

الهال عربستان در هفته پایانی نقل و انتقالات تابستانی،فرانسیسکو کونسیسانو، وینگر یوونتوس، را در فهرست اهداف خود قرار داده است. به گزارش فابریتزیو رومانو، باشگاه سعودی طی روزهای اخیر درباره امکان جذب این بازیکن تحقیق کرده اما یوونتوس همچنان موضعی قاطع دارد و کونسیسانو را فروشی نمی‌داند. مدیران باشگاه و لوچانو اسپالتی، سرمربی یوونتوس، با جدایی این بازیکن مخالفت کرده‌اند. یوونتوس قصد دارد کونسیسانو را در تورین حفظ کند و با توجه به آغاز فصل جدید اجازه خروج او را نخواهد داد.

الهال کونسیسانو را می‌خواهد

مهدی پاشازاده: من غر زدن مریبان را دوست ندارم

سهراب با پنجره بسته، مردانه ایستاد

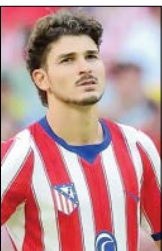
استقلال و سهراب با شکست سپاهان نشان دادند برای رقابت سخت و نفس گیر آماده هستند. آنها به سادگی و با یک نمایش خوب، تیم اصفهانی را شکست دادند. حالا هواداران استقلال به آینده تیم جوان‌شان بسیار امیدوار هستند. حتی بازیکنی مثل عارف آقاسی دوباره در خط دفاعی این تیم احیا شده و در کنار سامان فلاح عملکرد بسیار خوبی دارد. عملکرد سهراب هم باعث تعریف و تمجید همه شده است. مهدی پاشازاده پیشکسوت استقلال نیز به تمجید از سرمربی آبی‌ها می‌پردازد، همان‌طور که پیش از فصل هم گفته بود باید از او حمایت شود.

آقای پاشازاده، شاید خیلی‌ها تصور می‌کردند استقلال با سهراب بختیاری زاده موفق نمی‌شود ولی تا اینجا سه بازی، سه برد!

مصاحبه‌هایم هست. گفتم به سهراب اعتماد کنید. از او حمایت کنید. خودم هم حمایت کردم. حرفم الان این است. فکر نکنید مربیانی که با زبان دیگری حرف می‌زنند از ما بهتر هستند. دیگر فوتبال و دنیا مثل ۳۰ سال قبل نیست که اینترنت نباشد و مربیان ما با علم روز آشنا نباشند. الان هوش مصنوعی آمده. می‌توان به لحاظ علمی یاد گرفت. مربیان ما دیگر از دنیای حرفه‌ای دور نیستند. ارتباطات بیشتر شده است. حیفا است. باید از همین سرمایه‌های مان استفاده کنیم، مخصوصا الان که می‌بینم خارجی‌ها چه رفتاری با ما می‌کنند. این همه دنبال‌شان نباشیم. حتی به بازیکنان داخلی اعتماد کنیم. مگر موسی‌مانه را نیاوردند؟ چه شد؟ الان یک پرونده سنگین برای استقلال ساخته. سایپنتو چکار کرد؟ ببینید خارجی‌ها پنجره نقل و انتقالات باشگاه را بسته‌اند. نمی‌گویم همه ولی ببینید وقتی



آلوارز، راهی برای فرار از اتلتیکو ندارد



خولین آلوارز در آستانه ماندن در اتلتیکوما درید قرار دارد و فعلا مسیر مشخصی برای جدایی ندارد. اتلتیکو اعلام کرده‌تهدا در صورت پرداخت ۵۰۰ میلیون یورو بندفسخ با انتقال مهاجم آرژانتینی موافقت خواهد کرد؛رقمی که بارسلونا توان پرداخت آن را ندارد. آرسنال نیز شرایط انتقال را بررسی کرده اما پیشنهادش که از ۱۵۰ میلیون یورو فراتر نمی‌رفت و شامل ویکتور یوکرش بود، پذیرفته نشد. آلوارز نیز به دلیل تجربه حضور در منچسترسیتی و مشکلات ویزی خانوادهاش، تمایلی برای بازگشت به لیگ برتر ندارد.

