خبر

امیر قلعه‌نویی: به نسبت رقبا عقبگرد داشته‌ایم

امیر قلعه‌نویی، سرمربی تیم ملی ایران در آستانه شروع جام ملت‌های آسیا، گفت‌وگویی تصویری با شبکه الکاس قطر انجام داد که به مهم‌ترین بخش صحبت‌های او نگاهی می‌اندازیم:

فکر می‌کنم فشار سرمربیگری در تیم ملی ایران، بیشتر از سرمربیگری در تیم ملی برزیل است.

رقبای خیلی خوبی داریم که از نظر زیرساخت پیشرفت زیادی کرده‌اند، ولی ما عقبگرد داشتیم. من دو دوره سرمربی تیم ملی ایران شدم که دفعه اول شرایط خیلی سخت بود و فدراسیون فوتبال ایران وضعیت خاص خود را داشت؛ پس از آن فوتبال ایران تعلیق شد و گروه انتقالی آمد و آنها هم درگیری‌های خودشان را داشتند ولی الان مسائل طور دیگری است.

دو، سه تیم شانس قهرمانی بیشتری در جام ملت‌های آسیا دارند که ژاپن مجزا بوده و به نظرم ورزش آنها از آسیا جدا شده است. عربستان، کره جنوبی، استرالیا، قطر (میزبان) و... تیم‌های خوبی هستند و باید به همه حریفان احترام بگذاریم.

برگزاری این دوره از مسابقات در قطر به نظرم بهترین جام ملت‌ها در آسیا خواهد بود، چراکه تیم‌های ستادی با زیرساخت مناسب و پیشرفت قابل توجه در آسیا را شاهد هستیم. از سوی دیگر همه امکانات ازجمله هتل، زمین چمن و برنامه‌ریزی مناسب در این جام ملت‌ها دیده می‌شود و فکر می‌کنم این جام از نظر کیفیت، بهترین خواهد بود.

امید نمازی: تیم‌های قلعه‌نویی هجومی است

این تیم می‌تواند قهرمان شود

امید نمازی با تجربه چند سال کنار دست کارلوس کی‌روش، شناخت خوبی از بازیکنان فعلی ایران دارد. او با نگاهی معقولانه به جام ملت‌ها و همینطور شرایط تیم ملی و رقبا، تلاش می‌کند بگوید توقعات بالا فشار زیادی روی بازیکنان ایجاد می‌کند. نمازی در گفت‌وگو با روزنامه جام جم به تمجید از نوع فوتبال تیم‌های امیر قلعه نویی می‌پردازد و می‌گوید با این سبک از فوتبال و نوع رفتار سرمربی ایران، امیدوار به موفقیت تیم ملی است.

آقای نمازی به نظر شما این نسل از تیم ملی در آخرین فرصتی که کنار هم دارند، می‌توانند قهرمان شوند؟

مطمئنم نسلی که الان در تیم ملی بازی می‌کند و چند سال کنار هم بوده‌اند و تجربه حضور در جام ملت‌ها و جام جهانی را دارند، می‌توانند در این مسابقات به عنوان قهرمانی برسند. البته در این که کارشان سخت است، شکی نیست. تیم‌های خوبی در این دوره حاضر هستند، مثل دوره‌های قبل. ژاپن، کره جنوبی و استرالیا واقعا قدرتمند هستند. مانباید انتظار خیلی بالایی هم از تیم ملی داشته باشیم چون واقعا سطح فوتبال‌شان بالاتر از ماست. البته همانطور که گفتم این نسل، نسل طلایی است و می‌تواند جلوی هر تیمی بایستد و موفق شود.

فکر می‌کنید حرف زدن درباره قهرمانی تیم ملی روی بازیکنان فشار وارد می‌کند و نتیجه معکوس دارد؟

در هیچ کشوری به اندازه ایران درباره قهرمانی بحث نمی‌شود. مسلما توقع قهرمانی داشتن از تیم ملی فشار را بالا می‌برد. باید یک مقدار آگاهانه‌تر به این مسئله فکر کنیم و مقایسه کنیم بین سخت‌افزار و نرم‌افزاری که خودمان داریم، با کشورهایی مثل ژاپن و کره و استرالیا. ببینید آنها چقدر جلوتر از ما هستند. پس نباید توقع‌مان را از فوتبال بالا ببریم. همانطور که گفتم این تیم ملی نسل خوبی است که تجربه بالایی دارد ولی کلا نباید تحت فشار باشند. به نظرم این تیم ملی اگر به فینال برسد، موفقیت بزرگی کسب کرده است. البته قصد ما این نیست که بگوئیم در مقابل آنها تیم کوچکی داریم. اتفاقا تیم ما قدرتمند و بزرگ است ولی مسائل زیادی در فوتبال مهم هستند.

