چهره



توسعه مبادلات در قفقاز

مهرداد بذرپاش، وزیر راه‌وشهرسازی: پس از اجرای صلح قفقاز و توسعه مبادلات در فضای صلح‌آمیز، ایران و ارمنستان اعلام آمادگی کردند تا مبادلات خود را با تعرفه صفر انجام دهند. همچنین باید تاکید کنم که دانش فنی مهندسان ایرانی را در اختیار جمهوری ارمنستان قرار می‌دهیم تا شاهد پیشرفت پروژه‌های منطقه‌ای باشیم.



برای خرید خودرو عجله نکنید

عباس علی‌آبادی، وزیر صمت: با واردات خودرو، افزایش تولید و سیاست‌های درپیش‌گرفته‌شده دولت، آرامش به بازار خودرو برمی‌گردد تا دغدغه‌ها کاهش یابد. از این رو به مردم پیشنهاد می‌کنیم برای خرید خودرو خیلی عجله نکنند، به این دلیل که شرایط بازار به سمت آرامش بیشتر در حال حرکت است.



ماجرای استخدام معلمان

داوود منظور، رئیس سازمان برنامه‌وبودجه: سازمان امور استخدامی، سازمان برنامه‌وبودجه و وزارت آموزش‌وپرورش هرسه نقش مشترکی در استخدام معلمان ایفا می‌کنند. برگزاری آزمون استخدامی آموزش‌وپرورش قدری به تأخیر افتاد و همین باعث شد در ابتدای شروع مدارس، معلم‌های جدید نتوانند سر کلاس حاضر شوند.



«جام جم» زیان رژیم صهیونیستی از جنگ با حماس را بررسی می‌کند

اقتصاد صهیونیست‌ها در مسیر فروپاشی

طوفان الاقصی برای صهیونیست‌ها تبعات فراوانی داشته است و البته موجب تکانه‌های اقتصادی تل‌آویو شده و ادامه این روند عمق آن را بیشتر می‌کند. بررسی‌ها نشان می‌دهد بخش‌های مختلف اقتصاد رژیم صهیونیستی از بخش مالی و بانکی تا گردشگری، کسب‌وکار و فناوری و انرژی در نتیجه عملیات

طوفان الاقصی مقاومت و حملات کور رژیم صهیونیستی علیه نوار غزه متحمل زیان سنگین شده است. این درحالی است که اسرائیل قصد افزایش سرمایه‌گذاری داخلی را داشت اما با وضعیت فعلی نه تنها نمی‌تواند این اقدام را انجام دهد بلکه ممکن است کسری بودجه نیز اتفاق بیفتد که زیان‌های بلندمدتی را به دنبال دارد.

درگیری‌ها در نوار غزه ادامه دارد و به‌دلیل افزایش هزینه‌های اسرائیل شِکِل (واحد پول رژیم صهیونیستی) به پایین‌ترین حد خود در برابر دلار آمریکا طی هشت سال گذشته رسیده است. در روز اول عملیات طوفان الاقصی ارزش پول رژیم صهیونیستی حدود ۳ درصد کاهش یافت و بانک مرکزی اسرائیل مجبور به تزریق حدود ۱۱/۵ میلیارد دلار برای حفظ ارزش پول ملی شد که این موضوع دوام نداشت. طبق گزارش بانک هاپوعلیم، هزینه تجاوزات رژیم صهیونیستی به غزه در هفته نخست تقریبا ۲۷ میلیارد شِکِل یا ۶/۸ میلیارد دلار بوده است که تقریبا ۱/۳ درصد از تولید ناخالص داخلی آن را تشکیل می‌دهد.

برمبنای برآوردهای صندوق بین‌المللی پول، انتظار می‌رود تولید ناخالص داخلی این رژیم در سال جاری به ۵۲۱/۶۹ میلیارد دلار برسد و اتفاقات اخیر به افزایش کسری مالی منجر خواهد شد. البته رژیم صهیونیستی کسری را ۱/۱ درصد هدف‌گذاری کرده بود که با شرایط کنونی احتمالا تا ۱۲/۸ میلیارد دلار یعنی ۲/۵ درصد تولید ناخالص داخلی فراتر خواهد رفت، زیرا درآمدهای رژیم از محل مالیات همچنان کاهش و مخارجش به‌ویژه در زمینه جنگ افزایش می‌یابد.