کنفرانس گفت‌گوشی از ابتدا مقابل سپاهان بازی نمی‌کند و این جریمه‌اش است. بازیکن از نیمکت‌نشینی بدش می‌آید. او به دیگر بازیکنان پیام داد که حواس‌شان باشد. بازیکن باید بفهمد نظم و انضباط در تیم مهم است. شاید خیلی‌ها شک و تردید هم داشتند. می‌گفتند استقلال بازیکن ندارد و نباید این کار را کرد. نمی‌دانستند برخورد درست نتیجه می‌دهد. سهراب ولی پای حرفش ایستاد. لی‌لی به لالایی بازیکن نگذاشت. آن جمله معروف را برای مان تفسیر کرد که اگر حتی قرار است بمیریم، ایستاده بمیریم. باشگاه استقلال بزرگ است و باید همیشه احترامش حفظ شود.

یک نکته جالب درباره سهراب این بود که حتی با وجود بسته بودن پنجره نقل و انتقالات گلایه‌ای نکرد. رفتارش را چطور دیدی؟

این یکی از نقاط قوت سهراب بود. بعضی مربیان در این‌طور مواقع با مصاحبه‌های خود فرار رو به جلو می‌کنند. سهراب ولی مرد و مردانه ایستاد. می‌دانست می‌شود نتیجه گرفت. اعتماد کرد به جوان‌ها و از داشته‌هایش استفاده کرد. نتیجه‌اش را هم تا اینجا دیدیم. راستش من غر زدن را دوست ندارم. تمرکز شما را از بین می‌برد. سهراب از نظر من شجاعت به خرج داد. شاید اگر مربی دیگری بود، می‌رفت ولی ایستاد. جنگید و خدا را شکر در سه هفته اول هم استقلال برنده بود.

به نظر تان شروع لیگ جذاب بود؟

ببین، نمی‌شود فعلا قضاوت خاصی درباره لیگ کرد. سه هفته برگزار شده. مدعیان ولی مشخص شده‌اند. جوان‌ها دارند بیشتر دیده می‌شوند. به نظرم لیگ نسبتا جذابی است. نه آنچنان پر گل ولی بازی‌ها بد هم نبوده است. فکر کنم لیگ گرم‌تر شود و شاهد جذابیت بیشتری باشیم. پایین جدول هم به خاطر سقوط چهار تیم قطعا شاهد یک رقابت داغ خواهیم بود.

دربی هم خیلی زود برگزار می‌شود. هفته پنجم.

خیلی زود است. (خنده) ولی به‌هر حال استقلال و پرسپولیس در شرایط خوبی هستند. نمی‌شود این مسابقه را پیش‌بینی کرد.

بازی‌های فصل حتی یک گل هم برای پاسخ دادن به حریف پیدانکند.

این اتفاق برای هواداران سپاهان که فصل گذشته هم شروع سختی را با نویدکیا تجربه کردند، یادآور یک بحران قدیمی است. فصل گذشته سپاهان در شش بازی ابتدایی چهار شکست و دو تساوی داشت اما پس از آن ورق برگشت و طلایی‌پوشان در ۱۰ مسابقه بعدی به ۹ پیروزی رسیدند و تنها یک تساوی مقابل ذوب‌آهن داشتند.

حالا اما شرایط متفاوت است و شاید مهم‌ترین مسأله این باشد که سپاهان فرصت زیادی برای آزمون‌و خطا ندارد. هفت شکست متوالی مقابل مدعیان، عددی نیست که بتوان به‌سادگی از کنار آن گذشت. برای تیمی که هدفش قهرمانی است، بازی‌های بزرگ همان مسابقاتی هستند که فاصله مدعیان را مشخص می‌کنند.

محررم نویدکیا حالا یک ماموریت جدی رویه‌روست؛ سپاهان باید یاد بگیرد فقط خوب

سپاهان همچنان به مدعیان لیگ برتر می‌بازد

محررم و کابوس بازی‌های بزرگ

می‌شود که بدانیم در بخش قابل‌توجهی از این مسابقات، سپاهان دست‌کم از نظر مالکیت توپ و تعداد موقعیت‌هاتیم ضعیف‌تر میدان نبوده‌است. حتی در چند مسابقه، طلایی‌پوشان نمایش آماری بهتری نسبت به رقیب داشته‌اند اما در نهایت این حریف بوده که سه امتیاز را به خانه برده است. همین تناقض شاید مهم‌ترین علامت سؤال درباره سپاهان نویدکیا باشد؛ تیمی که مقابل رقبای پایین‌تر می‌تواند فوتبال خود را اجرا کند اما در بازی‌های بزرگ ظاهرا چیزی کم دارد. شاید کیفیت تصمیم‌گیری در لحظات حساس، شاید تمرکز، شاید مدیریت مسابقه و شاید هم توانایی تبدیل برتری‌های مقطعی به گل و نتیجه. شش شکست قبلی نیز هرکدام به نوعی این مسأله