نظر شما درباره قلعه‌نویی چیست؟

من همیشه شیوه و روش قلعه‌نویی را پسندیده‌ام. تیم‌هایش همواره هجومی بازی می‌کنند و این مساله باعث موفقیتش بوده است. با توجه به شناخت شخصی هم که از ایشان دارم می‌دانم همیشه روحیه بردن و جنگیدن را به تیمش تزریق می‌کند. شک نکنید این موضوع می‌تواند قوت مضاعفی برای تیم ایجاد کند و بازیکنان نهایت استفاده را از آن ببرند.

عده‌ای می‌گویند میانگین سنی تیم ملی بالاست. به نظر شما ممکن است روی کار تیم اثر منفی بگذارد؟

من هم مطالبی در این باره خوانده‌ام ولی فکر می‌کنم این بچه‌هایی که در تیم ملی هستند شرایط خیلی خوبی دارند. به نظر من نمی‌تواند اثر منفی داشته باشد. البته هر چقدر تورنمنت جلو می‌رود، بازی‌ها پرفشار می‌شود و به اصطلاح کادر فنی ما هم با نوع ارنج چینی باید حواسش به این موضوع باشد. گاهی اوقات بازی پرفشار باعث می‌شود تا بازیکنان خسته شوند به همین دلیل باید نیمکت‌نشین‌های ما هم در سطح ایده‌آلی باشند. هر چه به پایان جام نزدیک‌تر شویم قطعا این موضوع اثرگذار خواهد بود.

انتقاداتی هم به تدارک تیم وارد است. شما هم تائید می‌کنید؟

تدارک تیم ملی بالاخره به بضاعت فدراسیون فوتبال برمی‌گردد. آخرین بازی دوستانه تیم ملی با اندونزی بود. به نظرم خیلی محکم خوبی برای تیم ملی نبود. بدون شک بازی با حریفان قوی‌تر می‌توانست نقاط ضعف تیم ملی را بیشتر نشان دهد تا بتوانیم آنها را پوشش بدهیم. این هم از بضاعت فدراسیون فوتبال است و باید با این شرایط کنار آمد.

به نظر شما ارتباط بین بازیکنان ارتباط خوبی است؟

قطعا همینطور است. به نظرم بازیکنان در اوج پختگی چه از لح
لحاظ ارتباط با یکدیگر هستند. چیزهای زیادی را در این سال ه
بهتر از این نمی‌شود. بازیکنان مسیر طولانی با هم طی کرده ان
بوده‌اند و رفتار می‌کنند. فکر می‌کنم این همبستگی تیم چه در ز
از زمین یکی از برگ‌های برنده تیم ملی ایران است.

**پدرسون گفته کره نمی‌تواند قهرمان جام ملت‌ها شود چ
ایده‌آلی دارد. شما هم موافق این حرف هستید؟**

روی کاغذ ژاپن بیشترین شانس را برای قهرمانی در آسیا دارد.
ها هم سال‌هاست جام ملت‌ها را فتح نکرده‌اند. بیش از ۶۰ س
تیم قهرمان آسیا نشده و نشان می‌دهد چقدر مسابقات سخ
نظر گرفتن نتایجی که در چند وقت اخیر به دست آمده، ژاپن
اول قهرمانی است. آنها حتی نتیجه شگفت‌انگیزی برابر آلم
به دست آوردند. شاید خیلی‌ها آنها را قهرمان جام ملت‌ها
بدانند ولی در چنین تورنمنت‌هایی هیچ چیز معلو
نیست چون یک لغزش و اشتباه می‌تواند همه چی
را تغییر دهد. در فوتبال هم که چیزی قابل
پیش‌بینی نیست. ژاپن حتی ممکن است
قبل از فینال به استرالیا بخورد و ببازد.
بنابراین من ضمن اینکه آنها را
شانس اول قهرمانی می‌دانم
معتقدم نمی‌توان چیزی
را با قاطعیت گفت.

فردا اولین بازی ایران مقابل فلسطین برگزار می‌شود. کلا نظر شما درباره گروه تیم ملی چیست؟

مسلما گروه سختی نیست.
با وجود تیمی که داریم می‌توانیم به
راحتی از هر سه مسابقه برنده بیرون بیاییم
و به عنوان صدرنشین به دور بعدی برویم. این خیلی
موضوع مهمی است و می‌تواند در مرحله بعد به ما کمک کند. م
مسأله اطمینان زیادی دارم چون فکر نمی‌کنم فلسطین، اما را
کنگ بتوانند ایران را اذیت کنند.

