



## رونمایی از بریکسی پی

**علی کریمی فیروزجایی، نماینده مجلس شورای اسلامی:** سامانه بریکسی پی جایگزین سامانه سوئیتف جهت مبادلات بانکی خواهد شد که کمک شایانی به برطرف کردن اختلالات ناشی از تحریم در مبادلات مالی و پولی در کشورمان خواهد کرد. گروه بریکس ظرفیت و حجم گسترده‌ای از امکانات برای ارتقای مناسبات تجاری چند جانبه را در اختیار دارد.



## صادرات ۴/۳ میلیارد دلاری

**سیدروح... لطیفی، سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صنعت، معدن و تجارت:** در ۹ ماهه امسال بیش از شش میلیون تن محصولات شیلانی، دامی، زراعی، باغی و غذایی به ارزش ۴/۳ میلیارد دلار به ۱۲۰ کشور صادر شد که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۲۲ درصدی داشته است.



## اصلاح به ضرر فراریان

**مهدی سعادت‌ی پیشه‌سری، نماینده مجلس شورای اسلامی:** آمار فرار مالیاتی متأسفانه زیاد است؛ از این رو در جریان طرح اصلاح ماده (۱) قانون تسهیل تکالیف مؤذیان سعی شد در این رابطه ساماندهی لازم مبنای کار قرار گیرد. فرار مالیاتی و عدم اجرای صحیح قوانین یکی از مشکلات ما در زمینه مباحث مالیاتی است.

## گزارش کوتاه

«جام جم» بررسی می‌کند

## زخم دولت قبل بر بازار گوشت

قیمت گوشت که از ابتدای امسال تقریباً روند با ثباتی داشت در روزهای اخیر با نوسانات قیمتی روبه‌رو شده‌است. سال ۹۷ زمانی که از ۴۲۰۰ تومانی متولد شد اغلب کالاهای اساسی به دلیل دستوری بودن قیمت با کاهش تولید همراه شدند. آسیبی که هنوز پس از چند سال حل نشده‌است. در آن زمان اغلب دام‌های مولد به دلیل سیاست‌های نادرست دولت وقت یا از کشور قاچاق می‌شد یا راهی کشتارگاه‌ها می‌شدند. حالا به موضوع اصلی گزارش بازگردیم که مربوط به گرانی گوشت است. در واقع گوشت در بازار چندین‌باری شده که برخی قیمت‌ها مربوط به گوشت‌های بسته‌بندی وارداتی و برخی دیگر مربوط به گوشت گرم کشتار داخل می‌شود. بررسی خبرنگار ما نشان می‌دهد، گوشت گرم وارداتی همچنان در بازار بین ۳۱۰ تا ۲۸۰ هزار تومان موجود است. سری به چند مغازه عرضه‌کننده گوشت در سطح شهر زدیم که قیمت‌ها حاکی از افزایش داشت. سر دست گوسفند ۴۹۰ هزار تومان، ران گوسفند ۵۸۰ هزار تومان، ماهیچه ۴۸۰ هزار تومان، دنده آبگوشی ۲۲۰ هزار تومان، شقه ۴۵۰ هزار تومان و گوسفند زنده ۲۵۰ تا ۲۶۰ هزار تومان به صورت میانگین قیمت دارد. آن‌طور که افشین صدر دادرسی، مدیرعامل اتحادیه مرکزی تعاونی‌های کشاورزی دام سبک کشور درباره افزایش قیمت گوشت در فصل سرمای گوید به دلیل سیاست‌های نادرست دولت‌ها روند کاهش جمعیت دامی کشور از سال ۱۳۹۸ آغاز شد و کاهش عرضه به‌ویژه در نیمه دوم سال‌ها دنبال دارد. برخی امداداران نیز اعلام کرده‌اند به دلیل این که ماه‌های سرد سال فصل زایش و پرورش دام است به همین دلیل عرضه به کشتارگاه‌ها پایین آمده‌است. منصورپوریان، رئیس شورای تأمین دام کشور می‌گوید: از هفته پیش شاهد یک افزایش قیمت به‌ویژه در دام زنده سبک بودیم که پس از تحقیق بسیار زیاد و تماس با تمام حوزه‌های دامداری در سراسر کشور، متوجه این موضوع شدیم که گرانی اخیر بی‌منطق و بی‌لبن بوده و توسط چند فرد با مقاصد مختلف انجام شده‌است.



