

حق باشماست

پیامک: ۳۰۰۰۱۱۲۴۰ - تلفن گویا: ۰۲۱-۲۳۰۰۴۴۴۴

اوراق مسکن - دلالی یک شهروند:

اوراق مسکن، بساطی برای دلان ودیافت سود هنگفت بانک ها شده است و تنها هدفی که به فراموشی سپرده شده، خانه دار کردن مردم است. چرا باید قیمت این اوراق سر به فلک بکشد؟

میرداماد - دوچرخه مزینانی از تهران:

یک روز مسیر ویژه تردد دوچرخه در بلوار میرداماد جمع می شود و روز بعد دوباره آماده می شود و این روند هر چند ماه تکرار می شود. شهرداری منطقه ۳ تکلیف نهایی را مشخص کند تا بیت المال هدر نرود.

دزدی - کابل رجویان از رشت:

دزدی کابل های برق در شهرستان صومعه سرا به شدت افزایش یافته است. از مسئولان می خواهیم فکری به حال این معضل کنند.

#کم آبی - کارگروه عمادی از تهران:

باتوجه به کمبود آب وعدم بارش چراکارگروهی برای بحران کم آبی تشکیل نمی شود؟ در سایر حوزه ها خیلی سریع کارگروه تشکیل می شود ولی در بحران آب هیچ خبری نیست.

آسفالته گلشن دوست قاسمی از تهران:

آسفالته خیابان گلشن دوست جنوب به شمال بسیار خراب است. چاله های فراوان، درپوش های متعدد فاضلاب که به بدترین شکل ممکن جاگذاری شده اند و دست اندازهای فراوان از معضلات این خیابان است.

مترو - فاضلاب نامبری از تهران:

بعضی از ایستگاه های مترو مثل ایستگاه سعدی بوی فاضلاب می دهد. لطفا رسیدگی کنید.



پوشش اطلاع رسانی تغذیه سالم

حسین فرشیدی، معاون وزیر بهداشت با بیان این که پوشش اطلاع رسانی تغذیه سالم با محوریت نمک یددار و لبنیات از اول تا هفتم بهمن با موضوع نمک و شعار «انتخاب همه: نمک کم، اما تصفیه شده یددار» و هشتم تا یازدهم بهمن با موضوع لبنیات و شعار «از کودکی تا پیری، لبنیات دوست سلامتی» برگزار خواهد شد./ جام جم



ساخت ۲۰۰ مدرسه بزرگ در ۵ سال آینده

حمیدرضا خان محمدی، رئیس سازمان نوسازی مدارس گفت: در برنامه هفتم توسعه مصوب شده تا ۲۰۰ مجتمع بزرگ مقیاس بسازیم؛ این مدارس باید نقطه تحول و کانون تحول مدرسه و محله باشند. تلاش ما این است که تا پنج سال آینده این امر را محقق کنیم./ جام جم



بیشترین علل تماس با ۱۲۳

مهری سادات موسوی، معاون فرهنگی و امور اجتماعی سازمان بهزیستی کشور با بیان این که از ابتدای سال تاکنون ۲۶۲ هزار و ۷۵۱ تماس با سامانه ۱۲۳ طی هشت ماه گذشته برقرار شده است، گفت: بیشترین تماس ها با این سامانه در خصوص کودک آزاری و پس از آن اختلافات خانوادگی حاد بوده است./ ایننا



مردن از بی هوایی!

مردم ایران امسال ۲۶ درصد بیشتر از سال ۱۴۰۰ به خاطر آلودگی هوا فوت شدند



جمعه، روز هوای پاک است؛ روزی که فقط می‌شود به آن پورخند زد و با انجام برخی تشریفات تکراری سروته این مناسبت را هم آورد. آیا تهرانی که از ابتدای امسال و در عرض ۱۰ ماه فقط ۹ روز هوای پاک داشته، روز هوای پاک برایش معنی دارد؟ آیا مردمی که محکوم شده‌اند مرگ تدریجی محیط زیست را ببینند و خودشان هم نرم‌نرمک زیر بار آلودگی هوا کمر خم کنند و بشوند یکی از مردگان منتسب به آلودگی هوا، دیگر حوصله‌ای برای شنیدن از هوای پاک دارند؟ شک نداریم که پاسخ خیر است، ولی از ۲۸ سال پیش که روز ملی هوای پاک نام‌گذاری شد، بیست‌ونهم دی ماه روزی شده‌است برای زنده کردن نام هوای پاک، برای این که یادم‌ان نرود هوای پاک و سالم لازمه زندگی است.

