

امروز در تاریخ

■ زادروز ابونصر فارابی، فیلسوف/۲۵۹

اوقات شرعی

اذان ظهر: ۱۱:۵۱
نیمه شب شرعی: ۲۳:۰۸
غروب آفتاب: ۱۶:۵۳
اذان صبح فردا: ۵:۳۳
اذان مغرب: ۱۷:۱۲
طلوع خورشید فردا: ۶:۵۱

حکمت

امام علی (ع): تندرستی، جز با پرهیز
به دست نمی آید./ میزان الحکمه

شمیر رحمت

■ پیامبر اکرم (ص): زهد به دنیا، عبارت است از: کوتاه کردن آرزو، گزاردن شکر هر نعمتی و پرهیز از هر آنچه خداند، حرام کرده است./ جامع الاخیار

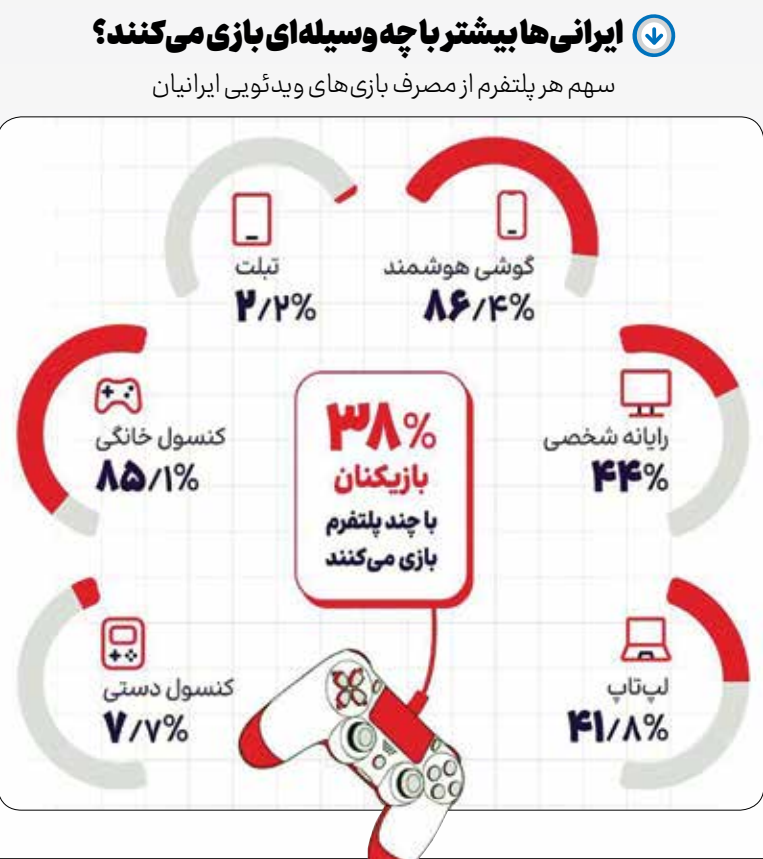
مشق عشق

■ وصیت نامه شهید کمال قاسمی قره حسنلو: «عزیزانم! احوال و سیره نبی اکرم (ص) و ائمه اطهار (ع) را به خوبی مطالعه کنید قلب ها، اعمال و گفتار تان را با کلام نورانی آن معصومین منور سازید.»

نکته روز

حراج ساعت مسافر تایتانیک

در یک رویداد بی سابقه در تاریخ حراج یادگاری های تایتانیک، ساعتی جیبی متعلق به یکی از سرشناس ترین مسافران این کشتی افسانه ای، در حراجی بریتانیا با قیمتی رکورد شکن به فروش رسید و گران ترین شیء مرتبط با تایتانیک تا به امروز لقب گرفت. این ساعت جیبی طلای ۱۸ عیار، ساخته شرکت معتبر «ژولز جورجکسن»، متعلق به ایزیدور استراوس، تاجر برجسته آمریکایی و یکی از مالکان فروشگاه زنجیره ای مشهور «میسریز» بود. او به همراه همسرش «آیدا» در سفر شوم تایتانیک در سال ۱۹۱۲ حضور داشت و هردو در فاجعه غرق شدن این کشتی جان خود را از دست دادند. این ساعت که در اصل سال ۱۸۸۸ به استراوس هدیه داده شده بود، پس از بازیابی از بقایای کشتی، به دست خانواده او رسید و برای دهه ها در مالکیت آنان باقی ماند. این شیء تاریخی سرانجام در حراجی اخیر به فروش رسید، قیمت نهایی فروش که به حدود ۱/۷۸ میلیون پوند بالغ شد، یک رکورد جدید برای یادگاری های تایتانیک به ثبت رساند. به گفته کارشناسان، این قیمت رکورد شکن نتیجه ترکیب سه عامل کلیدی است: ارزش تاریخی بی همتای ساعت، داستان عاشقانه و ترازیک ایزیدور و آیدا استراوس، و جذابیت جاودانه افسانه تایتانیک. در همین حراجی، چندین یادگاری دیگر مرتبط با تایتانیک نیز به فروش رسید. نامه ای دست نوشت از آیدا استراوس که روایتی شخصی و دلخراش از روزهای پیش از فاجعه ارائه می دهد، به قیمت حدود چهار پوند چکش خورد. همچنین یکی از معدود نسخه های باقیمانده فهرست مسافران کشتی با قیمت ۱۰۴ هزار پوند به فروش رفت. یک مدال طلا که به یکی از خدمه کشتی «کاپیرتیا» نخستین کشتی امداد رسان به بازماندگان تایتانیک اهدا شده بود، نیز با قیمت ۸۶ هزار پوند به فروش رفت.



