

نوبت دوم

مزایده سراسری املاک و مستغلات

شماره ۹۰۵-۱۴۰۵

ردیف روزنامه	پیش پرداخت	باقیمانده طی شرایط	تحويل
۱	۵۰٪	۵۰٪ در اقساط مساوی طی ۲ ماه	تحويل ظرف مدت ۴ ماه پس از انعقاد قرارداد
۲ الی ۴۲	۴۰٪	۶۰٪ در اقساط مساوی طی ۲ ماه	پس از پرداخت ۹۰٪ از ثمن معامله

■ پیشنهادات با پرداخت نقدی در اولویت است.

در صورت برنده نشدن، استرداد تضمین واریزی نفرات دوم به بعد، ظرف مدت ۵ روز کاری پس از بازگشایی پاکت‌ها، عودت می‌گردد.

■ قبول و یا رد پیشنهادات با تصمیم کمیسیون برگزاری مزایده است.

■ حضور متقاضیان در جلسه برگزاری مزایده بلامانع است.

■ **تحويل ملك پس از پرداخت ۹۰٪ مبلغ قرارداد منعقدہ است.**

■ پس از تسویه حساب کامل، نسبت به معرفی به مبادی ذیربط جهت تنظیم صور تجلسه و اگذاری یا انتقال سند مالکیت به نام خریدار اقدام خواهد شد.

نشانی سایت: WWW.M-NOOR.IR

یاده عمومی

۱- اهلیت قانونی

۲- عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و ممنوع معامله بودن
۳- تکمیل اسناد و فرم‌های شرکت در مزایده بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی

۴- اعلام کتبی قیمت پیشنهادی در فرم‌های مربوطه به صورت محرمانه و در پاکت مهر و موم شده

-۵- واریز ۵٪ قیمت پایه مزایده به حساب جاری شماره ۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲

یا شماره شبها (۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲) ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR نزد بانک سپه شعبه ممتاز:

میرداماد شرفی تہا

[illegible]

سازمان دفاتر: ساعات اداری: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ الی ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

مکان و زمان بازگشایی پاکت‌ها:

دفتر مرکزی واحد اجرایی نور - روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ ساعت ۱۴

ردیف	استان	شهر	نشانی	نوع ملک	نوع کاربری	پلاک ثبتی / شماره نقشه تفکیکی	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیانی (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	تهران	تهران	شهرک غرب، بلوار ایوانک، خیابان زرافشان شمالی کوچه دوم، پلاک ۲۴	ساختمان	مسکونی	۱۱۷/۱۳۰۰۳	۶۷۵	۶۵۵	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان ۲ طبقه روی زیرزمین به صورت دوبلکس در زیر پهنه R231
۲	تهران	دماوند	احمدآباد، شهرک آویشن، قطعات شماره ۲۳۰	زمین	مسکونی	۵۹/۸۵۸	۵۰۰	-	۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۳	قم	قم	شهرک پردیسان، بر بلوار شهروند، تقاطع بلوار شهروند و امامت، قطعه ۱۹	زمین	تجاری	۲۹۱/۱۷۰۴/۱۲۳۴۶	۱۰۶۵/۰۵	-	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۴	فارس	شیراز	شهرک میانرود، شهرک دارایی، پشت پمپ گاز کوچه الف/۲/گلمحمدی، مجتمع تجاری، طبقه همکف، قطعه ۳۱	مغازه	تجاری	۲۱۴۳/۷۶۴۳	۲۱	در توضیحات	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	(مالکیت و سرقفلی) به انضمام نیم طبقه همکف به مساحت ۸/۷۰ مترمربع و انباری ۲۰/۵۰ مترمربع
۵	کرمانشاه	کرمانشاه	محله پروژه مسکن مهر وزارت دفاع، خیابان ۱۲ متری اول بلوار اصلی (دولت آباد)، قطعه ۱۱۶	زمین	مسکونی	۱۹/۱۳۷۶۴	۳۱۰/۴۹	-	۸۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۶	کرمانشاه	کرمانشاه	بلوار گلها، شهرک معراج	زمین	مسکونی	۱۳۸/۱۶۴۲۱	۲۲۵/۹۴	-	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بدون آماده سازی
۷	مازندران	نوشهر	منطقه چلندر، روستای کهنه سرا، خیابان دانش، روبروی کوچه دانش، پلاک ۸۵ (مجتمع تفریحی اقامتی المهدی)	مجتمع تفریحی اقامتی	مسکونی	۱۵/۵	۵۶۸۰	در توضیحات	۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شامل ۱۰ دستگاه ساختمان ویلایی ۲ طبقه مشتمل بر ۲۰ واحد اقامتی (حدود ۱۰۰ مترمربعی) با پارکینگ مسقف در محوطه
۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۹	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۰	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۱۰	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۲۴۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۱۴	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۲۱	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۳	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۲۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۴	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۵	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۶	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۷	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۸	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۳۹	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۱۹	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۰	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۰	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۱	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۱	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۲	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۲	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۳	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۲۱۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۳	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۴	زمین	مسکونی	-	۳۴۸	-	۲۱۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۴	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۵	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۵	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۶	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۶	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۴۷	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۷	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۵۲	زمین	مسکونی	-	۳۹۲	-	۲۵۸,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان منطقه آزاد قشم
۲۸	هرمزگان	قشم	بلوار مشاهیر، قطعه ۵۳	زمین	مسکونی	-	۳۰۰	-	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساخت و ساز طبق ضوابط سازمان