با این حال مدت‌هاست که در آستانه این روز ملی هیچ کس هیچ خبر خوشی ندارد و هرچه هست گزارش بلاهایی است که هوای ناپاک به سرمان آورده؛ از جمله مرگ‌ومیرهای منسوب به آلودگی هوا که آمارهایی تلخ دارد که از قضا همه ۲۳ دستگاهی که متولی اجرای قانون هوای پاک هستند فقط آن را نظاره می‌کنند و هرگاه سخنرانی یا مصاحبه‌ای پیش بیاید، مسئولانش به آنها استناد می‌کنند!

ترازوی مرگ‌های زودرس

آخرین گزارش سازمان جهانی بهداشت، خبرهای خوشی برای مردم جهان ندارد، بهتر بگوییم برای ۹۹ درصد از جمعیت دنیا که در کشورهایی با غلظت بالای ذرات معلق کمتر از ۲/۵ میکرون زندگی می‌کنند. طبق این گزارش از هر ۹ مرگی که در جهان اتفاق می‌افتد یکی از آنها به نوعی با آلودگی هوا مرتبط است، آلودگی‌ای که به‌گفته عباس شاهسوئی، رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت پس از دود سیگار دومین علت مرگ‌های ناشی از بیماری‌های غیرواگیر در جهان شناخته می‌شود. مردم شهرهای آلوده ایران هر سال تاوان سنگینی بابت تنفس هوای خطرناک می‌پردازند که شاهسوئی حساب آنها را دارد. او به بررسی اثرات بهداشتی و اقتصادی منتسب به آلاینده ذرات

معلق کوچک‌تر از ۲/۵ میکرون در ۳۳ شهر کشور اشاره می‌کند و خبر می‌دهد که «در سال ۱۴۰۱ تعداد کل مرگ‌های منتسب به مواجهه طولانی‌مدت با این ذرات معلق در افراد بالای ۳۰ سال ۲۶۰ هزار و ۳۷۷ نفر گزارش شده که نسبت به سال ۱۴۰۰ بیش از ۲۶ درصد افزایش را نشان می‌دهد.» گفته‌های او را با سبکی دیگر نیز می‌توان تحلیل کرد، این‌گونه که ۱۳/۹ درصد از مرگ‌های طبیعی (غیر از حوادث و سوانح) در ایران منتسب به ذرات معلق است، زیرا به‌گفته شاهسوئی «میانگین غلظت ذرات معلق در کشورمان ۲۸ میکروگرم است که هفت برابر بالاتر از رهنمود سازمان جهانی بهداشت و بیش از سه برابر استاندارد ملی کشورمان است.» پس اگر ما

ایرانیان هر سال بیشتر از سال بعد به واسطه آلودگی هوای مریم و اگر فقط آلاینده ذرات کمتر از ۲/۵ میکرون هوای شهرها ما هفت برابر بیش از آن چیزی است که باید باشد، همه و همه نشان می‌دهد که هوای پاک فقط یک شعار و روز ملی‌اش فقط یک روز نمادین است که اگر برگزار هم نشود آب از آب تکان نمی‌خورد.

درد ا می‌شناسیم، درمان رانه

از سال ۱۳۷۴ که روز ملی هوای پاک نام‌گذاری شد و از سال ۱۳۹۶ که قانون هوای پاک به تصویب مجلس رسید و توسط رئیس‌جمهور به دستگاه‌های متولی ابلاغ شد به دفعات درباره این که چرا هوای پاک در بسیاری از شهرهای کشورمان افتابی نمی‌شود، صحبت شده‌است. بنابراین دیگر درد را همه

توضیحات و شرایط:

۱-مقتضیان می‌توانند جهت کسب اطلاع از جزئیات مزایده حاضر با شماره تلفن های ۰۲۳-۳۱۲۳۷۶۸۵ و ۰۲۳-۳۱۲۳۷۶۵۳ یا به نشانی: سمنان، بلوار ۱۷ شهرویر

۲-روبروی پارک ۱۷ شهر پور ساختمان مدیریت شعب بانک سپه مراجعه فرمایند.
۳-شرکت در مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیهه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۳-علاقتمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) یا دفتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه – اداره کل املاک

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه – شماره مزایده مرجع: ۴۱۳/۱۴۰۲/۰۸ – شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۲۰۳۰۰۱۸۰۰۰۰۰۷

