۰۹۷

روابط عمومی شرکت مبین انرژی خلیج فارس