اقتصاد رژیم صهیونیستی به دلیل نبرد با غزه آسیب دیده و امکان دارد در بخش نفت؛ گاز، بندر و لجستیک زیان‌های بیشتری را تجربه کند

اقتصاد متزلزل

بورس رژیم صهیونیستی نیز پس از آغاز عملیات طوفان الاقصی سقوط کرد که این اتفاق به‌دلیل نابسامانی‌های سیاسی و اقتصادی این کشور در حدود دو سال گذشته خیلی تعجب نداشت. قیمت نفت هم در جهان حدود پنج دلاری افزایش یافت که این موضوع برای آمریکا که متحد اول رژیم صهیونیستی محسوب می‌شود خیلی اتفاق خوبی نیست. به این دلیل که قیمت سوخت در کشور آمریکا روزانه براساس قیمت نفت تعیین می‌شود و افزایش قیمت نفت به معنای افزایش قیمت سوخت در سرزمین یانکی‌ها و افزایش نارضایتی مردم این کشور است. براساس ارزیابی‌ها، افزایش قیمت نفت خام می‌تواند منجر به افزایش تورم در سطح جهان شود.

کاهش نیروی کار

به‌دلیل شرایط جنگی بیش از ۳۰۰ هزار سرباز ذخیره شغل خود را ترک و به خدمت فراخوانده شدند. این موضوع در میزان نیروی کار، نقش آن در فعالیت‌ها و تحولات اقتصادی و سهم آن در تولید داخلی منعکس و چالش‌های بزرگی را برای شرکت‌ها به همراه خواهد داشت. در این شرایط کاهش بهره‌وری تقریبا قطعی است و میزان آسیب اقتصادی به مدت زمان دوری نیروهای ذخیره از مشاغل خود بستگی دارد.

اشتغال در بسیاری از بخش‌ها از جمله کشاورزی، ارتباطات، صنایع تولیدی، رستوران‌ها، هتل‌ها و تجارت تأثیر خواهد گذاشت. بسیاری از کارگران از غزه می‌آیند و درگیری اخیر بر توانایی آنها برای تداوم فعالیت تأثیر می‌گذارد. خسارت‌های اقتصاد رژیم صهیونیستی با فراخوان بیش از ۳۰۰ هزار سرباز ذخیره برای خدمت از صفوف کارگران در بخش‌های آموزشی، فناوری، مراقبت‌های بهداشتی، صنعت، گردشگری و قوه قضاییه تشدید می‌شود. هرچه سربازان ذخیره مدت بیشتری از شغل خود دور بمانند، آسیب اقتصادی افزایش خواهد یافت. طبق آنچه وب‌سایت اسکای‌نیوز گزارش کرد، این رکود به جز توقف کار در تمام پروژه‌ها و تأسیسات وابسته به کارگران فلسطینی از کرانه باختری و نوار غزه است.

زیان کسب‌وکار

در مورد بخش تجاری بسیار مهم تولید فناوری در رژیم صهیونیستی، انتظار می‌رود که بزرگ‌ترین ضربه را به‌دلیل توقف فعالیت‌ها و زیان‌هایش متحمل شده باشد. اکثر شرکت‌های بزرگ فناوری آمریکایی دارای دفاتر تولید یا تحقیق و توسعه قابل توجهی در اسرائیل هستند که از جمله آنها مایکروسافت، گوگل آلفابت)، اپل و اوراکل هستند.

درباره امنیت غذایی و زنجیره تأمین، به‌دلیل دشواری صادرات آن از بندر اشدود، احتمالا اختلالی در عرضه پتاس در منطقه بحرالمیت غنی از مواد معدنی رخ دهد که ۳ درصد از عرضه جهانی این ماده معدنی را تشکیل می‌دهد. در این میان، تقاضا برای کالاهای اساسی غذایی مانند نان، آب، شیر و تخم مرغ به‌دلیل نگرانی از کمبود مواد غذایی افزایش یافته که توانایی فروشگاه‌ها را برای تأمین نیازهای مصرف‌کنندگان ضعیف کرده است.