جام ملت‌های آسیا

با اسکن کیوآرکد خلاصه اولین بازی جام ملت‌های آسیا را مشاهده کنید

قطر — لبنان

گروه A

چین	۱۸:۰۰	تاجیکستان

گروه B

استرالیا	۱۵:۰۰	هند
ازبکستان	۲۱:۰۰	سوریه

شانس قهرمانی تیم‌ها در جام ملت‌ها

سایت داده‌ها و آمار اوپتا اعلام کرد که تیم ملی ژاپن بیشترین شانس برای قهرمانی در جام ملت‌های آسیا را دارد. بر اساس اعلام این سایت، ژاپن با ۲۴/۶ درصد بیشترین شانس را برای قرار گرفتن در جایگاه نخست دارد و پس از آن تیم ملی کره‌جنوبی با ۱۴/۳ درصد شانس دوم قهرمانی به حساب می‌آید. تیم ملی ایران هم در این پیش‌بینی با ۱۱/۲ درصد در رده سوم ایستاده است. پس از ایران هم استرالیا با ۱۰/۷ و تیم ملی عربستان با ۱۰/۶ درصد در جایگاه‌های بعدی قراردارند.

UNHCR
دعوت به همکاری
دفتر کمیساریای عالی پناهندگان سازمان ملل از شرکت‌های ثبت شده و واجد شرایط در تهران، اصفهان، مشهد کرمان و شیراز برای شرکت در مناقصه جهت تامین نیروی انسانی و از طریق ایمیل irntesup@unhcr.org تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ اعلام امادگی کنند.
شرکت‌های علاقمند می‌توانند با مراجعه به سایت https://www.unhcr.org/ir/fa/bidding نسبت به دانلود اطلاعات مربوط به خدمات مورد نیاز اقدام نمایند.
دفتر کمیساریای عالی پناهندگان سازمان ملل
واحد تدارکات

آسیاتک
فراخوان جذب پیمانکاران شوت و فیوژن
شرکت انتقال داده‌های آسیاتک در راستای توسعه توان اجرایی خود در سطح استان‌های کشور، از فعالان با تجربه در حوزه‌های عملیاتی و اجرایی ذیل با حجم بالا دعوت به همکاری می‌نماید:
● اجرای شوتینگ فیبر با تکنولوژی میکروکیبل و میکروداکت
● اجرای فیوژن فیبر نوری در شبکه FTTH (فیوژن در FAT ,ODC و مفصل‌ها و هند هول‌ها)
در این راستا از پیمانکارانی که تمایل به همکاری با این شرکت را دارند، خواهشمند است، رزومه و سوابق مرتبط خود را به آدرس ایمیل زیر ارسال نمایند.
لازم به ذکر است که حسب نیاز، ماشین‌آلات تخصصی از سوی شرکت آسیاتک در اختیار پیمانکاران محترم قرار خواهد گرفت.
ایمیل: BUY@ASIATECH.IR
تلفن کارشناس هماهنگ کننده:
۰۹۰۰۰۹۰۰۲۳۵

زامیاد
مناقصه عمومی ۱۹-۱۴۰۲
شرکت خودروسازی زامیاد در نظر دارد پروژه خریدگان نقطه‌جوش ترانس سرخود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.
لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی‌نامه، روزنامه رسمی اساسنامه، پروانه کسب، گواهینامه ثبت‌نام مودیان مالیاتی به شرح زیر اقدام فرمایند.
● مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۲۸
● مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴
● محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادها: کیلومتر ۱۵ جاده قدیم تهران - کرج شرکت خودروسازی زامیاد، دبیرخانه محرمانه حراست از ساعت ۸ لغایت ۱۵
● ضمنا جهت خریداری اسناد مناقصه ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۴۲۲۷۸۸۲۷۳ به‌نام بانک ملت شعبه زامیاد کد ۶۶۲۲/۵ الزامی است.
● شرکت زامیاد در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است و کلیه هزینه‌های چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه است.
ارتباطات شرکت زامیاد