سپاهان شاید مقابل بسیاری از تیم‌های لیگ برتر بتواند فوتبال خودش را به حریف تحمیل کند اما وقتی پای مدعیان اصلی قهرمانی وسط می‌آید، داستان برای محررم نویدکیا کاملا متفاوت می‌شود. شکست ۲ بر صفر برابر استقلال، فقط دومین باخت سپاهان در سه هفته ابتدایی فصل نبود؛ این شکست، هفتمین ناکامی متوالی طلایی‌پوشان مقابل مدعیان لیگ برتر در دوران سرمربیگری نویدکیا بود؛ آماری که دیگر نمی‌توان آن را صرفا یک اتفاق یا بدشانسی دانست. سپاهان در این هفت مسابقه مقابل پرسپولیس، تراکتور و استقلال شکست خورده است؛ هفت بازی، هفت باخت. این روند زمانی نگران‌کننده‌تر



مدعیان را پنهان کنند؛ کارنامه‌ای که فعلا با هفت باخت متوالی مقابل مدعیان، بیشتر از هر چیز بوی بحران می‌دهد.

بازی نکنند، بلکه بازی‌های بزرگ را ببرد. اگر این اتفاق رخ ندهد، حتی بهترین نمایش‌های آماری هم نمی‌توانند واقعیت تلخ کارنامه او مقابل