طبق گزارش‌ها، این روند به‌وضوح در خالی بودن قفسه‌های فروشگاه‌ها مشهود است که مسئولان را مجبور می‌کند برای اطمینان از وجود مقدار کافی تخم مرغ، شیر، نان و آب برای هر مشتری، مقدار خرید آن را تعیین کنند.

برش

خطر بحران انرژی

اقتصاد رژیم صهیونیستی به‌دلیل نبرد اخیر در غزه به‌شدت آسیب دیده است و پیامدهای بیشتری گریبانگیر آن خواهد شد. این موضوع حتی می‌تواند عملیات نفتی و گازی بنادر را در آینده تحت تأثیر قرار دهد که آن نیز در میزان مبادلات و امنیت غذایی این رژیم بازتاب می‌یابد.

ضمن اینکه باید توجه داشت برخی زیرساخت‌های رژیم صهیونیستی آسیب دیده و ادامه این روند می‌تواند اقتصاد تل‌آویو را با زیان بیشتری روبه‌رو کند. کارشناسان می‌گویند اگر جنگ ادامه داشته باشد قطعا علاوه بر اسرائیل متحدان این رژیم هم با آسیب اقتصادی روبه‌رو خواهند شد.

گزارش کوتاه

گرانفروشی نان باکوچک شدن چانه

سال گذشته قیمت واقعی نرخ آرد ویژه صنف و صنعت توسط شرکت بازرگانی دولتی ایران کیلویی ۱۲ هزار تومان تعیین و ابلاغ شد که پیش از این، صنایع آرد سهمیه‌بندی خود را با قیمت کیلویی ۲۷۰۰ تومان با ارز ۴۲۰۰ تومانی تهیه می‌کردند اما قیمت آرد نان تغییری پیدا نکرد و به‌طور مثال با نرخ آرد دولتی ۶۵۰ تومانی، نان آزادپز ۹۰۰ تومان عرضه شد.

این در حالی است که دولت برای جلوگیری از افزایش نرخ نان، برای نانوایی‌ها تسهیلات قرارداده است، به طوری که علاوه بر عرضه آرد به نرخ دولتی به آنها، به ازای هر یک میلیون تومان فروش نان، هر شب ۳۰۰ هزار تومان به حساب آنها واریز می‌کند و این کار ساعت ۱۱ هر شب انجام می‌شود. با وجود این‌که قیمت آرد نان تغییری نداشته و همچنان با نرخ سال گذشته به دست نانوایان می‌رسد اما برخی نانوایی‌ها اقدام به کاهش وزن چانه و کوچک کردن نان کرده‌اند تا جایی که برخی شهروندان می‌گویند اندازه نان به نصف تغییر یافته، بسیار کوچک شده است و ناچارند برای مصرف روزانه خود تعداد نان بیشتری خریداری کنند.



اکنون براساس مصوبه ستاد تنظیم بازار، هر عدد نان بربری ساده با وزن چانه ۶۰۰ گرمی ۲۵۰۰ تومان، سنگک ساده با وزن چانه ۶۵۰گرمی ۳۰۰۰ تومان، تافتون سنتی با وزن چانه ۲۵۰گرمی ۱۲۰۰تومان، تافتون گردان (برقی) با وزن چانه ۲۲۰ گرمی ۱۰۰۰تومان، لواش و تافتون گردان ماشینی وزن چانه ۱۶۰ گرمی ۵۰۰تومان و تافتون خراسانی با وزن ۳۰۰ گرم ۱۵۰۰ تومان باید به فروش برسد اما برخی نانوایی‌ها اقدام به گرانفروشی می‌کنند و برخی نان‌های خود را در قالب بسته‌ای گران‌تر می‌فروشند که نظارت اتحادیه، اتاق اصناف و سازمان تعزیرات حکومتی را می‌طلبد.