بانک پارسیان
مناقصه عمومی دو مرحله‌ای خرید و تحویل ۵۰ دستگاه ماژول آنتی اسکیمر همراه با نصب و راه‌اندازی رایگان و دو سال گارانتی و پشتیبانی سخت‌افزاری و نرم افزاری رایگان
۱- شماره مناقصه: ۳۰۱۱۶۷ نوع مناقصه : عمومی دو مرحله‌ای
۲- نوبت: اول
۳- مناقصه‌گزار: بانک پارسیان به نشانی: تهران - شهرک قدس (غرب) بلوار شهید فرحزادی - نبش خیابان زرافشان غربی- پلاک ۴ ، ادارات مرکزی بانک پارسیان-طبقه سوم-اتاق شماره ۳۰۲ -واحد کارپردازی
۴- موضوع مناقصه:خرید و تحویل ۵۰ دستگاه ماژول آنتی اسکیمر همراه با نصب و راه‌اندازی رایگان و دو سال گارانتی و پشتیبانی سخت‌افزاری و نرم افزاری رایگان
۵- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل هفتاد و پنج میلیون تومان
۶- نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمین‌شده بانکی بدون قید و شرط در وجه بانک پارسیان و یا واریز نقدی به شماره حساب ۶۰۷-۱۲۳۴۵۶۷۸-۲۰۱ با شناسه واریز ۱۰۰۰۱۲۰۱ به‌نام بانک پارسیان بابت شرکت در مناقصه.
۷- هزینه خرید اسناد مناقصه: ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال معادل صدهزار تومان واریز به حساب شماره ۶۰۷-۱۲۳۴۵۶۷۸-۲۰۱ بانک پارسیان با شناسه واریز ۱۰۰۰۱۲۰۱ بابت هزینه خرید اسناد مناقصه خرید و تحویل ۵۰ دستگاه ماژول آنتی اسکیمر همراه با نصب و راه‌اندازی رایگان و دو سال گارانتی و پشتیبانی سخت‌افزاری و نرم افزاری رایگان.
۸- مکان، زمان(مهلت) و نحوه دریافت اسناد مناقصه: اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط که تمایل به شرکت در مناقصه دارند می‌توانند اسناد مناقصه را از ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ از مدیریت پشتیبانی مناقصه‌گزار به نشانی ذکرشده در بالا، دریافت نمایند.
۹- مکان، زمان(مهلت) و نحوه تحویل پیشنهادها: پیشنهاددهنده باید پیشنهاد خود را به همراه ضمائم و در پاکت‌های جداگانه به شرح مندرج در اسناد شرکت در مناقصه، تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ به دبیرخانه مناقصه‌گزار به نشانی صدرالذکر تسلیم نموده و رسید دریافت نماید.
۱۰- تطبیق موضوع اساسنامه ابرازی از سوی اشخاص حقوقی/مجاز فعالیت ابرازی از سوی اشخاص حقیقی، با موضوع مناقصه الزامی است.
پارسیان بانک ایرانیان

شهرداری مشهد
شورای اسلامی شهر مشهد مقدس
شهروندان گرامی
آخرین مهلت استفاده از مزایای قانونی تبدیل آرای قطعی قلع کمیسیون ماده ۱۰۰ قبل از سال ۱۴۰۱ به جریمه
پایان دیماه
کسب اطلاعات بیشتر: مراجعه حضوری به مناطق
shahrsazi.mashhad.ir
۱۳۷

مجید دبیریان، رئیس کمیسیون اقتصادی شورای شهر مشهد:

با راه‌اندازی صندوق زمین و مسکن اجرای پروژه‌های شهری از طریق تامین مالی افزایش می‌یابد

استفاده از روش‌های نوین تامین مالی و استفاده حداکثری از ظرفیت بازار سرمایه برای پروژه‌های شهری، یکی از سیاست‌های شورای دوره ششم شهر مشهد مقدس بوده است. این مهم با تصویب مجوز تاسیس صندوق زمین و ساختمان و در راستای مردمی‌سازی اقتصاد شهری مورد تاکید قرار گرفت. این صندوق‌ها دارای شفافیت بالای مالی به دلیل ساختار و گزارشات ارائه شده به سازمان بورس و اوراق بهادار بوده و این قابلیت وجود دارد تا در آینده تعداد بیشتری از پروژه‌های شهری از این طریق تامین مالی و اجرا گردد.

محمدرضا قلندر شریف، شهردار مشهد: تاسیس صندوق سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان توسط شهرداری مشهد، نخستین گام در سابقه شهرداری‌های کشور است

شهرداری مشهد پیرو سیاست‌های شورای محترم دوره ششم شهر مشهد مقدس با هدف جلب، تسهیل و توسعه مشارکت‌های مردمی و جذب سرمایه‌های خرد و در راستای استفاده از ظرفیت‌ها و منابع مالی و سرمایه‌ای نوین و به استناد ماده۵ آیین‌نامه مالی موضوع ماده (۱) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، با بهره‌گیری از ابزارهای نوین تامین مالی اجرای پروژه‌های شهری را برنامه‌ریزی و به‌عنوان اولین شهرداری در کشور نسبت به تاسیس صندوق سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان با اخذ مصوبات اخیر از شورای محترم اسلامی شهر اقدام نموده است.