صنعت خودرو یکی از صنایع بزرگ کشور محسوب می‌شود که همواره درگیر حواشی و چالش‌های گسترده‌ای بوده است. اکنون نیز در تازه‌ترین حواشی که گریبانگیر این صنعت شده، شاهد دستورالعملی مبنی بر فروش بخشی از محصولات خودروسازان ایرانی با ۵ درصد زیر قیمت حاشیه بازار هستیم. در این گزارش به این حواشی خودرویی در کشور پرداختیم و سابقه تولید این خودروها را بررسی می‌کنیم. جلسه خودروسازان و قطعه‌سازان مرتبط که ۱۰ آذر امسال برگزار شد، صورتجلسه‌ای را به همراه داشت که براساس ماده ۶ از بند (ب) آن به دو خودروساز ایران خودرو و سایپا اجازه فروش ۱۲۰ هزار خودرو پایین‌تر از قیمت بازار آزاد را داده بود.

در بند (ب) این ماده، دستورالعملی آمده است که می‌گوید: «به منظور کاهش قیمت خودرو در بازار مقرر شد تا وزارت صمت زمینه قانونی لازم برای فروش محصولات مزاد بر تعهدات سامانه یکپارچه نوبت‌دهی خودروی شرکت‌های ایران خودرو و سایپا در حاشیه بازار از طریق نمایندگی‌های دو شرکت را به نحوی فراهم کند

که این شرکت‌ها نسبت به افزایش تولید خودروهایی که در بازار دارای تفاوت قیمت بالاتری است به هر میزان ممکن و حداقل ۶۰ هزار دستگاه تا پایان سال جاری اقدام و این محصولات را در حاشیه بازار و با نرخ ۵ درصد کمتر از نرخ بازار به ترتیبی به فروش برسانند که تا پایان سال فاصله قیمت هر یک از محصولات در بازار آزاد با قیمت مصوب به حداقل برسد.»

به همین سبب قرار است تا پایان سال، هر خودروساز ایرانی حداکثر ۶۰ هزار دستگاه خودرو را با قیمت ۵ درصد زیر قیمت حاشیه بازار به فروش برساند تا شاید روند صعودی قیمت‌ها در بازار آزاد کاهشی و در پی آن زیان خودروسازان و قطعه‌سازان نیز کاهشی

شود. با این حال اما این موضوع از سوی وزارت صمت تأیید نشده و سپهر دادجوی توکلی، سخنگوی شورای رقابت نیز ضمن تکذیب خروج قیمت خودرو از شمول دستورالعمل شورای رقابت تأکید کرد



**مرحله سوم فروش خودرو از طریق سامانه یکپارچه به دلیل عدم تولید کافی خودروسازان لغو و مقرر شد هر زمان خودروسازان محصول مزادی داشتند، اقدام به عرضه خودرو کنند**

که هرگونه عرضه خودرو خارج از دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت غیرقانونی است.

## خودروهای مزادی که وجود نداشتند!

موضوعی که این دستورالعمل را قابل تأمل می‌کند، وجود ۱۲۰ هزار دستگاه مزاد است که این دستگاه‌ها تاکنون کجا بوده‌اند؟ این سؤال در حالی مطرح می‌شود که شرکت ایران خودرو اخیراً در اطلاعیه‌ای رسماً اعلام کرده که درخواست فروش خودرو زیر قیمت بازار را دارد اما تاکنون با این درخواست موافقت نشده است.

همچنین زمانی رنگ و بوی ابهام متوجه این موضوع می‌شود که تگاهی به سامانه یکپارچه خودرو

انداخته شود. پس از برگزاری آخرین مرحله ثبت‌نام در این سامانه، تحویل بخشی از خودروها به زمستان سال ۱۴۰۳ موکول شد. علاوه بر این اتفاق تحویل برخی خودروهای سررسید شده نیز با بهانه‌های

مختلفی نظیر رعایت استانداردهای ۸۵ گانه به تعویق افتاده یا خودروساز اعلام می‌کند به جای خودروی ثبت‌نام شده، خودروی دیگری تحویل مشتری شود.