آگهی مزایده
فروش خودرو
شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی در نظر دارد تعداد ۲ دستگاه خودرو با مشخصات ذیل:
- کاپرا دوکابین دو دیفرانسیل سفید — مدل ۱۳۹۳
- پژو ۴۰۵ نقره‌ای — مدل ۱۳۸۶

را از طریق مزایده به فروش برساند.
لذا علاقه‌مندان به شرکت در این مزایده می‌توانند از روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ الی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ جهت بازدید خودروها و ارائه پیشنهاد قیمت در ساعات اداری (۸ الی ۱۶) به شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی به آدرس: تهران ازگل، خیابان گلزار، خیابان گلشن، پلاک ۱۹، طبقه اول، واحد اداری و پشتیبانی مراجعه نموده و یا با شماره تلفن ۷۲۳۸۵۰۹۳ - ۰۹۰۲۲۲۸۹۵۵۱ تماس حاصل نمایند و فرم پیشنهاد و شرایط مزایده را در همان روز دریافت نمایند.
EIED شرکت طراحی و مهندسی صنایع انرژی

آگهی مزایده عمومی
همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)
شماره ۷۸-۱۴۰۲/۷ ت (نوبت اول)
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی (سهامی خاص)
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد انجام سرمایه‌گذاری به منظور اکتشاف تکمیلی، طراحی، تجهیز، آماده‌سازی و بهره‌برداری (استخراج و فروش) از معدن زغال سنگ حرارتی کوه‌ورامی واقع در شهرستان اردکان استان یزد با ظرفیت تولید سالیانه ۲۷۵ هزار تن زغال سنگ خام را از طریق مزایده عمومی و با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۹۸/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نود و هشت میلیارد و هفتصد میلیون ریال) (به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی) واگذار نماید.
لذا بدین وسیله از علاقمندان دعوت به عمل می‌آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ با در دست داشتن معرفی‌نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ ۴ میلیون ریال به حساب ۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ با عنوان تمرکز وجوه شرکت‌های دولتی – شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به شماره شبا IR۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ و شناسه واریز ۳۰ رقمی به شماره آدرس: تهران، بالاتر از میدان ولی عصر(عج) روبروی سینما استقلال، شماره ۱۷۱۳ برج جنوبی، طبقه نهم، امور حقوقی و قراردادها مراجعه نمایند.
ضمنا مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ و جلسه بازگشایی پاکت اسناد ارزیابی کیفی مزایده‌گران، صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ تعیین می‌گردد.
IMPASCO سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران

مزایده ۲۱-۱۴۰۲
www.tcdgroup.ir
گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص)
فروش ویژه به صورت یکجا

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۱	حصاری (میرداماد)	مسکونی	اول/شمالی	۶۱	۱۰۴،۱۹۳،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰%
۲			اول/جنوبی	۱۱۸	۲۰۲،۲۵۸،۸۰۰،۰۰۰	
۳			دوم/شمالی	۷۰	۱۲۰،۸۷۵،۱۰۰،۰۰۰	
۴			دوم/جنوبی	۱۱۸	۲۰۵،۸۰۷،۲۰۰،۰۰۰	
۵			سوم/شمالی	۷۰	۱۲۲،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰	
۶			سوم/جنوبی	۱۱۸	۲۰۹،۳۵۵،۶۰۰،۰۰۰	
۷			پنجم/شمالی	۷۰	۱۲۵،۰۶۷،۳۰۰،۰۰۰	
۸			پنجم/جنوبی	۱۱۸	۲۱۲،۹۰۴،۰۰۰،۰۰۰	

نشانی پروژه: تهران، میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، خیابان ششم، پلاک ۲۴
*تمامی واحدها دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشند.
*واگذاری تمامی واحدها بصورت یکجا صورت می پذیرد.
شرکت گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای مسکونی خود در پروژه موسوم به حصاری به شرح جدول فوق با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به دفتر فروش شرکت به نشانی : تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۸۱۹۳۰۸۲-۰۲۱ داخلی ۵۰۶ تماس حاصل نمایند.
شرایط فروش:
- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی و یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ به واحد فروش شرکت واقع در آدرس مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- بازدید از پروژه با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.
- نحوه دریافت ثمن معامله:
۳۰ % نقد، ۱۰ % تحویل، ۶۰ % در اقساط ۲۴ ماهه