محمدهادی محمدی‌مقدم، معاون اقتصادی شهردار مشهد: سرمایه‌گذاران با خرید واحدهای این صندوق‌ها در تامین مالی ساخت و ساز شریک می‌شوند

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد با مساعدت و همراهی شورای اسلامی شهر مشهد مقدس، پس از اخذ مصوبه از شورای اسلامی شهر مشهد اقدام به تاسیس صندوق‌های سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان نموده است. این صندوق‌ها روش نوینی از مشارکت در پروژه‌های ساختمانی است که با نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار اجرا شده و صندوق دارایی‌های پایه خود را صرف تامین مالی پروژه‌های ساختمانی می‌کنند. سرمایه‌گذاران با خرید واحدهای این صندوق‌ها در تامین مالی ساخت و ساز شریک می‌شوند. زمانی‌که پروژه‌های عمرانی به اتمام رسید، سود حاصل از فروش آن بین سرمایه‌گذاران تقسیم خواهد شد. مزایای استفاده از این روش تامین مالی، تسریع در اجرای پروژه، امکان فروش واحدهای سرمایه‌گذاری، قابلیت نقدشوندگی بالا و نیز معافیت مالیاتی این صندوق‌ها می‌باشد.

ملیحه سادات رئیس‌السادات، مدیر توسعه خدمات و مدیریت دارایی معاونت اقتصادی شهرداری مشهد: افراد با خرید واحدهای صندوق می‌توانند به صورت غیرمستقیم در املاک و مستغلات سرمایه‌گذاری کنند

هدف از تشکیل صندوق‌های زمین و ساختمان امکان سرمایه‌گذاری در ساخت املاک و مستغلات برای همه افراد جامعه از هر قشر و با هر میزان سرمایه است. در واقع افراد با خرید واحدهای صندوق می‌توانند به صورت غیرمستقیم در املاک و مستغلات سرمایه‌گذاری کنند. واحدهای صندوق‌های زمین و ساختمان در بورس قابل معامله است و رکن بازارگردان نقدشوندگی واحدهای سرمایه‌گذاری را تضمین خواهد کرد. برای تاسیس صندوق زمین و ساختمان مجوزات و مصوباتی از شورای اسلامی شهر مشهد برای املاک واقع در بلوار نماز، بلوار هاشمیه و میدان مادر اخذ شده است. زمین پروژه در صندوق زمین و ساختمان نماز متعلق به شهرداری بوده و به عنوان پروژه محرک توسعه در حاشیه بلوار نماز واقع است و در صندوق‌های هاشمیه و میدان مادر، املاک متعلق به بخش خصوصی است و شهرداری به میزان مبلغ پروانه در هر پروژه شراکت خواهد نمود که پس از تعیین ارکان مورد نظر سازمان، پذیره‌نویسی شده و در قالب وجوه دریافتی از سرمایه‌گذاران، عملیات اجرایی آن آغاز خواهد گردید.

کامران خردمند، رئیس اداره امور املاک و دارایی‌های معاونت اقتصادی شهرداری مشهد: اجرای پروژه‌های ساختمانی در قالب شخصیت حقوقی صندوق زمین و ساختمان است

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد در راستای تنوع بخشی به شیوه‌های نوین تأمین مالی برای اجرای پروژه‌های شهری، مولدسازی دارایی‌ها و حفظ ارزش آنها، اقدام به شناسایی و تحقق ابزارهای نوین مالی در بازار سرمایه، جذب منابع و ارائه سیاست‌های اجرایی ثروت‌آفرینی از طریق بازار سرمایه کرده است. در این راستا، موضوعاتی که قابلیت مولدسازی در شهرداری مشهد را دارا می‌باشند، طی سال‌های گذشته احصا گردیده و ابزارهای متناسب با هر فعالیت بررسی و امکان‌سنجی شده است. یکی از این ابزارها، اجرای پروژه‌های ساختمانی در قالب شخصیت حقوقی مستقل با نام صندوق زمین و ساختمان و تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است که به دلیل تامین مالی ساخت پروژه از بازار سرمایه، امکان تسریع در اجرای پروژه‌های شهری را دارا می‌باشد.