ردیف	همانگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	مدیریت منطقه سمنان	سمنان، خیابان امام خمینی (د) روبروی پارک کودک، نبش کوچه امام خمینی (د) ۱۹، ساختمان شعبه اسبق بازار (بانک قوامین)	۹۷۲۵/۳۰	ساختمان	تجاری	۱۳۵/۶	۳۶۶	۶ دانگ	تخلیه	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدی و یا نقد و اقساط <p>۱۰٪ نقد الباقی تسهیلات اجاره به شرط تملیک با اقساط ۶۰ ماهه</p>	دارای گواهی پایاتکار – زیرزمین به مساحت ۱۰۸ مترمربع با کاربری انبار تجاری، همکف ۱۲۰ مترمربع تجاری و راه پله و طبقه اول یک واحد خدماتی به مساحت ۱۲۶ مترمربع در بهره برداری از ملک و یا انجام هر گونه تغییرات بنا، رعایت ضوابط و مقررات میراث فرهنگی (بافت های تاریخی) از سوی مالک (خریدار) الزامی است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند به صورت قطعی و یا وا کالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۲	مدیریت منطقه سمنان	مهدیشهر، میدان امام خمینی (د) جنب بانک ملت، ساختمان اسبق بانک سپه شعبه مهدیشهر	۱۹۱/۱۹۱ و ۱۹۱/۲	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۳۱	۴۱۳	۶ دانگ	تخلیه	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدی و یا نقد و اقساط <p>۱۰٪ نقد الباقی تسهیلات اجاره به شرط تملیک با اقساط ۶۰ ماهه</p>	دارای گواهی یا بانکار – ساختمان شامل زیرزمین، همکف تجاری و طبقه اول مسکونی رعایت بر اصلاحی (تعریض) در زمان ساخت و ساز الزامی است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند به صورت قطعی و یا وا کالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۳	مدیریت منطقه سمنان	شهمیرزاد، میدان امام خمینی (د) ابتدای خیابان ساری، ساختمان شعبه اسبق شهمیرزاد (بانک مهر اقتصاد)	۲۶۸۵/۲	ساختمان	تجاری (شعبه)	۲۶۹	۲۶۹	۶ دانگ	تخلیه	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدی و یا نقد و اقساط <p>۱۰٪ نقد الباقی تسهیلات اجاره به شرط تملیک با اقساط ۶۰ ماهه</p>	ملک دارای حقوق ارتفاقی و انتفاعی (حق المجری، حق جریان آب باران و عبور ناودان) برای پلاک‌های مجاور می‌باشد. پلاک دارای سند تک برگ است و بابت تفکیک سند مادر به شهرداری بدهی دارد و هر گونه اقدام منوط به تعیین تکلیف یا پرداخت بدهی نزد شهرداری منطقه می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند به صورت قطعی و یا وا کالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.



وزیر صمت با بیان اینکه ایران در آستانه تحولات علمی بزرگ قرار دارد، گفت: روش‌های سنتی نمی‌تواند ما را به این اهداف برساند، از این رو قصد داریم با ایجاد ارتباط قوی بین صنعت و دانشگاه راه را برای رسیدن به این اهداف باز کنیم. عباس علی‌آبادی سه‌شنبه، ۲۶ دی‌ماه در رویداد بین‌المللی هیدروژن با بیان اینکه توسعه پایدار دارای سه رکن اصلی شامل جامعه، محیط زیست و اقتصاد است، گفت: به منظور تحقق این سه رکن نیاز است ملل مختلف با همکاری و ایجاد صلح توسعه پایدار را در دنیا



وزیر صمت در رویداد بین‌المللی هیدروژن مطرح کرد

ایجاد ارتباط بین صنعت و دانشگاه برای رسیدن به اهداف بزرگ علمی

بسیار دشوار و نیازمند زیرساخت‌های بزرگ و استوار است. همان‌طور که مل‌حطه می‌شود مهم‌ترین ریسک‌ها در کوتاه‌مدت و بلندمدت، ریسک‌های زیست محیطی اجتماعی هستند که به‌طور خاصی با اقتصاد جوامع ارتباط مستقیم و قوی دارند، بنابراین کنشگرهای اصلی در مقابله با

رقم برزند. وی ادامه داد: باتوجه به اهمیت این موضوع سازمان ملل متحد طی یک برنامه ۱۵ ساله اهداف مختلفی را مدنظر قرار داده تا کشورهای جهان با همکاری یکدیگر بتوانند به سمت توسعه پایدار حرکت کنند. وزیر صمت افزود: توسعه پایدار کشورها در حضور ریسک‌های متعدد جهانی

ریسک‌های جهانی بنگاه‌های اقتصادی به‌ویژه بنگاه‌های بزرگ به‌عنوان مصرف‌کننده اصلی منابع زیست محیطی و مراکز اجتماع در جامعه هستند. علی‌آبادی اظهار کرد: مهم‌ترین رکن استفاده از هیدروژن اقتصاد آن است که بسیار متأثر از قیمت برق تولیدی و هزینه الکترولیزرها و روش‌های تولید است، بنابراین مصارف اصلی هیدروژن به‌عنوان یک حامل انرژی (energy carrier) و نه منبع انرژی در صورت کلی در سه بخش حمل و نقل، ساختمان و صنعت است.