بازی صنعت پیشران

وضعیت صنعت بازی های ویدئویی در ایران چگونه است؟

بازی، دیگر فراغت نیست. اگر در گذشته معنای بازی، تنها گذراندن وقت و دمی آسودن بود، امروز به صنعتی فرهنگ ساز و حتی به رسانه ای تأثیرگذار تبدیل شده است. همین است که بازی های امروزی پیشوند «صنعت» به خود گرفته اند چرا که در پس این فراغت های مدرن یک گردش مالی شگفت انگیز نهفته است. این وضعیت در ایران هم کاملاً مشهود است. تغییر نسلی و روزآمد شدن فناوری طی دهه های گذشته و همچنین افزایش ضریب نفوذ اینترنت در ایران بسیاری را به این فکر انداخته که برای خوراک این علاقه مندان به بازی محصولاتی را تولید کنند. اگرچه بازار بازی های ویدئویی همچنان در انحصار تولیدات خارجی است، اما در همین فاصله، محصولات ایرانی نیز به تدریج جای خود را در دل گیرمهای ایرانی باز می کنند. صنعت بازی های ویدئویی در ایران ریشه در دهه ۱۳۵۰ شمسی دارد؛ زمانی که کنسول هایی مانند «ویدئومستر» در اصفهان و «تی وی گیم» در تهران تولید شد. با این حال، رشد جدی این صنعت از دهه ۱۳۷۰ با تأسیس استودیو هایی آغاز شد. از سال ۱۳۹۳، با گسترش بازی های موبایلی و ورود کنسول های نسل هشتم، فروش دیجیتال شتاب گرفت؛ هرچند قاچاق و عدم رعایت کپی رایت چالش های اصلی بودند. امروز این صنعت به یکی از بزرگ ترین بازارهای فرهنگی-اقتصادی ایران تبدیل شده است. براساس گزارش بنیاد ملی بازی های رایانه ای، در سال ۱۴۰۳ حدود ۲۹ میلیون گیر فعال در کشور وجود داشت که معادل ۲۴ درصد جمعیت ایران است. گردش مالی بازار گیم در سال ۱۴۰۳ به ۷۰ هزار میلیارد تومان رسیده که ۶۵ درصد آن صرف نرم افزار (خرید بازی و آیتم های درون برنامه ای) و ۳۵ درصد سخت افزار شد. پیش بینی می شود بازار کل گیمینگ ایران از ۷۸۹ میلیون دلار در سال ۲۰۲۴ به ۱/۶ میلیارد دلار تا سال ۲۰۳۳ برسد (رشد سالانه ۸/۲۵ درصد). میانگین سنی گیرمها ۲۹ سال، زمان بازی روزانه ۸۳ دقیقه (۹۸ دقیقه مردان، ۵۸ دقیقه زنان) و ۹۴/۵ درصد سهم تلفن همراه است. همچنین ۳۳ درصد گیرمها را جوانان ۱۸ تا ۲۴ ساله و ۳۳ درصد را بزرگسالان ۲۵ تا ۵۴ ساله تشکیل می دهند. رشد تعداد گیرمها در ایران، از ۱۶ میلیون نفر در سال ۱۳۸۹ به ۳۴ میلیون در سال ۱۴۰۰ (بیک همه گیری کرونا)، نمادی از تحول دیجیتال جامعه است. هرچند گزارش «نمای باز ۱۴۰۳» بنیاد ملی بازی های رایانه ای کاهش به ۲۹/۳ میلیون نفر را نشان می دهد اما این روند بلندمدت حاکی از بلوغ بازار گیمینگ به عنوان یک پیشران است.

بانک رفاه کارگران

REFAH KARGARAN BANK

لگمی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت صنعتی و معدنی ایپال پارسیان سنگان (سهامی خاص)

شماره ۱۴۰۴/۰۳

مجموعه بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۴.۲۵ درصد از سهام شرکت صنعتی و معدنی ایپال پارسیان سنگان (سهامی خاص) به تعداد ۱,۵۵۳,۸۳۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۱۱۴,۶۱۹,۰۸۲,۷۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰** با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: **تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک** مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

(شماره تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

مبالغ به ریال	نام شرکت
۳۸,۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۵,۵۳۹,۸۳۰,۰۰۰	تعداد سهام قابل واگذاری
۱۱۴,۶۱۹,۰۸۲,۷۰۰,۰۰۰	قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری
۹,۱۶۹,۵۲۶,۶۱۶,۰۰۰	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
به صورت نقد و اقساط با شرایط ۸۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶ ماهه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه	شرایط واگذاری ^(۱)

^(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:
۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۳- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی به صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانت نامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانت نامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
۴- متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.
۶- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
۷- پاکت های مزایده در **ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹** در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، نرسیده به میدان بانک و نیک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.
۸- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ ضمانت نامه بانکی معتبر- وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایه گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.
۹- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

www.refah-bank.ir

بانک رفاه کارگران

REFAH KARGARAN BANK

لگمی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس

شماره ۱۴۰۴/۰۳

مجموعه بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۱۹,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰** با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: **تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک** مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

(شماره تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

مبالغ به ریال	نام شرکت
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۱۹,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد سهام قابل واگذاری
۱,۵۸۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری
نقد و اقساط به صورت ۸۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۶ ماهه طی ۵ سال با نرخ ۲۳ درصد سالانه	شرایط واگذاری ^(۱)

^(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:
۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۳- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی به صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانت نامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانت نامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
۴- متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.
۶- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
۷- پاکت های مزایده در **ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹** در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، نرسیده به میدان بانک و نیک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.
۸- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ ضمانت نامه بانکی معتبر- وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایه گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.
۹- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

www.refah-bank.ir