مشارکت در ساخت
نوبت دوم
صبا نفت سهامی خاص
شرکت مهندسی و ساختمانی
شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت جهت ساخت و ساز در قالب قرارداد مشارکت مدنی بر روی یک قطعه زمین واقع در تهران مطابق مشخصات به شرح جدول ذیل از کلیه سرمایه گذاران توانمند و متخصص در امر ساختمان دعوت به همکاری می نماید.

نام پروژه	آدرس	پلاک ثبتی	مساحت زمین طبق سند	مساحت زمین پس از اصلاح	کاربری	وضعیت مجوزات	زیربنای کل	وضعیت فعلی پروژه	زمان اجرای پروژه	تضمین شرکت در فراخوان (ریال)
فرمانیه	تهران خیابان پاسداران بالاتر از چهارراه فرمانیه نبش کوچه آرزو	۵۶۰۷ فرعی از ۱ اصلی	۲۹۵۴.۶ مترمربع	۲۸۴۷.۶۲ مترمربع	تجاری اداری	دارای پروانه ساخت ۲۱طبقه بصورت ۹ طبقه زیرزمین و همکف و ۱۱ طبقه بالای همکف	۳۷۰۶۶ مترمربع	گودبرداری و تحکیم انجام شده و در حال اجرای فونداسیون می باشد.	۳۰ ماه	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

شرایط شرکت در فراخوان:
- میزان سپرده شرکت در فراخوان طبق مبلغ مندرج در جدول می باشد که بایستی بصورت واریز بحساب شماره ۰۲۰۴-۸۶۰۰۱۱۱۵۰۱۸۹-۱ بانک پاسارگاد شعبه خیابان شیراز شمالی بنام شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت و ارائه فیش نقدی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه شرکت مهندسی و ساختمانی صبانفت در اسناد شرکت در فراخوان ارائه شود.
- آخرین تاریخ تحویل پاکت های دربسته پیشنهادها تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ می باشد.
- تاریخ بازگشایی پاکت های حاوی پیشنهادها ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ می باشد.
- تضمین اجرای کامل تعهدات قرارداد مشارکت مدنی معادل ۵ ٪ آورده مالک در پروژه بوده که همزمان با انعقاد قرارداد از متقاضی مشارکت اخذ می گردد.
- شرکت مهندسی و ساختمانی صبانفت در پذیرش یا رد پیشنهاد/پیشنهادها مختار است و به پیشنهادهای مبهم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر نخواهد داد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد فراخوان مشارکت آمده است.
- متقاضیان محترم می توانند برای خرید اسناد شرکت در فراخوان و کسب اطلاعات بیشتر طی ساعات اداری روزهای اداری سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ لغایت یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ به نشانی تهران ـ میدان شیخ بهایی ـ خیابان ونک غربی روبروی بوستان آفتاب ـ پلاک ۱۷۲ ـ دفتر مرکزی شرکت مهندسی و ساختمانی صبانفت ـ طبقه اول ـ دبیرخانه کمیسیون معاملات مراجعه نمایند.
- دریافت اسناد شرکت در فراخوان بصورت حضوری با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال بحساب شماره ۰۲۰۴-۸۶۰۰۱۱۱۵۰۱۸۹-۱ بانک پاسارگاد شعبه خیابان شیراز شمالی بنام شرکت مهندسی و ساختمانی صبانفت میسر می باشد.
- هزینه های چاپ آگهی به عهده برنده فراخوان مشارکت می باشد.
- بازدید با هماهنگی قبلی با دپارتمان املاک و فروش طی ساعات اداری روزهای سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ لغایت یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ الزامی است.

تلفن تماس: ۸۶۷۶۹۱۵۱-۰۲۱ www.sabanaft.com میدان شیخ بهایی، خیابان ونک غربی، پلاک ۱۷۲