۲۴۲ امین مزایده فروش املاک و مستغلات – آگهی شماره ۱۴۰۵/۱۴



ردیف	کد ملک	استان ملک	نشانی ملک	اطلاعات ثبتی				قیمت پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت		توضیحات	مشخصات شعبه
				پلاک ثبتی	نوع ملک/کاربری	مساحت عرصه	مساحت عیان		نقد اولیه (درصد)	نقد اقساط (ماه)		
۳۳	۵۲۵۰	کرمان	کرمان، میدان آزادی، ابتدای بلوار شهید صدوقی، سمت راست، مغازه کیک داغ	۶/۴۹۷۶	مغازه تجاری	-	۲۶/۳	۱۰,۱۵۳,۷۱۷,۷۰۸	۴۰	۳۶	مورد مزایده عبارت است از یک باب مغازه تجاری واقع در طبقه همکف سمت جنوب یک باب ساختمان ۴ طبقه مشتمل بر ۹ واحد تجاری در طبقه همکف و ۶ واحد اداری در طبقات فوقانی - فاقد پارکینگ و انباری و آسانسور با قدمت حدود ۲۲ دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۱۱/۲۰۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه آزادی کرمان؛ کرمان، ضلع جنوب شرقی میدان آزادی ۰۳۴-۳۳۴۱۳۴۶۵
۳۴	۲۶۹۴-۰۱	مازندران	سرخورد، خیابان شهید موسوی (بهار ۵)، کوچه شهید اسماعیلی (بهار ۷)	۳۶/۱۷۱۵	پلاک ۱	۲۶۸/۲۱	۱۷۵	۱۹,۰۱۶,۲۰۸,۳۳۳	۵۰	۱۲	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۶۸ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه امام خمینی آمل؛ آمل، خیابان امام خمینی(ره)، نبش آفتاب ۲۶ ۰۱۱-۴۴۲۹۶۵۴۱-۵
۳۵	۲۶۹۴-۰۲			۳۶/۱۷۱۶	پلاک ۲	۲۸۱/۴۹	۱۷۵	۱۹,۵۱۴,۲۰۸,۳۳۳	۵۰	۱۲	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۸۱ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ سهم مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۳۶	۲۶۹۴-۰۶			۳۶/۱۷۲۰	پلاک ۶	۲۵۰/۶۹	۱۷۵	۱۸,۳۵۹,۲۰۸,۳۳۳	۵۰	۱۲	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۵۰ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۳۷	۲۶۹۴-۰۹			۳۶/۱۷۲۳	پلاک ۹	۳۳۳/۶۲	۱۷۵	۲۱,۴۶۹,۰۸۳,۳۳۳	۵۰	۱۲	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۳۳۳ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۳۸	۲۶۹۴-۱۰			۳۶/۱۷۲۴	پلاک ۱۰	۳۵۳/۲۳	۱۷۵	۲۲,۲۰۴,۴۵۸,۳۳۳	۵۰	۱۲	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۳۵۳ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ سهم بانک از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۳۹	۴۶۶۰	هرمزگان	تنکابن، خرم آباد، خیابان انقلاب، روستای کرات کله، کوچه قائم ۴	۱۵/۵۳	ساختمان مسکونی	۲۵۵۵	۶۵۹/۵	۴۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	مورد مزایده عبارت است از شش دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان سه طبقه تکواحدی (همکف + سه طبقه روی همکف) دارای کلیه انشعابات با قدمت ۱۲ سال - تخلیه شده آماده واگذاری	شعبه تنکابن؛ مازندران، تنکابن، خیابان جمهوری تنکابن ۰۱۱-۵۴۳۳۴۴۹۱
۴۰	۲۰۴۶		بندر عباس، پشت بیمارستان شهید محمدی بلوار پرستار، خیابان اندیشه ۳، پلاک ۲ مجتمع تجاری مسکونی نگین	۳۵۶۹/۱۰۳۱	مجتمع چند منظوره	۱۵۱۰/۸۲	۵۱۰۵۵	۱۱,۹۸۰,۹۲۹,۶۷۶/۴۹	۲۰	۶۰	میزان سهم بانک ۲۸,۹۶۶,۴۴۳,۷۴۰ سهم مشاع از ۲۸,۰۶۷,۰۰۱,۵۰۰ سهم ششدانگ در مجتمع تجاری-مسکونی نگین بندرعباس که مشتمل بر ۱۲ بلوک ساختمانی مجزا در ۳ فاز با کاربری مسکونی (فاز ۱: چهار بلوک ساختمانی هرکدام در ۶ طبقه ۷ واحدی شامل ۴۲ واحد، پیموجا ۱۶۸ واحد مسکونی و ۷۸ پارکینگ، فاز ۲: شش بلوک ساختمانی هرکدام در ۶ طبقه شامل دو بلوک در هر طبقه ۷ واحد مجموعا ۲۲ واحد و دو بلوک در هر طبقه ۴ واحد مجموعا ۲۴ واحد و دو بلوک در هر طبقه ۲ واحد مجموعا ۱۲ واحد - تعداد کل واحدها برابر با ۱۵۶ واحد مسکونی و ۷۲ پارکینگ می‌باشد. فاز ۳: دو بلوک ساختمانی هرکدام دارای ۱۲ طبقه که ۱۰۰ طبقه مسکونی ۶ واحدی مجموعا دارای ۱۲۰ واحد و ۲ طبقه پارکینگ دارای ۱۲۰ پارکینگ می‌باشد، فضای آموزشی (به صورت مدرسه ی دایر در سه طبقه زیرزمین، همکف و اول) و مجتمع تجاری در چهار طبقه (زیرزمین به صورت پارکینگ، همکف دارای ۱۵ واحد، اول بخشی به صورت تجاری و بخشی به صورت اقامتی مورد استفاده قرار گرفته و طبقه دوم شامل ۱۳ واحد تجاری می‌باشد)	شعبه بندرعباس؛ هرمزگان، بندرعباس خیابان شهید نظری بندرعباس ۰۷۶-۳۳۳۳۷۶۹۴
۴۱	۳۱۶۹		بندر عباس، بلوار امام خمینی(ره)، نرسیده به یادبود، روبروی بانک سامان، مجتمع تجاری مسکونی شهاب، طبقه ۲، واحد ۱	۳۴۸۳/۸	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۷۸	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد ۴۵٪ یکماهه ۵٪ انتقال سند		مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دو سمت جنوبی یک ساختمان ۷/۵ طبقه مشتمل بر ۳۰ واحد مسکونی و ۴ واحد تجاری - فاقد پارکینگ و انباری - مجتمع دارای آسانسور - قدمت ۲۳ ساله دارای کلیه انشعابات - محل فعلی دفتر نمایندگی شرکت	