اکنون اما سؤالاتی به وجود می‌آید که خودروسازان باید به آنها پاسخ قانع‌کننده‌ای دهند. اگر خودروسازان خودروی مزادی دارند پس چرا به تعهدات خود عمل نمی‌کنند؟ یا چرا مشتریان باید بیش از یک سال صبر کنند تا خودروی ثبت‌نام کرده خود را تحویل بگیرند؟ اگر خودروسازان قرار است ظرفیت را افزایش دهند چرا عرضه به میزان تقاضا نیست؟

از سوی دیگر مرحله سوم فروش خودرو از طریق سامانه یکپارچه به دلیل عدم تولید کافی خودروسازان لغو و مقرر شد هر زمان خودروسازان محصول مزادی داشتند، اقدام به عرضه خودرو کنند. در این صورت دیگر خبری از فروش دستوری و مرحله‌ای خودرو نیست. حالا اگر خودروسازان ۱۲۰ هزار خودروی اضافی داشته که قصد فروش آنها را زیر قیمت بازار دارند، چرا در مرحله سوم فروش خودرو از طریق سامانه یکپارچه شرکت نکردند؟



مزایده ۱۴۰۲-۳۱

ردیف	شرکت (فروشنده)	نام پروژه	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۱	بهساز کاشانه تهران	لطیفی	اول	۲۳۳	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶%

**\* واحد فوق به انضمام دو واحد پارکینگ (آزاد) و یک واحد پارکینگ مزاحم و یک باب انباری می باشد.**

ردیف	شرکت (فروشنده)	نام پروژه	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۲	گروه توسعه ساختمان تدبیر	لطیفی	دوم	۲۳۳	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶%

**\* واحد فوق به انضمام سه واحد پارکینگ (آزاد) و یک باب انباری می باشد.**

نشانی: تهران، الهیه، خیابان خزر، خیابان شریقی متش، خیابان افسر، خیابان لطیفی، پلاک ۲۷

شرکت گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) و شرکت بهساز کاشانه تهران (سهامی عام) در نظر دارند نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای مسکونی خود به شرح جدول فوق **با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق**

برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند از **• بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱**

**تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷** انجام خواهد شد.

**طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰** • پیشنهادهای فاقد سبرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت درمزایده

به دفتر فروش شرکت به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، • بازدید از پروژه با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد. خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم مراجعه و با

با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۱۹۳۰۸۲ داخلی ۵۰۶ و ۵۱۱ (گروه

توسعه ساختمان تدبیر) و ۰۲۱-۸۸۱۹۴۱۷۸ (بهساز کاشانه

تهران) تماس حاصل نمایند.

**• کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه**

**مزایده به عهده برنده می باشد.**

**• نحوه دریافت ثمن معامله:**

**۲۰ % نقد، ۱۰ % تحویل، ۷۰ % در اقساط ۳۶ ماهه**

**شرایط فروش:**

**• شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.**

**• پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی،**



**آگهی مزایده عمومی فروش سهام شرکت صنعتی و معدنی اپال پارسیان سنگان شماره ۱۴۰۲/۰۱**

**بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۴,۲۵ درصد از سهام شرکت صنعتی و معدنی اپال پارسیان سنگان (سهامی خاص) به تعداد ۵,۵۳۹,۸۳۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۹۰,۹۲۲,۳۹۸,۱۶۷,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.**

متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ بنا در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز روی روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

**شماره های تماس: ۴۱۳۷۳۳۲۳ - ۴۱۳۷۳۳۱۰**

**شرایط شرکت در مزایده:**

**۱** ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

نام شرکت	صنعتی و معدنی اپال پارسیان سنگان
سرمایه ثبت شده	۳۸,۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۵,۵۳۹,۸۳۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری (۱)	۹۰,۹۲۲,۳۹۸,۱۶۷,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۹۰,۹۲۲,۳۹۸,۱۶۷,۰۰۰
شرایط واگذاری	تماما نقد

(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری را خریدارانی است که قیمتی بالاتر را برای کل بلوک سهام قابل عرضه پیشنهاد نمایند.

**۱** سپرده شرکت در مزایده معادل ۱ درصد ارزش کل سهام قابل واگذاری می باشد که می بایستی به صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر شرکت در مزایده، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی قبول یا رد یا درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ بوده و متقاضی خرید ملگف به رعایت آن می باشد.

**۲** متقاضیان می بایست پیشنهادهات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ به نشانی اعلام شده فوق تحویل می رسد دریافت نمایند، بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

**۳** شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصا خیاب غین ولو قاضی را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.

**۴** چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گزار نسبت به افضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت کامل ثمن معامله اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گزار می تواند ضمانتنامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

**۵** پاکت های مزایده در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، نرسیده به میدان ونک ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفا خریداران حاضر رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقبا اعلام خواهد شد.

**۷** استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد ضمانتنامه بانکی معتبر- فوق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل ثمن معامله با برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گزار پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.

**۸** فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادهات واصله مختار است.